

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

Název veřejné zakázky:	Čištění a zimní údržba komunikací ve městě Teplice na období od 1.4. 2020 do 31.3. 2024
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní
Zadavatel:	Statutární město Teplice
Sídlo zadavatele:	nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČO:	00266621
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Lucie Moravčíková

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98, resp. § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Zadavatel ve specifikaci činností vždy uvádí „s možností požadavku zadavatele na úklid ve dnech pracovního klidu a státních svátcích“. Vzhledem k platné legislativě a zákonným příplatkům za práci ve dnech pracovního klidu a o státních svátcích žádáme zadavatele o stanovení rozsahu v jakém bude požadovat výše uvedené činnosti provádět. Náklady na mzdy tvoří významný podíl výsledné ceny za službu, přičemž bez znalosti alespoň odhadovaného rozsahu plnění během dnů pracovního klidu nelze výslednou cenu řádně kalkulovat.

Odpověď:

Předpokládaný rozsah práce ve dnech pracovního klidu a státních svátcích je uveden v zadávací dokumentaci a příloze č. 2 - tabulky č. 2 - zadání doplňující informace k čištění komunikací ve dnech pracovního klidu a státních svátcích s předpokládaným objemem prací za 1 rok

Dotaz č. 2

Zadavatel požaduje stanovit cenu za jednotku

- a) náklady na 1m² čištěné plochy
- b) náklady na 1 bkm čištěné plochy

Prosíme o vysvětlení ceny za jednotku a) náklady na 1m² čištěné plochy. O jaké celky se bude jednat. Zda se bude jednat o celky v rozloze jednotek tisíců m², nebo jde o menší plochy v

řádech stovek nebo desítek m². Tuto informaci uchazeč potřebuje k řádnému zkalkulování ceny, zejména s ohledem na přesun pracovníků mezi lokalitami a jejich dostupnost.

Odpověď:

bod 4a – nově: ruční čištění mlatových povrchů, po úpravě návrh objemu prací vychází ze skutečného objemu prací na čištění mlatových povrchů, které bylo nově zavedeno do údržby v r. 2018 a je již nakalkulovaná sazba za 1m² (předpokládaný návrh na ruční čištění chodníků v m² by byl po zjištění reálné ceny příliš drahý)

bod 5. – ruční čištění ploch náměstí v m² – nově zadané čištění (bez historie) upravený objem prací v návaznosti na úpravu ručního čištění mlatů a nikoliv chodníků, ve kterých byly původně započítány metry náměstí

bod 8b – blokové čištění chodníků – nově zadané čištění, které nebylo kalkulováno ve výpočtech předpokládané hodnoty, vycházející z faktur zpětně za 12 kalendářních měsíců

Dotaz č. 3

Dle plánu zimní údržby komunikací, který tvoří přílohu č. 3 k zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Čištění a zimní údržba komunikací ve městě Teplice na období od 1.4.2020 do 31.3.2024, dochází k použití inertního posypu pouze v případě neúčinnosti chemických rozmrazovacích materiálů. Prosíme zadavatele o vysvětlení, zda skutečně předpokládá rozsah 2 000 km ošetření vozovek inertním posypem (příloha č.2, tabulka č. 1, Zimní údržba komunikací, bod 4.), když je tento používán pouze v případě neúčinnosti chemického rozmrazovacího materiálu a celkový předpokládaný objem pro chemické ošetření je stanoven na 5 000 km (příloha č.2, tabulka č. 1, Zimní údržba komunikací, bod 3.).

Odpověď:

strojní ošetření vozovek pluzením a inertní posyp – do tabulky přílohy č. 2 – tabulky č. 1 byly uvedeny hodnoty v zadávání nesprávně začleněné, vytažené z fakturovaných položek, rozdělených na strojní ošetření vozovek pluzením, pluzením a chemickým posypem, pluzením a inertním posypem, chemickým postřikem (solankou)

Dotaz č. 4

Ošetření vozovek solankou se provádí pouze v případech velmi nízkých teplot (méně než -7 stupňů Celsia), kdy přestává být posyp solí účinný. Prosíme zadavatele o vysvětlení, zda skutečně předpokládá rozsah 1 000 km ošetření vozovek solankou (příloha č.2, tabulka č. 1, Zimní údržba komunikací, bod 5.), když se jedná pouze o výjimečné použití při velmi nízkých teplotách a celkový předpokládaný objem pro chemické ošetření je stanoven na 5 000 km (příloha č.2, tabulka č. 1, Zimní údržba komunikací, bod 3.).

Porovnáním těchto výkonů, které jsou majoritní v rámci zimní údržby komunikací by to znamenalo, že 62,5 % výkonů je za běžných podmínek, 12,5% výkonů je za podmínek během teplot -7 až -21 stupňů Celsia a 25% výkonů je za podmínek extrémních mrazů, kdy již nejsou účinné chemické rozmrazovací materiály – tedy za teplot nižších než -21 stupňů Celsia.

Odpověď:

Strojní ošetření vozovek chemickým postřikem (solankou) – do tabulky přílohy č. 2 – tabulky č. 1 byly uvedeny hodnoty v zadávání nesprávně začleněné, vytažené z fakturovaných položek, rozdělených na strojní ošetření vozovek plužením, plužením a chemickým posypem, plužením a inertním posypem, chemickým postřikem (solankou).

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel tímto vysvětlením prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Konec lhůty pro podání nabídek je nově stanoven na 6. 12. 2019 do 10:00

S pozdravem,

.....

Mgr. Lucie Moravčíková