

REKAPITULACE STAVBY: Příloha ke změnovému listu č. 1 – vícepráce

Kód: 163/11/11/2024
Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště

KSO:
Místo: Teplice

CC-CZ:
Datum: 06.10.2025

Zadavatel:
Město Teplice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

IČ: 22184562
DIČ: CZ22184562

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	167 339,63
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	167 339,63	35 141,32
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	202 480,95
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

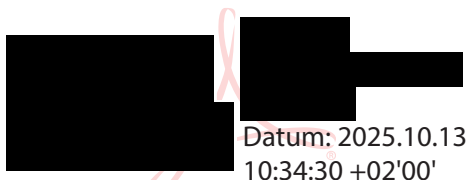
Razítko

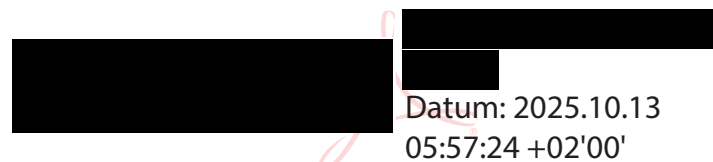
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč


Datum: 2025.10.13
10:34:30 +02'00'


Datum: 2025.10.13
05:57:24 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

163/11/11/2024

Stavba:

MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště

Místo:

Teplice

Datum:

06.10.2025

Zadavatel:

Město Teplice

Projektant:

Uchazeč:

BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubě

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		167 339,63	202 480,95
SO 01	Bourací a demontážní práce	7 262,40	8 787,50
SO 02	Stavební práce	119 647,58	144 773,57
250901	Původní vícepráce	40 429,65	48 919,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ A DODÁVEK: Příloha ke změnovému listu č. 1 – vícepráce

Stavba:
MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

SO 01 - Bourací a demontážní práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Město Teplice

Uchazeč:
BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22184562
DIČ: CZ22184562

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			7 262,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	7 262,40	21,00%	1 525,10
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			8 787,50
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

SO 01 - Bourací a demontážní práce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	7 262,40
HSV - Práce a dodávky HSV	7 262,40
997 - Přesun sutě	7 262,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

SO 01 - Bourací a demontážní práce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 7 262,40

D HSV Práce a dodávky HSV 7 262,40

D 997 Přesun sutě 7 262,40

1	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu 17 09 04	t	8,900	816,00	7 262,40	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ A DODÁVEK: Příloha ke změnovému listu č. 1 – vícepráce

Stavba:
MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:
SO 02 - Stavební práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Město Teplice

Uchazeč:
BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22184562
DIČ: CZ22184562

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			119 647,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	119 647,58	21,00%	25 125,99
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	144 773,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

SO 02 - Stavební práce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		119 647,58
PSV - Práce a dodávky PSV		119 647,58
767 - Konstrukce zámečnické		37 357,31
771 - Podlahy z dlaždic		82 290,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

SO 02 - Stavební práce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 119 647,58

D PSV Práce a dodávky PSV 119 647,58

D 767 Konstrukce zámečnické 37 357,31

1	K	767163122	Montáž přímého kovového zábradlí do betonu v rovině v exteriéru	m	0,195	658,00	128,31	CS ÚRS 2024 02
2	K	767223222	Montáž přímého kovového zábradlí do betonu konstrukce na schodišti v exteriéru	m	0,520	950,00	494,00	CS ÚRS 2024 02
3	M	NC 0000.6	dodávka zábradlí schodišťového včetně žárového pozinkování, bez výplně	m	0,200	6 555,00	1 311,00	
4	M	NC 0000.7	dodávka zábradlí schodišťového včetně žárového pozinkování, s výplní	m	4,920	7 200,00	35 424,00	

