

# RÁMCOVÁ SMLOUVA NA ODSTRAŇOVÁNÍ NEPOVOLENÝCH SKLÁDEK Z POZEMKŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA TEPLICE

v roce 2021 – 2022 č. 586/OŽP/2020

uzavřená mezi smluvními stranami:

## článek 1.: SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel:** **Statutární město Teplice**  
Sídlo: náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice  
Zastoupený: Ing. Dagmar Teuschelovou, vedoucí odboru životního prostředí  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
IČO: 00266621  
DIČ: CZ00266621  
Zaměstnanci pověřeni k úkonům ve věcech této smlouvy: Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Teplice  
technických a administrativních: Jarmila Jurčíková, odborný referent  
Dále jen "objednatel"
- 1.2. Zhotovitel:** **Marius Pedersen a.s.**  
Sídlo: Průběžná 1840/3, 500 09 Hradec Králové  
Zastoupený: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
IČO: 42194920  
DIČ: CZ42194920  
Zápis v OR/ŽR: U KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 389  
Zaměstnanci pověřeni k úkonům ve věcech této smlouvy: [REDAKCE]  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
ve věcech administrativních: [REDAKCE]  
Dále jen "zhotovitel"

se dohodly uzavřít na základě usnesení Rady města č. 0742/20 z jednání konaného dne 16. 10. 2020 a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění změn a doplňků tuto smlouvu, za podmínek uvedených v následujících článcích.

Zhotovitel prohlašuje, že současně podpisem této smlouvy akceptuje veškeré podmínky uvedené objednatel v zadávací dokumentaci.

## článek 2.: PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je odstraňování nepovolených skládek včetně souvisejících jednorázových úprav zeleně na pozemcích Statutárního města Teplice a následné zajištění odstranění odpadu.

## článek 3.: MÍSTO PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly, že místem plnění předmětu smlouvy je území spravované Statutárním městem Teplice: k.ú. Teplice, k.ú. Teplice – Trnovany, k.ú. Teplice – Řetenice, k.ú. Prosetice, k.ú. Nová Ves u Teplic, k.ú. Sobědruhy a k.ú. Hudcov. Místa jednotlivých nepovolených skládek a neudržovaných pozemků budou vždy specifikována písemnými pokyny, jejichž přílohou bude katastrální mapa se zákresem, popř. fotodokumentace.

## článek 4.: PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Zhotovitel je povinen zejména:

- provádět s odbornou péčí na základě písemných pokynů objednatele odstraňování nepovolených skládek včetně jednorázových úprav zeleně a následně zajištění odstranění odpadu
- provedené práce předat objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů od termínu, stanoveného pro dokončení prací
- při vykonávání činností spojených s plněním této zakázky jednat v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a s ním souvisejícími předpisy
- výše uvedené služby provádět řádně a včas podle dodacích podmínek a pokynů zadavatele k provedení této smlouvy
- umožnit objednateli kontrolu plnění předmětu smlouvy
- vyzvat vždy písemně alespoň dva dny předem objednatele k převzetí dokončených prací.

### **2) Zhotovitel je oprávněn:**

- požadovat od objednatele potřebnou součinnost zejména v zajištění přístupu k předmětu plnění smlouvy.
- v případě nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně znemožňují provádění prací, požadovat od objednatele prodloužení termínu na odstranění zadané skládky
- požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

### **3) Objednatel je povinen:**

- platit cenu za poskytnuté služby
- požadavky na odstranění jednotlivých nepovolených skládek zadávat zhotoviteli formou písemného pokynu
- zúčastnit se na základě předchozí písemné výzvy zhotovitele jednání o převzetí prací nejpozději do dvou dnů od termínu, stanoveného pro dokončení prací
- akceptovat prodloužení termínu na odstranění zadané skládky způsobené nepříznivými klimatickými podmínkami, které objektivně znemožňují provádění prací zhotovitelem,
- poskytnout zhotoviteli součinnost dle předchozího odstavce.

