

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRACÍ A SLUŽEB č. 642/OŽP/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a v souladu se Směrnicí Rady města Teplice č. 5/2018, kterou se stanoví postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města Teplice č. 0810/18 na jednání konaném dne 21. 9. 2018 mezi těmito smluvními stranami:

**1. Zhotovitel:** Ing. Marie Vokáčová voma servis  
Želénky 119  
417 71 Zabušany  
IČ: 42113211

zapsaná v ŽR vedeného u MgM Teplice-OŽÚ pod č.j. MgMT/OŽÚ/112564/2006/3/Ryš., č. ev. 350901-29786

a

**2. Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE  
náměstí Svobody 2/2  
415 95 Teplice  
IČ : 00266621  
DIČ: CZ00266621  
Bankovní spojení: KB Teplice  
Číslo účtu: 226-501/0100  
zastoupené vedoucí odboru ŽP Ing. Dagmar Teuschelovou tel.:417 510 903  
kontaktní osoba referent odboru ŽP Jarmila Jurčíková tel.:417510918

I.

### **Předmět plnění**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele činnosti specifikované v odst. 2, 5 a 6 tohoto článku smlouvy, a to v souladu s platnými předpisy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jejich provedení cenu sjednanou touto smlouvou.

2. Činností zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění pravidelné preventivní periodické deratizace na území Statutárního města Teplice

3. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednanou činnost podle odst. 2 v tomto rozsahu:

- I. etapa v měsících březen a duben 2019 a 2020

- II. etapa v měsících říjen a listopad 2019 a 2020

4. Zhotovitel je oprávněn provádět práce podle odst. 2 nad rozsah podle odst. 3 jen s výslovným předchozím písemným souhlasem objednatele a za zvláštní úplatu, sjednanou dodatkem k této smlouvě.

5. Vymezením plnění ze strany zhotovitele je provádění pokládky deratizačních nástrah v maximálním počtu 1500 vsypových míst (včetně dosypávky) na všech katastrálních územích Statutárního města Teplice. Pokládka bude probíhat dle seznamu vtypovaných míst, který je přílohou této smlouvy.

6. Smluvně dohodnutá deratizace na území Statutárního města Teplice, bude prováděna s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem hygienickým, bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů, přičemž:

- a) Deratizace na území Statutárního města Teplice bude prováděna dle standardní metodiky vyhlášené hlavním hygienikem ČR ve smyslu zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a způsobilou osobou ve smyslu § 58 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.
- b) Deratizace na území Statutárního města Teplice bude prováděna pouze přípravky, jejichž uvedení na trh bylo povoleno dle zákona č.120/2002 Sb. o podmínkách uvádění biocidních přípravků a účinných látek na trh.
- c) Provádění deratizace na území Statutárního města Teplice nesmí ohrozit necílené volně žijící živočichy dle zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody.
- d) Deratizace na území Statutárního města Teplice nesmí odporovat požadavkům zákona č.246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání ve znění pozdějších předpisů.
- e) Uhybnulí hlodavci budou likvidováni v souladu s požadavky zákona č.166/1999 Sb. o veterinární péči prostřednictvím asanačního podniku Vapo, spol. s r.o. Podbořany a zbytky nástrah v souladu s požadavky zákona č.185/2001 Sb. o odpadech

## **II.**

### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že práce podle čl. I. odst. 2 a 3 zahájí v období měsíce března 2019 a 2020 a ukončí pokládku a dokládku I. etapy nejpozději dne 30. dubna 2019 a 30. dubna 2020 a protokolárně předá objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že práce podle čl. I. odst. 2 a 3 zahájí v období měsíce října 2019 a 2020 a ukončí pokládku a dokládku II. etapy nejpozději dne 30. listopadu 2019 a 30. listopadu 2020 a protokolárně předá objednateli.
3. Smlouva je uzavřena dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2020.
4. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením smlouvy.
5. Doba plnění: začátek: dne 1. 1. 2019 konec: dne 31. 12. 2020
6. Místem plnění jsou všechna katastrální území Statutárního města Teplice.

## **III.**

### **Cena za provedení prací a služeb**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení prací podle čl. I. odst. 2 a 3.. Sjednaná cena, její členění a výše, je uvedena v samostatné tabulce této smlouvy.
2. V ceně podle předchozího odstavce jsou zahrnuty i veškeré náklady zhotovitele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek a ochranných prostředků podle čl. V. této smlouvy.
3. K ceně bez DPH bude účtováno DPH dle platných předpisů

Preventivní periodická deratizace	Cena bez DPH
Jedno vsypové místo	25,- Kč
Cena za (1500 v.m.) /jedna etapa/	37.500,- Kč
Cena celkem (2019-2020) /čtyři etapy/	150.000,- Kč

#### IV.

##### **Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení deratizačních prací podle čl. I. odst. 2 a 3 této smlouvy jsou faktury vystavené zhotovitelem do sedmi dnů od předání a převzetí dané etapy.

