

## **Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace - odpověď č. 3 na požadavky účastníka zadávacího řízení o vysvětlení zadávací dokumentace**

V rámci veřejné zakázky na služby č. Z2022-005099 pod názvem „EPC v objektu DK“ - OPATŘENÍ ZAJIŠŤUJÍCÍ KOMFORT A ENERGETICKÝ ÚSPORNÝ PROVOZ OBJEKTU DŮM KULTURY TEPLICE“ poskytujeme následující informace a vysvětlení zadávací dokumentace.

|                          |                                      |
|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Název zadavatele:</b> | <b>Dům kultury Teplice</b>           |
| Sídlo zadavatele:        | Mírové náměstí 2950, 41501 Teplice   |
| Statutární zástupce      | Ing. Přemysl Šoba, ředitel           |
| Právní forma:            | Příspěvková organizace města Teplice |
| IČ:                      | 00081221                             |
| DIČ:                     | CZ00081221                           |

Kontaktní osoba zástupce  
zadavatele:

Ing. Radim Kohoutek  
DS Energy Consulting s.r.o.  
Mezibranská 579/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město  
+420 602 538 228  
[kohoutek@dsec.cz](mailto:kohoutek@dsec.cz)

Odpovědi na níže uvedené požadavky/ položené dotazy účastníka ZŘ jsou **červeným písmem** v textu a uvedeny slovem „**Odpověď:**“.

Zadavatel informuje účastníky, že zveřejnil na profilu zadavatele Dodatek č. 2 zadávací dokumentace, jehož přílohou je dokument s názvem „5\_ZD\_DB\_DK Teplice\_Tabulka parametrů vnitřního prostředí\_062022.xlsx“.

### **Požadavky a dotazy účastníka zadávacího řízení:**

1. Prosíme o vyjasnění informací uvedených v souboru 5\_ZD\_DB\_DK Teplice\_Tabulka parametrů vnitřního prostředí\_012022.xlsx.
  - a. Ve sloupci Chlazení je u některých místností uvedena informace ANO/NE. Je tam tedy chlazení požadováno, nebo jak je informace myšlena?
  - b. Prosíme o doplnění sloupce s informací, na kterou VZT jednotku je daný prostor napojen (pokud je). Z předložené dokumentace není možné identifikovat (s výjimkou sálů), označení místností tak, jak je v tabulce uvedeno.
  - c. Případně prosíme alespoň o potvrzení, že prostory, které zadavatel požaduje chladit, jsou napojeny na VZT.

**Odpověď k 1.a.:** U místností označených ANO/NE je klimatizace nepovinná, ale její instalace tam, kde to bude technicky proveditelné, je považováno za výhodu.

**Odpověď k 1.b.:** Sloupec s informací, na kterou VZT jednotku je daný prostor napojen byl doplněn (viz nově sloupec „D“ s názvem „místnost napojena na VZT“ v souboru „5\_ZD\_DB\_DK Teplice\_Tabulka parametrů vnitřního prostředí\_062022.xlsx“, který je přílohou Dodatku č. 2 ZD).

**Odpověď k 1.c.:** Zadavatel se domnívá, že všechny prostory, kde je požadováno chlazení, jsou již nyní napojeny na stávající VZT. Je však možné, že u některých místností tomu tak být

nemusí a zadavatel je připraven tuto problematiku diskutovat na jednání o předběžné nabídce.

2. Prosíme zadavatele o vyjádření, zda by připustil umístění venkovní technologie chlazení v místě mezi sjezdem k rampě v suterénu a budovou DK.

Odpověď: Zadavatel umístění venkovní technologie chlazení v místě mezi sjezdem k rampě v suterénu a budovou DK nepřipouští z důvodu vzhledu a hlučnosti (objekt je v památkově chráněné zóně). Dalším důvodem je, že zadavatel není vlastníkem pozemku. Pokud by dodavatel na výše uvedeném místě chtěl umístit venkovní technologii, musel by žádat o souhlasná stanoviska dotčených orgánů (Krajskou hygienickou stanici, Hasičský záchranný sbor, památkovou péči v Ústeckém kraji atd.).

3. Prosíme o rozteč svislých „trubek“ nosné konstrukce slunolamu na jižní straně objektu a jejich vzdálenost od fasády.

Odpověď: Rozteč svislých „trubek“ nosné konstrukce slunolamu na jižní straně objektu je dle měření 2 000 mm a jejich vzdálenost od fasády je 950 mm / od parapetů 900 mm.

4. Vzhledem k množství doplněných technických podkladům žádáme ještě o prodloužení termínu předložení předběžné nabídky na 10. 6. 2022.

Odpověď: Zadavatel vyhovuje požadavku účastníka a prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek do 10.06.2022, 12:00 hodin.

Za zadavatele

Ing. Radim Kohoutek  
DS Energy Consulting s.r.o.