

Smlouva o dílo

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Název akce: „Rekonstrukce mycí linky DP, Teplice (jednostupňová PD s výkazem výměr a rozpočtem)“

Číslo smlouvy objednatele: 596/OD/2020
Číslo smlouvy zhotovitele: 20-04 PD a IČ

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Teplice**
Sídlo: náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
IČ: 002 66 621
DIČ: CZ00266621
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupen: [REDAKCE]
ve věcech smluvních: na základě vnitřních předpisů, **Bc. Ivanou Müllerovou, vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Teplice;** [REDAKCE]
ve věcech technických: **Jakub Číže, referent odboru dopravy Magistrátu města Teplice;** [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **PS projekty spol. s.r.o.**
Sídlo: 14. října 291/4, 415 01 Teplice
IČ: 254 23 126
DIČ: CZ25423126
Zapsán u: obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17432
Číslo účtu: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
Zastoupen: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: [REDAKCE]

dále jen „zhotovitel“

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě pro objednatele a objednateli předá dílo (dokument) s názvem

„**Rekonstrukce mycí linky DP, Teplice (jednostupňová PD s výkazem výměr a rozpočtem)**“

jejímž objednatelem je statutární město Teplice, se sídlem náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice, IČ 002 66 621.

Předmětem projektové dokumentace bude rekonstrukce stávajícího objektu mycí linky DP v Teplicích, a to formou řešení demolice stávajícího zděného objektu, řešení výstavby nového objektu s ocelovou nosnou konstrukcí s opláštěním sendvičovými panely a řešení rekonstrukce stávající vjezdové a výjezdové komunikace. Detailní popis předmětu díla tvoří příloha této smlouvy – nabídka projektových a inženýrských prací zhotovitele ze dne 16. 9. 2020.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (dokument) převezme, zaplatí za jeho zhotovení a související výkony dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III.

Způsob vypracování díla + změna díla

1. Dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny v listinné formě celkem v 6 vyhotoveních (5 z nich využije zhotovitel pro zajištění inženýrské činnosti) + 1x v digitální podobě na CD.
2. Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá další vyhotovení uvedená v předchozím odstavci tohoto článku, v požadovaném počtu a za zvláštní úhradu.
3. Při zpracování bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními orgánů veřejné moci a dalších dotčených organizací.
4. O předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části bude vyhotoven písemný protokol, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ve které bude uvedeno, zda objednatel přebírá dílo bez výhrad, případně jaké výhrady (vady) proti dílu uplatňuje.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši **652 892,- Kč** bez připočtení daně z přidané hodnoty (DPH), a to jako na ceně pevné.
2. Cena případných vícetisků bude stanovena podle ceníku reprografických prací zhotovitele platného ke dni vyhotovení vícetisků.
3. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši podle daňového předpisu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Doba zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude plněno v následujících termínech:
 - a) zpracování podkladů a průzkumů; projektové dokumentace; BOZP a PENB **do 16 týdnů** od uzavření této smlouvy a předání všech požadovaných podkladů zhotoviteli ze strany objednatele uvedených v čl. VIII odst. 1.;
 - b) zajištění inženýrské činnosti – vyjádření dotčených orgánů **do 8 týdnů** po finálním odsouhlasení dokumentů uvedených v písm. a) objednatelem;

- c) zajištění inženýrské činnosti – vydání povolení **do 17 týdnů** po uplynutí lhůty uvedené v písm. b);
- d) termíny uvedené v písm. b) a c) jsou pouze orientační a zhotovitel na ně neposkytuje záruku. Zhotovitel je však povinen zažádat o dokumenty uvedené v písm. b) **do 2 týdnů** po odsouhlasení projektové dokumentace a návazných dokumentů ze strany objednatele. Předchozí věta se použije obdobně i pro zajištění dokumentů dle písm. c).
2. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se Smlouvou a s pokyny objednatele.
3. Předmět Smlouvy podle článku II. této Smlouvy je splněn řádným předáním a převzetím zhotoveného díla objednatelem. Předáním díla (popř. jeho dílčích částí) se rozumí:
- jeho osobní předání osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických (příp. osobě zmocněné k tomu objednatelem), přičemž o předání a převzetí bude ve smyslu čl. III odst. 4 této Smlouvy sepsán předávací protokol;
 - jeho zaslání prostřednictvím provozovatele poštovních či zásilkových služeb, přičemž k jeho převzetí objednatelem dojde až okamžikem vystavení předávacího protokolu a jeho podpisem ze strany zhotovitele.

