

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

Značka: MgMT OŽP 021201/2020/V-187/Kol

Teplice dne 30. března 2020

Vyřizuje: Ing. V. Kolenatá, č. tel. 417 510 561

Rapid Most spol. s r.o.

Marš. Rybalka 1020

434 01 Most

Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce ul. Jateční“ v k.ú. Teplice-Řetenice a k.ú. Teplice pro společné řízení

Dne 20. 2. 2020 byla Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí doručena žádost společnosti Rapid Most spol. s r.o., Marš. Rybalka 1020, 434 01 Most o vydání stanoviska ve shora uvedené věci. Žádost byla doložena projektovou dokumentací z listopadu 2019 zpracovanou žadatelem (Ing. Vladimír Plhák ČKAIT 0401506). Investorem je Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci zpevněných ploch včetně odvodnění a veřejného osvětlení v Teplicích v ul. Jateční.

Stavbou jsou dotčeny pozemky: p.p.č. 607/1, 609/1, 625/5, 565/37, k.ú. Teplice-Řetenice a p.p.č. 4323/4, k.ú. Teplice.

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, vydává k předložené žádosti o vyjádření ve věci výše uvedené pro potřeby územních a stavebních řízení v souladu s ust. § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhrnné stanovisko.

Předloženou projektovou dokumentaci posoudil **podle následujících právních předpisů v platném znění:**

1) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých zákonů (Ing. R. Lejčková, tel.: 566).

Jsme dotčeným orgánem.

V souladu s § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění je nutné vyžádat si závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství (web. stránky Magistrátu města Teplice, odbor životního prostředí) pro společné územní a stavební řízení _ Rekonstrukce ul. Jateční vč. VO. Součástí žádosti o závazné stanovisko bude předložení části projektové dokumentace týkající se nakládání s odpady.

2) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

4) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Jsme dotčeným orgánem.

Stavba se nachází v záplavovém území Q₁₀₀ Sviního potoka. Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry. Ačkoli se stavba nachází v záplavovém území Sviního potoka, **není třeba žádat zdejší vodoprávní úřad o vydání závazného stanoviska** dle ust. § 17 vodního zákona, protože se jedná o rekonstrukci stávající komunikace, která neovlivní vodní poměry.

Je však třeba dodržet následující podmínku:

- Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Sviní potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

Dle předložené PD je účelem stavby rekonstrukce stávajících zpevněných ploch, jejich odvodnění a osvětlení. Rekonstrukce komunikace je navržena v šířce jízdního profilu 6,5 a 8,5 m a v celkové délce 257 m. Podél části komunikace je navržen parkovací pruh v šířce 2,0 m a celkové délce 112 m. Dále jsou navržena dvě parkovací stání v podélném řazení v délce 7,0 m a 8 parkovacích stání v šikmém řazení. Odvodnění zpevněných ploch je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí. Původní uliční vpusti budou vyměněny, včetně kanalizačních přípojek PVC DN150 a umístěny do nové pozice.

5) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Jsme dotčeným orgánem.

Stavba se nachází v ochranném pásmu I. stupně I A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách.

Ke stavbě bylo zdejším vodoprávním úřadem vydáno závazné stanovisko dle ust. § 37 odst. 3 lázeňského zákona ze dne 27. 2. 2020 pod č. j. MgMT/021217/2020/Pl.

6) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

7) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Ing. S. Kozáková, tel.: 571).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

Dle předložené PD nedojde ke kácení dřevin.

Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů jsou závazným podkladem pro potřeby jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Upozornění pro stavebníka:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí upozorňuje na níže uvedené:

- Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí **minimální prašnost**. V případě potřeby budou prováděna **účinná opatření k omezení prašnosti** (např. zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště a čištění komunikací - vše **zásadně za mokra**, apod.).

Za ochranu přírody a krajiny:

- Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017.

Závěr:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí na základě dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy konstatuje, že pro stavbu „Rekonstrukce ul. Jateční“ **stanovuje výše uvedené požadavky.**

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

- Adresát
- Vlastní
- Magistrát města Teplice, ÚPSŘ, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice