

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Identifikace stavby: „MŠ Zelená – oprava schodiště“	Číslo změny: 1
Registrační číslo: Č. Objednatele: 1/MAJ/2025 ze dne 21.3.2025	
Návrh ocenění změny navazuje na skutečnosti zjištěné při realizaci stavby.	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☐
popis prací: (stručný popis změny) - Zmenšení objemu a hmotnosti vzniklého odpadu během rekonstrukce oproti původnímu předpokladu v rozpočtu a změna typu skládky na recyklační. - Zmenšení rozsahu v některých položkách dle skutečně provedených prací a jejich zaměření. - Změna rozměrů stupnic a podstupnic vůči původnímu předpokladu, zjištěná po provedení demoličních prací. - Odstranění z projektu rohových profilů z důvodu nemožnosti dodržení správných technologických postupů kvůli nerovnosti stávajícího podkladu. - Zvýšení výměr běžných metrů zábradlí a doplnění nového typu – schodišťové zábradlí s výplní. - Doplnění nového typu stupnic a podstupnic dle skutečných rozměrů. - Navýšení výměr dlažby a obkladu na základě skutečně zjištěných rozměrů a změny hloubky stupnic. Vzhledem k tomu, že hloubka stupnic přesahuje 30 cm, nebylo možné provést rozřezání dlažby na polovinu, což vedlo k nárůstu počtu dořežů a zvýšené pracnosti při provádění. - Doplnění chybějících výměr dilatačních spár a jejich provedení separačním provazcem s následným vyplněním pružným tmelem. - Vícepráce spojené s úpravou a přetrasováním odvodnění z původní malé vpusti k větší. Tato změna si vyžádala provedení dodatečných bouracích prací, osazení sedlové odbočky, zřízení nové trasy dešťového potrubí a následné zapravení dotčených ploch za účelem umožnění provedení dlažby. příloha: ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla:	730.382,92 Kč bez DPH
zvýšení ceny o	----- + 167.339,63 --Kč (bez DPH)
snížení ceny o	----- - 101.711,34 -----Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	-----0-----kalendářních dní
zkrácení lhůty o	-----0-----kalendářních dní
Za zhotovitele:	Datum: 2025.10.13 05:56:14 +02'00'
Za objednatele:	Datum: 2025.10.13 10:38:05 +02'00'

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY				
Identifikace stavby: „MŠ Zelená – oprava schodiště“			Číslo změny: 1	
Registrační číslo: Č. Objednatele: 1/MAJ/2025 ze dne 21.3.2025				
Určeno pro	projektanta ☐	TDS ☒	zhotovitele ☒	objednatele ☒
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Celkem přípočtů a odpočtů: + 167.339,63 Kč - 101.711,34 Kč ----- - 730.382,92 Kč				
Počet připojených listů:33		Počet připojených výkresů:		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 664.754,63 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
zvýšení ceny o	+ 167.339,63 (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 kalendářních dní	
snížení ceny o	- 101.711,34 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní	
celková cena po změně	730.382,92 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení:	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		☐	
	chybou v dokumentaci zakázky		☐	
	zjištěnou skutečností		☒	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Podpis zmocněnce objednatele (TDS), datum, razítko:		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:		
		Datum: 2025.10.13 05:56:32 +02'00'		
Podpis zástupce objednatele, datum, razítko:				
		Datum: 2025.10.13 10:32:10 +02'00'		