

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

Statutární město Teplice

náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ00266621

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-226501/0100

zastoupené Bc. Jiřím Štáblem, primátorem města

(dále **pronajímatel**) a

Městská doprava Teplice, p.o.

Emilie Dvořákové 70, 415 01 Teplice

IČ: 171 96 264

DIČ: CZ17196264

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: 330739940/0300

zastoupená Ing. Františkem Stožickým, ředitelem organizace

(dále **nájemce**)

(ve smlouvě společně dále jen jako **smluvní strany**)

tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě (č. 723/OD/2023)

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 21. 11. 2023 smluvní strany uzavřely nájemní smlouvu č. 723/OD/2023 (dále jen **smlouva**), ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 1. 2024, dodatku č. 2 ze dne 2. 4. 2024, dodatku č. 3 ze dne 6. 8. 2024 a dodatku č. 4 ze dne 16. 4. 2025 (dále jen **dodatek** nebo **dodatky**), jejímž předmětem jsou věci nemovité i movité, včetně jejich vybavení, součástí a příslušenství, které slouží ve svém souhrnu i jednotlivě k provozování městské hromadné dopravy ve statutárním městě Teplice.
2. Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 1 smlouvy – Soupis nemovitého a movitého majetku statutárního města Teplice – seznam předmětu nájmu a výši nájemného.
3. Důvodem změny přílohy č. 1 smlouvy je zařazení nového majetku k nájmu (8 položek). Úprava seznamu předmětu nájmu a navýšená hodnota mycí linky v dopravním podniku (z důvodu kompletní rekonstrukce) pak vyvolala nutnost úpravy výše nájemného.

II. Pozměňovací ustanovení

1. Původní znění odst. 1 článku III. smlouvy je od 1. 1. 2026 zrušeno a nahrazeno tímto zněním:
1. Nájemné se stanoví dohodou, a to ve výši 4 504 794,- Kč měsíčně za celý předmět nájmu, jak bude dále ve smlouvě a jejích přílohách specifikován. K nájemnému bude přičtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Původní znění přílohy č. 1 smlouvy je dnem oboustranného podpisu tohoto dodatku nahrazeno novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním v Registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti beze změny.
3. Všechny informace uvedené v tomto dodatku jsou považovány za veřejné. Dodatek podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a jeho zveřejnění zajišťuje objednatel.
4. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady statutárního města Teplice č. 0980/25 ze dne 19. 12. 2025.
5. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a podepsán zaručenými elektronickými podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 dodatku: Nové znění přílohy č. 1 smlouvy – Soupis nemovitého a movitého majetku statutárního města Teplice – seznam předmětu nájmu

V Teplicích dne dle data el. podpisu

V Teplicích dne dle data el. podpisu

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Datum:
2025.12.22
13:27:26 +01'00'

.....
Bc. Jiří Štábl
primátor


Datum:
2025.12.22
10:53:48 +01'00'

.....
Ing. František Stožický
ředitel organizace