

D o d a t e k č. 3

k nájemní smlouvě o pronájmu parcel v k.ú. Teplice-Trnovany, Na haldách uzavřené dne 21.10.2009 ve znění následných dodatků

1. Pronajímatel: Statutární město Teplice

IČ: 00266621

Adresa pro doručování: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice,

Zastoupen: Finančním odborem MgM Teplice, oddělením majetku města

Bank. spojení: [REDACTED]

2. Nájemce: Český zahrádkářský svaz, ZO 24

IČ: 65607465

Adresa pro doručování: Arbesova 1582, Teplice

Zastoupen: [REDACTED]

Předmětem tohoto dodatku je změna čl. 1 odst. 1.1. „Předmět smlouvy“ a čl. 3 odst. 3.1. „Výše a placení nájemného“, jehož nové znění je:

1. Předmět smlouvy

1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku:

- p.č. 861/18 o výměře 783m2, spoluvlastnický podíl o výměře 387 m2
 - p.č. 861/30 o výměře 286 m2,
 - p.č. 861/31 o výměře 15 m2,
 - p.č. 861/32 o výměře 292 m2,
 - p.č. 861/37 o výměře 317 m2,
 - p.č. 861/39 o výměře 297 m2,
 - p.č. 861/41 o výměře 320 m2,
 - p.č. 861/43 o výměře 329 m2,
 - p.č. 861/49 o výměře 408 m2,
 - p.č. 861/51 o výměře 417 m2,
 - p.č. 861/53 o výměře 406 m2,
 - p.č. 861/57 o výměře 344 m2,
 - p.č. 861/59 o výměře 324 m2,
 - p.č. 861/63 o výměře 333 m2,
- (vše orná půda),

- p.č. 861/33 o výměře 16 m2,
 - p.č. 861/36 o výměře 17 m2,
 - p.č. 861/38 o výměře 18 m2,
 - p.č. 861/40 o výměře 16 m2,
 - p.č. 861/50 o výměře 18 m2,
 - p.č. 861/52 o výměře 16 m2,
 - p.č. 861/58 o výměře 12 m2,
 - p.č. 861/62 o výměře 17 m2,
 - p.č. 861/70 o výměře 16 m2,
- (vše zastavěná plocha a nádvoří),
- p.č. 861/42 o výměře 18 m2

(ostatní plocha),

vše k.ú. Teplice-Trnovany, Na haldách, obec Teplice.

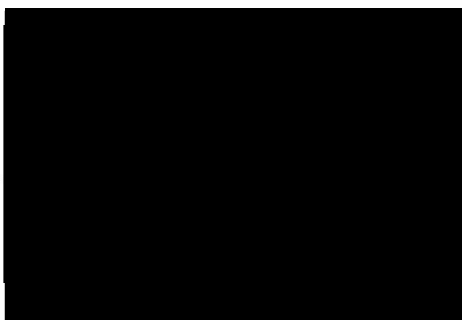
3. Výše a placení nájemného

3.1. Sjednaná výše nájemného činí 9 Kč/m²/rok x 4639 m², tj. celkem ročně 41 751 Kč a to na základě dohody smluvních stran.

Ostatní články nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Teplicích dne 01 -10- 2021

....


01 -10- 2021
V Teplicích dne _____


nájemce