

# SMLOUVA O DÍLO

## "Termovizní snímkování města Teplice - 2021"

č. 041/OŽP/2021

uzavřená mezi smluvními stranami:

### článek 1.: SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel: Statutární město Teplice**

Sídlo nám. Svobody 2, 415 95 Teplice  
Zastoupený Ing. Dagmar Teuschelovou, vedoucí OŽP  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu. [REDAKCE]  
IČO: 00266621  
DIČ: CZ00266621  
Zaměstnanec pověřený k úkonům ve věcech této smlouvy: Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí OŽP

Dále jen "objednatel"

**2. Zhotovitel: AG TECH s r.o.**

Se sídlem: Růžová 3084/9, 434 01 Most  
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 40314  
Zastoupená: [REDAKCE]  
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE]  
IČO: 06452591  
DIČ: CZ06452591  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu [REDAKCE]  
E-mailová adresa: [REDAKCE]

Dále jen "zhotovitel"

se dle Směrnice Rady města Teplice č. 5/2018, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města č. 0810/18 z jednání konaného dne 21. 9. 2018 a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění změn a doplňků dohodly uzavřít tuto smlouvu, za podmínek uvedených v následujících článcích.

### článek 2.: PŘEDMĚT SMLOUVY

Ze strany zhotovitele je předmětem jeho plnění dodávka služby - aktuální termovizní nasnímkování města Teplice, včetně rozdílové analýzy snímků 5-ti anomálií vybraných objednatel.

Součástí dodávky prací je i zpracování pořizovaného záznamu v rozsahu:

- výběr termosnímků z pořizovaného záznamu v liniích s optimálním přesahem
- teplotní korekce vybraných termosnímků celé zájmové plochy
- export vybraných termosnímků do JPG formátu + na CD nebo DVD nosiči
- optimalizace JPG snímků (jas, kontrast, úroveň atd.)
- vytvoření náhledu viditelného spektra s vyznačením linií snímkování
- vypracování výstupního protokolu.

### článek 3.: MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění smlouvy jsou všechna kompletní katastrální území Statutárního města Teplice: k.ú. Teplice, k.ú. Teplice - Trnovany, k.ú. Teplice - Řetenice, k.ú. Prosetice, k.ú. Nová Ves u Teplic, k.ú. Hudcov a k.ú. Sobědruhy.

#### článek 4.: TERMÍN PLNĚNÍ

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou, počínaje dnem 1. 3. 2021 s ukončením ke dni 30. 11. 2021.
2. Termovizní nasnímkování města včetně rozdílové analýzy - termín plnění: do 31. 9. 2021.
3. Dílo bude předáno Objednateli v sídle magistrátu města Teplice, a to písemným předávacím protokolem. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla se považuje dílo za provedené.
4. Dílo bude předáno v následujícím provedení:  
A) 1ks základní výstupní protokol včetně 5-ti soutisků (TERMO - RGB - MAPA) analyzovaných rozdílových anomálií bude předán v tištěné podobě. Součástí protokolu budou též výstupní informace z pozemních vyžádaných doměření příslušných teplotních anomálií.  
B) 1ks základní protokol a celý soubor JPG TERMO snímků (Teplice) s podélným i bočním přesahem (včetně legendy – popsané barevné škály odpovídající teplotní škále) budou předány v datové podobě (CD nebo DVD).

#### článek 5.: ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Zhotovitel je povinen zejména:

- provádět veškerou činnost, která je předmětem této smlouvy s odbornou péčí
- zajistit i veškeré další potřebné činnosti související bezprostředně s jeho plněním dle této smlouvy tak, aby výsledek jeho činnosti mohl sloužit řádně k zamýšlenému účelu, uvedenému na jiném místě této smlouvy,

Zhotovitel je oprávněn:

- požadovat od objednatele potřebnou součinnost
- požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny

Objednatel je povinen:

- poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání potřebnou nutnou součinnost
- zaplatit cenu za řádně poskytnutou službu

Objednatel je oprávněn:

- požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění díla
- provádět kontrolu výkonu činnosti zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že Dílo jako celek a ani jednotlivé jeho části nemají charakter autorského díla dle příslušných předpisů a uděluje Objednateli Dílo, jeho části a součásti podle vlastního uvážení užít jakýmkoliv způsobem pro svou činnost a potřeby.

