

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

OBSAH

B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	2
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	28
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	28
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	30
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	30
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	35
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	35
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	52

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Popis území stavby, včetně vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou.

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba nachází na Benešově náměstí v Teplicích, v Ústeckém kraji. Tato stavba je součástí městské památkové zóny. Leží na západním okraji náměstí u propojení přilehlých ulic Školní a Kapelní ulice.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem

Stavba je v souladu, jedná se o rekonstrukci již stávající stavby, která zde stojí od roku 1924 v totožném půdorysném a objemovém zastavění.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou vydány žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených jsou zapracována do dokumentace předkládané na stavební úřad.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum

Geologický průzkum nebyl proveden, není zapotřebí.

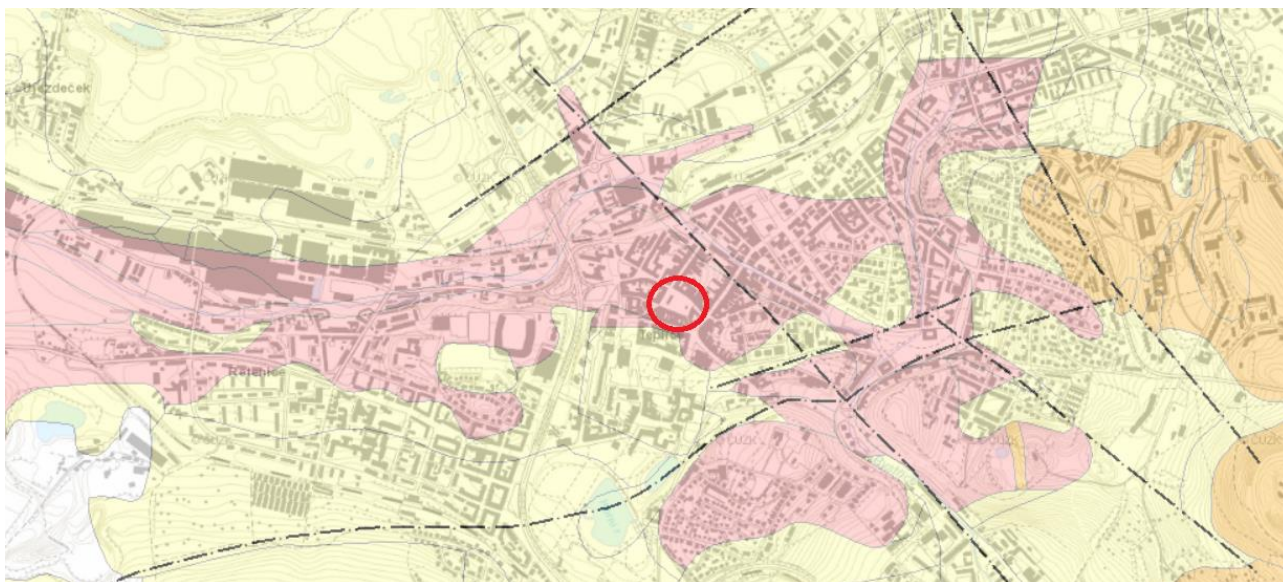
Hydrogeologický průzkum nebyl proveden, není zapotřebí.

Radonový průzkum – oblast se nachází v oblasti s **vysokým** výskytem radonového indexu.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva



Stavebně historický průzkum nebyl proveden.

Stavebně technický průzkum – viz statika objektu – nosné vnitřní konstrukce jsou nevyhovující, jsou navrženy nové konstrukce.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Staveniště spadá do památkové zóny města Teplice. Nejedná se však o chráněnou památku, budova se pouze nachází v památkově chráněném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Záměr se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba zásadně neovlivní okolní stavby či pozemky. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, která svým objemem a půdorysem zůstává neměnná. Během výstavby bude okolí chráněno před nadměrným prachem a hlukem ze stavby. Budou dodržovány zásady organizace výstavby, viz níže.

Vliv stavby na okolní pozemky – minimální, během stavby

Ochrana okolí – pouze během výstavby.

Odtokové poměry zůstávají stávající, rekonstrukcí stavby se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební objekt nevyžaduje asanace ani kácení dřevin. V rámci rekonstrukce budou demolovány vnitřní nenosné i nosné konstrukce stavby. Bude demolováno i zastřešení budovy.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se této stavby, jedná se o rekonstrukci již stávajícího objektu.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající – přístup z Benešova náměstí, kam je přístup z okolních ulic Školní a Kapelní.

Napojení na technickou infrastrukturu – napojovací body na technickou infrastrukturu zůstávají stávající. Nebude tvořen nový napojovací bod.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Umístění stávající stavby:

Katastrální území Teplice [766003]

vlastník	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	Celková výměra pozemků
Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	Teplice	292	Zastavěná plocha a nádvoří	357 m ²

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nebude vznikat žádné nové ochranné či bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Rekonstrukce objektu vychází ze studie z roku 2020 zpracované ateliérem MISE s. r. o. Studie ponechává objekt v celém svém objemu, včetně krovu, střechy, půdorysného členění atd. Odstraněna je pouze oblouková přístavba z roku 1992.

Historické vzniklé, centralizované postavení TIC v prostoru náměstí zůstane v nezměněné současné situaci. Objekt TIC zůstane obrácen čelem do hlavní plochy náměstí, s centrálním osovým vstupem do

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

prostoru haly. Ostatní vstupy jsou podružné. Tradiční osová – symetrické a tvarování objektu, které je pro vnímání a celkové postavení objektu v tomto místě charakteristické je navrženou rekonstrukcí zachováno.

Informační centrum bude plnit více vzájemně se podporujících funkcí: informace o městě, regionu, prezentace aktivit města, poskytne přístřeší v příjemném prostředí pro návštěvníky Teplic, lázní, nabídne občerstvení, včetně moderně koncipovaných toalet, přístupných přes turniket, galerie v otevřeném podkroví nabídne coworkingové centrum – sdílený prostor pro jednání, práci a další aktivity.

Design rekonstruované budovy je navržen v moderním stylu, s novou materiálovou technologií a řešeným detailem. Plášť domu zaujme výraznými vertikálními pruhy – kanelurami, prosklené plochy jsou kombinovány dřevem v retrospektivním obkladovém rámování otvorů.

B.2.1 CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavba je stávající. V současné době je její využití pro veřejné záchody, informační centrum města Teplice. Ostatní prostory budovy jsou nevyužívané. Technický stav exteriéru budovy vykazuje stav značného opotřebení a poškození částí budovy – sokly, obklady, oplechování střechy, parapety, ostění oken atd. Budova nevyhovuje tepelně technickým nárokům a požadavkům. Interiér budovy vykazuje komplexní rekonstrukci a výměnu stávajících zařízení a vedení. Vnitřní zařízení budovy je v již nevyhovujícím technickém stavu.

b) účel užívání stavby

V současné době je její využití pro veřejné záchody, informační centrum města Teplice. Ostatní prostory budovy jsou nevyužívané. Po rekonstrukci bude stavba využívána jako informační centrum, které bude plnit více vzájemně se podporujících funkcí: informace o městě, regionu, prezentace aktivit města, poskytne přístřeší v příjemném prostředí pro návštěvníky Teplic, lázní, nabídne občerstvení, včetně moderně koncipovaných toalet, přístupných přes turniket, galerie v otevřeném podkroví nabídne coworkingové centrum – sdílený prostor pro jednání, práci a další aktivity.

V budově bude pouze personál INFORMAČNÍHO CENTRA - celkem 4 osoby. Tento personál v případě potřeby obslouží návštěvníka v kiosku. V kiosku pouze skříň se zabalenými trvanlivými potravinami. Dále lednice se zabalenými potravinami - př. bageta, sendvič, sušenka, lahvové pití v pet lahvi atd. (automaty na jídlo, automat na kafe, teplé nápoje) – žádný stravovací provoz.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Šatny personál:

Řešeno šatními skříněmi pro personál - místn. č. 1.08, 1.04. skříň pro uklízečku - místn. č. 1.04, skladování přípravků pro úklid - místn. č. 1.04.

