

# V ý z v a k p o d á n í n a b í d k y

na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**Název veřejné zakázky:**

**Údržba a opravy budov v majetku Statutárního města Teplice 2023 - 2024**

Zpracoval: oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice  
Č.j.: MgMT/095297/2022

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Statutární město Teplice

Zastoupené: oddělením investic a realizací Magistrátu města Teplice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ 002 66 621

Sídlo: náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

Webový portál: [www.teplice.cz](http://www.teplice.cz)

Profil zadavatele: [https://zakazky.teplice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.teplice.cz/profile_display_2.html)

Odpovědné osoby ve věcech technických a zadávacích:

Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, telefon: 417 510 920, e-mail: [maresova@teplice.cz](mailto:maresova@teplice.cz)

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Zdeňka Popelková, vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru Magistrátu města Teplice

## 2. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení, nedělenou na části (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Výzva k podání nabídky včetně veškerých příloh je dostupná na adrese profilu zadavatele:

[https://zakazky.teplice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.teplice.cz/profile_display_2.html)

## 3. Předmět veřejné zakázky

### 3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy na provádění stavebních prací – HSV a PSV. Jedná se o opravy a údržbu v budovách a přilehlých pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Teplice, což znamená budovy základních škol, mateřských škol, školních jídelen, domů s pečovatelskou službou, správních a ostatních budov. Plnění bude probíhat dle požadavků objednatele na základě jednotlivých objednávek. Předmětem plnění je i držení pohotovosti 24 hodin denně, včetně sobot, nedělí a svátků., a to řemesel – topenář, elektrikář, instalatér, zámečnický a dělník stavebních přípomocí.

### 3.2. Místo plnění

Teplice - budovy a pozemky ve vlastnictví statutárního města Teplice

### 3.3. Technické podmínky předmětu veřejné zakázky

- práce budou prováděny v souladu s podmínkami, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy i samosprávy, dotčenými správci inženýrských sítí, atd. – stanovenými při realizaci zakázky
- požadované práce budou prováděny v souladu s příslušnými normami ČSN

### 3.4. Termíny a lhůty plnění

Předpokládané zahájení plnění : 1.1.2023

(avšak dle pravomocného termínu výběru dodavatele ukončením zadávacího řízení)

Lhůta plnění: do 31.12.2024

### **3.5. Výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace, oznámení na profilu zadavatele, uveřejňování**

- výzva k podání nabídky a kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.teplice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.teplice.cz/profile_display_2.html) a je volně přístupná ke stažení

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že „Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení“ a „Oznámení o výběru dodavatele“ oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se obě tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3.6. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Druh stavebních prací:

|     |            |
|-----|------------|
| CPV | 45000000-7 |
|-----|------------|

### **3.7. Odpovědné zadávání:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, dále aby zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek (návrh Smlouvy o dílo).

## **4. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

### **4.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ**

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- alespoň kopie dokumentů, které jsou uvedeny v § 75 odst. 1 písm. a), b), e) a f) ZZVZ
- čestné prohlášení dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 75 odst. 1 písm. d) ZZVZ

V souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **4.2. Profesní způsobilost § 77 ZZVZ**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- alespoň kopii **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

V souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ musí doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- alespoň kopii dokladu o oprávnění podnikat dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, a to alespoň v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Pro účely této veřejné zakázky Zadavatel stanoví povinnost prokázat profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ v rozsahu oprávnění podnikat v následujícím oboru: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Pro předejití pochybnostem Zadavatel upozorňuje, že existence živnostenského oprávnění nelze prokázat živnostenským listem, ale pouze výpisem ze živnostenského rejstříku. Živnostenský list je průkazný pouze v případě, že je doložen čestným prohlášením, že držitel živnostenského listu doposud o výpis ze živnostenského rejstříku nepožádal. Pokud dodavatel (nebo jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci) již o výpis ze živnostenského rejstříku požádal, nelze tuto část kvalifikace živnostenským listem prokázat;
- alespoň kopii dokladu podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ, kterým dodavatel prokáže, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Konkrétně zadavatel požaduje: osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru **pozemní stavby**. Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede ve formě prohlášení, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Zadavatel výslovně upozorňuje, že osoby, které nejsou zaměstnanci dodavatele, jsou s poukazem na ustanovení § 83 odst. 1 zákona poddodavateli dodavatele.