2. Faktura podle odst. 1 je splatná do 14ti dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat kromě obecně závazných předpisů předepsaných náležitostí rovněž tyto náležitosti:

- číslo faktury
- přesné označení objednatele a zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ)
- označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána
- datum vystavení a splatnosti
- rozpis provedených deratizačních prací
- fakturovaná částka
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby

3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených deratizačních prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím nebo fakturovaná částka není v souladu s čl. III. Od doručení nové faktury začne běžet nová 14denní lhůta splatnosti.

4. Objednatel je povinen splatnou fakturu zaplatit převodem na účet zhotovitele číslo 1061462369/0800 vedený u České spořitelny, a.s. pobočky Teplice.

#### V.

##### **Opatření věcí potřebných pro provedení prací a služeb**

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad opatří věci, pracovní pomůcky potřebné pro řádné provedení prací podle čl. I. odst. 2 a 3.

2. Náklady spojené s opatřením věcí, pracovních pomůcek podle odst. 1 jsou zahrnuty v ceně za provedení prací podle čl. III. této smlouvy.

#### VI.

##### **Základní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn :

- provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění deratizačních prací podle čl. I.
- upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat jejich odstranění
- poskytnout podle oprávněných požadavků zhotovitele informace k zajištění bezvadného provedení sjednaných prací
- vydávat zhotoviteli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy

2. Zhotovitel je povinen zejména:

- provádět práce, které jsou předmětem jeho plnění s odbornou péčí,
- zahájit deratizační práce v souladu s čl. II. odst. 1 a 2
- dbát na kvalitu provádění deratizačních prací podle čl. I. a při jejich provádění dodržovat ustanovení této smlouvy a platné právní předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti práce
- umožnit objednateli výkon jeho práv podle odst. 1
- po ukončení prací předat soupisy vyspových míst a protokol objednateli
- upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.

## VII.

### **Předání provedených prací**

1. Po ukončení prací je zhotovitel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích dle této smlouvy.
2. O předání a převzetí řádně provedených prací se sepíše zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Protokol musí obsahovat náležitosti v souladu se standardní metodikou vyhlášenou hlavním hygienikem ČR ve smyslu zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

## VIII.

### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti zhotovitel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději do šesti měsíců po provedení konkrétní činnosti.
3. Má-li prováděná činnost zhotovitele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Nedojde-li na základě oprávněné reklamace Objednatele k odstranění vad v přiměřeném termínu nebo k poskytnutí slevy z ceny díla, je oprávněn Objednatel odstoupit od smlouvy a dále je oprávněn řešit vadu tak, že zadá její odstranění třetí osobě a bude vymáhat náklady na její odstranění po Zhotoviteli.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

## IX.

### **Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností zhotovitele provádět řádně a včas činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu za každý prokazatelný případ porušení povinností, jež převzal v rámci svého plnění Zhotovitel na základě této smlouvy. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany zhotovitele, kdy se sjednává ve výši 1.000,--Kč za každý započatý den prodlení. Za takový případ porušení povinností se považuje rovněž prodlení s neodstraněním oprávněně reklamované vady řádně a včas v poskytnutém termínu kdy se sjednává smluvní pokuta ve shodné výši.
2. V případě, že bude zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou tak, že ji bude porušovat podstatným způsobem a vytčené závady neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5% z celkové sjednané ceny plnění za provedení díla podle čl. III. této smlouvy.
3. Objednatel se může domáhat náhrady škody pouze ve výši přesahující smluvní pokutu zaplacenou ze shodného důvodu.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

## X.

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) jestliže je zhotovitel v prodlení s provedením prací dle této smlouvy trvajícím déle než 7 dnů nebo
  - b) v souladu s čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu, ale přímo příslušnému správci daně.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel tři stejnopisy. Každý ze stejnopisů má platnost originálu.
5. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Všechny informace uvedené v této smlouvě jsou považovány za veřejné. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem číslo 340/2015 Sb. Zveřejnění zajišťuje objednatel.

V Teplicích dne: 8. 10. 2018



.....  
podpis osoby oprávněné  
jednat za objednatele  
Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí



.....  
podpis osoby oprávněné  
jednat za zhotovitele  
Ing. Marie Vokáčová



finanční kontrola provedena  
dne: 08 -10- 2018

