

SMLOUVA O DÍLO č. 211/OD/2020

„Ekologické ošetřování komunikací proti plevelům v Teplicích v roce 2020“

sjednaná dle občanského zákoníku, v platném znění, takto:

1. Smluvní strany

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

zastoupeno na základě vnitřních předpisů:

Bc. Ivanou Müllerovou,
vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Teplice

se sídlem: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ 002 66 621

Zástupci ve věcech

a) smluvních:

Bc. Ivana Müllerová,
vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Teplice

E-mail/telefon:

b) pro věcná jednání:

Iva Smetáková
odborný pracovník odboru dopravy Magistrátu města Teplice

E-mail/telefon:

Bankovní spojení:

KB Teplice, č. ú.: 19-226501/0100

na straně jedné – dále jen **objednatel**

a

Zhotovitel:

Marius Pedersen a.s.

jednající/zastoupen:

██████████, na základě plné moci

Sídlo:

Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové

Kontaktní adresa:

Marius Pedersen a.s., Provozovna Teplice

Úprkova 3120, 415 01 Teplice

Bankovní spojení:

IČ:

421 94 920

DIČ:

CZ421 94 920

Zástupce zhotovitele pověřený jednáním ve věcech administrativních:

██████████, obchodní zástupce

Telefon:

E-mail:

Zástupce zhotovitele pověřený jednáním ve věcech technických:

██████████, vedoucí střediska ZÚ a LÚK

Telefon:

E-mail:

Zápis v obchodním rejstříku/jiné evidenci: u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 389

na straně druhé – dále jen **zhotovitel**

2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování služby označené jako „**Ekologické ošetřování komunikací proti plevelům v Teplicích v roce 2020**“. Předmětem plnění ze strany Zhotovitele je provádění ekologického ošetřování vozovek, chodníků, zpevněných ploch a schodišť ve vlastnictví statutárního města Teplice v průběhu roku 2020. Předmět plnění (dílo) je vymezen nabídkovým rozpočtem zhotovitele přílohou č. 2 smlouvy.
- 2.2. Ekologické ošetřování vozovek, chodníků, zpevněných ploch a schodů proti plevelům bude prováděno plošně v místech určených přílohou č. 1, do vyčerpání finančního limitu.
- 2.3. Jednotlivé plochy určené k ošetření proti plevelům (vymezené v příloze č. 1) budou zadávány pokynem Magistrátu města Teplice, odboru dopravy.
- 2.4. Dílo bude předáváno postupně a to dle jednotlivých pokynů Objednatele k provádění díla v rozsahu jednotlivých ulic, jak jsou vymezeny v příloze č. 1. Předávání ulic (dle předlohy) bude **pět kalendářních dní** po ekologickém ošetření proti plevelům s viditelným účinkem. V případě zjištěných vad je povinen Zhotovitel tyto odstranit neprodleně způsobem, který určí Objednatel.
- 2.5. Zadavatel má možnost přehodnotit stav a popř. určit priority jednotlivých lokalit.
- 2.6. V případě neúčinné technologie k odstraňování plevelů a nárůstu plevelů, Zhotovitel neprodleně odstraní zjištěné nedostatky a zajistí ruční odstranění na základě pokynů MgM Teplice, odboru dopravy.
- 2.7. Plevely o výšce nad 15 cm budou po účinném ekologickém ošetření i mechanicky odstraněny.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby po předání díla byly ekologicky ošetřené a vyčištěné plochy možné bezpečně užívat. Rozsah plnění zhotovitele je dán přílohou této smlouvy, kterou je cenová nabídka s rozsahem díla zhotovitele uvedené v příloze č. 2 včetně položkového rozpočtu. Příloha č. 2 je považována za nedílnou součást této smlouvy o dílo. Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění, a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu plnění a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a veškeré ostatní náklady potřebné ke zhotovení díla (zajištění potřebných povolení jako je např. zábor veřejného prostranství, vytyčení sítí, zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení apod.).
- 2.9. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za řádně provedené dílo.
- 2.10. **Místo plnění:** Pozemky v majetku statutárního města Teplice uvedené v příloze č. 1 – vozovky, chodníky, zpevněné plochy a schodiště.
- 2.11. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem povrchu komunikací a je si vědom toho, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl a měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
- 2.12. Víceprací se rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelům nebo TDI objednatelů a pokud byl uzavřen dodatek ke smlouvě, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě nad rámec sjednaného rozsahu díla, nemá objednatel povinnost uhradit.
- 2.13. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout jednostranně i po uzavření této smlouvy o zúžení rozsahu díla o některé práce a výkony obsažené v cenové nabídce zhotovitele. O takovém zúžení předmětu díla, který celkově nesmí přesáhnout 25% z ceny díla, se smluvní strany zavazují uzavřít do jednoho týdne od návrhu objednatelů dodatek ke smlouvě. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody ani ušlého zisku, kromě případů, kdy již prokazatelně nakoupil materiál na zhotovení té části díla, o kterou má být rozsah díla zúžen. Na tuto skutečnost je povinen objednatel upozornit. Objednatel je oprávněn toto své právo použít pouze do doby, kdy objednatel zahájil práce na té části díla, o kterou má být předmět plnění zúžen.