Využití skladů:

2.02 TECHNICKÁ MÍSTNOST A SKLAD - umístění věcí pro chod centra, umístěné plynové kotle a boiler

2.03 SKLAD - další prostory pro skladování materiálů informačního centra - letáky, propagační materiály

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se trvalou stavbu – rekonstrukce stávajícího objektu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Objekt nemá výjimku z technických požadavků stavby. Celé přízemí ve veřejných prostorech je navrženo jako bezbariérové. Jedná se o hlavní vstup, hlavní prostor a informační centrum pro veřejnost a kiosek. Nachází se zde také samostatné WC pro invalidy. Přístup do druhého podlaží není řešen bezbariérově.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována do dokumentace předkládané na stavební úřad. Tato část bude doložena výpisem podmínek jednotlivých dotčených orgánů, po jejich obdržení, a popisem jejich vypořádání.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

Jedná se o stávající objekt o zastavěné ploše 336 m². Tato plocha bude po rekonstrukci totožná. Objekt se půdorysně nerozšiřuje.

Uvnitř budovy se nachází veřejné WC, informační centrum se zázemím pro zaměstnance, kiosek, coworkingové centrum se zázemím a technická místnost.

<u>Zastavěná plocha objektu celkem</u>	<u>336 m²</u>
<u>Užitná plocha objektu celkem</u>	<u>279 m²</u>
<u>Obestavěný prostor objektu (objem stavby)</u>	<u>2720 m³</u>

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov

Zásobování vodou

Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku. Kapacitně není potřeba navyšovat.

Likvidace odpadů

Komunální odpad - z provozu bude vznikat běžný směsný komunální odpad. Odpad bude ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen svozovou společností, se kterou musí provozovatel uzavřít smlouvu o odvozu odpadu.

Likvidace splaškových a dešťových vod – odvod dešťové vody bude stávající. Plocha zastřešení se zásadně nemění. V části šikmé střechy namísto šikminy vznikne pochozí terasa a část střechy nad demolovanou obloukovou částí zcela zmizí. Plocha pro odvod dešťových vod nebude navýšena.

Odpad ze stavby – stavební odpad musí být ukládán do kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele stavby, pokud není tento odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru na stavební odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytřídkeny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu. Využitelné složky odpadu lze pouze materiálově využívat. Nevyužitelné zbytky po dotřídění lze předávat k výrobě alternativního paliva nebo energeticky využívat ve spalovně komunálního odpadu, odpady nevhodné k jakémukoli dalšímu využití je možné odstraňovat na skládce odpadu. Původce stavebního odpadu a fyzická osoba, která produkuje stavební odpad, jsou povinni tento odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Při realizaci stavby se předpokládají následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17		
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01		

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	Skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02		
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04		
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	materiálové využití
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	skládka nebo recyklace

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Jiné stavební a demoliční odpady	17 09		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO nebo skládka NO
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20		
Ostatní komunální odpady	20 03		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	skládka

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech č. 185 / 2001 Sb. k jejich převzetí oprávněny.

Vyšší dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu Zákona 185/2001 Sb. Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vyhlašuje katalog odpadů. Je vhodné, aby vyšší dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak je výše uvedeno. Po dokončení prací předloží dodavatel stavby doklady o množství a způsobu likvidace odpadů ze stavební činnosti.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Tabulka množství odpadů z demolice stavby:

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Množství odpadu (t)
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01	
Beton	17 01 01	15
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	50
Dřevo, sklo a plasty	17 02	
Dřevo	17 02 01	10
Plasty	17 02 03	3
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03	
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	2
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04	
Železo a ocel	17 04 05	10
Směsné kovy	17 04 07	3
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	2
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	2
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09	
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	1
Plastové obaly	15 01 02	1
Dřevěné obaly	15 01 03	1
Ostatní komunální odpady	20 03	
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	5

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Výstavba bude zahájena do dvou let od vydání stavebního povolení. Stavba bude probíhat najednou, v časovém úseku do 1 roku.

Realizace stavby

Zahájení stavby 11/2022

Předpokládaný termín kolaudace objektu 11/2023

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady na stavbu činí **18 496 000 Kč** (dle studie z r. 2020 – Turistické informační centrum 2020 – Benešovo náměstí Teplice, autor MISE s. r. o. (Ing. arch. Petr Sedláček, Ing. arch. Milan Míšek, Ing. arch. Monika Sedláčková)

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus

Stavba Teplice – informační centrum (dále jen TIC) se nachází na Benešově náměstí v Teplicích. Historicky vzniklé, centralizované postavení TIC v prostoru náměstí zůstane v nezměněné současné situaci. Objekt TIC zůstane obrácen čelem do hlavní plochy náměstí, s centrálním osovým vstupem do prostoru haly. Ostatní vstupy jsou podružné. Vypracovaná podoba dle studie 2020 ponechává objekt v celém svém objemu, včetně krovu, střechy atd. Odstraněna je pouze oblouková přístavba z roku 1992.

Tradiční osová – symetrické a tvarování objektu, které je pro vnímání a celkové postavení objektu v tomto místě charakteristické je navrženou rekonstrukcí zachováno. Hlavní kolmá osa, vedená od průčelí průmyslovky obdélným, skloněným náměstím, přes kruhovou fontánu, je ukončena v těžišti bývalého hotelu Thermia. Tuto osu zvýrazňuje v nově opraveném objektu hlavní vstup do centrální haly, sloužící veřejnosti. Principy symetrie podporuje i architektonické provedení detailu fasád, včetně uplatnění zeleně. Nepodstatnou, avšak provozně důležitou změnou je zrušení osového vstupu do WC od průmyslové školy.

b) architektonické řešení

Design rekonstruované budovy je navržen v moderním stylu, s novou materiálovou technologií a řešeným detailem. Plášť domu zaujme výraznými vertikálními pruhy – kanelurami, prosklené plochy jsou kombinovány dřevem v retrospektivním obkladovém rámování otvorů atd. Vnímaný celek infocentra bude místně dobře působit bude zapamatovatelný, pro místo charakteristický – identický.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Informační centrum bude plnit více vzájemně se podporujících funkcí: informace o městě, regionu, prezentace aktivit města, poskytne přístřeší v příjemném prostředí pro návštěvníky Teplic, lázní, nabídne

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

občerstvení, včetně moderně koncipovaných toalet, přístupných přes turniket, galerie v otevřeném podkroví nabídne coworkingové centrum – sdílený prostor pro jednání, práci a další aktivity.

V budově bude pouze personál INFORMAČNÍHO CENTRA - celkem 4 osoby. Tento personál v případě potřeby obslouží návštěvníka v kiosku. V kiosku pouze skříň se zabalenými trvanlivými potravinami. Dále lednice se zabalenými potravinami - př. bageta, sendvič, sušenka, lahvové pití v pet lahvi atd. (automaty na jídlo, automat na kafe, teplé nápoje) – žádný stravovací provoz.

Šatny personál:

Řešeno šatními skříněmi pro personál - místn. č. 1.08, 1.04. skříň pro uklízečku - místn. č. 1.04, skladování přípravků pro úklid - místn. č. 1.04.

Využití skladů:

2.02 TECHNICKÁ MÍSTNOST A SKLAD - umístění věcí pro chod centra, umístěné plynové kotle a boiler

2.03 SKLAD - další prostory pro skladování materiálů informačního centra - letáky, propagační materiály

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navržená stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Jednotlivé požadavky jsou specifikovány v projektové dokumentaci, a to zejména tak, aby bylo splněno ust. § 4 odst.1,2, § 5 odst. 1,2 uvedené vyhlášky, týkající se řešení bezbariérového přístupu, chodníků, přechodů a nástupních ostrůvků a řešení odstavných a parkovacích ploch pro osobní motorová vozidla zdravotně postižených osob.

