

Smlouva o dílo č. 20250310

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., mezi

Společností

sídlem

IČO

DIČ

jednající

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 14988

(dále jen „**zhotovitel**“)

F.KONRÁD s.r.o.

Dukelská 5724, 430 01 Chomutov

25047809

CZ 25047809

a

Statutárním městem Teplice

sídlem

IČO

DIČ

zastoupeným

náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

00266621

CZ00266621

PhDr. Radkou Růžičkovou, Ph.D., vedoucí odboru kultury a sportu Magistrátu města Teplice

(dále jen „**objednavatel**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je právnickou osobou se sídlem na území České republiky.
2. Zhotovitel se zavazuje vyrobit a namontovat **Dřevostavbu „Betlém s oplocením“** dle cenové nabídky ze dne 2. 10. 2025 v místě určeném objednatelem (dále jen „dílo“). Dílo bude zhotoveno v souladu s kalkulací a výkresovou dokumentací, které byly zaslány e-mailem spolu s cenovou nabídkou. Veškeré předsměrní dokumenty, předané zhotovitelem objednateli se stávají uzavřením této smlouvy její nedílnou součástí, i když s ní nejsou pevně spojeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.
4. Objednavatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu za podmínek sjednaných v čl. III. této smlouvy.

II.

Způsob a lhůty plnění

1. Lhůta a místo plnění

a. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a provést jeho montáž do **26. listopadu 2025**

b. Místo plnění: náměstí **Svobody, Teplice**

2. Zhotovitel bere na vědomí, že dodržení termínu předání instalovaného a dokončeného má pro objednatele zásadní význam.

3. Kontaktní osoba zhotovitele:

Kontaktní osoba objednavatele: Radka Růžičková,

4. Způsob plnění

- a. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným provedením a montáží v místě určeném objednatelem, a to v dohodnuté lhůtě.

b. O předání díla a jeho montáži bude sepsán předávací protokol.

5. Vlastnická a jiná práva k dílu a nebezpečí škody na něm

a. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu okamžikem předání díla.

1.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání díla objednateli.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla

a. Cena za provedení díla byla sjednána ve výši 119.400 Kč bez DPH.

K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty 21%, což je 25.074 Kč.

Cena celkem včetně DPH 21% tedy činí **144.474 Kč** (stočtyřicetčtyřitisícečtyřista sedmdesátčtyři korun českých)

b. Cena je sjednána jako cena pevná. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla.

2. Platební podmínky

a. Smluvní strany se sjednaly realizaci bez předchozí zálohy.

b. Nárok zhotovitele na zaplacení sjednané ceny za dílo vzniká řádným provedením díla včetně jeho montáže a jeho předání objednateli.

c. Cena bude objednatelům uhrazena nejpozději do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Úhrada bude provedena převodem z účtu na základě vystavené faktury – daňového dokladu.

d. Pro případ prodlení se zaplacením ceny má zhotovitel právo požadovat vedle zaplacení ceny též úroky.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednavatel se zavazuje:

a. poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, zejména mu na jeho žádost poskytnout údaje nutné pro zhotovení díla a umožnit prohlídku místa, kde má být provedena montáž.

b. poskytnou zhotoviteli přípojku 220 V po celou dobu montáže.

c. na žádost zhotovitele mu umožnit bez zbytečného odkladu přístup do místa montáže.

2. Zhotovitel se zavazuje:

a. provést dílo řádně a včas, při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele,

b. vrátit po dokončení díla bez zbytečného odkladu objednateli ty podklady a věci, které mu byly předány k provedení díla a nebyly při provádění díla zpracovány.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí objednatelům, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí v záruční době, záruční doba je 24 měsíců ode dne převzetí díla. Převzetím se pro účely tohoto článku rozumí den, kdy je provedena montáž a sepsán předávací protokol.

2. Zhotovitel odpovídá též za ty vady díla, jejichž příčinou je vadnost materiálu dodaného zhotovitelem.

3. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo má vlastnosti výslovně vymíněné při zadání díla, tak jak jsou popsány v dokumentaci díla nebo vlastnosti obvyklé.

- Objednatel má v případě řádné reklamace vad díla nároky z vad díla stanovené občanským zákoníkem. Tyto nároky musí být písemně uplatněny u zhotovitele v záruční době, jinak práva zaniknou.

VI. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, obou s platností originálu, přičemž každá strana obdrží jeden exemplář.
- Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě strana formou písemných dodatků.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti zveřejněním na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá uveřejnění na základě výše uvedeného zákona o registru smluv. Všechny informace uvedené v této smlouvě jsou považovány za veřejné.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- Tato smlouva byla uzavřena na základě unesení Rady města Teplice č. 0540/2025 ze dne 26.06.2025.

Chomutov

Teplice

[Redacted signature]

Date: 2025.10.07 11:52:14 +02'00'

[Redacted signature]

Datum: 2025.10.08
08:00:55 +02'00'

zhotovitel

objednavatel