VI.

Platební podmínky

1. Fakturace ceny díla proběhne ve dvou částech. První část (637 892,- Kč bez DPH) po dokončení prací a jejich potvrzení (převzetí) ze strany objednatele uvedených v čl. V. odst. 1 písm. a). Zbývá část ceny díla po dokončení celého díla, tj. po dokončení prací (a jejich převzetí objednatelem) dle čl. V. odst. 1 písm. c).
2. Podkladem pro úhradu ceny díla je daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem do 15 dnů po protokolárním předání části díla podle této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitelem řádně vystavená faktura je splatná ve lhůtě splatnosti, která činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy a její přílohou musí být předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Není-li přílohou faktury předávací protokol nebo je-li faktura jinak neúplná nebo nesprávná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Povinnost uhradit dohodnutou cenu může být provedena (plně či částečně) i jednostranným zápočtem, který provede objednatel na existující platební povinnost zhotovitele vůči objednateli (pocházející z jiného smluvního vztahu).
6. Stane-li se zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), dohodly se smluvní strany na tom, že je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH dle §109a zákona o DPH ve výši dle této Smlouvy na účet příslušného finančního úřadu. V takovém případě se sníží závazek objednatele vůči zhotoviteli dle této Smlouvy o takto odvedené DPH.

VII.

Odpovědnost za vady díla, záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo, popř. jeho dílčí část, bude zhotoveno tak, že jej objednatel bude moci použít obvyklým a předpokládaným způsobem pro své návazné činnosti.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho odevzdání objednateli a po dobu záruční doby. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za to, že dílo vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této Smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této Smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů veřejné moci a příp. dalších dotčených subjektů (organizací) a vycházet z podkladů a pokynů předaných zhotoviteli objednatelem v době trvání platnosti této Smlouvy.
3. **Záruční doba je 60 měsíců** a začíná plynout ode dne předání a převzetí díla nebo jeho části objednateli. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla.
4. Objednatel má právo – pro případ vady díla – požadovat a zhotovitel má povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem. V případě, že odstranění vad nemá pro Objednatele žádný ekonomický význam, může požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo.
5. Zhotovitel závazně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ povinnosti nahradit objednateli nebo třetí osobě škodu, kterou by mohl způsobit porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a ze své podnikatelské činnosti.
6. Smluvní strany se dohodly, že neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě určené podle článku VII. odst. 4 této Smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit vadu díla (vady díla) sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré s tím spojené náklady. Případné právo objednatele na náhradu škody vzniklé vadným plněním zhotovitele (resp. jeho podzhotovitele) tím není dotčeno.

VIII.

Podmínky a způsob provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli podklady a doklady pro vypracování díla:
 - přesný název investiční akce, určení stavebníka a investora;
 - zajištění přístupu na místo stavby;
 - nadefinování požadavků na stavební připravenost pro technologii mycí linky/zajištění spolupráce případného dodavatele technologie mycí linky;
 - předání situace se zákresem všech stávajících inženýrských sítí v majetku nebo správě města Teplice nebo uživatele stavby – zejména zákres potrubních rozvodů užitkové vody a potrubí vypouštění odpadních vod vč. uvedení dimenzí potrubí a hloubky jejich uložení;
 - požadavky objednatele.
2. K předání podkladů a dokladů specifikovaných v článku VIII. odst. 1 dojde při podpisu smlouvy.
3. Zhotoviteli bude v případě potřeby udělena objednatelem k provedení určitých úkonů, souvisejících s provedením díla dle této smlouvy, plná moc.

4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a nevhodnost či nesprávnost pokynů nebo podkladů objednatele.

IX.