Vstup do budovy je v úrovni 1.NP. Pouze podlaží 1NP je bezbariérově přístupné, v části pro veřejnost. Je zde umístěn v části pro veřejnost bezbariérové WC o rozměrech odpovídajících Vyhlášce 398/2009 Sb.

V budově není umístěn výtah.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Při užívání stavby musí být zachována úroveň požární ochrany vyplývající z technických podmínek požární ochrany staveb, podle kterých byla stavba navržena, provedena a bylo zahájeno její užívání! Hlavní komunikace v budovách musí umožňovat přepravu předmětů rozměrů 1950×900×1950 mm.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Technické provedení hlavních rozvaděčů elektřiny, elektrických rozvodů a rozvodů sítí elektronických komunikací, hlavních uzávěrů vody, odvádění odpadních vod ze staveb, zařízení kotlen na vytápění budov a strojovny VZT musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost.

Provádění odborných prací při údržbě a opravách stavby a jejich technických zařízení zadá vlastník objektu odborným firmám. Odborné práce, pro které nemá vlastník potřebnou kvalifikaci ani potřebnou techniku nesmí provádět. Jedná se především o úpravy technických zařízení.

Seznam českých technických norem, které budou dodržovány při provozu stavby:

- ČSN EN ISO 7010 Grafické značky – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Registrované bezpečnostní značky
- ČSN ISO 17724 Grafické značky – Slovník
- Základní ustanovení č. 378/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Jedná se o rekonstrukci již stávající budovy, nebude se jednat o rozšíření objemu ani půdorysného umístění stavby.

Demolice – v budově proběhnou demoliční práce v rozsahu – odstranění obloukového vstupu směrem do náměstí, demolice vnitřních nenosných i nosných konstrukcí, demolice celé podlahy 1NP pro odizolování objektu, demolice stropu mezi 1NP a půdou – vznik otevřeného prostoru stavby dle studie, umístění točitého schodiště do druhého podlaží objektu. Dále bude odstraněn stávající krov ze statického důvodu. V tuto chvíli průřezy trámů vazeb konstrukce krovu staticky nevyhoví navrhovaným stavům. Dále jsou části krovu ohořelé v důsledku požáru v historii. Části krovu budou demontovány a nahrazeny novými trámy. Podoba krovu zůstane zachována. Část krovu bude zcela odstraněna v místech dvou výklenků budovy („věží“) pro umístění dvou výhledových teras dle studie. Část krovu bude muset být demolována i z důvodu umístění konstrukčních částí stavby – umístění točitého schodiště do vyššího podlaží. Budou odstraněny veškeré pochozí plochy, obklady stěn a podhledy. Dále budou odstraněny veškeré vnitřní instalace – budou zcela nové. V rámci demolice nebude zasahováno do základových konstrukcí stavby. Bude zároveň demontována i střešní krytina a související oplechování střechy, které bude nahrazeno novým.

Základy obloukového vstupu budou odbourané do úrovně venkovních terénních úprav, spodní část betonových pasů lze ponechat.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Konstrukční a materiálové řešení

Nosná konstrukce, prvky

Nosná konstrukce stavby bude stávající, stěnová. V rámci demolice a úprav dojde dle statického posouzení k úpravě nosných stěn – doplnění nosného zdiva, ubourání otvorů v nosné stěně. V rámci úprav dojde k nutnosti podepření stropu v místech vytvoření pochozích teras ve vyšším podlaží. Strop mezi 1NP a 2NP bude podepřen železobetonovými sloupy dle statického posouzení. Dále bude muset být odstraněna a nahrazena konstrukce krovu. Podoba nového krovu bude zcela stejná jako stávající, staticky nevyhovující krov. Na krov bude použito nových konstrukčních prvků, které staticky vyhoví a které zachovají vzhled stávajícího nahrazovaného krovu. Případně bude krov doplněn o konstrukční části v místech, kde dojde k jeho odstranění v důsledku stavebních úprav, tak aby vzhledově nenarušily celistvost vzhledu krovu.

Základy

Stávající základy zůstanou zachované. Proti vztlínání zemní vlhkosti ze základů budou stěny opatřeny dodatečnou hydroizolací pomocí tlakové injektáže.

Nové základové patky pro 5 vnitřních železobetonových sloupů a pro vřetenový sloup točitého schodiště budou vybetonované z betonu C20/25 XC2. Základová spára musí být v zemině s minimální únosností $R_{dt,min} = 150 \text{ kPa}$. Použitý beton pro základové patky sloupů bude použito typu voděodolného betonu proti vztlínající vlhkosti.

Základové pasy pro nové zádveří budou vybetonované z betonu C20/25 XC2 na únosnou a ručně dočištěnou základovou spáru.

Obvodové zdivo, nosné a nenosné zdivo

Obvodové zdivo bude stávající, doplněné v místech otvorů – zazdění pomocí pórobetonových tvárnic. Vnitřní nosné zdivo bude z části stávající a z části ho bude tvořit pórobetonové tvárnice tl. 300 mm. Vnitřní nenosné zdivo a předstěny bude v 1NP použito zděné z pórobetonových tvárnic tl. 150, 125, 100 a 50 mm. V části podlaží 1NP bude nenosné zdivo tvořit akustická stěna z SDK tl. 150 mm R_w 63 dB – jedná se stěny technické místnosti s umístěním jednotky VZT. Na WC bude použito sanitární příčky HPL tl. 12 mm. V místech s malým prostorem bude jako stěna za sociální zařízení použito příčky SDK s možností vedení instalací ve stěně. Pro hlavní vstup do budovy v 1NP – zádveří – bude použita sendvičová stěna s nosnou dřevěnou konstrukcí a vnitřním zateplením. Ve 2NP budovy bude z důvodu odlehčení stávající konstrukce stropu využito na nenosné konstrukce příček systém SDK tl. 100 mm s vnitřní izolací proti vedení hluku z vedlejších místností.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Nová vnitřní stěna bude vyzděná z plynosilikátových tvárnic třídy pevnosti P4-500. Zdít se bude na zdící pěnu nebo lepidlo.

Dozdívky v obvodových stěnách jsou vyprojektované z plynosilikátových tvárnic třídy pevnosti P2-400, které budou zděné na zdící pěnu nebo lepidlo.

Vnitřní kruhové sloupy budou vyztužené betonářskou výztuží z ocele B500B, zabetonované budou betonem C20/25.

Na obvodových stěnách a na vnitřní střední zdi budou vybetonované nové ztužující věnce. Ve střední zdi bude věnec tvořit průvlak nad železobetonovými sloupy. Věnce a průvlak budou vyztužené betonářskou výztuží z ocele B500B, vybetonované budou z betonu C20/25. Krytí výztuže bude 20 mm.

Ocelové architektonické konstrukce nad terasami

Ocelové architektonické konstrukce nad terasami 2.06 a 2.07 jsou vyprojektované z tenkostěnných ocelových profilů 120.80.4 mm. Ocelové profily budou proti korozi zároveň pozinkované, montážní spoje budou šroubované.

Nosná konstrukce nového zádveří

Nosná konstrukce nového zádveří bude vybudovaná z tenkostěnných profilů čtverhranných trubek 140.140.5 mm. Spoje sloupků a vodorovných nosníků budou svařované. Patní plechy sloupků budou kotvené do základových pasů závitovými tyčemi M12 a chemickými kotvami.

