

SMLOUVA O DÍLO

č. 391/2020/OŽP

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Teplice
Sídlo: náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
Zastoupený: Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí odboru životního prostředí
Magistrátu města Teplice
Kontaktní osoba: Bc. Tereza Havlínová, odborný pracovník odboru ŽP
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 002 66 621
DIČ: CZ 002 66 621
Zaměstnanci pověřeni k úkonům:
ve věcech této smlouvy: Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí OŽP
ve věcech technických: Bc. Tereza Havlínová, odborný referent OŽP
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: SAFE TREES, s.r.o.
Sídlo: Hlinky 162/92, 603 00 Brno
Zastoupený: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 26935287
DIČ: CZ26935287
Zápis v OR/ŽR: krajský soud Brno, odd. C, vložka 46404
Zaměstnanci pověřeni k úkonům:
ve věcech této smlouvy: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

Čl. I

Základní ustanovení a prohlášení smluvních stran

1. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro poskytování plnění, které je předmětem této smlouvy a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění ze strany Zhotovitele je poskytnutí služeb označených jako „Inventarizace-dendrologické posouzení stromů ve vybraných parcích v Teplicích – 2020“, spočívajících ve vypracování druhového soupisu stromů včetně zhodnocení jejich zdravotního stavu a perspektivy. Výstupem bude dokument zahrnující tyto základní charakteristiky:
 - ✓ taxonomické určení
 - ✓ dendrometrické charakteristiky (obvod kmene, výška stromu, výška a průměr koruny)
 - ✓ sadovnickou hodnotu (komplexní hodnotu obsahující perspektivu stromu, jeho estetickou a kompoziční funkci)
 - ✓ fyziologickou vitalitu
 - ✓ zdravotní stav (stupeň poškození stromu, defekty, havarijní stav)
 - ✓ provozní bezpečnost (rozsah staticky významných symptomů)
 - ✓ funkční a estetický význam
 - ✓ návrh konkrétních opatření (kategorie navrhovaných zásahů)
 - ✓ vyčíslení předpokládaných nákladů
2. Zhotovitel inventarizačně dendrologického posouzení je povinen zpracovat data ve vektorové digitální podobě (formát shp), každý strom ponese popisné informace o své poloze v souřadnicovém systému JTSK a popisné dendrologické informace dle členění uvedeného výše.
3. Vlastníkem pořízených dat je objednatel. Z toho vyplývá, že veškerá zpracovaná data může využít nejen pro potřebu svou, ale i třetích osob (např. projekční nebo realizační subjekty pro zpracování zakázek objednatele).
4. Data posudku budou dodána v tištěné podobě v rozsahu 2 paré pro každý jednotlivý park. Dále budou data odevzdána i v elektronické podobě.

Čl. III

Místo a doba plnění

1. Předmětem inventarizačně dendrologického posouzení jsou parky: U Kamenných lázní (Humboldtovy sady), park Čs. Armády, Šanovský ovál, Havlíčkovy sady, park Seume, park Letná, park Milady Horákové, Šanovské sady, park za Domem kultury, Divadelní park a Janáčkovy sady. Jedná se o parky na pozemcích ve vlastnictví Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje předat jednotlivé posudky, zpracované pro jednotlivé parky zvlášť, nejpozději do 30/11/2020.

Čl. IV

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen zejména:
 - provádět veškerou činnost, která je předmětem této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s platnými předpisy a normami;
 - zajistit si materiálně – technické vybavení, dopravu a odborně způsobilé pracovníky

