

# Smlouva o dílo



č. 026/OŽP/2020 u objednatele

a

č. 031/2019 u zpracovatele

## SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL :** Statutární město Teplice  
Náměstí Svobody 2/2, 41595 Teplice

**IČO :** 002 66 621  
**DIČ :** CZ 002 66 621

**Statutární zástupce :** p. Bc. Hynek Hanza – primátor

**Smluvně oprávněn jednat :** p. Ing. Dagmar Teuschelová – vedoucí odboru životního prostředí  
**Tel/Fax/E-mail :** [REDACTED]

**Technicky oprávněn jednat :** [REDACTED] – [REDACTED]  
**Tel/Fax/E-mail :** [REDACTED]

**ZPRACOVATEL :** EKOLES-PROJEKT s.r.o.  
Mláďí 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou

**IČO :** 613 24 787  
**DIČ :** CZ 613 24 787

**Obchodní rejstřík:** KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6894

**Bankovní spojení :** [REDACTED]  
**Číslo účtu :** [REDACTED]

**Statutární zástupce :** [REDACTED] - jednatel

**Smluvně oprávněn jednat :** [REDACTED] - jednatel  
**Tel/Fax/E-mail :** [REDACTED]

**Technicky oprávněn jednat :** [REDACTED] [REDACTED]  
**Tel :** [REDACTED] [REDACTED]

### Licence:

- KÚ Libereckého kraje ke zpracování LHP a LHO č.j. KULK 59674/2016 ze dne 21.7.2016

### Živnostenské listy pro:

- zpracování LHP a LHO – evid. číslo 350402-13743-01 ze dne 15.3.1999
- činnost organizačních poradců – evid. číslo 350401-2539400-02 ze dne 1.8.1997
- projektová činnost v lesnictví a krajinné ekologii – evid. číslo 350402-16197-00 ze dne 14.12.2000
- činnost technických poradců v oblasti zemědělství a lesnictví – evid. číslo 350402-16196-00 ze dne 14.12.2000
- zprostředkování obchodu – evid. číslo 350402-16195-00 ze dne 14.12.2000
- zpracování dat, služby databank a správu sítí – evid. číslo 350402-16193-00 ze dne 14.12.2000
- poskytování SW a poradenství v oblasti HW a SW – evid. číslo 350402-16192-00 ze dne 14.12.2000

## *smlouvy, rozsah a podmínky plnění*

### Předmět plnění

Předmětem plnění zpracovatele dle této smlouvy je **zpracování lesního hospodářského plánu (dále LHP) majetku od 1. 1. 2021 do 31.12.2030 pro lesní majetek města Teplice v digitální formě.**

### Podmínky plnění a rozsah dodávky

bude provedeno s odbornou péčí v souladu s lesním zákonem č.289/1995 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (platném znění), zejména pak s Vyhláškou MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., dále se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění). Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy bude reagováno smluvními dodatky. Souhrnná data díla budou předána v analogové a v digitální formě dle informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe ČR pro LHP s platností od 1.1.2021. Rozsahem dodávky LHP se rozumí:

#### a) podklady pro schválení LHP:

- **3x textová část** – 2x pro schvalující orgán SSL (kroužková vazba) a 1x digitálně pro vlastníka (PDF)
- **3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou** – z toho 2x pro SSL (kroužková vazba a 1x pro vlastníka (PDF)
- **3x porostní mapa měřítko 1 : 10000** – z toho 2x pro SSL (volný list) a 1x pro vlastníka (PDF)

#### b) finální náležitosti LHP:

- **3x textová část** = 2x vlastník (pevná vazba) +1x pro SSL
- **3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou** = 2x vlastník (pevná vazba) +1x pro SSL
- **3x numerická a grafická data** = 2x vlastník (CD) +1x pro SSL
- **3 x porostní mapa (1 : 10000, volný list)** = 2x vlastník (volný list) +1x pro SSL

a dále:

- **2x porostní mapa (1 : 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky v soutisku\*)**
- **2x obrysová mapa (1 : 10000, volný list)**
- **2x parcelní mapa (1 : 5000, volné listy)**
- **2x typologická mapa (1 : 10000, volný list)**
- **2x provozně-technologická mapa (1 : 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky)**