Vodorovné konstrukce

Podlahové konstrukce:

Podlaha v 1NP budovy ve styku se zemínou bude demolována a nahrazena novou skladbou konstrukce z důvodu potřeby odizolování objektu. Po vybourání bude terén vyrovnaný štěrkopískovým podsypem, který bude zhutněný vibrační žabkou. Podkladní betonová mazanina bude vyztužená 1 vrstvou sítí KARI Ø 6-100/100 mm, vybetonovaná bude z betonu C20/25 XC2.

Podlaha mezi půdou a 1NP bude také zcela odstraněna ze statických důvodů. Pro nový dřevěný trámový strop 1.NP budou použité nové stropní trámy z plně hraněného řeziva třídy pevnosti C22. Dřevo bude proti dřevokazným činitelům natřené chemickým konzervačním prostředkem. Pro sloupek krovu bude vložený nosník 2x U 180, ocel S235.

Schodiště:

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Bude zde umístěné točité schodiště, které bude ocelové s plechovými nášlapy jednotlivých stupňů tohoto schodiště. Design – výrobní dokumentace – bude schválen autorem a architektem studie. Točité schodiště do 2.NP je vyprojektované ocelové. Trubka nerez bude z **TR Ø 400/6 mm**, nerezová v. 4400 mm. Patní plech trubky bude do základové patky kotvený závitovými tyčemi M20 s chemickými kotvami. Stupně budou z plechů tl. 6 mm, zábradlí bude ocelové – madlo TR Ø 44/2,5 mm, výplň kulatina Ø 12 mm. Viditelné svary ocelového schodiště budou zabroušené. Proti korozi bude ocelová konstrukce vnitřního schodiště natřená barvou. Ocelové schodiště bude vyrobené specializovaným výrobcem.

Podhledy

Podhledy budou ze sádkartonových desek. V podhledech budou vedeny potřebné instalace. Do těchto podhledů budou osazena systémová revizní dvířka - konstrukce a rám z hliníkového profilu osazené SDK deskou, opatřeny tlačným zámkem. Desky budou uchyceny do systémových galvanizovaných kovových rámců, které budou kotveny k nosné stropní konstrukci. Pro provádění musí být dodrženy technologické a montážní předpisy výrobce – pružné ukotvení jednotlivých styků, spoje desek vyztuženy i bandážovány. V místech kiosku budou použity akustické podhledy proti šíření hluku v budově.

Obvodový plášť, fasáda

Budova nebude zateplena na obvodové stěně, pouze v rámci zastřešení a podlahové konstrukce. Stávající fasáda objektu bude vyspravena omítnuta vnější fasádní omítkou **a omítnutá exteriérovým bílým nátěrem**. Na takto připravenou obvodovou stěnu bude upevněn hliníkový rošt pro umístění vertikálních prvků fasády. Vertikální prvky fasády budou tvořit WPC prkna, výška dle fasády, včetně všech potřebných ukotvení, zakončení a spojů. Barevný vzhled bude určen dle výběru architekta stavby – **teplá bílá**.

Zastřešení

Jedná se o šikmou stávající střechu budovy. V rámci úprav bude zastřešení v místech dvou výklenků budovy demontováno a bude zde vystavena pochozí vyhlídková terasa. Konstrukce zastřešení objektu je stávající dřevěný krov, který bude muset být odstraněn a nahrazen konstrukcí krovu novou. Podoba nového krovu bude zcela stejná jako stávající, staticky nevyhovující krov. Na krov bude použito nových konstrukčních prvků, které staticky vyhoví a které zachovají vzhled stávajícího nahrazovaného krovu. Případně bude krov doplněn o konstrukční části v místech, kde dojde k jeho odstranění v důsledku stavebních úprav, tak aby vzhledově nenarušily celistvost vzhledu krovu. V objemu zůstane neměnný. Nové profily krovu budou z plně hraněného řeziva třídy pevnosti C22. Spoje budou provedené tesařským způsobem, závitovými tyčemi a vruty. Pozednice budou do věnců kotvené chemickými kotvami M10 po cca 1,0 m. Proti dřevokazným činitelům

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

budou profily krovu natřené chemickým konzervačním prostředkem. Viditelné profily krovu budou ohoblované a natřené barvou nebo lakem.

Střecha bude zateplena pomocí tepelné izolace a uvnitř z interiéru bude použito podhledů SDK. Hlavní trámové konstrukce zastřešení zůstane vizuálně vidět jako dekorativní prvek interiéru. Na krytinu zastřešení bude použito vláknocementových šablon, český vzor, 400x400 mm, šedé barvy. Na pochozí terasu bude použito venkovní dlažby uložené na terčících. Terasa bude zateplena ve střešní rovině. Nad terasami bude vytvořen design chybějícího krovu pomocí ocelových trámů. Výklenky u vyhlídkové terasy budou v místě střechy oplášťeny falcovaným plechem a v místě svislé fasády pomocí Cembrit obkladových desek.

Vnitřní podlahy

V 1. a 2. nadzemním podlaží bude vyrovnávací vrstva podlahy z EPS 100 Z tloušťky 50 mm. Těžká plovoucí podlaha bude tvořena anhydritovým samonivelačním potěrem tl. 40 mm. Vždy oddílatování ve spáře dveří (v úrovni osazení křídla). Po obvodě podlah vždy osadit okrajové pásy tl. 8 mm. Celková tl. podlahy včetně nášlapné vrstvy bude 130 mm.

Výplně otvorů

Okna

Budou osazena hliníková okna otevíravá a fixní výlohy. Dále jsou na objektu umístěné 4 velké portály, vždy na jedné straně objektu. Tyto portály budou dřevěné konstrukce s fixním zasklením a dřevěné výlohy a výkladce. Tloušťka materiálu rámu profilu musí splňovat požadavky na třídu A dle ČSN EN 12608-1.

Dveře

Dveře interiérové:

Vnitřní dveře 800/1970; 700/1970, dřevěný rám + výplň, plné, CPL laminát, vč. obložkové zárubně, zámek dozický. V místech sociálního zázemí s větrací mřížkou.

Dveře do kabin WC - 700/1970, do systému sanitárních příček z 12 HPL desky tl. 12 mm, WC zamykání pro sanitární příčky, dveřní panty a montážní prvky pro sanitární příčky.

Dveře exteriérové:

Dveře vstupní do objektu:

Vstupní dveře do domu dvoukřídlé prosklené posuvné – z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem, dveřní křídlo hlavní 1200 mm (čistý průchod). Zasklené bezpečnostním izolačním sklem, třída P2a. U dveří < 1,6 W/m²K nebo menší, sklo opatřeno bezpečnostními potisky dle požadavku vyhlášky, úprava – přírodní hliník.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Práh vstupních dveří musí odpovídat bezbariérovému řešení (z vnější strany schod nejvýše 20 mm, z vnitřní strany ve směru úniku nesmí být výškový rozdíl).

Stavební izolace

Hydroizolace spodní stavby:

Bude použito hydroizolace proti radonu v místě podlahy na terénu 1NP.

Stávající základy zůstanou zachované. Proti vztlínání zemní vlhkosti ze základů budou stěny ošetřeny – bude provedena dodatečná horizontální izolace obvodového zdiva objektu pomocí technologie dodatečné izolace zdiva systémem tlakové injektáže silan siloxanovým koncentrátem Remmers Kiesol C. – viz samostatná příloha dokumentace – B.a návrh sanace obvodového zdiva.

Vnější izolace na terasách:

Hydroizolační bezdrenážní systém. Hydroizolace bude u fasády vytažena 300 mm nad pochozí plochu terasy.

Hydroizolace sociálního zařízení

Hydroizolační stěrka se systémovými doplňky (koutové bandáže, tvarovky a manžety k armaturám).

Vodotěsná izolace vytažena na stěny do výšky 100 mm (sokl).

Tepelné izolace

Tloušťka a rozsah zateplení všech konstrukcí je provedeno podle výsledků tepelně technických výpočtů plnících požadavky normy na tepelnou ochranu budov ČSN 73 0540-2 a směrnici evropské unie TNB.

