

DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy : E650-S-2759/2019 obdarovaného

kterou podle ustanovení § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Statutární město Teplice

se sídlem Teplice, náměstí Svobody 2/2, PSČ 415 95
zastoupené **Bc. Hynkem Hanzou**, primátorem města
IČ: 00266621
DIČ: CZ0026621

dále jen jako „**dárce**“

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zastoupená: [REDACTED]

na základě Pověření č. 2753 ze dne 19. srpna 2019.

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Adresa pro zasílání korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

dále jen jako „**obdarovaný**“

společně též jako „smluvní strany“

Úvodní ujednání

Smluvní strany konstatují, že mají vůli uzavřít tuto smlouvu za níže uvedených podmínek, kdy s odkazem na § 19 odst. 5 zákona č. 77/2002 Sb., ve spojení s § 16 odst. 4 zákona č. 77/1997 Sb. a dle § 20 odst. 1 zákona č. 77/2002 Sb., vlastnictví k předmětu smlouvy nabude Česká republika a obdarovanému vznikne právo hospodaření s tímto majetkem.

Článek I.

1. Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby nezapisované do katastru nemovitostí, označené jako „*Lávka vedoucí přes železniční trať č. 130 (Ústí nad Labem hl. n. – Teplice – Most) a trať č. 097 (Teplice – Úpořiny) v železniční stanici Řetenice*“ (dále jen „Lávka“). Lávka je umístěna na pozemcích p. č. 707/1, 719/2 v k. ú. Teplice – Řetenice, které jsou zapsány na LV č. 5490 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, ve vlastnictví AGC Flat Glass Czech a.s. a dále na pozemku p. č. 868/1 v k. ú. Teplice – Řetenice, zapsaném na LV č. 6639 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, který je ve vlastnictví České

dráhy a.s. Tato lávka vede od vstupu do areálu společnosti AGC Flat Glass, a.s. (ulice Tolstého) přes areál této společnosti, železniční stanici a ústí v ulici Za Drahou v Teplicích.

2. Předmětem této darovací smlouvy je část Lávky ve vymezení od schodiště v ulici Za Drahou ke schodišti u výpravní budovy nádraží. Schodiště u výpravní budovy tak již není součástí převodu dle této darovací smlouvy. Předmětná část Lávky, jež je předmětem darovací smlouvy dle této smlouvy je znázorněna v situačním zákresu, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Hodnota daru v účetní evidenci dárce činí 5 087.000,- Kč.

Článek II.

1. Dárce tímto daruje **do výlučného vlastnictví České republiky** výše specifikovanou část Lávky ve vymezení od schodiště v ulici Za Drahou v Teplicích až ke schodišti u výpravní budovy, přičemž schodiště u výpravní budovy již není součástí převodu dle této smlouvy (dále jen jako „předmět darovací smlouvy“), kdy **právo hospodaření k předmětu smlouvy přechází na obdarovaného.**

2. Obdarovaný předmět darovací smlouvy výše v této smlouvě vymezený **do výlučného vlastnictví České republiky přijímá a přijímá své právo hospodařit s tímto, shora vymezeným, majetkem.**

Článek IV.

Předmět darovací smlouvy dle této smlouvy bude fyzicky převzat do správy a údržby zápisem o odevzdání a převzetí.

Článek V.

Dar se převádí bez právních vad, dluhů a břemen, na obdarovaného nepřecházejí v souvislosti s darováním žádné dluhy ani břemena. Obdarovaný se seznámil se stavem předmětu daru a nemá proti němu žádné výhrady.

Článek VI.

1. Dárce dále prohlašuje, že na část pozemku p.č. 868/1 o výměře 25 m² v k.ú. Teplice-Řetenice, na kterém je umístěna plocha pro podpěru lávky pro pěší, byla mezi ním jako nájemcem a pronajímatelem České dráhy, a.s. IČ 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 uzavřena dne 10. června 2002 smlouva č. 1032 o pronájmu pozemkových ploch, včetně k tomu uzavřeného dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1032, dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0776/03 o pronájmu pozemku Českých drah, dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu č. 2967329407. Dárce tuto nájemní smlouvu v souvislosti s uzavřením této smlouvy darovací ukončí výpovědí z jeho strany s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že s obsahem výpovědi Obdarovaného seznámí.

2. Obdarovaný konstatuje, že pozemky shora vymezené v odst. 1 tohoto článku jsou předmětem převodu mezi ním a společností České dráhy, a.s., a to v rámci UMVŽST.

Článek VII.

1. Tato smlouva je platná dnem, kdy k ní připojí svůj podpis poslední ze smluvních stran a účinnosti nabude jejím zveřejněním v registru smluv v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

2. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž obdarovaný obdrží 2 stejnopisy a dárce 2 stejnopisy. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

4. Dárce potvrzuje platnost právního jednání dle znění § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. touto doložkou:

Záměr uzavřít darovací smlouvu byl zveřejněn na úřední desce i elektronicky od 6.5.2019 do 22.5.2019.

Uzavření této darovací smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením Zastupitelstva města Teplice č. 056/19 ze dne 17.6.2019.

5. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné.

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne.....

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....
Bc. Hynek Hanza
primátor města

.....
[redacted]
[redacted]