

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami v souladu s § 222 odst. 6. zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 28.4.2025 (číslo smlouvy objednatel: 8/MAJ/2025 pro zakázku s názvem:

MŠ Moskevské náměstí – rekonstrukce půdního prostoru – rozšíření provozu

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Ing. Veronikou Hýskou, vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Teplice

Sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95

IČO: 002 66 621

DIČ: CZ002 66 621

bankovní spojení: KB Teplice, č.ú. 226501/0100

ve věcech smluvních a technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací, [REDACTED]

kontaktní osoba objednatele: Daniela Hojdarová, [REDACTED]

Zhotovitel: BAUMATERM stavební s.r.o.

jednající/zastoupen: [REDACTED]

sídlo: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha2

IČO: 227 97 793

DIČ: CZ22797793

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Ústí nad Labem, č.ú.: 2933117349/0800

e-mail: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

ve věcech realizace a předání díla: [REDACTED]

zápis v OR (nebo ŽR): vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 312574

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

I. Úvodní ujednání

Z důvodu vzniklých víceprací a méněprací (viz. příloha - oceněný soupis víceprací a méněprací, odůvodnění změn, změnový list) se tímto dodatkem mění článek č. III. – Cena za dílo a článek č. V. – Čas plnění.

II. Obsah změny smlouvy o dílo

1. Změna v Článku č. III. – Cena za dílo

Původní cena dle SoD bez DPH	5.310.485,94 Kč
Celková cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	5.963.170,55 Kč
Celková cena dle Dodatku č. 2 bez DPH	6.094.119,96 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	166.523,01 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 68.228,14 Kč
Celková cena bez DPH	6.192.414,83 Kč
DPH 21 %	1.300.407,11 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	7.492.821,94 Kč

2. Změna v Článku č. V. – Čas plnění

Termín realizace díla: max. do 6 měsíců a 25 kalendářních dní od předání staveniště

Výslovně se v této souvislosti strany ujišťují, že ostatní ujednání uvedená v článku č. III. – Cena za dílo a článku č. V. – Čas plnění, jež nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

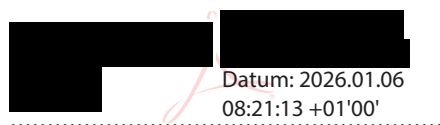
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 nedotčená tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo byl uzavřen na základě usnesení Rady města č.0957/25 ze dne 19.12.2025.

4. Všechny informace uvedené v Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo jsou považovány za veřejné.
5. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo je opatřen elektronickými podpisy.

Příloha: oceněný soupis víceprací a méněprací, změnový list, odůvodnění změn

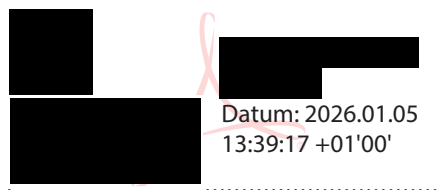
V Teplicích dne viz. elektronický podpis


Datum: 2026.01.06
08:21:13 +01'00'

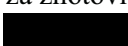
.....
za objednatele:

Ing. Veronika Hýská
vedoucí odboru majetku města

V Ústí nad Labem dne viz. elektronický podpis


Datum: 2026.01.05
13:39:17 +01'00'

.....
za zhotovitele:


jednatel společnosti