Změny díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření této Smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření Smlouvy, nebo vzniknou na straně objednatele nové požadavky. V případě, že se smluvní strany po uzavření této Smlouvy dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku uzavřeném k této Smlouvě.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že druhá smluvní strana neplní řádně své povinnosti vyplývající pro ni z této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení povinností považují smluvní strany zejména:
 - a) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním části díla dle čl. V. odst. 1 písm. a) delším než 10 pracovních dnů ode dne, kdy měla být tato část díla předána objednateli;
 - b) pokud zhotovitel při provádění díla nepostupuje v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami;
 - c) jestliže zhotovitel nesplní některou svou povinnost ze smlouvy ani v přiměřené lhůtě dodatečně poskytnuté objednatelem ke splnění závazku;
 - d) neodstraní-li zhotovitel vadu ve lhůtě stanovené v článku VII. odst. 4 této Smlouvy;
 - e) bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od této Smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky z této Smlouvy.

XI.

Použití mapových děl

1. Bude-li při provádění díla dle této Smlouvy potřeba, uzavře objednatel se Zeměměřičským úřadem dohodu o užití dat, na základě které obdrží potřebné podklady (mapy, tisk z dat). Objednatel následně bez zbytečného odkladu předá zhotoviteli výhradně za účelem zpracování předmětné zakázky zpracovaná data, a to pouze v tištěné podobě nebo v podobě tiskového souboru.
2. Zhotovitel je povinen zamezit užití výše uvedených dat dalšími osobami a zavazuje se využívat tato data výhradně pro vyhotovení díla dle této Smlouvy.
3. V případě porušení povinností dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu škody, která mu v důsledku toho vznikne.

XII. Autorská práva

1. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou objednateli nevýhradní oprávnění k výkonu práva užít veškerých výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele k dílu dle této Smlouvy v souladu a za podmínek daných zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“).
2. Cena dle čl. IV. této Smlouvy v sobě zahrnuje i cenu za poskytnutí licence. Veškeré další případné nároky z autorských či licenčních práv byly mezi smluvními stranami vyrovnány a jsou také zahrnuty do ceny dle čl. IV. této Smlouvy.
3. V případě, že autorem díla dle této Smlouvy je zaměstnanec nebo zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, zavazuje se zhotovitel obstarat souhlas a vypořádat případné odměny autorům ve smyslu autorského zákona ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence).
5. Územní, časový ani množstevní rozsah licence není omezen.
6. Objednatel není povinen licenci využít.

XIII. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel nesplnění své povinnosti vyplývající z této smlouvy v termínech uvedených v čl. V. odst. 1 písm. a) a d), se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dohodnutých v zápise o odevzdání a převzetí díla nebo v zápise o projednání reklamace, či v termínu sjednaném v této smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a den prodlení.
3. Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem škody na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu škody.
4. Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku.

XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se na výzvu objednatele účastnit se porad svolaných za účelem koordinace a k řešení a odstranění případných problémů vzniklých při plnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a provádět technické kontroly v míře potřebné pro kvalitní zpracování díla.
2. Povinností zhotovitele je důsledně provádět kontroly po celou dobu průběhu zpracování díla. Převzetím díla na sebe objednatel nepřebírá právní odpovědnost za technické řešení a kvalitu zpracovaného díla.

3. Zhotovitel je povinen objednatele průběžně informovat o stavu zpracování díla a poskytovat mu bez zbytečného odkladu podklady a průběžné výsledky rozpracovaného díla, jakož i nezbytné konzultace potřebné ke koordinaci a kompletaci finálního díla. Informace bude zhotovitel poskytovat v písemné formě.
4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli na jeho vyžádání v dohodnutém termínu kompletní zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání. Projednání a jeho výsledky zpracuje zhotovitel do čistopisu.
5. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho žádost předložit doklady prokazující zajištění jakosti díla zpracovaného v rozsahu této Smlouvy a splnění objednatelem požadovaných kvalitativních podmínek.
6. Objednatel považuje informace a údaje poskytované v souvislosti s plněním této Smlouvy za obchodní tajemství. V souvislosti s tím se zhotovitel zavazuje, že neposkytne jiným fyzickým či právnickým osobám bez souhlasu objednatele informace o výsledcích své činnosti v rozsahu této Smlouvy ani jiné informace, které v souvislosti s plněním předmětu činnosti podle této Smlouvy získal. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám porušením obchodního tajemství. Objednatel však bere na vědomí, že smlouva samotná nemůže být považována za obchodní tajemství a je veřejná a bude zveřejněna v souladu se zákonem v Registru smluv.
7. V rámci předmětu díla je zhotovitel dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, popřípadě bude-li tento právní předpis nahrazen novým právním předpisem, tak tímto novým právním předpisem, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XIV.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požadavky platných právních předpisů České republiky v oblasti zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany.

