

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rekonstrukce foyer DK II. etapa“

ZADAVATEL:

Dům kultury Teplice, Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice, IČ: 00081221

Zastoupený společností **ECC Group, a.s.**, Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4, IČ: 27963306

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ust. § 98 zákona, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s ust. § 99 zákona.

DOTAZ Č. 1:

Dobrý den, v předloženém VV pro ocenění požadovaných prací a dodávek žádáme o vysvětlení následujícího:

- v části D1.2. Foyer - změna 1 je v pol. č.95 uvedeno, že se má ocenit výkaz elektro, který je samostatnou přílohou. Tuto přílohu jsme však v předaných podkladech nenalezli. Doplní zadavatel přílohu, na kterou se uvedená položka odkazuje?- část D1.3.2 stříška nad schodištěm - rozpočet je označen " celý rozpočet zrušit " přesto je nedílnou součástí předložené ZD. Má jej uchazeč ocenit či ne? Pokud ne upraví zadavatel předložený VV tak, aby bylo zcela zřejmé, co má být uchazečem oceněno?
- část D1.4.2 stříška nad schodištěm - rozpočet je označen " celý rozpočet zrušit " přesto je nedílnou součástí předložené ZD. Má jej uchazeč ocenit či ne? Pokud ne upraví zadavatel předložený VV tak, aby bylo zcela zřejmé, co má být uchazečem oceněno?

-část D1.1.1 Stavební úpravy 1.PP jsou zde nefunkční součty po jednotlivých oddílech např. řádek 2746, 2880 a další. Opraví zadavatel chybné vzorce tak, aby předložený VV uváděl celkovou nabídkovou cenu?

Děkuji za vyřešení.

ODPOVĚĎ Č. 1:

V návaznosti na dotaz č. 1 zasílá zadavatel účastníkům upravený výkaz výměr, který je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ Č. 2:

Účastník žádá zadavatele o objasnění zadávacích podmínek v tom smyslu, zda má zadavatel v úmyslu postupovat obdobně, jako v případě dřívějšího otevírání nabídek v listinné podobě a poskytne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek všem účastníkům informaci o výši nabídkových cen, včetně ostatních číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení, jednotlivých účastníků v uvedeném zadávacím řízení. Účastník si je samozřejmě vědom skutečnosti, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě probíhá bez účasti jednotlivých účastníků a taktéž bez výslovné povinnosti vyhotovit protokol o otevírání nabídek podaných v elektronické podobě, nicméně v souladu se zásadou transparentnosti celého zadávacího řízení je žádoucí, aby o každém úkonu, zejména o otevírání nabídek, které je činěno bez účasti účastníků, kdy není zachována kontrola dotčených subjektů, byla poskytnuta všem účastníkům základní informace vztahující se k danému řízení, a to v podobě všech číselně vyjádřitelných hodnotících kritérií. Účastník je přesvědčen, že takovýto postup ze strany zadavatele povede k ještě větší transparentnosti zadávacího řízení a zároveň bude eliminováno riziko

vzniku podezření na neprůhlednost, a ty netransparentnost celého řízení jak ze strany veřejnosti, tak i ze strany orgánu dohledu.

Tuto veřejnou zakázku účastník v případě úspěchu v zadávacím řízení bude realizovat s pomocí poddodavatelů. V dřívějším režimu podávání nabídek listinnou formou a otevírání nabídek za přítomnosti zástupců účastníků měli účastníci ihned po otevírání nabídek jasno, zda mají šanci na to stát se vybranými dodavateli a zda má smysl investovat čas, finanční prostředky a kapacity do udržení vztahů s poddodavateli, stejně tak poddodavatelé budou mít postaveno na jisto, zda má smysl blokovat svoje kapacity pro tuto veřejnou zakázku. Za současného stavu legislativní „mezery“ v zákoně o zadávání veřejných zakázek účastníci po celou dobu, dokud zadavatel nevydá rozhodnutí o výběru dodavatele, nevědí, v jakém pořadí se jejich nabídka umístila, což výrazně snižuje transparentnost celého procesu výběru dodavatele. Po účastnících zadávacího řízení nelze spravedlivě požadovat, aby při každém zadávacím řízení byli i po dobu mnoha měsíců (v případě delší zadávací lhůty) v nejistotě, v jakém pořadí se jejich nabídka z hlediska ceny a případně dalších kritérií umístila. Účastník je přesvědčen, že vůle zákonodárce nebyla zvýhodnit jednu podobu podaných nabídek vůči té druhé, a umožnit zadavatelům zcela odlišný postup v případě nabídek podaných v elektronické podobě vůči nabídkám listinným. Převážná forma elektronické komunikace mezi účastníky a zadavateli veřejných zakázek má za cíle zcela jistě přispět k větší efektivitě a rovnosti v průběhu zadávacího řízení, nikoli k postupu opačnému. Proto žádáme zadavatele, aby po otevření nabídek vyhotovil protokol o otevírání nabídek i přes to, že to v případě elektronicky podaných nabídek po zadavateli zákon výslovně nepožaduje.

ODPOVĚĎ Č. 2:

Zadavatel po konci lhůty pro podání nabídek, nabídky odtajní a na profilu zadavatele uveřejní protokol o odtajnění nabídek.

INFORMACE Č. 1:

Jelikož to povaha vysvětlení zadávací dokumentace nevyžaduje, zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podávání nabídek, která končí 30. 1. 2023 v 14:00 hodin.

V Praze, dne 28/12/2022



.....
Bc. Tomáš Lacina
Zástupce administrátora VŘ