Podlaha na terénu – stabilizovaný pěnový polystyren EPS 100 Z.

Terasy – stabilizovaný pěnový polystyren EPS 100 S pro skladbu teras s betonovou dlažbou kladenou na terčíky. Typ EPS u alternativně navrženého kaširovaného dílce bude shodný s EPS pod samolepicí pás.

Spádový polystyren EPS 100 v tl. min. 20 mm. Spád 2 %.

Jednotlivé vrstvy EPS budou lepeny k podkladu a mezi sebou lepidlem za studena.

Úpravy povrchů vnitřních stěn a stropů

Omítky budou vysoké kvality (přebušovaný lepicí tmel) s vloženými podomítkovými systémovými výztuhami nároží, hran, připojovacími dveřními a okenními profily (APU lišty), základacími a dilatačními profily

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

a s přípojevacími dveřními a okenními profily – budou tvořit kompletní systém. Skladby musí být v souladu s technickými předpisy výrobce. Rovinnosti, úhlovosti a kvality úpravy omítek vnitřních stěn dle ČSN EN 13914-2. Požadovaná rovinnost – třída 5. Úroveň kvality hladké konečné úpravy Q4.

Omítky stěn v 1.N, 2.NP – hlašená sádrová omítka – jednovrstvá. Rohy (ve styku stěn a stropů) proříznuty a vytmeleny silikonakrylátovým tmelem z důvodu minimalizace vzniku trhlin. Úprava povrchu před omítáním dle podkladního materiálu a požadavku dodavatele omítkového materiálu.

Stěny sociálního zázemí – bude zde proveden omyvatelný ořezuvzdorný nátěr do výšky 2m.

Instalační šachty – vnitřní povrch bude proveden jako rezný povrch.

Klempířské výrobky

Dešťové svody, oplechování střech, teras apod. budou provedeny z TiZn tl. 0,7 mm.

Parapety z TiZn tl. 0,7 mm.

Zámečnické výrobky

Jedná se například o - vnitřní mřížky, točité schodiště, zábradlí schodiště, zábradlí plochy 2NP, revizní dvířka a další – vše podrobně řešeno v části dokumentace – tabulky prvků.

Na zastřešení objektu se nachází 2 ocelové stožáry, na kterých jsou připevněné kabely. Tyto stožáry budou během stavby odstraněny. Je potřeba počítat před demontáží stožárů s místním šetřením ohledně vedení kabelů a tyto kabely vyvěsit na dočasnou konstrukci. Následně budou umístěny nové 2 stožáry (viz zámečnické prvky) a kabely nainstalovány nazpět.

Ostatní prvky, truhlářské výrobky

Vše podrobně řešeno v části dokumentace – tabulky prvků.

Hlavní prvky v interiéru:

Zábradlí na vnitřním točitém schodišti

Ocelové, syntetický nátěr dvojnásobný. Madlo průřezu min 40 mm.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Čisticí zóny

Vnitřní čisticí zóna zapuštěná v dlažbě s čisticím kobercem – min. rozměr 600×900 mm, min Cfl-s1, olemovat hliníkovými lištami.

Revizní dvířka: Sociální zázemí

Revizní otvory kanalizačních odpadů či uzavíracích armatur budou uzavřeny pomocí systémových dvířek - rám z hliníkového profilu osazené SDK deskou, opatřeny tlačným zámkem, rozměr 400×400.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Materiály a technologie

Funkční stavby a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183/2006 Sb., zákonu č. 22 /1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č. 163 / 2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Betonové konstrukce jsou klasifikovány dle normy pro beton ČSN EN 206-1. Použitý beton je zde specifikován jako typový beton, který je charakterizován pouze svou pevností.

ČSN EN 206-1 /ČSN 73 2400	Charakteristická pevnost v tlaku f_{ck} (MPa)	Charakteristická pevnost v tahu f_{ctk} (MPa)	Sečnový modul pružnosti E_{cm} (GPa)
Beton C16/20	16	1,3	29
Beton C20/25	20	1,5	30
Beton C25/30	25	1,8	31
Beton C30/37	35	2,0	33
Beton C40/50	40	2,5	35
Beton C45/55	45	2,7	36

Beton v souladu s ČSN EN 206

Prostředí:

X0 – prostý beton

XC1 – suché nebo stále mokré

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

XC2 – mokré, občas suché

XC3 – středně mokré, vlhké

XC4 – střídavě mokré a suché

XF1 - Mírné nasycení vodou bez rozmrazovacích prostředků

XA1 – slabě agresivní prostředí

Betonářská výztuž 10 505, B500B (R), dle ČSN EN 1992-1, ČSN P ENV 13670-1, EN 10080

	pevnost v tlaku (MPa)	pevnost v tahu (MPa)	modul pružnosti E (GPa)
normová	490	490	210
výpočtová	420	450	210

Konstrukční ocel S235-JRG2 dle ČSN EN 10025+A1

	mez kluzu f_y (MPa)	mez pevnosti f_u (MPa)	modul pružnosti E (GPa)
$t \leq 40 \text{ mm}$	235	360	210
$40 < t \leq 100 \text{ mm}$	215	340	210

Provedení ocelové konstrukce třída C dle ČSN 73 2601, odchylky dle ČSN 73 2611

Svary, stupeň jakosti C dle ČSN EN 5817

Šrouby 5.6, 8.8

Zdivo dle ČSN 73 1101, ČSN 73 2310, ČSN 72 2430

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

PODROBNĚ UVEDENO V JEDNOTLIVÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ.

a) Technické řešení

b) Výčet technických a technologických zařízení

Vnitřní instalace – kanalizace, vodovod

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Splašková kanalizace

Objekt bude napojen na stávající kanalizační přípojku budovy.

Min. potřebný průměr pro odvod splaškových vod je DN125 – ležaté potrubí navrženo jako DN160 a DN200. Nové potrubí bude napojeno na stávající přípojku kanalizace DN200.

Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět vodu od zařizovacích předmětů, kondenzát od VZT zařízení a pojistných ventilů zásobníků TV. Připojovací potrubí jednotlivých zařizovacích předmětů bude vedeno ve zdivu, stěně, SDK, případně volně v předstěnových systémech s minimálním počtem spojů. Všechny zařizovací předměty budou připojeny přes zápachové uzávěry. Připojovací potrubí bude napojeno do stoupaček kanalizace. Ty budou vedeny pokud možno svisle s minimálním počtem spojů. Všechny stoupačky budou odvětrány nad střechu, případně spojeny s jinými kanalizačními stoupačkami a pomocí nich odvětrány. Větrací potrubí musí vyústit do atmosféry a musí být min. 1m nad rovinu střechy. Ukončeny budou ventilační hlavicí. Nejmenší vodorovná vzdálenost vyústění větracího potrubí od oken nebo jiných otvorů, které jsou spojené s trvale používanými místnostmi budovy, je 3m. Přejechy svislého odpadního potrubí do ležatého svodu bude provedeno dvěma koleny 45°. Nad zalomením bude osazena redukce. Ležaté potrubí, které bude odvádět splaškové vody z objektu, bude vedeno pod podlahou 1. NP v zemi až k napojení na stávající přípojku kanalizace. Odpadní a svodná potrubí budou vybavena čistícími kusy nebo revizními šachtami v souladu s platnými předpisy. Čistící kusy nebudou osazeny jen v prostorech, kde by únik mohl způsobit hygienické škody. Kondenzát od zařízení VZT a ÚT bude odváděn potrubím (HT32-40) k nejbližšímu potrubí splaškové kanalizace, do kterého bude napojeno. Napojení bude provedeno přes sifon HL136 nebo HL138. Kondenzát od VZT jednotky v 1.NP bude sveden taktéž do kanalizace. Kondenzát od plynových kotlů bude odváděn do systému vnitřní kanalizace. Dle charakteru využití navržených objektů budou do veřejné kanalizační sítě vypouštěny běžné odpadní vody s parametry znečištění vyhovující místnímu kanalizačnímu řádu veřejné kanalizace. Veškeré montážní práce musí být provedeny v souladu s platnými předpisy a ČSN.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody z řešeného objektu budou odváděny přes střešní okapy a svody nebo terasové vtoky a dále svody, které budou pod podlahou 1.NP objektu napojeny do ležatého potrubí splaškové kanalizace.