XV.

Nelegální práce

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován a bude ji provozovat zejména vlastními zaměstnanci, kteří předmět této Smlouvy budou zajišťovat a plnit výlučně na základě pracovního poměru.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud předmět plnění bude vykonávat prostřednictvím cizinců, tak tyto osoby budou splňovat podmínky pro pobyt na území České republiky, budou mít platné pracovní a pobytové povolení a jednotlivé pracovní činnosti budou pro zhotovitele vykonávat jako práci závislou, tj. práci vykonávanou výlučně v pracovněprávním vztahu.
3. Poruší-li Zhotovitel povinnosti uvedené v odstavci 1 a 2 tohoto článku a Objednateli vznikne v rámci porušení této smluvní povinnosti finanční újma (např. mu bude udělena pokuta za nelegální práci), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli tímto způsobenou finanční újmu.

XVI.

Ochrana osobních údajů

1. Objednatel zpracovává za účelem provedení díla osobní údaje členů realizačního týmu, kteří se podílejí na plnění předmětu smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje těchto osob výhradně pro účely plnění této smlouvy a pouze v nezbytném rozsahu. Při nakládání s osobními údaji se objednatel zavazuje přijmout taková technická a organizační opatření, aby dané zpracování naplnilo požadavky Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (dále jen „GDPR“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje jeho zaměstnanců, které poskytl Objednateli, budou po dobu plnění této smlouvy přesné a úplné, a v případě jejich změny aktualizovány neprodleně, aby nedošlo k ohrožení plnění smlouvy.
3. Objednatel bude osobní údaje členů realizačního týmu zpracovávat do doby splnění všech závazků a vypořádání všech práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel má právo od objednatele požadovat informace o zpracování osobních údajů jeho zaměstnanců.
4. Každá ze smluvních stran se ve vztahu ke svým zaměstnancům – členům realizačního týmu jako subjektům osobních údajů zavazuje plnit veškeré povinnosti správce osobních údajů vyplývající z GDPR, zejména pak je povinna splnit informační povinnost dle čl. 12, zejména pokud jde o příjemce osobních údajů, a následujících článků, které upravují podmínky pro uplatnění práv subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány podle této smlouvy.
5. V případě, že plnění předmětu smlouvy bude zahrnovat zpracování osobních údajů třetích subjektů, zavazuje se zhotovitel dodržovat povinnosti vyplývající z GDPR a v plném rozsahu ponese odpovědnost za porušení těchto povinností.
6. Právo na náhradu újmy a odpovědnost smluvních stran za případnou újmu způsobenou zpracováním se řídí článkem 82 GDPR.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním a dohodou obou smluvních stran. V případě soudního sporu se sjednává místní příslušnost věcně příslušného soudu dle sídla objednatele.
2. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo rušit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vztupně číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, s platností originálu (je sepsána na 9 stranách), z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jeden výtisk originálu.
5. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné a podléhají zveřejnění dle obecně závazných předpisů, stejně tak jako smlouva samotná.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto obchodní Smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

8. Tato smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí Rady města Teplice ze dne 16. 10. 2020 usnesením č. 0759/20.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – nabídka projektových a inženýrských prací zhotovitele ze dne 16. 9. 2020.

V Teplicích dne 9. 11. 2020

V Teplicích dne 9. 11. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
[redacted]
jednatel společnosti
PS projekty spol. s.r.o.

.....
Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy
Magistrát města Teplice