#### článek 6.: CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na základní ceně za dílo určené v čl. 2. této smlouvy: **za aktuální termovizní nasnímkování města Teplice včetně rozdílové analýzy snímků 5-ti anomálií vybraných objednavatelem činí cena 400.000,- Kč bez 21% DPH.**
2. Pro případná následující pozemní doměření a analýzy snímků, které nejsou součástí základní ceny, se stanoví cena za jednu anomálii dle následujících jednotkových cen v závislosti na použité technologii:

základní služba (měření termo, nir a poslechové měření)	19.000,- Kč bez 21 % DPH
kamerová sondáž	6.000,- Kč bez 21% DPH
měření vlhkosti půdy	2.000,- Kč bez 21% DPH
<i>školení, jehož obsahem je analýza snímků, seznámení s DPZ, konzultace</i>	6.000,- Kč bez 21% DPH/1 hod.

3. Pro pozemní doměření a ověření vyhledaných ostatních anomálií bude sjednána cena pro každou jednotlivou zakázku po pozemní prohlídce každého anomálního prostoru. Pro každou takovou službu bude sjednána cena na základě jednání smluvních stran písemnou dohodou obsahující popis služby a sjednanou cenu.

4. Fakturace bude provedena zhotovitelem po dokončení díla. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol potvrzený a podepsaný oběma stranami smlouvy. Cena za služby provedené a sjednané dle odstavce 2 a 3 tohoto článku smlouvy bude vyúčtována vždy samostatnou fakturou (tj. odlišnou od faktury, kterou bude účtována základní cena), dle odstavce 2 tohoto článku.
5. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne obdržení faktury. Fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy pro daňový doklad nebo která bude vadná či chybná z jiného důvodu, je oprávněn objednatel ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou, bezvadnou, pro kterou platí nová lhůta splatnosti.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
8. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

#### článek 7.: ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

Práva ze záruky lze uplatnit v době, ve které má takové uplatnění ekonomický význam a kterou lze považovat objektivně za obvyklou a ve které bylo možno takové vady zjistit. Pro případ pochybností se má za to, že takovou dobou je doba dvanácti měsíců ode dne provedení služby.

#### článek 8.: ZÁNÍK

Tato smlouva zanikne:

- a) uplynutím doby, na kterou je uzavřena
- b) dohodou smluvních stran
- c) zánikem smluvní strany
- d) odstoupením od smlouvy
- e) splněním závazků zhotovitele.

#### článek 9.: SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé objednateli a třetím osobám, které vzniknou při plnění podle této smlouvy nebo v jeho důsledku.
2. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušných právních předpisů.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemné dohody o změně této smlouvy. Ujednání provedená jinou formou nemají právní význam.
4. Pro doručování písemností dle této smlouvy se použijí analogicky ustanovení občanského soudního řádu o doručování právnickým osobám, není-li ve smlouvě sjednáno jinak.
5. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné. Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv. Zveřejnění je povinen zajistit objednatel.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu; po jejím podpisu obdrží objednatel tři (3) stejnopisy, zhotovitel jeden (1) stejnopis. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dnem podpisu smluvních stran na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran jejich podpisy.
7. Zhotovitel není vystaven náhradě škod nebo odstoupení od smlouvy pro neplnění závazků, jestliže jeho prodlení v plnění nebo neplnění závazků dle této smlouvy, je způsobeno destrukcí

těžce nahraditelného zařízení určeného ke snímkování, úmrtím nebo dlouhodobou nemocí klíčových zaměstnanců, nebo výsledkem nějaké události způsobené vyšší mocí.

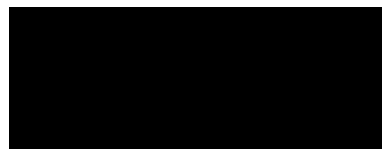
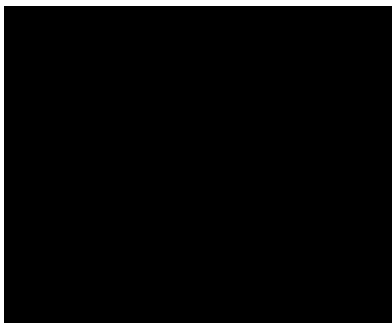
8. Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" událost mimo kontrolu zhotovitele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany zhotovitele. Takové události mohou být zejména války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.
9. Tato smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí Rady Statutárního města Teplice usnesením č. 0106/21 ze dne 26. 2. 2021

v Teplicích dne .....

v Mostě dne **15. 03. 2021** .....



Statutární město Teplice  
Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí



AG TECH s.r.o.



jednatel