(\*Poznámka: Soutisk bude realizován, pokud budou objednatel poskytnuty digitální mapové podklady sousedních LHC)

#### c) součinnost při zpracování a podání žádosti o dotaci MZe

## **2. Součinnost objednatele**

### 2.1 Podklady předané objednatelem, závazné termíny

Objednatel poskytne zpracovateli do 30 dní od podpisu smlouvy:

- a) numerická data původního LHP (hospodářská kniha nebo výpis z ní)
- b) grafická data původního LHP (porostní nebo obrysová mapa)
- c) seznam parcel KN určených k vyhotovení LHP a odpovídající databázi
- d) odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě

### 2.2 Činnosti zajišťované objednatelem

Objednatel nebo jím pověřený zástupce – OLH (odborný lesní hospodář) poskytne podklady pro zpracování textové část LHP – kapitola rozbor hospodaření za období minulého LHP a záměr vlastníka – do 31.1.2021.

### 2.3 Spolupráce objednatele

Objednatel nebo jím pověřený zástupce – OLH (odborný lesní hospodář) průběžně spolupracuje se zpracovatelem na vyhotovení LHP a zejména pak při projednávání navrhovaných hospodářských opatření nového LHP a pracovních mapových podkladů.

### 2.4 Průběžná kontrola objednatele

Po dohodě může být provedena předběžná kontrola za přítomnosti schvalujícího orgánu SSL.

### 3. Doba plnění a místo předání díla

#### 3.1 Doba plnění - závazné termíny

**Zpracování lesního hospodářského plánu bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.**

**Přípravné práce k LHP** budou dokončeny

do 31.3.2020

**Venkovní práce k LHP** budou dokončeny

do 30.11.2020

**Předání náležitostí LHP** ke schválení bude provedeno

do 25.2.2021

**Dílo bude dokončeno a konečná forma všech náležitostí LHP** bude předána doručení schvalovacího výměru LHP do sídla objednatele).

do 60 dní (od data

#### 3.2 Místo plnění a předání díla

Lesní majetek objednatele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

### 4. Cenová ujednání

#### 4.1. Cena

Obě smluvní strany sjednávají na základě § 2 zákona o cenách č. 526/90 Sb. cenu ve výši :

Cena bez DPH .....	600,--- Kč / 1 ha
DPH .....	126,-- Kč / 1 ha
Cena včetně DPH .....	726,-- Kč / 1 ha

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou na vymezený obsah plnění a obsahuje veškeré náklady na práce obsažené v nabídce prací prováděných v souladu s podmínkami výzvy při dodržení kvality prací.

Celková cena díla vypočtená jako násobek výměry a hektarové ceny bude účtována podle skutečné výměry po provedení digitalizace mapového díla.

V případě změny zákonné výše DPH bude fakturováno se změněnou sazbou (ke dni podpisu smlouvy DPH=21%)

#### 4.2 Fakturace

1.platba - přípravné práce	Březen	2020 .....	20 %
2.platba - venkovní práce	Listopad	2020 .....	50 %
3.platba – kancelářské zpracování	Únor	2021 .....	20 %
4.platba – dokončení díla po schválení LHP	cca Červen	2021 .....	10 %

Dílčí fakturace bude probíhat vždy po dokončení výše uvedených etap. Splatnost daňových dokladů (faktur) 14 dní po doručení objednateli.

### 5. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech :

#### 5.1 Zpracovatel může od smlouvy odstoupit v případě, že :

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku 2
- objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku 4.2 této smlouvy

#### 5.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že :

- zpracovatel neumožní ani po písemné výzvě provedení kontroly nebo neodstraní nedostatky kontrolou zjištěné
- zpracovatel bude ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů, pokud zpoždění není zaviněno objednatelem

V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů, zpracovatel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni zpracovanosti a veškeré podklady. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

### 6. Ujednání o smluvních pokutách

V případě, že zpracovatel nedodrží termíny uvedené v článku 3, zavazuje se zaplatit **smluvní pokutu 200 Kč za každý započatý den prodlení.**

V případě, že objednatel nedodrží termíny uvedené v článku 2, zavazuje se k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí termínů předání díla (nebo jeho částí) a k uhrazení prokázaných vícenákladů zpracovatele plynoucích z nedodržení těchto termínů.