Vodovod

Vnitřní vodovod bude v úrovni pod podlahou 1NP nově napojeno na stávající přípojku vody PEØ63. Odtud povede vodovod do 2NP, kde je umístěn vodoměr a uzavírací armatura. Dále bude potrubí rozvedeno do systému ohřevu TV a po budově k potřebným zařízením. Za uzávěrem bude potrubí studené vody vedeno do zásobníku pro ohřev teplé vody (TV) o objemu 120 litrů. Zásobníkový ohřívač je dodávkou profese ÚT, jeho napojení zásobníku je patrné z výkresové dokumentace. Bude použit zásobník TV Buderus Logalux WU

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

120W, objem 120l. Po pravidelných intervalech bude provedeno přehřátí vody v zásobníku TV, kvůli zamezení tvorby nežádoucích bakterií (Legionella a pod.). Od zásobníků bude hlavní ležatý rozvod studené (SV), teplé (TV) a cirkulační vody (CV) veden pod stropem 1. NP ke stoupacím potrubím a do místností se zařizovacími předměty. Ze stoupaček budou provedeny odbočky do jednotlivých místností se zařizovacími předměty. Na těchto odbočkách, (v přízdívkách, převážně nad splachovacím modulem WC) budou osazeny zpětné klapky a uzavírací armatury. Přístup k armaturám bude přes revizní dvířka. Studená voda je rovněž přivedena do míst dle požadavků jednotlivých profesí, zejména ÚT (doplňování soustavy). Napojovací místo je ukončeno uzavíracím ventilem 1m nad podlahou. Připojovací potrubí k zařizovacím předmětům bude vedeno v podhledu, v instalační předstěně, většinou ve výšce cca 0,6 m n.č.p. V této výšce budou připravena napojení pro umyvadla. Splachovací nádržky záchodových mís budou napojeny ve výšce 1,1 m n.č.p. Napojení zařizovacích předmětů - umyvadlo, WC - bude provedeno přes rohové ventily a flexi hadičky. Montážní prvek pro závěsné WC obsahuje integrovaný rohový ventil. Tento způsob napojení umožňuje případné místní opravy bez nutnosti uzavření většího okruhu vodovodu.

Plyn

Napojení objektu na plynovod bude na stávající přípojku DN50, která je vyvedena ze stávajícího rozvodu STL DN100. Po napojení povede potrubí DN50 na fasádu budovy do přemísťovaného hlavního uzávěru plynu (HUP) v plynoměrné skříni. Za HUPem bude na potrubí osazen regulátor plynu STL/NTL, manometr, plynoměr G25, uzavírací ventily DN50 a bezpečnostní uzávěr plynu. Za ním pokračuje plyn do objektu.

Za bezpečnostním uzávěrem plynu bude vedeno plynovodní potrubí prostupem do objektu v úrovni pod podlahou 1NP. Při průchodu zdí bude potrubí vedeno v chrániče. Odtud bude vedeno až do místnosti č.2.02, ve které bude osazen nástěnný kotel BUDERUS LOGAMAX PLUS GB192-50, 48kW. V místnosti (nad kotlem) bude instalováno akumulární potrubí o rozměrech Ø150x2,5m kvůli překlenutí výkyvů tlaku plynu při nabíhání kotle. Napojení kotle bude provedeno dle platných ČSN 07 0703 a ČSN 38 6413. Před kotlem bude na potrubí osazen kulový kohout DN25 a filtr. Od kotlových přípojek a akumulárního potrubí bude provedeno odvětrávací potrubí, které bude vyvedeno nad střechu objektu a ukončeno obloukem. Potrubí vedené pod podlahou 1.NP bude celosvařované ocelové potrubí bez rozebíratelných spojů. Potrubí vedené volně po stěně (pod stropem) bude opatřeno dvojnásobným syntetickým nátěrem, žluté barvy, potrubí vedené pod omítkou bude opatřeno třivrstevným nátěrem. Veškeré potrubí musí být uzemněno dle ČSN EN 62305 1-4.

Ústřední topení, příprava TUV

Zdroj tepla je plynový kondenzační kotel Buderus Logamax plus GB 192-50 o výkonu 6,3 - 48,0kW. Celkový výkon zdroje je 48 kW. Nejedná se o kotelnu. Odvod spalin a přívod vzduchu bude od kotlů bude

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

sduženým koaxiálním potrubím PP DN80/125 nad střechu objektu. Nad kotlem bude osazeno koleno s revizním otvorem. Odvod spalin bude ukončen komínovou hlavicí.

Primární okruh vytápění je od kotle veden přes vyrovnávač tlaku WHY 80/60 (anuloid) do rozdělovače pro 4 čerpadlové skupiny HKV 4/25/32. Primární rozvod topného okruhu bude ukončen napojením do čerpadlových skupin.

Ohřev TV

Nesměšovaný okruh pro ohřev zásobníku TV je osazen čerpadlovou skupinou HS 25/4+MM100 s čerpadlem Para 25-130/4.

Topný okruh podlahové vytápění

Směšovaný okruh pro podlahové vytápění v teplotním spádu 43/30°C je osazen čerpadlovou skupinou HSM 20/6+MM100 s čerpadlem Para 25-130/4. Rozvody od čerpadlové skupiny ke dvěma rozdělovačům podlahového vytápění budou vedeny v podhledu pod stropem 1NP a drážkou zdiva k rozdělovačům.

Topný okruh radiátory 1-2NP

Směšovaný okruh pro topnou větev radiátorového okruhu je osazen čerpadlovou skupinou HSM 20/6+MM100 s čerpadlem Para 25-130/4. Rozvody od čerpadlové skupiny k otopným tělesům budou vedeny v podhledu pod stropem 1NP a drážkou zdiva k jednotlivým otopným tělesům v 1 a 2NP.

Topný okruh VZT

Nesměšovaný okruh pro ohřev zásobníku TV je osazen čerpadlovou skupinou HS 25/4+MM100 s čerpadlem Para 25-130/4. Topná větev bude připojena k VZT jednotce pod stropem místnosti 1.10 v 1NP

Elektroinstalace – silnoproud

Připojení bude provedeno ze stávající rozvodu ČEZ. Na základní napájecí síť je provedena smyčkou ze stávající skříně RIS7 z ulice Kapelní kabelem AYKY 3x240+120mm² do stávající kabelové skříně na objektu. V lici objektu se obnoví přípojková skříň s jištěním 3x50A/Gg. Z přípojkové skříně (HDS – hlavní domovní skříň) se provede připojení do elektroměrového rozváděče (RE). Hlavní rozvaděč (RH) informačního centra bude v přízemí v místnosti č.1.10. Bude v provedení přisazená rozvodnice. Hlavní vypínač bude 3x50A, doporučuje se osadit přepěťovou ochranu. Jednotlivé rozvody pro připojení osvětlení a zásuvek budou osazeny proudovými chrániči s vybavovacím proudem 0,03A. Z rozvaděče RH jsou napájeny všechny světelné, zásuvkové a technologické rozvody.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Osvětlení bude navrženo tak, aby splňovalo požadavky na hladinu osvětlení daných prostor dle ČSN a respektuje požadavky hygienických předpisů. Návrh osvětlení je podle požadavku uživatele osazených dle výkresu. Detailní rozvržení svítidel bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace. Základní osvětlení je navrženo LED přisazenými / závěsnými a vestavnými svítidly s lokálním ovládáním. Dále je navrženo nouzové osvětlení s autonomními svítidly.

