

SMLOUVA O DÍLO

sjednaná dle občanského zákoníku v platném znění,

a v souladu se směrnicí Rady města Teplice č. 5/2018 takto:

1. Smluvní strany

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

zastoupeno na základě vnitřních předpisů:

se sídlem: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ: 002 66 621
DIČ: CZ 002 66 621
Zástupci ve věcech smluvních: Ing. Martina Karlová, vedoucí odboru kanceláře
tajemníka magistrátu města Teplice

E-mail/telefon:
Bankovní spojení:

na straně jedné – dále jen objednatel

a

VSM Teplice – Stanislav Med

Sídlo: Sobědružská 17/9, 417 12 Proboštov
IČ: 13943324
DIČ:
Zástupci ve věcech smluvních:
Bankovní spojení:
E-mail:

na straně druhé – dále jen zhotovitel

2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dle této smlouvy, na své nebezpečí, v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu „Vzduchovou dvevní clonu“ přesně definované v Příloze číslo 1 k této smlouvě – Nabídka na realizaci ze dne 9. 11. 2020, která je její nedílnou součástí. Z této cenové nabídky se jedná o objednatelem zvolenou **variantu A**.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zhotovit sjednané dílo a Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla.

3. Místo plnění zhotovitele

- 3.1 Místem realizace díla je budova Magistrátu města Teplice:
- nám. Svobody 2/2 (vchodové dveře)

4. Doba provedení díla zhotovitelem

- 4.1 Započetí prací: v období leden 2021
Dokončení díla nejpozději do 31.01.2021 s podmínkou stavební připravenosti (viz. Nabídka na realizaci ze dne 9. 11 2020- části nezahrnuté v nabídce VZT).
- 4.2 Termín dokončení díla bude prodloužen v případě stavební nepřipravenosti.
- 4.3 Zhotovitel je povinen sjednat s Objednatelem přesný harmonogram pro postup při provádění díla a vyzvat objednatele k předání pracoviště. Na základě této výzvy mu bude předáno pracoviště.
- 4.4 Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.

5. Cena za dílo

- 5.1 Cena za zhotovení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši **72.500,- Kč bez DPH, tj. 87.725,- Kč vč. DPH.**
- 5.2 Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou pro potřebné pro řádné provedení a dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za dílo bude vyúčtována po předání a převzetí díla jednou fakturou. Cenu díla je zhotovitel oprávněn uplatnit po objednateli daňovým dokladem, a to nejdříve v den, kdy zhotovitel splní svou povinnost provést dílo bez vad a nedodělků dle této smlouvy. Dílo předá zhotovitel bez vad a nedodělků objednateli protokolárně.
- 6.2 Splatnost daňového dokladu dohodly smluvní strany na 15 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 6.3 Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatelem zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.

- 6.4 V případě, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy, obecně platných právních předpisů, technických norem a závazných postupů. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při zhotovení díla spolupůsobit
- 7.2 Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

8. Předání a převzetí

- 8.1 K přejímce řádně dokončeného a úplného díla (případně jednotlivých částí díla) zhotovitel objednatele vyzve nejméně jeden pracovní den předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží příslušné doklady, které se k dílu vztahují.
- 8.2 O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, kterým se osvědčuje zhotovení (části) díla.
- 8.3 Předáním díla počíná běžet záruční doba. Ta se sjednává v délce 24 měsíců na vzduchotechnické prvky a 36 měsíců na instalační práce.
- 8.4 Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že věc bude po určitou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Výslovně se sjednává povinnost zhotovitele odstranit reklamované podstatné vady do 48 hodin po jejich nahlášení a nepodstatné vady do jednoho týdne od jejich nahlášení, nebudou-li pro jednotlivou vadu sjednány lhůty jiné. Pokud bude třeba objednat vadný díl u výrobce, zhotovitel tak učiní a následně odstraní vadu nejpozději do 1 týdne od zjištění vady. Nahlášení vady může být provedeno jakýmkoliv vhodným způsobem. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ve sjednané lhůtě, je oprávněn objednatel zajistit odstranění vady třetí osobou a požadovat po zhotoviteli náhradu veškerých nákladů vynaložených v souvislosti s opravou.

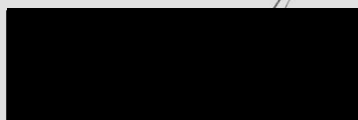
9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo v termínu dle Odst. 4.1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
- 9.2 V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek odstranit vadu ve sjednané lhůtě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku.
- 9.3 Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se strany dohodly na tom, že zhotoviteli náleží úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského.

