

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo: **Projektové-Technicko/ekonomické studie pro
9 FVE na budovách statutárního města Teplice. (č.0230/25)**
uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Teplice

sídlo: Nám. Svobody 2/2

IČ: 00266621

DIČ: CZ0026621

zastoupené: Bc. Jiřím Štáblem, primátorem města

telefon: [REDACTED]

email: posta@teplice.cz

ID Datové schránky: nmrb49w

zastoupení ve věcech

technických: Petr Mádlík, energetik města Teplice

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: VKM PROJEKT

sídlo: Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem

IČ: 19814119

DIČ: CZ 19814119

ID Datové schránky: 2mbf7g8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915

Zastoupené ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

email: [REDACTED]

bankovní spojení: 1667431006/2700

číslo účtu: Unicredit bank a.s.

(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Úvodní ustanovení

1.1. Dne 27. 3. 2025 smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo, schválenou usnesením RM č.0230/25 (dále jen „Smlouva“), jejímž účelem je stanovení podmínek a postupů prací při realizaci díla **Projektové-Technicko/ekonomické studie pro 9 FVE na budovách statutárního města Teplice.**

1.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě textu smlouvy v článku II. Předmět smlouvy a IV. Cena díla Smlouvy a na uzavření dodatku ke smlouvě (dále jen „Dodatek“), a to z důvodu uvedeného v odst. 3 tohoto článku dodatku.

1.3. Důvodem změny v článku 2 . a 4. je toto:

1.3.1 Na ZŠ Plynárenská nelze instalovat FTVE na budově č. 2 z důvodu nevyhovující statiky. Tato budova bude pro instalaci FTVE na ZŠ Plynárenská nahrazena budovou č.1 (pavilon „Praktické činnosti“), kde bude muset být dopracováno plnění v tomto rozsahu:

Technicko/ekonomická studie, Statický posudek střechy nad rámec původní Smlouvy (Dokumentace pro stavební povolení, Dokumentace pro provedení stavby je již součástí původní Smlouvy).

1.3.2 Na ZŠ Koperníkova nelze po prověření ve Studii instalovat FTVE na budovách č. 1 + 3 z důvodu nevyhovující statiky. V tomto případě **je zbytné** realizovat následnou část plnění z původní Smlouvy: Dokumentace pro stavební povolení, Dokumentace pro provedení stavby.

1) ZŠ Plynářská budova "1 Prakt. činnosti"- vícepráce			Bez DPH	vč. DPH
Studie			55 000	66 550
Statický posudek			40 000	48 400
Celkem			95 000	114 950
2) ZŠ Koperníkova - budova č. 1 + 3- méněpráce	Bez DPH	vč. DPH		
Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	-70 000	-84 700		
Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	-55 000	-66 550		
Celkem	-125 000	-151 250		

Vícepráce jsou nutné pro dokončení díla (ucelený soubor projektů pro realizaci FTVE), jejich potřeba vyvstala v průběhu realizace díla a původní Smlouva tyto práce nezahrnuje. Ocenění víceprací a méněprací je dle původní cenové nabídky zhotovitele CN-114-2024-3 – dodatku z 31.3.2025.

II. Pozměňovací ustanovení

2.1. Původní znění odst. 2.3 Smlouvy je dnem oboustranného podpisu tohoto dodatku zrušeno a nahrazeno tímto zněním:

„ 2.3 Smluvní strany určují za projektované objekty:

ZŠ Plynářská – budova č. 2 –pouze zpracování studie a statického posouzení

ZŠ Plynářská - budova č. 1

ZŠ Na Stínadlech – budova č. 3

ZŠ Maršovská – budova č. 3

ZŠ Bílá cesta – budova č. 1 a 3 (2 x FVE)

ZŠ Koperníkova – budova č. 1 a 3 – pouze zpracování studie a statického posouzení

Městská policie – budova č. 1 (2 x FVE)“

2.2. Původní znění odst. 4.1. smlouvy je dnem oboustranného podpisu tohoto dodatku zrušeno a nahrazeno tímto zněním:

„4.1.1. Celková cena za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH) **1 320 000 Kč** (slovy: jeden milion tři sta dvacet tisíc korun českých)“

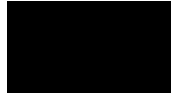
„4.1.2. Daň z přidané hodnoty (21% DPH) **277 200 Kč** (slovy: dvě stě sedmdesát sedm tisíc dvě stě korun českých)“

4.1.3. Celková cena za dílo včetně daně z přidané hodnoty (DPH) **1 597 200 Kč** (slovy: jeden milion pět set devadesát sedm tisíc dvě stě korun českých).“

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním v Registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti beze změny.
3. Všechny informace uvedené v tomto dodatku jsou považovány za veřejné. Dodatek podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a jeho zveřejnění zajišťuje objednatel.
4. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady statutárního města Teplice č.0743/25 ze dne 26.9.2025
5. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a podepsán zaručenými elektronickými podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích, dne


 Datum:
2025.09.30
13:57:26 +02'00'

V Ústí nad Labem, dne


Datum: 2025.10.01 09:11:01 +02'00'