D 771 Podlahy z dlaždic 82 290,27

5	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	8,300	464,00	3 851,20	CS ÚRS 2024 02
6	K	771274124	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 300 do 350 mm	m	37,650	544,00	20 481,60	CS ÚRS 2024 02
7	K	771274231	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 150 mm	m	53,200	170,00	9 044,00	CS ÚRS 2024 02
8	K	771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	2,111	975,00	2 058,23	CS ÚRS 2024 02
9	M	59761144	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl přes 15 do 20mm přes 2 do 4ks/m2, barva béžová, např. RAKO série Piazzetta outdoor	m2	21,624	1 260,00	27 246,24	CS ÚRS 2024 02
10	K	771591121	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 4 mm	m	20,800	20,00	416,00	CS ÚRS 2024 02
11	M	NC 0000.7	montáž a dodávka, trvale pružný tmel, styk zateplení - dlažba	m	1,940	200,00	388,00	
12	M	NC 0000.8	montáž a dodávka, trvale pružný tmel, styk obklad - dlažba a dlažba - dlažba	m	58,860	200,00	11 772,00	
13	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	5,410	1 300,00	7 033,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ A DODÁVEK: Příloha ke změnovému listu č. 1 – vícepráce

Stavba:
MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:
250901 - Původní vícepráce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Město Teplice

Uchazeč:
BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22184562
DIČ: CZ22184562

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			40 429,65
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	40 429,65	21,00%	8 490,23
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	48 919,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

250901 - Původní vícepráce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	40 429,65
HSV - Práce a dodávky HSV	10 774,82
1 - Zemní práce	521,70
5 - Komunikace pozemní	2 119,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 056,36
997 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 251,63
998 - Přesun hmot	825,43
PSV - Práce a dodávky PSV	29 654,83
713 - Izolace tepelné	4 534,19
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 969,10
771 - Podlahy z dlaždic	7 151,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Zelená 2869, Teplice, oprava přístupového schodiště
Objekt:

250901 - Původní vícepráce

Místo: Teplice
Zadavatel: Město Teplice
Uchazeč: BUILDGENER s.r.o., Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 – Hloubětín

Datum: 06.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 40 429,65

D		HSV	Práce a dodávky HSV	10 774,82				
D		1	Zemní práce	521,70				
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	4,700	111,00	521,70	CS ÚRS 2025 02
VV			4,70	4,700				
VV			Součet	4,700				
D		5	Komunikace pozemní	2 119,70				
2	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	4,700	451,00	2 119,70	CS ÚRS 2025 02
VV			4,70	4,700				
VV			Součet	4,700				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 056,36				
3	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,980	182,00	906,36	CS ÚRS 2025 02
VV			4,98	4,980				
VV			Součet	4,980				
4	M	NC 0000.01	montáž a dodávka dobetonování nájezdových ploch z betonu k rampovým kolejnicím včetně bednění, vyztužení a napojení na stávající železobetonovou konstrukci.	kus	1,000	3 150,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 02
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot	3 251,63				
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,725	1 010,00	1 742,25	CS ÚRS 2025 02
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,725	304,00	524,40	CS ÚRS 2025 02
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,250	13,30	229,43	CS ÚRS 2025 02
VV			1,725*10 "Přepočtené koeficientem množství	17,250				
8	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,725	438,00	755,55	CS ÚRS 2025 02
D		998	Přesun hmot	825,43				
9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,419	1 970,00	825,43	CS ÚRS 2025 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV	29 654,83				
D		713	Izolace tepelné	4 534,19				
10	M	NC 0000.02	dodávka a montáž dilatačního T-profilu mezi stávající a novou omítkou	m	11,500	390,00	4 485,00	CS ÚRS 2025 02
11	K	998713311	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	%	21,387	2,30	49,19	CS ÚRS 2025 02
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 969,10				
12	K	721110956	Potrubí kameninové vsazení odbočky DN 300	kus	1,000	3 840,00	3 840,00	CS ÚRS 2025 02
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
13	M	NC 0000.03	dodávka sedlové navrtávací odbočky DN 300 na kameninové potrubí včetně redukce DN 300/DN 110	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	8,000	555,00	4 440,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
15	M	NC 0000.04	montáž a dodávka ošetření šachty velké vpusti cementovou a hydroizolační hmotou	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
16	M	NC 0000.05	montáž a dodávka obsypu potrubí pískem	kus	1,000	2 050,00	2 050,00	
17	K	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	%	82,800	1,68	139,10	CS ÚRS 2025 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 151,54	
18	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,000	452,00	6 780,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
19	K	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	%	67,800	5,48	371,54	CS ÚRS 2025 02