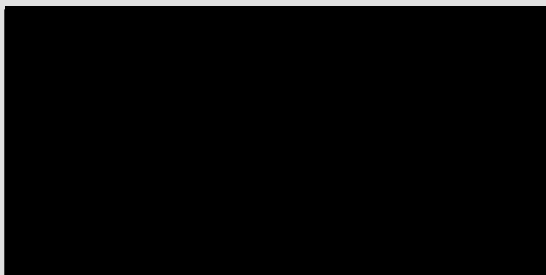
10. Ostatní ujednání

- 10.1 Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná a bude zveřejněna na profilu zadavatele po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a rovněž tak v registru smluv. Zveřejnění zajišťuje objednatel.
- 10.2 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
- 10.3 Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.5 Nedílnou součástí této smlouvy je a bude ***Příloha č. 1 – nabídka na realizaci ze dne 9.11.2020.***
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

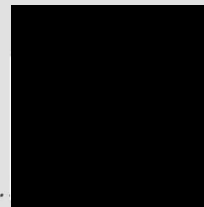
25. 1. 21



Za objednatele
Ing. Martina Karlová



25. 01. 2021



Za zhotovitele



IČ: 13943324

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Tlf., záznam.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

GSM brána: [REDACTED]

osobní mobil: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

http:// [REDACTED]

Statutární město Teplice

Ing. Marek Fujdiak

náměstí Svobody 2/2

415 95 Teplice

Věc :

V Proboštově dne:

09. 11. 2020

Nabídka na realizaci

Statutární město Teplice, nám. Svobody 2

Vzduchová dveřní clona, hlavní vchod do budovy

Na základě osobního jednání s prohlídkou objektu je zpracován následující návrh na realizaci výše uvedené akce.

Řešení

Nabídka je předkládána ve dvou variantách,

varianta A – základní clona bez ohřevu

varianta B – clona s elektrickým ohřevem

varianta A

Nad vstupní dveře do budovy bude umístěna vzduchová dveřní clona, šířka clony 2m, barevné provedení vnějšího pláště clony – stříbrná.

Ovládání clony/zapnutí clony automatické při otevření vstupních dveří. Instalace clony pomocí konzolí ke stěně, kabeláž vedena v elektroinstalačním kanálu po povrchu. Připojení k rozvodu el. energie v podlaží vrátnice (detailně upřesněno před realizací).

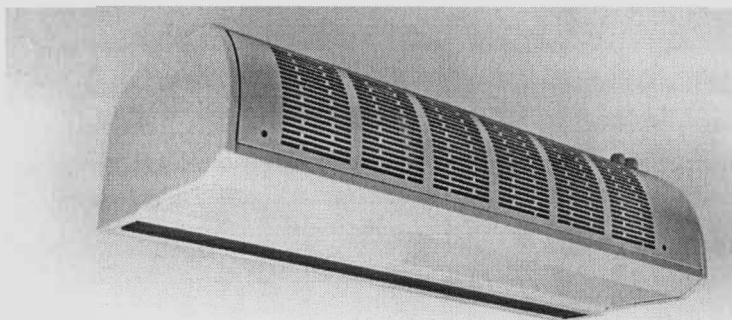
varianta B

Shodné provedení s variantou A, clona vybavena navíc elektrickým ohřevem s výkonem 9,5 kW.

Pozn.

Ovládání clony s el. ohřevem pouze pomocí dveřního kontaktu není zcela ideální, efektivnost ohřevu záleží na četnosti otevírání dveří (u elektrického ohřevače je nutné uvažovat s časovou prodlevou zahřátí na provozní teplotu). Z tohoto důvodu je clona doplněna a manuální ovládání.

Provedení clony



Cenová nabídka

Základní rozpočtové náklady - VARIANTA A, základní clona bez ohřevu

Komfortní vzduchová clona šíře 2m, provedení stříbrná (RAL)	1 kpl	37.200,-	37.200,-
Elektroinstalační materiál vč. kabeláže	1 kpl	6.800,-	6.800,-
Drobný instalační a závěsný materiál	1 kpl	4.300,-	4.300,-
Přesun dodávky /transport materiálu, cestovné, manipulační technika/			2.100,-
Montážní práce VZT			22.100,-
CELKEM varianta A (bez DPH)			72.500,-

Základní rozpočtové náklady - VARIANTA B, clona s elektrickým ohřevem

Komfortní vzduchová clona s elektrickým ohřevem 9,5 kW šíře 2m, provedení stříbrná (RAL)	1 kpl	48.970,-	48.970,-
Elektroinstalační materiál vč. kabeláže	1 kpl	15.200,-	15.200,-
Drobný instalační a závěsný materiál	1 kpl	4.300,-	4.300,-
Přesun dodávky /transport materiálu, cestovné, manipulační technika/			2.100,-
Montážní práce VZT			26.500,-
CELKEM varianta B (bez DPH)			97.070,-

Do celkových nákladů není zahrnuto

- zajištění požadovaného příkonu napájení pro připojení clony
- zajištění přístupu do prostoru instalace
- uzavření vstupních dveří po dobu montáže

Platnost nabídky – 2 měsíce

za firmu *VSM Teplice-Stanislav MED*,