#### **4.3. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ**

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

- seznam stavebních prací podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Za nejvýznamnější stavební práce v rámci seznamu stavebních prací považuje Zadavatel stavební práce splňující alespoň níže uvedené parametry. Dodavatel je povinen splnit všechny níže uvedené parametry v minimálně v požadovaném rozsahu, aby Zadavatel považoval technickou kvalifikaci takového dodavatele za prokázanou. Konkrétně se jedná o následující stavební práce:
  - nejméně 2 významné zakázky na stavební práce obdobného charakteru provedené dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě **nejméně 10 mil. Kč bez DPH** za každou takovou zakázku. Zakázkou obdobného charakteru se pro účely tohoto bodu rozumí zakázka na **opravy a údržbu budov a pozemků a držení pohotovosti 24 hodin denně**.

Seznam stavebních prací dle tohoto bodu musí obsahovat minimálně:

- identifikaci objednatele;
- kontaktní osobu objednatele včetně telefonického nebo e-mailového kontaktu;
- konkrétní informace ohledně technických parametrů požadovaných Zadavatelem- (opravy a údržbu budov a pozemků a držení pohotovosti 24 hodin denně);
- finanční rozsah plnění;
- dobu plnění;
- v případě, že dodavatel plnil danou stavební práci spolu s dalšími subjekty, uvedení podílu plnění dodavatele.

Osvědčení objednatele k prokázání této části technické kvalifikace musí obsahovat minimálně zákonem stanovené údaje.

#### **4.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání způsobilosti a kvalifikace**

##### **Prokázání způsobilosti a kvalifikace v nabídce:**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o způsobilosti a kvalifikaci dle článků 4.1. až 4.3. výše ve svých nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** (vzor příloha č. 2. této výzvy k podání nabídek) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **4.6. Společná účast dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

#### **4.7. Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele k uzavření smlouvy**

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona, dle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Před uzavřením smlouvy bude vybraný dodavatel vyzván dle ustanovení § 122 odst. 3, písm. a) ZZVZ k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy).

- Zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ, vyloučí účastníka zadávacího řízení,
- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
  - b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce § 122 odst. 3 nebo 5 ZZVZ, nebo
  - c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

## 5. Vysvětlení zadávací dokumentace

### Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatelů v souladu s § 98 ZZVZ musí být zadavateli doručeny písemnou formou elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.teplice.cz>. Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude vzhledem ke krátkým zákonným lhůtám pro doručení podáváno jen elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a současně bude v souladu se zákonem zveřejněno na profilu zadavatele.

**Zadavatel doporučuje všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele <https://zakazky.teplice.cz> až do konce lhůty pro podání nabídek.**

## 6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Bude oceněn slepý položkový rozpočet (příloha č.4).
- Na samostatném listě bude uvedena **výše měsíčního paušálu za držení pohotovosti** ( 24 hodin denně, včetně sobot, nedělí a svátků, a to řemesel – topenář, elektrikář, instalatér, zámečník a dělník stavebních přípomocí) a **celková cena**, ve skladbě: **cena celkem dle položkového rozpočtu + 24 x měsíční paušál za držení pohotovosti**.
- Cena bude uvedena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu plnění veřejné zakázky.

## 7. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Rámcové smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3. této výzvy k podání nabídky a je součástí zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh Rámcové smlouvy o dílo (příloha č. 3. této výzvy k podání nabídky), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložen originál (ne prostá kopie) Rámcové smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. Účastník **n e n í** oprávněn návrh Rámcové smlouvy o dílo upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn doplnit pouze žlutě označené údaje.

Bude-li Rámcová smlouva o dílo podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky předložit originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka zadávacího řízení předložená v tomto zadávacím řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou smlouvy o dílo, která se ke smlouvě fyzicky nepřikládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.

## 8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti, a to pouze na základě nabídkové ceny v Kč včetně DPH za předpokládaný objem prací., v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ. Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč včetně DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka zadávacího řízení, který splní všechny zadávací podmínky a nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč včetně DPH za předpokládaný objem prací.

## 9. Seznam poddodavatelů

Účastník je povinen v nabídce uvést v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu, či více poddodavatelům a uvést identifikační údaje každého poddodavatele. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce. Účastník může využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 5 této výzvy k podání nabídky.

## 10. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna následovně:

- Krycí list nabídky, který obsahuje název veřejné zakázky, identifikační údaje účastníka, nabídkovou cenu bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH. **Cena celkem = cena dle položkového rozpočtu + 24 x měsíční paušál za držení pohotovosti**. Dále pak datum, jména a podpisy osob oprávněných jednat jménem (za) účastníka (vzor tvoří přílohu č. 1. této výzvy k podání nabídky).
- Obsah nabídky s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a oddílů.
- Smlouva o sdružení (je-li nabídka podávána více dodavateli společně).
- Smlouvy s poddodavateli (je-li splnění části kvalifikace prokazováno prostřednictvím poddodavatelů) a doklady k poddodavatelům dle článku 4.5. této výzvy k podání nabídky.