### **4) Objednatel je oprávněn:**

- požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle smlouvy
- požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly plnění předmětu smlouvy.

## **článek 5.: DODACÍ PODMÍNKY**

Požadavky na odstranění jednotlivých nepovolených skládek budou zadávány písemnými pokyny objednatele, které budou vždy blíže charakterizovány katastrální mapou se zákresem, popř. fotodokumentací případně jiným vhodným způsobem.

Jednotlivé skládky budou odstraňovány do 7 dnů ode dne převzetí písemného pokynu, pokud se, zejména z důvodu rozsahu zadávaných prací a nepříznivých klimatických podmínek, smluvní strany nedohodnou jinak.

Provedené práce (jednotlivé zakázky) předá zhotovitel objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů od termínu, stanoveného pro dokončení prací na základě předchozí písemné výzvy k jejich převzetí.

O předání prací (jednotlivé zakázky) bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol, práce se považuje za převzatou po podpisu předávacího protokolu pověřenými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany považují za sjednané, že každá jednotlivá zakázka se považuje za samostatnou smlouvu o dílo. Smlouva na jednotlivou zakázku je uzavřena na základě pokynu (návrh smlouvy) objednatele, který bude doručen buď písemnou formou, a to v listinné podobě nebo prostřednictvím datové schránky Zhotovitele **dfmcfwx** nebo prostřednictvím emailové korespondence s tím, že pokyn bude doručován na adresu Zhotovitele:

Smlouva se považuje za uzavřenou okamžikem doručení listiny, zprávy prostřednictvím datové schránky nebo doručení emailové zprávy. Lhůta pro plnění počíná běžet následujícím dnem po doručení pokynu. Jednotlivé dílo se považuje za zhotovené podpisem předávacího protokolu.

Zhotovitel přebírá záruku za jakost a kvalitu zhotoveného díla (každé jednotlivé zakázky) v délce trvání 24 měsíců ode dne předání a převzetí každé jednotlivé zakázky. Zhotovitel je povinen zahájit neprodleně práce na odstranění reklamované vady a vadu odstranit do 7 pracovních dnů po jejím oznámení Objednatel. V případě, že Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ani do 10 pracovních dnů po jejím oznámení, má Objednatel právo sjednat odstranění vady s jinou osobou, a vyúčtovat Zhotoviteli náklady, které takto na odstranění vady vynaložil. Tento postup nemá vliv na oprávnění Objednatele uplatnit proti Zhotoviteli smluvní pokutu dle čl.7. Smlouvy za prodloužení s odstraněním vady a na náhradu případně způsobené újmy.

## **článek 6.: CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Ceny budou účtovány podle Ceníku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. K uvedeným cenám bude účtována DPH dle platných předpisů.

Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně provedených prací a skutečného počtu měrných jednotek odstraněných odpadů. Podkladem pro fakturaci budou doklady o provozu nákladních vozidel, vážní lístky a předávací protokoly, podepsané a potvrzené oběma smluvními stranami.

Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne obdržení faktury objednatelem. Faktura bude obsahovat podrobný rozpis položek a její součástí bude rovněž kopie předávacího protokolu na jednotlivé zakázky. Fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy pro daňový doklad nebo touto smlouvou, nebo která bude jinak vadná či chybná z jiného důvodu je oprávněn objednatel ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou, bezvadnou, pro kterou platí nová lhůta splatnosti.

Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu, ale přímo příslušnému správci daně.

#### **článek 7.: SMLUVNÍ POKUTY A DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu, jejíž zaplacení je oprávněn objednatel požadovat v případech, kdy zhotovitel prokazatelně nesplní povinnost vyplývající z této smlouvy, zejména sjednaný termín pro splnění povinnosti provést řádně a včas jednotlivou zakázku, a to ve výši **5.000,- Kč** za nesplnění takové povinnosti, pokud byla druhá strana písemně vyzvána k odstranění závad a neučinila tak ani do 2 pracovních dní od doručení výzvy. Shodná smluvní pokuta se sjednává pro případ prodlení s odstraněním oprávněně reklamovaných vad díla. Toto ujednání neplatí v případě, dohodnou-li se smluvní strany jinak.

