

SMLOUVA O DÍLO č. 17038-22

Smlouva o dílo 630/OŽP/2022

Statutární město Teplice

Sídlo: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
Zastoupený: Ing. Dagmar Teuschelovou, vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Teplice
Bankovní spojení: KB Teplice
Číslo účtu: 226-501/0100
IČ: 00266621
DIČ: CZ00266621
Zaměstnanci pověřeni k úkonům ve věcech této smlouvy:
Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí OŽP Magistrátu města Teplice

jako **objednatel** na straně jedné

a

Gabriel s.r.o.

IČ: 254 19 455
DIČ: CZ25419455
se sídlem Terežín, České Kopisty 208, Litoměřice, PSČ 412 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17100
zastoupena panem [REDACTED]

jako **zhotovitel** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění
tuto

S M L O U V U O D Í L O

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v založení trávníku hydroosevem a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu, sjednanou v článku IV. této smlouvy.

Dílo dle této smlouvy zahrnuje:

- Založení trávníku hydroosevem v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem ze dne 1.9.2022, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen dílo)

2. Veškeré odchylky od předmětu díla, tak jak je charakterizováno touto smlouvou a jejími přílohami, mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a zhotovené, provedené a dokončené jej v termínu předat objednateli.

4. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené a dokončené dílo převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit za něj zhotoviteli vzájemně dohodnutou cenu.

II. Termíny plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v článku I. této smlouvy nejpozději do **30.9.2022** (termín dokončení díla).
2. Smluvní strany výslovně dohodly, a objednatel tímto výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn jednostranně měnit a upravovat výše sjednané termíny provádění prací na díle a termíny plnění díla, a to v návaznosti na požadavky příslušných norem a v návaznosti na příslušné technologické postupy vztahujících se ke zhotovení předmětu díla dle této smlouvy, zvláště v návaznosti na požadavky dodržení agrotechnických lhůt.
3. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, a objednatel tímto výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn jednostranně prodloužit sjednaný termín dokončení díla o dny, ve kterých nebude možno pro nepříznivé klimatické podmínky (např. déšť, mráz atd.), pokračovat v provádění díla. V takovém případě se termín dokončení díla prodlouží o takový počet dnů, který odpovídá počtu dnů, v nichž nemohl zhotovitel pokračovat v provádění díla v důsledku nepříznivých klimatických podmínek a v takovém případě tedy zhotovitel není v prodlení s dokončením díla.

III. Místo plnění díla

Místem plnění díla jsou části pozemkových parcel č. 1395/1, 1397/5, 1436/1 a 1436/8 v k.ú. Teplice-Trnovany ve vlastnictví objednatele v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509. Přesné vymezení míst plnění díla je vyznačeno v dokumentu „zaměření svahů“ předaného zhotoviteli. Pro výklad rozsahu díla je považován dokument „Zaměření svahů“ za závazný a za součást smlouvy o dílo.

IV. Cena díla a způsob placení díla

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou pevnou cenu ve výši **69 324,80,- Kč** bez DPH. Tato cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje již veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě.
2. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena následovně:
 - částka bude objednatelem zhotoviteli hrazena na základě vystavené faktury, kterou je oprávněn vystavit zhotovitel po řádném předání díla zhotovitelem objednateli. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, č. účtu 167509036/0300, vedený u ČSOB. Faktura bude mít za přílohu předávací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.
3. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady. V opačném případě je oprávněn objednatel fakturu vrátit k opravě s tím, že pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.
4. Smluvní strany dohodly, pro případ, že by v době plnění díla došlo ke změně sazby příslušné DPH, že zhotovitel je oprávněn účtovat k výše sjednané ceně díla bez DPH vždy DPH v příslušné, aktuálně platné, výši.

V.

Podmínky provedení a předání díla

1. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat.
2. Objednatel se zavazuje, že se na výzvu zhotovitele dostaví k předání díla, a že řádně dokončené dílo převezme. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí díla nejméně dva (2) pracovní dny předem. Dílo bude předáno a převzato v místě plnění díla.
3. Dokončené dílo bude předáno a převzato přejímkou, o níž bude pořízen písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami, s uvedením dne předání a převzetí díla a uvedením případných vad a nedodělků, které dílo obsahuje.

VI.

Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
Zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání a převzetí díla, nejpozději do 5-ti pracovních dnů, pokud odstranění vady v tomto termínu bude technicky možné a nebo pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců. Záruka za jakost díla počíná běžet dnem řádného předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli.
S ohledem na specifický charakter díla je výše sjednaná záruka za jakost díla podmíněna skutečností, že objednatel nebo jím pověřená třetí osoba bude řádně provádět Dokončovací, rozvojovou a udržovací péči o dílo dle platných norem a technologických postupů, kdy tato péče není předmětem díla dle této smlouvy. Se způsobem provádění Dokončovací, rozvojové a udržovací péče bude objednatel seznámen při předání a převzetí předmětu díla.
3. V případě výskytu vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
4. Zhotovitel je povinen odstranit objednatelem vytknuté záruční vady ve lhůtě, která bude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta nebo v předepsaných agrotechnických termínech.

VII.

Úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý den prodlení, v případě že je zhotovitel v prodlení s dokončením díla ve sjednaném termínu.
2. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, či její části, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
Úrok z prodlení je splatný ve lhůtě 15-ti dnů ode dne, kdy byl tento úrok z prodlení vyúčtován zhotovitelem objednateli.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných číslovaných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
2. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Případná neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
6. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – položkový rozpočet
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a skutečné vůli, že vznikla dohodou o celém jejím obsahu, že si tuto smlouvu náležitě přečetly a jejímu obsahu porozuměly, a že jsou plně svéprávné, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné. Smlouva samotná podléhá zveřejnění v registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.

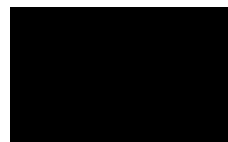
za objednatele
Statutární město Teplice

za zhotovitele
Gabriel s.r.o.

Datum: 2022.09.06
11:58:57 +02'00'

.....
Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP MgMT

Datum:
2022.09.06
12:28:45 +02'00'



1.9.2022

17038-22 Teplice-hydroosev

P.č.	Kód položky	Položka	MJ	Počet MJ	JC	Kč celkem
1	183405211.2	Výsev travníku hydroosevem naornici. Směs obsahuje organické hnojivo, mulčovací materiál, osivo.	m2	2560,000	27,08	69 324,80
		Cena celkem bez DPH				69 324,80
		DPH 21%				14 558,21
		Cena celkem vč. DPH				83 883,01

Cenová nabídka je kalkulována pro osetí celé plochy v jednom termínu.

Příprava ploch pro osetí: plochy budou bezplevelné

Cena neobsahuje následnou péči o založený porost (seč, odplevelení)

S ohledem na složení míchané výsevní směsi ve vztahu k objednané výměře v m2, je tato hodnota neměnná.

V případě realizace menší výměry v m2, než bylo v objednávce, dojde k odpovídajícímu zvýšení jednotkové ceny tak, aby celková cena odpovídala objednávce.