- Doklady nebo Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikace dle článku 4 této výzvy k podání nabídky (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2. této výzvy k podání nabídky).
- Řádně doplněný a osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka podepsaný návrh rámcové smlouvy o dílo. Nedílnou součástí návrhu rámcové smlouvy o dílo musí být oceněný soupis prací (položkový rozpočet) v tištěné podobě - příloha č. 4. této výzvy k podání nabídky.
- Případné další dokumenty.

## 11. Způsob a podání nabídky

Nabídku je možné podat **pouze** pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na internetové adrese profilu zadavatele:

**<https://zakazky.teplice.cz>**

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 50 MB pro jeden vkládaný soubor. Celková velikost vkládané nabídky nebo počet vkládaných souborů pak není omezen.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím formátů, tj. \*.DOC, \*.DOCX, \*.RTF, \*.XLS, \*.XLSX, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG nebo \*.PNG (nejlépe ve strojově čitelném formátu).

### **Zadavatel níže uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:**

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na internetové adrese profilu zadavatele **<https://zakazky.teplice.cz>** či na adrese [www.ezak.cz](http://www.ezak.cz), kde je možné získat bližší informace k jeho fungování a používání, případně je možné kontaktovat linku produktové podpory E-ZAK na tel.: +420 538 702 719 (pouze v pracovních dnech mezi 8:00 a 17:00 hodin).

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (odkaz „Registrovat dodavatele“ na webové stránce <https://zakazky.teplice.cz>). **Registrace není zpoplatněna.** K dokončení registrace je potřeba platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobnější informace naleznete v uživatelské příručce nástroje E-ZAK a to na adrese [https://zakazky.teplice.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.teplice.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf), strana 10, kapitola „Elektronický podpis“. Kompletní požadavky provozu nástroje E-ZAK naleznete v manuálu na adrese [https://zakazky.teplice.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.teplice.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf), strana 4, kapitola „Požadavky na provoz systému E-ZAK“.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

### **Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli**

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek



před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání. V souladu s ustanoveními § 211 a § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

- Zadavatel i dodavatelé budou ve vzájemné komunikaci používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 zákona,
- Podání a příjem nabídek bude proveden výlučně prostřednictvím elektronického nástroje. K nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (např. emailem, datovou schránkou, v listinné podobě apod.) se nepřihlíží. Veškeré ostatní písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavateli odesílány prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji zadavatele,
- Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (odkaz „Registrovat dodavatele“ na webové stránce <https://zakazky.teplice.cz>).

## **12. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 7.9.2022 ve 14:00 hodin.**

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele **v elektronickém nástroji.**

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje, otevře zadavatel v souladu s § 109 zákona nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### **12.1. Pozdní podání nabídky**

Pokud nebude nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení k ní nebude přihlíženo.

### **12.2. Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek je s ohledem na umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné.**

## **13. Doplnující informace**

### **13.1. Části veřejné zakázky**

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 ZZVZ.

### **13.2. Požadavky na variantní řešení nabídky**

Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

### **13.3. Jazyk veřejné zakázky**

O veřejné zakázce bude jednáno v českém jazyce.

### **13.4. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku za podmínek stanovených v ustanovení § 127 ZZVZ.

### **13.5. Jiná sdělení**

Zadavatel pro účely uveřejnění výsledku veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek požaduje, aby dodavatel sdělil zadavateli informace o tom, zda je malým či středním

podnikem. Dle doporučení Komise 2003/361/ES ze dne 6. května 2003 je malým podnikem podnik, který zaměstnává méně než 50 osob a jehož roční obrat, případně celková roční bilanční suma, nepřevyšuje (korunový ekvivalent) 10 milionů EUR. Středním podnikem je podnik, který zaměstnává méně než 250 zaměstnanců a jehož roční obrat nepřevyšuje (korunový ekvivalent) 50 milionů EUR nebo případně celková roční bilanční suma nepřevyšuje (korunový ekvivalent) 43 milionů EUR. Informace k malým a středním podnikatelům lze získat v doporučení Komise 2003/361/ES, v Uživatelské příručce k definici malých a středních podniků dostupné zde: <http://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/cs/rendition/s/native> nebo např. v dokumentech agentury CzechInvest na adrese <http://www.czechinvest.org/definice-msp>. Tento údaj dodavatel uvede ve formuláři - Příloha č. 1 – Krycí list nabídky.

Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

#### **14. Přílohy této výzvy k podání nabídek**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení dodavatele o splnění způsobilosti a kvalifikace

Příloha č. 3 - Závazný návrh Rámcové smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 5 - Prohlášení o poddodavatelích

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o odpovědném zadávání

v Teplicích dne: 22.8.2022

Bc. Šárka Marešová  
vedoucí oddělení investic a realizací MGMT