Zásuvkové okruhy budou provedeny dle požadavků investora. Zásuvky budou umístěny tak, aby co nejlépe splňovaly požadavky provozu zařízení. Zásuvkové okruhy budou napájeny ze základní sítě, okruhy budou jistěny jističi 16A s charakteristikou B, s proudovými chrániči 0,03A. Jeden okruh pro každých max. 6 zásuvek. Dále zásuvky pro úklid/servis, samostatný okruh. Barvu zásuvek určí uživatel, výška umístění 30 cm nad podlahou, pokud není určeno jinak.

Total stop a central stop

V objektu budou osazena dvě bezpečnostní tlačítka. CS – CENTRAL STOP vypíná všechna nepožární zařízení s výjimkou UPS. V případě stisknutí tlačítka CENTRAL STOP dojde k přerušení dodávky elektro do všech zařízení kromě zařízení s požadovanou funkcí při požáru. Tato zařízení budou pracovat stále na napájení ze sítě. K přechodu na záložní zdroj dojde pouze při výpadku elektrické energie (přerušení přívodu do objektu), a to automaticky. TS – TOTAL STOP vypíná všechna zařízení jako tlačítka CENTRAL STOP a dále vypíná i požárně bezpečnostní zařízení včetně UPS. Tlačítka TOTAL STOP a CENTRAL STOP budou napájena kabely s funkční schopností při požáru dle vyhlášky č.23/2008 Sb. a Vyhlášky 268/2011 Sb., tzn. kabely B2ca s1 d1+funkční schopnost, P30-R. Budou umístěna v místě nástupu hasičů v m.č. 1.09 - zádveří.

Hromosvod

Stávající hromosvodná soustava objektu bude demontována a nahrazena novou hřebenovou soustavou dle ČSN EN 62305. Jímací zařízení bude tvořena vodičem FeZn Ø 10 mm na podpěrách + svislé svody v rozích objektu. Nad zemí bude osazena měřící svorka, ve výši cca 160 cm nad terénem. Část bude připojena na stávající zemnicí pás v základech, na který se připojí svody hromosvodu. Nové svody budou uzemněny pomocí zemnicích tyčí.

Elektroinstalace – slaboproud

Datové rozvody v řešeném prostoru budou provedeny hvězdicovou topologií s metalickými kabely. Přívod telefonní linky do objektu je proveden metalický kabelem TCEKE 10 XN 0,6 ukončený v lici objektu. Do rozvaděče bude přiveden jeden metalický telefonní kabel SYKFY 10x2x0,5 z objektového telefonního rozvaděče. Přívodní kabely budou ukončeny v 10" datovém rozvaděči, kde budou osazeny patch panely pro

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

ukončení kabelového rozvodu k zásuvkám. Rozvody jsou navrženy jako strukturovaná kabeláž, tj. i pro data/internet s konektory RJ45, přizpůsobeny standardu silových zásuvek. Na veřejně přístupném místě v jednotce je navržena možnost příjmu signálu bezdrátové sítě internet v bezlicenčním pásmu (WiFi).

Navrhuje se zařízení EZS zařazení objektu do stupně 2 rizika podle ČSN CLC/TS 50 131-7. Objekt je střežen částečnou plášťovou ochranou tvořenou magnetickými kontakty na všech vstupních dveřích. Dále je provedena prostorová ochrana řešená infrapasivními čidly s integrovaným detektorem tříštění skla a opticko kouřovými čidly.

Vzduchotechnická zařízení

Vzduchotechnické zařízení je navrženo pro společné prostory, sociální zařízení, kanceláře a šatny, sklady a technická zázemí. Bude se jednat o vzduchotechnickou jednotku s rekuperací.

Potrubí bude dimenzováno tak, aby tlaková ztráta v potrubí nepřesahovala 1 Pa/m v rovném úseku.

Na potrubích budou osazeny ruční regulační klapky pro zregulování celkových množství vzduchu z ventilátorů a zregulování množství vzduchu do jednotlivých odboček. Přívod a odvod vzduchu je veden instalačními jádry – odvod nad střechu v místě vyhlídkové terasy – výdech – na boku výlezu na střechu – místnost č. 2.06a; nasávání - na boku výlezu na střechu – místnost č. 2.07a (mřížky ve svislé části, symetrické).

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně-technické řešení je zpracováno v samostatné části projektu.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

PENB je zpracované v samostatné příloze

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nejsou využity alternativní zdroje energií.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Větrání

Výměna vzduchu (na principu přívodu čerstvého vzduchu do pobytových místností (kanceláře, kiosek, společné prostory, coworking centrum) a odvodu vzduchu přes rozvody VZT) bude zajištěna pro budovu jako celek centrálním ventilačním zařízením s rekuperací, regulace bude řešena pro jednotlivé místnosti a provozy. Vzduchotechnická jednotka budou umístěna v technické místnosti v 1.NP. Přívod a odvod vzduchu je veden instalačními jádry – odvod nad střechu v místě vyhlídkové terasy – výdech – na boku výlezu na střechu – místnost č. 2.06a; nasávání - na boku výlezu na střechu – místnost č. 2.07a (mřížky ve svislé části, symetrické).

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Vytápění

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV bude plynový kotel umístěný v technické místnosti budovy.

Zásobování vodou

Objekt bude napojen nadále na stávající vodovodní přípojku.

Likvidace odpadů

Komunální odpad - z provozu bude vznikat běžný směsný komunální odpad. Odpad bude ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen svozovou společností, se kterou musí provozovatel uzavřít smlouvu o odvozu odpadu.

Likvidace splaškových a dešťových vod

Objekt bude napojen nadále na stávající kanalizační přípojku.

Denní osvětlení

Všechny pobytové místnosti mají vyhovující denní osvětlení. Všechny vnitřní místnosti, které nemají denní osvětlení, jsou vybaveny umělým osvětlením dle normových hodnot.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení společných prostor, zázemí, sociálního zázemí a kanceláří bude řešeno nástěnnými a stropními svítidly a svítidly v podhledech SDK. Intenzita, rovnoměrnost a podání barev použitého osvětlení respektuje ČSN EN 12464-1.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V dané lokalitě lze konstatovat **vysoké** riziko objemové aktivity radonu v půdním vzduchu dle zákona č. 18/1997 Sb. a vyhlášky č. 184/1997 Sb., avšak v rámci stavebních úprav nebude zasahováno do základové konstrukce. V rámci úprav podlahy 1NP na terénu bude použito protiradonové izolace spodní stavby.

b) ochrana před technickou seizmicitou

S ochranou před seizmicitou se vzhledem k charakteru a umístění stavby neuvažuje.

c) ochrana před hlukem

Řešení objektu vyhoví požadavkům nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a ČSN 73 0532.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Doporučená opatření pro období výstavby jsou následující:

- stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v nočním období (20–6 hodin) ani v časném ranním a pozdním večerním období (6–7 a 19–20 hodin),
- stavební práce budou optimalizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukových vlivů (souběžný provoz stavebních mechanismů); časové nasazení mechanismů bude optimalizováno.

d) protipovodňová opatření

Řešené území se nenachází v záplavové oblasti

e) ostatní účinky

Staveniště se nachází v území bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt bude nadále napojen na technickou infrastrukturu ve stávajících místech napojení budovy – viz Koordinační situace.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, kapacity a délky jednotlivých přípojek jsou stávající. Budova bude pouze na tyto přípojky napojena ve stávajících místech.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení se v rámci rekonstrukce budovy nemění, zůstává stejné – navazuje na již existující komunikační síť v lokalitě.