V případě prodloužení objednatele s placením dílčích faktur (jsou-li vystaveny) nebo konečné faktury, zavazuje se objednatel zaplatit úroky z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.

Smluvní strany se dohodly, že případné zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé neplněním smluvních povinností.

## 7. Ostatní ujednání

Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni, která odpovídá stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.

Zpracovatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění platném k podpisu smlouvy, bezplatně odstranit dodatečně zjištěné nedostatky **v záruční době 2 let ode dne kompletního předání díla.**

Zpracovatel neodpovídá za chyby v podkladech předaných objednatelem, čímž se nezbavuje možné účasti na jejich odstranění. Zpracovatel je však povinen včas uvědomit objednatele na takové chyby, které zjistil nebo mohl s odbornou péčí zjistit při plnění díla.

Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.

Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zpracovatelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zpracovatel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

Zpracovatel se zavazuje bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zpracovatele (je-li požadována).

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.

Dále smluvní strany souhlasí se zpracováním údajů uvedených ve smlouvě pro potřeby vnitřní ekonomické činnosti. Poskytnutí údajů je dobrovolné a udělení souhlas může být kdykoliv odvolán.

## 8. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, pak platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ke dni podpisu smlouvy o dílo. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, jež zajišťuje objednatel.



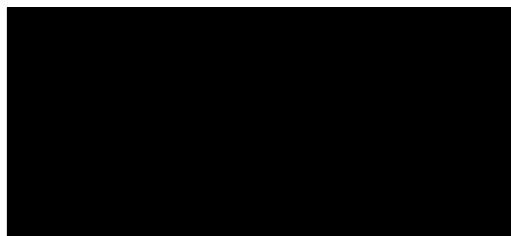
e

Zpracovatel

Objednatel

Dne : 24.1.2020

Dne : 20.01.2020



# PLNÁ MOC

**Zmocnitel:**

*Jméno:* MĚSTO TEPLICE

*Adresa:* Náměstí Svobody 2/2 32,41595 Teplice

*RČ(IČ):* 002 66 621

**Zmocněnec:**

*Jméno:* EKOLES – PROJEKT s.r.o.

*Adresa:* Mláďí 4024/15a,46604 Jablonec n.N.

*RČ(IČ):* 613 24 787

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce k zastupování v úkonech souvisejících s vyhotovením lesního hospodářského plánu (LHP) pro lesní hospodářský celek (LHC) v majetku zmocnitele, a to ve všech jednáních s orgány veřejné správy a organizacemi, jejichž věcná příslušnost nebo předmět činnosti souvisejí s přípravou, tvorbou, schvalováním předmětného díla hospodářské úpravy lesů (LHP). Jedná se zejména o následující akty:

- vyzvednutí podkladů pro tvorbu LHP – mapy, rastry, OPRL atd. (ÚHÚL)
- zapracování kategorizace do parcel a příprava žádosti a její podání orgánu SSL (KrÚ)
- projednání návrhu genetické klasifikace a venkovní pochůzka (VÚLHM)
- zpracování a podání žádosti - mýtní těžby do 80 let (KrÚ)
- zpracování a podání žádosti - nedodržení procenta melioračních a zpevňujících dřevin (KrÚ)
- projednání plánovaných hospodářských opatření ve zvláště chráněných územích (KrÚ, CHKO)
- předávání digitálních dat LHP ke kontrolám IDC (ÚHÚL Brandýs)
- příprava žádosti o schválení LHP včetně žádosti o udělení výjimek a její podání SSL (KrÚ)
- předávání zjištěných nesouladů v typologických mapách k přešetření (ÚHÚL)

Dále zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce k jednání s vlastníky či jinými oprávněnými, jejichž lesní majetky sousedí s majetkem zmocnitele, ve věci zajištění udělení souhlasu s vytvořením mapového soutisku lesních majetků.

**Zmocněnec s tímto zplnomocněním souhlasí a přijímá jej v celém rozsahu.**

Zmocnitel: Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí

Zmocněnec: [redacted]  
jednatel EKOLES-PROJEKT s.r.o.

Podpis: .....

20. 01. 2020

Dne : .....

24. 1. 2020