

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název: „Revitalizace Regionální knihovny Teplice (přestavba podkroví pro nové aktivity)“

Část zakázky: Část A) Stavební práce

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce včetně všech souvisejících prací a dodávek. Stavební úpravy směřují především k využití podkroví pro provoz oddělení pro děti a další aktivity. Spočívají ve výstavbě nového výtahu a schodiště pro zpřístupnění podkroví a vybudování a rekonstrukcích sociálního zázemí ve všech podlažích. V podkroví budou provedeny nezbytné statické úpravy, zateplení střechy včetně položení nové střešní krytiny a obkladu SDK konstrukcí, osazení ateliérových oken za balustrádou a v původních místech či posunutých místech výlezových otvorů, vytvoření nových vinylových podlah. Vybudována bude také vzduchotechnika, napojení objektu na kanalizaci a provedeny další opravy. Označené dveře budou včetně zárubní s požární odolností. Výtahová šachta je z důvodů zatížení navržena zděná z betonových bednicích dílců, vyztužená a vylitá betonem. Je navržena s mělkou prohlubní a nízkým nadjezdem. Schodiště do podkroví bude ocelové, přebetonované s sdk podhledem. Zábradlí bude historické kované.

Nové příčky hygienických zařízení budou sdk, s keramickými obklady, podlahy budou z keramických dlaždic. Čelní stěna záchodů v přízemí bude původní dřevěná, bude nutné ji otočit. Stávající dveře vedoucí do ČCHÚC musí být po celém obvodu dveřního křídla kromě prahové spáry doplněny požárním těsněním a musí být doplněny samozavírači.

Druh zadávacího řízení: Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce vyhlášená v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

Název zadavatele: Regionální knihovna Teplice příspěvková organizace

Sídlo: Lípová 796/13, 415 01 Teplice

IČ: 00361216

Zastoupený: PhDr. Ivana Slunéčková, ředitelka

Administrátor VŘ: ECC Group a.s.

Sídlo: Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle

IČ: 27963306

Zastoupený: Mgr. Janem Podhráským, statutárním ředitelem

2) CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Celková cena bez DPH	26 896 996,39 Kč
DPH (21 %)	5 648 369,24 Kč
Celková cena včetně DPH	32 545 365,63 Kč

3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASŇÍKŮ VČETNĚ HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

P. č.	Firma	1. Kritérium			2. Kritérium			Celkový součet bodů	Pořadí
		Celková nabídková cena bez DPH	přepočet na body	váha 80	Zkušenosti účastníka s realizací obdobných zakázek	přepočet na body	váha 20		
1.	MATURE TEPLICE s.r.o.	26 896 996,39 Kč	100,00	80,00	11	100,00	20,00	100,00	1.
2.	METALL QUATRO spol. s r.o.	31 445 342,95 Kč	85,54	68,43	27	100,00	20,00	88,43	3.
3.	Chládek & Tintěra, a.s.	28 652 000,00 Kč	93,87	75,10	11	100,00	20,00	95,10	2.
4.	Metrostav DIZ s.r.o.	32 439 969,88 Kč	82,91	66,33	11	100,00	20,00	86,33	4.
5.	Bohemik s.r.o.	35 760 000,10 Kč	75,22	60,17	0	0,00	0,00	60,17	5.

4) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASŇÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nerelevantní. Žádný účastník nebyl vyloučen.

5) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASŇÍKA

MATURE TEPLICE s.r.o.
Tyršova 1007/16, Teplice 415 01,
IČ: 60490420

6) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO ÚČASŇÍKA

Auböck s.r.o.
Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 26089785

WOOD4YOU s.r.o.
Fibichova 3644/1a, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 24187798

K–stav s.r.o.
Skupova 559, 415 01 Teplice
IČ: 49099396

RPEstav s.r.o.
Masarykova 625/330, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 04326687

7) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Hodnotící komise v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, jednohlasně jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku firmy **MATURE TEPLICE s.r.o.**, se sídlem Tyršova 1007/16, Teplice 415 01, IČ: 60490420.

Odůvodnění: Nabídku č. 1, kterou podal uchazeč **MATURE TEPLICE s.r.o.**, nejlépe splňuje požadavky zadavatele. Použitím bodového hodnocení v souladu se stanoveným způsobem hodnocení získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a je tedy hodnocena jako nabídka nejvhodnější.

8) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

9) DŮVOD POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

10) ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Není relevantní, zadávací řízení nebylo zrušeno.

11) ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel byl v tomto případě ze zákona povinen využít elektronických prostředků při podání nabídky.

12) OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13) ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Veřejná zakázka je rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona. Každá z částí bude posuzována a hodnocena samostatně.

14) ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZZVZ

Nerelevantní, nebylo požadováno.

V Praze, dne 26. 6. 2023


.....
Bc. Tomáš Lacina
ECC Group a.s.