- k provedení díla a další potřebné činnosti související bezprostředně s jeho plněním dle této smlouvy tak, aby výsledek jeho činnosti mohl sloužit řádně k zamýšlenému účelu, uvedenému na jiném místě této smlouvy;
- předložit objednateli na jeho žádost seznam veškerých subdodavatelů, kteří se budou na plnění díla podílet;
- dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci ve smyslu platných předpisů;
- při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na dřevinu, která zřejmě a bezprostředně ohrožuje své okolí, případně na dřevinu, jejíž provozní stav je akutně havarijní a může dojít ke škodě na zdraví či majetku třetích osob.
2. Zhotovitel je oprávněn:
- požadovat od objednatele potřebnou součinnost;
 - požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
3. Objednatel je povinen:
- poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání potřebnou nutnou součinnost;
 - poskytnout zhotoviteli mapy s vyznačením jednotlivých parků;
 - zaplatit cenu za řádně poskytnutou službu;
 - vyhotovit předávací protokol pro předání dokumentů, který osvědčuje, že Zhotovitel dílo provedl v souladu se smlouvou a Objednatel jej od Zhotovitele převzal.
4. Objednatel je oprávněn:
- požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění díla;
 - provádět kontrolu výkonu činnosti zhotovitele;
 - upřesňovat předmět plnění písemnými pokyny v případě, že tak bude nezbytné.

Čl. V

Platební podmínky – cena díla, fakturace a smluvní pokuta

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo, která bude vypočtena dle jednotkového ceníku, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy. Účtován bude skutečný počet posouzených a zaměřených stromů.
2. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní souvisí, jakož i veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou z povinností uložených touto smlouvou.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s jednotkovou cenou (viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy) a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel

- prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu ceny díla a zavazuje se zaplatit cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
5. DPH bude účtováno ve výši vyplývající z právních předpisů účinných v době provádění plnění.
 6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
 7. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 8. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

Čl. VI

Záruky

1. Práva ze záruky lze uplatnit v době, ve které má takové uplatnění ekonomický význam a kterou lze považovat objektivně za obvyklou, a ve které bylo možno takové vady zjistit. Pro případ pochybností se má za to, že takovou dobou je doba dvanácti měsíců ode dne provedení služby (den podpisu předávacího protokolu ze strany Objednatele).
2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Čl. VII

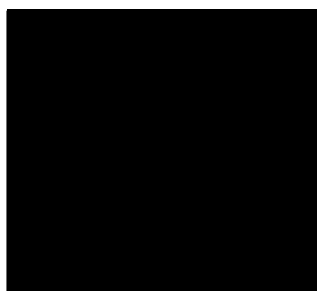
Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany mají právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že dojde druhou stranou k porušení závazků uvedených v této smlouvě a i přes jedno písemné upozornění není zjednána náprava v termínu do 3 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného upozornění (v případě doručení e-mailem je obdržení platné pouze v případě, že je druhou smluvní stranou potvrzeno). Výpovědní doba pak činí tři měsíce od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.
2. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Současně v případě nejasností při výkladu některých ustanovení smlouvy se strany zavazují respektovat výklad, který vychází ze zadávací dokumentace k zakázce a dále respektuje oprávněné zájmy objednatele jako samosprávného územního celku vůči zhotoviteli jako odborníkovi poskytujícímu plnění, které je předmětem smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oprávněnými osobami obou stran.
4. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři si ponechá objednatel.
5. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné. Podmínkou účinnosti smlouvy je její uveřejnění v registru smluv, které je povinen zajistit objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dnem podpisu smluvních stran na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran jejich podpisy.
7. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města č. 558/2020, z jednání konaného dne 24.07.2020 a v souladu s ustanovením čl. XI odst. 1 Směrnice Rady města

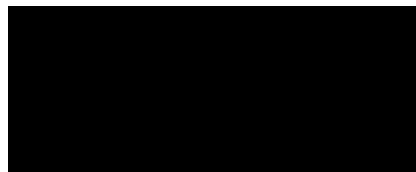
Teplice č. 5/2018, kterou se stanoví postup při zadávání veřejných zakázek, schválenou usnesením č. 0810/18 dne 21. 9. 2018.

V Teplicích dne 10. 08. 2020

.....
za objednatele
Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí



V Brně dne 13. 8. 2020



.....
za zhotovitele:
.....
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – nabídková cena
(v souladu s cenovou nabídkou)

	cena bez DPH	sazba DPH	cena včetně DPH
jednotková cena za posouzení a zaměření 1 stromu	79	21	95,59