

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel

Petr Brumlich – Brum-Licht

se sídlem: Bečvářova 209/4, 100 00 Praha 10

IČO: 16157869

DIČ: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

1.2 Objednatel

Statutární město Teplice

se sídlem: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

IČO: 00266621

DIČ: CZ00266621

zastoupen ředitelem příspěvkové organizace Dům kultury Teplice, Ing. Petrem Šílou

na straně Objednatele zajišťuje akci Dům kultury Teplice

adresa: Mírové nám. 2950, 415 80 Teplice

IČO: 00081221

DIČ: CZ00081221

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel a Objednatel dále společně také jen „Smluvní strany“.

2. Úvodní prohlášení

2.1. Objednatel pořádá akci označenou jako „Zahájení lázeňské sezony 2026“ v Teplicích, konanou ve dnech **30.–31. 5. 2026** v Teplicích (dále jen „Akce“).

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý a technicky vybaven k řádnému provedení díla dle této Smlouvy, a že má k tomu veškerá oprávnění.

2.3. Smluvní strany sjednávají, že ujednání této Smlouvy mají přednost před případnými obchodními podmínkami Zhotovitele.

3. Předmět Smlouvy a vymezení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v technickém zajištění Akce, zejména v dodání, montáži, obsluze (je-li ujednáno) a demontáži níže uvedených celků (dále jen „Dílo“):

- a) stavba zastřešeného pódia;
- b) základní a efektní osvětlení;
- c) stavba zastřešené rcíe pro ovládání zvuku a světla;

- d) dodání elektroagregátu / elektrocentrály;
- e) demontáž veškerého výše uvedeného zařízení;
- f) doprava veškerého výše uvedeného zařízení.

3.2. Podrobná technická specifikace, výkaz zařízení, výkonové parametry, bezpečnostní limity, rozsah obsluhy a organizační součinnosti jsou uvedeny v **Příloze č. 1 (Technická specifikace a rozpis plnění)**. Příloha č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy.

3.3. Zhotovitel se zavazuje, že dodané konstrukce a technické vybavení budou:

- bezpečné pro osoby i majetek;
- v souladu s právními předpisy a technickými normami, které se na ně vztahují;
- odborně smontované a zajištěné proti pádu, převrácení, zkratu, úrazu elektrickým proudem a dalším obvyklým rizikům.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že účelem Díla je umožnit řádný průběh Akce; Dílo musí být provedené tak, aby bylo způsobilé k tomuto účelu nejpozději v termínech dle čl. 4.

4. Doba a místo plnění

4.1. Místem plnění je Teplice, Akce: Zahájení lázeňské sezony, Scéna Na Ptačích schodech

4.2. Harmonogram:

- **28. 5. 2026 – 29. 5. 2026 (11:00–20:00):** stavba / instalace;
- **30. 5. 2026 – 31. 5. 2026:** Akce (provoz / pohotovost v rozsahu dle Přílohy č. 1);
- **31. 5. 2026 – 1. 6. 2026:** demontáž.

4.3. Pódium včetně světelné a zvukové aparatury musí být připraveno k případným zkouškám účinkujících nejpozději dne **30. 5. 2026 v 9:00**.

4.4. Demontáž musí být dokončena nejpozději dne **1. 6. 2026 do 10:00**, nebude-li písemně (včetně e-mailu) dohodnuto jinak.

4.5. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o okolnostech, které mohou ohrozit termíny či řádné provedení Díla, a navrhnout přiměřená opatření k nápravě.

5. Cena a platební podmínky

5.1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení Díla ve výši **716 000 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“). DPH bude účtována dle právních předpisů.

5.2. Cena je sjednána jako cena úplná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné k řádnému provedení Díla (zejména dopravu, montáž, demontáž, obsluhu dle Přílohy č. 1, běžný spojovací materiál, spotřební materiál, provoz agregátu v rozsahu dle Přílohy č. 1, pojištění, revize a zkoušky dle čl. 7, náklady na subdodavatele apod.), pokud Příloha č. 1 výslovně nestanoví jinak.

5.3. Nárok na zaplacení Ceny vzniká řádným provedením Díla a jeho předáním Objednateli dle čl. 8.

5.4. Zhotovitel vystaví fakturu po předání Díla, nejdříve však po skončení Akce. Splatnost faktury činí **14 dnů** ode dne jejího doručení Objednateli.

5.5. Faktura bude vystavena na:

Statutární město Teplice, Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice, IČO 00266621, DIČ CZ00266621.

Faktura bude doručena na adresu: Dům kultury Teplice, Mírové nám. 2950, 415 80 Teplice, případně elektronicky na [REDAKCE]

5.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu části Ceny přiměřeně odpovídající požadavku na slevu z ceny odpovídající vadám plnění zhotovitele.

6. Součinnost Objednatele

6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména:

- a) zajistit vjezd do areálu pro nákladní vozidla až k místu stavby, v rozsahu reálně možném a dle provozních omezení areálu;
- b) zajistit prostor pro stavbu a umístění zařízení;
- c) zajistit (je-li to povinností Objednatele) potřebná povolení k záborům, umístění stavby, připojení apod., a uhradit případné poplatky;
- d) určit kontaktní osobu oprávněnou jednat ve věcech realizace : [REDAKCE]
[REDAKCE]

6.2. Objednatel se zavazuje oznámit Zhotoviteli:

- a) změnu termínu nebo zrušení Akce bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví;
- b) změnu časového rozvrhu Akce nejpozději **2 dny** před konáním Akce, je-li to objektivně možné.

6.3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Díla, požadovat vysvětlení, upozornit na zjištěné nedostatky a požadovat jejich odstranění.

7. Základní povinnosti Zhotovitele (kvalita, bezpečnost, právní předpisy)

7.1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s odbornou péčí, řádně, včas a v souladu s touto Smlouvou.

7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění Díla veškeré právní a technické předpisy vztahující se k montáži a provozu pódiových konstrukcí, elektrozařízení, ozvučení a osvětlení, jakož i předpisy BOZP a PO.

7.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby podílející se na plnění Díla byly prokazatelně seznámeny s pravidly BOZP a PO a byly vybaveny potřebným vybavením.

7.4. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu realizace Díla uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu nejméně ve výši 5.000.000,-- Kč; na výzvu Objednatele předloží potvrzení o pojištění.

7.5. Subdodavatelé: Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním části Díla třetí osoby pouze tehdy, pokud tím nebude ohrožena kvalita nebo bezpečnost plnění. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění subdodavatelů, jako by plnil sám. Objednatel je oprávněn požadovat, aby se na plnění nepodílely osoby, u nichž má důvodné výhrady z hlediska bezpečnosti nebo kvality.

8. Předání, převzetí, vady a reklamace

8.1. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním Objednateli.

8.2. O předání a převzetí budou sepsány **předávací protokoly, a to po instalaci a po demontáži.**

8.2.1 V prvním protokolu budou uvedeny zejména:

- datum a čas předání;
- potvrzení připravenosti k účelu dle čl. 4.3;
- zjištěné vady a nedodělky a lhůty k jejich odstranění;

8.2.2 V druhém protokolu budou uvedeny zejména:

- datum a čas předání po demontáži;
- potvrzení, že byla demontáž provedena;
- zjištěné vady a nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

8.3. Podpis protokolu neznámá vzdání se práv z vadného plnění, jsou-li vady v protokolu uvedeny nebo byly-li oznámeny bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

8.4. Zhotovitel odpovídá za vady Díla v rozsahu právních předpisů. Vady oznámené Objednatelům je Zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však:

- u vad bránících bezpečnému provozu nebo řádnému průběhu Akce: **okamžitě**, nejpozději do 30 minut od oznámení;
- u vad zjištěných při demontáži : v přiměřené lhůtě sjednané v protokolu, jinak do druhého pracovního dne.

8.5. Neodstraní-li Zhotovitel vady řádně a včas, je Objednatel oprávněn:

- a) zajistit odstranění vad na náklady Zhotovitele (náhradní plnění); a/nebo
- b) požadovat přiměřenou slevu z Ceny; a/nebo
- c) odstoupit od Smlouvy, jsou-li vady podstatným porušením Smlouvy.

9. Odpovědnost a náhrada škody

9.1. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla, zejména v důsledku porušení povinností Zhotovitele, vadného plnění, nedodržení BOZP/PO nebo použití nevyhovujícího zařízení.

9.2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou z provozu jím instalovaných zařízení a konstrukcí, pokud škoda nevznikla výlučně porušením povinností Objednatelů nebo třetí osoby.

9.3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své splatné nároky (zejména smluvní pokuty, náhrady škody, slevy) proti pohledávkám Zhotovitele.

10. Smluvní pokuty a sankce

10.1. Prodlení s předáním: Pro případ prodlení Zhotovitele s předáním Díla dle čl. 4.3 nebo 4.4 sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení**.

10.2. Porušení bezpečnostních povinností: Pro případ porušení povinností Zhotovitele dle čl. 7 (zejména bezpečnost, BOZP, PO, revize) sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši **1.000,--Kč** za každé jednotlivé porušení.

10.3. Nedodržení rozsahu plnění: Objednatel je oprávněn v případě nedodržení sjednaného rozsahu či parametrů Díla (čl. 3 a Příloha č. 1) požadovat slevu z Ceny dle závažnosti.

