

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název: „Rekonstrukce foyer DK I. etapa“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky jsou **stavební práce** včetně všech souvisejících prací a dodávek.

Předmět zakázky akce „Rekonstrukce foyer DK I. etapa“ jsou následující části:

- 1) Venkovní únikové schodiště u východní stěny objektu vč. zábradlí, zastřešení a osazení únikových dveří, příprava pro instalaci nouzového osvětlení a bez instalace odvětrávacího zařízení VZT (pouze instalace protidešťové žaluzie)
- 2) Venkovní únikové schodiště u západní stěny objektu vč. zábradlí, zastřešení a osazení únikových dveří a provedení přípravy pro instalaci nouzového osvětlení únikové cesty,
- 3) Vybudování venkovního kanálu ZOKT pro koncertní sál, vč. přípravy pro rozvody elektroinstalace, instalace zařízení VZT (pouze protidešťová žaluzie, bez dodávky ventilátoru) a bez elektrického otevírání dveří v koncertním sále,
- 4) Vestavba únikové cesty z kinosálu vč. staveních úprav v 1.PP, instalace potrubí VZT nuceného přívodu vzduchu bez instalace ventilátorů a jejich elektrického ovládání, příprava pro elektroinstalaci a ovládání a příprava pro instalaci nouzového osvětlení.

Součástí výše uvedených prací musí být dočasná nezbytná technická opatření k omezení prašnosti uvnitř objektu „(vnitřní dočasné SDK stěny nebo podobné konstrukce, zakrytí přepravních nádob při přesunech sutí, zvlhčování konstrukcí při bourání, apod.), veškeré práce budou probíhat za běžného provozu objektu a zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele na časová omezení provádění hlučných prací s ohledem na hudební produkci a hudební zkoušky Severočeské filharmonie Teplice.

Druh zadávacího řízení: Podlimitní veřejná zakázka na služby vyhlášená v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

Název zadavatele:

Dům kultury Teplice

Sídlo:

Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice

IČ:

00081221

Zastoupený:

Ing. Přemysl Šoba, Ředitel DK Teplice

Administrátor VŘ:

ECC Group a.s.

Sídlo:

Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle

IČ:

27963306

Zastoupený:

Mgr. Janem Podhráským, statutárním ředitelem

2) CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Celková cena bez DPH	14 784 206,73 Kč
DPH (21 %)	3 104 683,41 Kč
Celková cena včetně DPH	17 888 890,14 Kč

3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ VČETNĚ HODNOTÍCÍHO KRITÉRIA

Číslo	Účastník	Celková nabídková cena bez DPH (v Kč)
1	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915	14 784 206,73

4) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní, žádný účastník nebyl vyloučen.

5) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Metrostav a.s.
Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8,
IČ: 00014915

6) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Identifikační údaje poddodavatelů vybraného účastníka
Kabourek- VZT s.r.o. Želetická 790 /23B, 412 01 Litoměřice IČ: 254 87 906
Miramid s.r.o. Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5 IČ: 241 94 506

7) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Hodnotící komise v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, jednohlasně jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku firmy **Metrostav a.s.**, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915.

Odůvodnění: Nabídka č. 1, kterou podal uchazeč **Metrostav a.s.**, nejlépe splňuje požadavky zadavatele.

8) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

9) DŮVOD POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

10) ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Není relevantní, zadávací řízení nebylo zrušeno.

11) ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel byl v tomto případě ze zákona povinen využít elektronických prostředků při podání nabídky.

12) OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13) ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Zakázka nebyla rozdělena na části, protože to předmět zakázky vylučuje.

14) ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZZVZ

Zadavatel vyžadoval tento kvalifikační požadavek zcela v souladu s § 78 odst. 3 ZZVZ především z důvodu maximalizace pravděpodobnosti bezproblémové realizace projektového záměru. Z těchto důvodů kladl zadavatel oprávněný důraz na finanční stabilitu a sílu uchazeče, jakožto významný indikátor signalizující celkovou kondici uchazeče, která objektivně predikuje celkovou schopnost uchazeče zrealizovat zakázku v požadovaném čase a kvalitě.

V Praze, dne 2. 3. 2022



Bc. Tomáš Lacina
ECC Group a.s.