3. Termín plnění smlouvy

- 3.1. Dílo bude plněno v termínu do 6 týdnů od uzavření smlouvy.

- 3.2. K předání díla dojde po vzájemné dohodě stran dle harmonogramu provádění prací, který bude stranami sjednán.
- 3.3. Dílo se považuje za řádně splněné dnem jeho písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran, kterými jsou osoby uvedené dále ve smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:
- ⇒ vyšší mocí /nevhodné klimatické podmínky znemožňující provádění díla dle platných technických a technologických norem, výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, válka apod./,
 - ⇒ v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec sjednaného rozsahu díla objednatelem, apod.

V těchto případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených skutečností nebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínu plnění.

4. Cena díla a fakturace

- 4.1. Cena za dílo bude účtována jednou fakturou po provedení jednotlivých ošetřených ploch sjednaných podle pokynů objednatele, a to dle jednotkové ceny sjednané touto smlouvou. Cena je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní a pevná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele, které jsou zapotřebí k řádnému plnění dané činnosti (náklady na materiál, dopravu, mzdy, režii a ostatní náklady pro danou činnost v uvedeném období). Sjednaná jednotková cena za ošetření plochy 1 m² činí bez DPH 13,- Kč, včetně DPH 15,73 Kč. Cena za předpokládaný objem plnění 12 189 m² (dle vymezení v příloze č. 1) činí bez DPH 158 457,00,- Kč, včetně DPH 191 732,97 Kč. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s podmínkami pro provádění činnosti dle této smlouvy o dílo, a že na základě takového seznámení provedl cenovou nabídku, na jejímž základě došlo k uzavření této smlouvy a ke sjednání ceny za dílo.
- 4.2. Objednatel souhlasí se zvýšením ceny díla nad uvedenou smluvní cenu v případě, že zhotovitel provede vícepráce případně vícedodávky, ke kterým dal objednatel písemný souhlas (dodatkem k uzavřené smlouvě) a jejichž cena bude sjednána v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny nebo jinou dohodou smluvních stran. Smluvní strany považují za sjednané a nezpochybnitelné, že zhotovitel nemá bez uzavření písemného dodatku smlouvy o rozsahu a ceně víceprací nárok na zaplacení.
- 4.3. Pokud nebudou provedeny některé práce a výkony, které jsou sjednány v rámci rozsahu plnění zhotovitele, bude cena prací neprovedených oceněna v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny v cenové nabídce nebo jinou dohodou smluvních stran.
- 4.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.5. Fakturace bude probíhat dle soupisu provedených prací.
- 4.6. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Takové vady musí být odstraněny do 5 (slovy pěti) pracovních dnů po předání a převzetí díla. V případě, že se strany nedohodnou na specifikaci vad a nedodělků, není povinen objednatel dílo převzít a dílo se považuje za nesplněné.
- 4.7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.

5. Smluvní pokuty, sankce

- 5.1.** Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést a předat dílo objednateli včas, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 5.2.** Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dohodnutých v zápise o odevzdání a převzetí díla nebo v zápise o projednání reklamace, či v termínu sjednaném v této smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 5.3.** Pro případ porušení povinností zhotovitele sjednaných v odstavcích 6.1. a 6.5., je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ porušení smlouvy.
- 5.4.** Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem škody na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu škody.
- 5.5.** Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku.

6. Základní povinnosti zhotovitele

- 6.1.** Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele okolních objektů nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne předání díla vyklidit pracoviště.
- 6.2.** Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele resp. TDI upozornit.
- 6.3.** Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací.
- 6.4.** Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.
- 6.5.** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla podstatné překážky, týkající se provádění díla, které znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto oznámit objednateli spolu s návrhem na technické řešení. Do dosažení dohody o řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
- 6.6.** V případě oprávněného odstoupení zhotovitele od smlouvy není tento oprávněn uplatňovat náhradu ušlého zisku.

7. Základní povinnosti objednatele

- 7.1.** Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu dle objednatelem odsouhlasených změn a v souladu s ostatním ujednáním této smlouvy.
- 7.2.** Objednatel předá zhotoviteli komunikaci (pracoviště) tak, aby zhotovitel mohl v termínu sjednaném oběma stranami zahájit práce na díle.
- 7.3.** Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla zhotoviteli na jeho výzvu další potřebnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.
- 8.2. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, po třech výtiscích pro objednatele a dvou výtiscích pro zhotovitele.
- 8.3. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména dle občanského zákoníku v platném znění.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují zasílat veškeré písemnosti na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti za doručené třetím pracovním dnem po doručení oznámení o uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje, nebo když změnila sídlo či místo podnikání, ale neoznámila druhé smluvní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností a v případě, že doručení písemnosti jakkoliv jinak zmařila.
- 8.5. Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.
- 8.7. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné a podléhají zveřejnění dle obecně závazných předpisů, stejně tak jako smlouva samotná.
- 8.8. Tato smlouva byla uzavřena na základě vyhodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídky ze dne 15. dubna 2020.

V Teplicích, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy


oblastní manažer

Přílohy:

Příloha č. 1: seznam ulic, schodišť a míst vybraných k ekologickému ošetření proti plevelům + výměry
Příloha č. 2: nabídkový rozpočet zhotovitele