10.4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

11. Změny, vícepráce a méněpráce

11.1. Jakékoli změny rozsahu Díla, vícepráce nebo méněpráce jsou možné pouze na základě předchozí písemné dohody Smluvních stran (postačí e-mail) obsahující popis změny a dopad do Ceny a termínů.

11.2. Zhotovitel není oprávněn jednostranně měnit technologii, parametry či rozsah zařízení, pokud by to mohlo snížit bezpečnost, kvalitu nebo funkčnost.

12. Odstoupení, výpověď a zrušení Akce

12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména, pokud:

- a) je Zhotovitel podstatně v prodlení s plněním;
- b) Zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7 způsobem ohrožujícím bezpečnost osob nebo majetku;
- c) Zhotovitel neodstraní vady v dodatečně přiměřené lhůtě.

12.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Objednatel neposkytne nezbytnou součinnost dle čl. 6 ani po písemné výzvě a přiměřené lhůtě k nápravě.

12.3. Zrušení nebo přesun Akce: Zruší-li Objednatel Akci z důvodů na straně Objednatele, mají Smluvní strany nárokové vypořádání takto (nejde-li o vyšší moc):

- zrušení více než 60 dní před začátkem montáže: bez nároku Zhotovitele na storno;
- zrušení 30 dní před začátkem montáže: storno 20 % z Ceny;
- zrušení méně než 30 dní před začátkem montáže nebo zrušení na místě: prokazatelné účelně vynaložené náklady Zhotovitele + storno 80 % z Ceny,

12.4. V případě zrušení Akce z důvodů vyšší moci se Smluvní strany zavazují jednat o spravedlivém vypořádání s přihlédnutím k již prokazatelně vynaloženým nákladům.

13. Vyšší moc

13.1. Vyšší mocí se rozumí mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná událost nezávislá na vůli dotčené

Smluvní strany (např. živelní události, plošná omezení veřejné moci).

13.2. Smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna o ní bezodkladně informovat druhou stranu a doložit její trvání a dopady.

14. Registr smluv a účinnost

14.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění Smlouvy v registru smluv bez zbytečného odkladu po podpisu. Zhotovitel poskytne součinnost.

14.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv; do nabytí účinnosti nejsou Smluvní strany povinny plnit.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopísech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení; umožňuje-li to interní proces Zhotovitele, může být Smlouva uzavřena i elektronicky.

15.2. Změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze písemnými číslovanými dodatky.

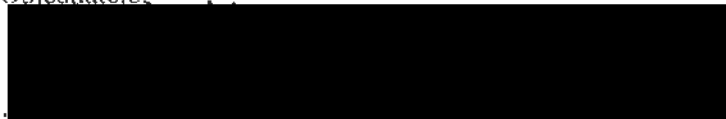
15.3. Neplatnost či neúčinnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost Smlouvy jako celku.

15.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

15.5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0198/26 ze dne 20. 3. 2026.

V Teplicích dne: ____

Za Objednatele:



Ing. Petr Šíla

V Praze dne: 26. 3. 2026

Zhotovitel:


Petr Brumlich

Příloha č. 1 – Technická specifikace a rozpis plnění

Kalkulace - technika Brumlich

lokace	Teplice
název akce	Slavnostní zahájení láz. Sezóny.
instalace	28-29.5.2026
akce	30-31.5.2026
demontáž	01.06.2026
Pro subjekt	Teplice

Materiál

položka	mn	jed.	cena/jed.	celk. na den	dni	sleva	celkem na akci
SVĚTLA							
světla							
přední tras							
robe wash 600	10	ks	800,00 Kč	8 000,00 Kč	2	45%	8 800,00 Kč
robe esprite	3	ks	1 800,00 Kč	5 400,00 Kč	2	45%	5 940,00 Kč
chauve strike array-blinder 4-kový	8	ks	500,00 Kč	4 000,00 Kč	2	45%	4 400,00 Kč
střední tras							
robe wash 600	6	ks	800,00 Kč	4 800,00 Kč	2	45%	5 280,00 Kč
chauve colorado curve 12	5	ks	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč	2	45%	6 600,00 Kč
robe pointe	12	ks	1 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2	45%	13 200,00 Kč
chauve strike color M	6	ks	1 000,00 Kč	6 000,00 Kč	2	45%	6 600,00 Kč
zadní tras							
robe pointe	12	ks	1 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2	45%	13 200,00 Kč
robe tarantula	10	ks	1 800,00 Kč	18 000,00 Kč	2	45%	19 800,00 Kč
chauve colorado curve 12	6	ks	1 200,00 Kč	7 200,00 Kč	2	45%	7 920,00 Kč
podium							
robe esprite	4	ks	1 800,00 Kč	7 200,00 Kč	2	45%	7 920,00 Kč
hazer s ventilátorem	2	ks	1 800,00 Kč	3 600,00 Kč	2	45%	3 960,00 Kč
ostatní							
pult avolite	1	ks	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	2	45%	1 650,00 Kč
datový převodník	1	ks	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2	45%	2 200,00 Kč
kabeláž	1	ks	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	2	45%	7 700,00 Kč
	1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	1	0%	0,00 Kč

Celkem materiál po slevě na akci bez DPH

115 170,00 Kč

Ostatní materiál

STAGE, PODIUM, KONSTRUKCE, PŘÍSLUŠENSTVÍ

střecha 16x12x8m(milos 520x520)	1	ks	115 000,00 Kč	115 000,00 Kč	2	45%	126 500,00 Kč
wing pro zvuk 3m	2	ks	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč	2	45%	6 600,00 Kč
podium 16x12x1m(nivtec2x1m)	96	ks	150,00 Kč	14 400,00 Kč	2	45%	15 840,00 Kč
molo 6x2x1m(nivtec2x1m)	3	ks	150,00 Kč	450,00 Kč	2	45%	495,00 Kč
monitorák a přípravná	2	ks	8 000,00 Kč	16 000,00 Kč	2	45%	17 600,00 Kč
zábradlí 2m	26	ks	150,00 Kč	3 900,00 Kč	2	45%	4 290,00 Kč
FOH 6x5 s podlahou a stoly	1	ks	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	2	45%	19 800,00 Kč
přejezd	50	ks	50,00 Kč	2 500,00 Kč	2	45%	2 750,00 Kč
příslušenství	1	ks	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	2	45%	9 900,00 Kč
reiser 3x2 a 2x2(nivtec2x1m)	5	ks	600,00 Kč	3 000,00 Kč	2	45%	3 300,00 Kč
nájezdová rampa	1	ks	800,00 Kč	800,00 Kč	2	45%	880,00 Kč
nivtec2x1 pro elevace	40	ks	150,00 Kč	6 000,00 Kč	2	45%	6 600,00 Kč
truss pro ledku 6m(390x390)	6	m	300,00 Kč	1 800,00 Kč	2	45%	1 980,00 Kč
podvės pro světla s motorama (3x15m)	3	ks	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč	2	45%	16 500,00 Kč
motory pro zvuk a ledku	15	ks	800,00 Kč	12 000,00 Kč	2	45%	13 200,00 Kč
nádrže 1000l pro zajištění	12	ks	400,00 Kč	4 800,00 Kč	2	45%	5 280,00 Kč
riging	1	ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	2	45%	5 500,00 Kč
	1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	1	0%	0,00 Kč
	1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	1	0%	0,00 Kč
centrala	1	ks	17 000,00 Kč	17 000,00 Kč	1,5	0%	25 500,00 Kč
nafta	1	ks	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	1	0%	15 000,00 Kč

Celkem ostatní matere. bez DPH**297 515,00 Kč****Služby**

stavba střecha,wing,přípravny a FOH	8	os	5 500,00 Kč	44 000,00 Kč	1	0%	44 000,00 Kč
stavba podium a větrování	6	os	5 000,00 Kč	30 000,00 Kč	1	0%	30 000,00 Kč
stavba světla	4	os	5 000,00 Kč	20 000,00 Kč	1	0%	20 000,00 Kč
riger	2	os	6 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2	0%	24 000,00 Kč
osvětlovač	1	os	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	2	0%	14 000,00 Kč
el.služba a dozor	2	os	6 500,00 Kč	13 000,00 Kč	2	0%	26 000,00 Kč
demontáž	15	os	5 000,00 Kč	75 000,00 Kč	1	0%	75 000,00 Kč
pomocni na stavbu a demontáž	1	os	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	2	0%	30 000,00 Kč

mercedes s vlekem	100	km	45,00 Kč	4 500,00 Kč	2	0%	9 000,00 Kč
mercedes s vlekem	100	km	45,00 Kč	4 500,00 Kč	2	0%	9 000,00 Kč
man	100	km	32,00 Kč	3 200,00 Kč	2	0%	6 400,00 Kč
osobní	100	km	8,00 Kč	800,00 Kč	8	0%	6 400,00 Kč
doprava centrala	100	km	26,00 Kč	2 600,00 Kč	4	0%	10 400,00 Kč

Celkem služby na akci bez DPH**304 200,00 Kč****Celkem dohromady bez DPH****716 885,00 Kč****Celkem po zaokrouhlení a final. slevě bez DPH****716 000,00 Kč**

zajistit vodu do nádrži 12000L

zajistit ubytování 3lidi