K projednání nároku na smluvní pokutu se strany zavazují svolat a vést tzv. Reklamační řízení předtím, než bude nárok uplatněn u soudu. Reklamační řízení pro nárok na smluvní pokutu bude probíhat podle těchto zásad:

- a) Reklamační řízení je zahájeno tak, že strana uplatňující smluvní pokutu (oprávněná strana) oznámí druhé smluvní straně (povinné) případ porušení povinnosti, a to bez zbytečného odkladu od jeho zjištění; oznámení o zahájení reklamačního řízení obsahuje zejména: místo, datum, druh činnosti, při níž došlo k nesplnění povinnosti, popis nesplnění povinnosti, případně i důsledky nesplnění povinnosti; bude-li nesplnění povinnosti plnění předmětu smlouvy vázáno ke konkrétnímu místu, kde zhotovitel vykonával či měl vykonávat činnost podle této smlouvy, sdělí reklamaci uplatňující smluvní strana, současně s oznámením podle předchozí části věty, podmínky místního šetření za účelem zjištění stavu (tj. zejména: místo místního šetření, čas, datum, požadavek na předložení důkazů, požadavek na účast konkrétních osob, apod.); čas a datum místního šetření musí být stanoven tak, aby nedošlo k prodlení k prověření tvrzeného porušení (nesplnění) povinnosti.
- b) Bezodkladně po oznámení podle písm. a) tohoto článku smlouvy je povinna druhá smluvní strana písemně se vyjádřit k oznámení a toto vyjádření ihned doručit bezprostředně po jeho vyhotovení reklamaci uplatňující (oprávněné) smluvní straně; v případě sdělení podmínek místního šetření zajistí vyzvaná (povinná) smluvní strana podmínky místního šetření a účast na takovém šetření.
- c) Pojem „bez zbytečného odkladu“ je pro tento účel reklamačního řízení chápán jako doba, ve které lze objektivně (prokazatelně) potenciální nesplnění povinnosti zjistit a zajistit dostatečné podklady k uplatnění nároku;
- d) Reklamační řízení bude probíhat za účasti zaměstnanců obou smluvních stran, pověřených k úkonům ve věcech této smlouvy; ti mohou pro jednotlivé kroky reklamačního řízení (např. místní šetření apod.) pověřit odborně způsobilé a věci znalé osoby.
- e) O průběhu reklamačního řízení a jeho jednotlivých krocích bude pořizován zápis obsahující průběh jednotlivých jednání a závěrečný protokol reklamačního řízení musí obsahovat výsledek reklamačního řízení (tj. objektivní zjištění porušení povinnosti, závěry místního šetření, způsoby řešení, povinnost ke smluvní pokutě, apod.); zápis musí být podepsán pracovníky obou smluvních stran, pověřenými k úkonům ve věcech této smlouvy.

Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody nebo jiné újmy, vzniklé v souvislosti s porušením sankcionované povinnosti.

#### **článek 8.: DOBA PLNĚNÍ**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

#### **článek 9.: ZÁNİK**

Tato smlouva zanikne:

- a) uplynutím doby, na kterou je uzavřena
- b) dohodou smluvních stran
- c) zánikem smluvní strany
- d) výpovědí smlouvy
- e) z jiného zákonem stanoveného důvodu.

ad. d) Výpověď z této smlouvy může být uplatněna jen v případě, že jsou dány touto smlouvou níže sjednané výpovědní důvody.

A) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z následujících výpovědních důvodů:

- a) zhotovitel je i přes písemné upozornění objednatele, v prodlení s provedením činnosti podle této smlouvy (jednotlivé zakázky) po dobu delší než 7 dnů od doručení písemného upozornění objednatele na takový závadný stav,
- b) zhotovitel po dobu delší než 30 dnů nevykonává činnosti dle této smlouvy,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení.

**B) Zhotovitel má právo tuto smlouvu vypovědět z následujících důvodů:**

- a) v případě že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny díla po dobu delší než jeden měsíc a nenapraví závadný stav ani po písemném upozornění Zhotovitele,
- b) objednatel opakovaně nepřevezme bezdůvodně řádně zhotovené dílo.

Pro případ výpovědi strany sjednaly výpovědní lhůtu v trvání 1 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď se doručuje datovou schránkou, osobně nebo poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu uvedenou ke dni odeslání výpovědi v obchodním rejstříku. Pro doručování nejen výpovědi, ale veškerých písemností dle této smlouvy se použijí ustanovení občanského soudního řádu o doručování, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Písemnosti zasílané prostřednictvím datové schránky se považují za doručené nejpozději třetím dnem po jejich odeslání, i když se s obsahem zprávy druhá strana neseznámí.

**článek 10.: SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Zhotovitel odpovídá za všechny škody a újmy vzniklé objednateli a třetím osobám, které vzniknou při plnění podle této smlouvy nebo v jeho důsledku.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a příslušných právních předpisů. Dohodou stran se vylučuje uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemné dohody o změně této smlouvy označené jako dodatek ke smlouvě.

Ujednání provedená jinou formou nejsou pro smluvní strany závazná.

Smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu; po jejím podpisu obdrží objednatel tři (3) stejnopisy, zhotovitel tři (3) stejnopisy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dnem podpisu smluvních stran na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran jejich podpisy.

Zhotovitel není vystaven náhradě škod nebo odstoupení od smlouvy pro neplnění závazků, jestliže jeho prodlení v plnění nebo neplnění závazků dle této smlouvy, je způsobeno zásahem vyšší moci.

Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" událost mimo kontrolu zhotovitele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany zhotovitele. Takové události mohou být zejména války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.

Všechny informace uvedené v této smlouvě jsou považovány za veřejné a smlouva samotná podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.

V Teplicích dne 20. 10. 2020

V Teplicích dne 20. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí

██████████  
oblastní manažer

**Příloha č. 1 ke smlouvě č. 586/OŽP/2020****SPECIFIKACE PRACÍ:**Tabulka č. 1

Předmět činnosti	Cena za jednotku	
	Měrná jednotka	Kč bez DPH
Práce nakladače	hod.	605,00
Odvoz odpadu	km	33,00
Práce dělníka (vyhrabání, vysbírání kom. odpadu)	hod.	170,00
Doprava osob	km	0,00
Mýcení keřů	m <sup>2</sup>	20,00
Vyřezání náletových dřevin	ks	20,00
Posekání stařiny	m <sup>2</sup>	20,00

Tabulka č. 2

Název odpadu	Kat. číslo	Cena za jednotku	
		Měrná jednotka	Kč bez DPH
Zemina a kamení	17 05 04	t	200,00
Stavební suť	17 01 07	t	300,00
Směsný komunální odpad	20 03 01	t	950,00
Objemný odpad	20 03 07	t	950,00
Biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	t	320,00
Pneumatika osobní	16 01 03	ks	60,00
Pneumatika nákladní	16 01 03	ks	200,00
Vyřazená zař. obsahující chlorfluoruhlodíky	20 01 23	ks	0,00
Vyřazená el. a elektronická zařízení obsahující N látky	20 01 35	ks	0,00
Baterie a akumulátory	20 01 33	ks	0,00
Injekční stříkačky	18 01 03	kg	12,50

Sazby DPH budou stanoveny dle platných právních předpisů.

V Teplicích dne 20. 10. 2020

V Teplicích dne 20. 10. 2020

Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí

██████████  
oblastní manažer