Doplnění pochozí plochy chodníku

V rámci stavebních úprav bude demontován obloukový vstup i s podlahou a základy, po kterém vznikne u budovy část bez skladby chodníku. Tato plocha bude doplněna o pochozí betonovou zámkovou dlažbu, totožnou jako je v okolí budovy a na Benešově náměstí. Bude se jednat o konstrukci:

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Konstrukce chodníků z betonové dlažby je navržena v následujícím složení : D2-D-1- TDZ CH PIII

Bet. dlažba	DL I	60 mm	ČSN EN 1338
Lože z drtě 4/8	L	30 mm	ČSN EN 1338
Štěrkodrt'	ŠDb 0-63	150 mm	ČSN EN 13285
celkem		min. 240 mm	

Min. požadovaná hodnota modulu přetvárnosti podložní zeminy je $E_{def,2} = \min. 45 \text{ Mpa}$, přičemž poměr modulů $E_{def,2} / E_{def,1} < 2,0$.

Navržená stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Jednotlivé požadavky jsou specifikovány v projektové dokumentaci, a to zejména tak, aby bylo splněno ust. § 4 odst.1,2, § 5 odst. 1,2 uvedené vyhlášky, týkající se řešení bezbariérového přístupu, chodníků, přechodů a nástupních ostrůvků a řešení odstavných a parkovacích ploch pro osobní motorová vozidla zdravotně postižených osob.

Vstup do budovy je v úrovni 1.NP. Pouze podlaží 1NP je bezbariérově přístupné, v části pro veřejnost. Je zde umístěn v části pro veřejnost bezbariérové WC o rozměrech odpovídajících Vyhlášce 398/2009 Sb.

V budově není umístěn výtah.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající – přístup z Benešova náměstí, kam je přístup z okolních ulic Školní a Kapelní.

c) doprava v klidu

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno.

d) pěší a cyklistické stezky

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno, pouze doplnění pochozí plochy u budovy.

Doplnění pochozí plochy chodníku

V rámci stavebních úprav bude demontován obloukový vstup i s podlahou a základy, po kterém vznikne u budovy část bez skladby chodníku. Tato plocha bude doplněna o pochozí betonovou zámkovou dlažbu, totožnou jako je v okolí budovy a na Benešově náměstí. Bude se jednat o konstrukci:

Konstrukce chodníků z betonové dlažby je navržena v následujícím složení : D2-D-1- TDZ CH PIII

Bet. dlažba	DL I	60 mm	ČSN EN 1338
Lože z drtě 4/8	L	30 mm	ČSN EN 1338

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Štěrkodrt'	ŠDb 0-63	150 mm	ČSN EN 13285
celkem		min. 240 mm	

Min. požadovaná hodnota modulu přetvárnosti podložní zeminy je $E_{def,2} = \min. 45 \text{ Mpa}$, přičemž poměr modulů $E_{def,2} / E_{def,1} < 2,0$.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno.

b) použité vegetační prvky

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno.

c) biotechnická, protierozní opatření

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizací a užíváním tohoto záměru nedojde k ovlivnění životního prostředí.

Při nakládání s odpady budou dodržována ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména Vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Vliv na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Stavba nemůže významně ovlivnit půdu, horninové prostředí ani přírodní zdroje.

Vliv na povrchové a podzemní vody

- Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových vod závadnými látkami podle § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

- Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.

- Odtokové poměry se vlivem navrhované rekonstrukce stávajícího objektu nezmění.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Vliv na ovzduší a klima

Stavba nemůže významně ovlivnit ovzduší ani klima.

Vliv na hlukovou situaci

Vliv provozu budovy v dané lokalitě bude velmi malý a výrazně neovlivní kvalitu ovzduší.

Hluk z místa výstavby bude časově omezený, dopravní obsluha bude vedena po trase místní komunikace. Na stavbě bude použita různá stavební technika malé kategorie. S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i generovaný hluk. Protože se budou zdroje pohybovat, bude se samozřejmě měnit i rozložení hlukových hladin. Pro informaci uvádíme hlukové hladiny naměřené 1 m od některých strojů:

Zdroj hluku	Hladina hluku L_{WA} [dB]
Nákladní automobil	86
Pásové rypadlo	108
Traktor	88
Buldozer	87
Autobagr	89
Nakladač	80
Autojeřáb	100
Vibrátor na beton	108
Mobilní kompresorová stanice	99

Hluk ze stavební činnosti

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizací práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stádiu výstavby.

Odpady ze stavební činnosti

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Obecně budou odpady z výstavby likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 a dle dalších norem platných v odpadovém hospodářství. Likvidace bude probíhat přes odbornou firmu ve smluvním vztahu. Pro shromažďování odpadů budou vyčleněny v prostoru staveniště plochy, určené pro umístění kontejnerů.

Při realizaci stavby se předpokládají následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17		
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01		
Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	Skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02		
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	skládka nebo recyklace

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04		
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	materiálové využití
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	skládka nebo recyklace
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO nebo skládka NO
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20		
Ostatní komunální odpady	20 03		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna nebo skládka

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	skládka
-----------------------	----------	---	---------

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech č. 185 / 2001 Sb. k jejich převzetí oprávněny.

Vyšší dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu Zákona 185/2001 Sb. Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vyhlašuje katalog odpadů. Je vhodné, aby vyšší dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak je výše uvedeno. Po dokončení prací předloží dodavatel stavby doklady o množství a způsobu likvidace odpadů ze stavební činnosti.

b) vliv na přírodu a krajinu

Vlivy na přírodu a krajinu jsou akceptovatelné.

Vlivy uvažovaného záměru na krajinný ráz lze považovat za únosné.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr se nedotýká žádné lokality, vyhlášené v rámci programu Natura 2000, neovlivní území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nejsou žádné podmínky, není podkladem posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou nová bezpečnostní pásma.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu není řešeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zařízení staveniště bude umístěno na části pozemku č. parcely. 4529/1 v k.ú. Teplice (Benešovo náměstí) a bude napojeno na stávající sítě (voda, elektřina, kanalizace), které se nacházejí v budově Informačního Centra.

b) odvodnění staveniště

Není požadováno, jedná se o rekonstrukci budovy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu – přístup z Benešova náměstí, kam je přístup z okolních ulic Školní a Kapelní.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Řešení objektu vyhoví požadavkům nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a ČSN 73 0532.

Doporučená opatření pro období výstavby jsou následující:

- stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v nočním období (20–6 hodin) ani v časném ranním a pozdním večerním období (6–7 a 19–20 hodin),
- stavební práce budou optimalizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukových vlivů (souběžný provoz stavebních mechanismů); časové nasazení mechanismů bude optimalizováno.

Prašnost v rámci demolice uvnitř objektu bude řešena zakrytím okenních a dveřních otvorů pomocí plachet.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na předmětném pozemku parc.č.292, na němž je situován stávající objekt IC, se nenachází žádné rostoucí dřeviny.

Stávající konstrukce uvnitř a vně objektu budou demolována a spolu s dalšími odpady vznikajícími při přípravě staveniště a nemající nebezpečné vlastnosti, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a budou využity

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

jako stavební výrobky v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, až následně budou odstraněny na příslušných skládkách odpadů dle platných předpisů.

Staveniště bude po dobu výstavby oploceno.

Detailní řešení organizace výstavby bude řešeno samostatnou částí dokumentace POV a DIO v rámci dalšího stupně řízení. Dopravně inženýrská opatření budou navržena tak, aby po celou dobu výstavby zůstal zachován přístup a příjezd ke všem objektům v dotčené oblasti.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Staveniště, zařízení staveniště a trvalý zábor je situován na pozemku, který je ve vlastnictví investora záměru, jedná se o parcelu č. 292 a 4529/1, k.ú. Teplice.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadavky na obchozí bezbariérové trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební a demoliční odpad bude tříděn a po vytrídění v maximální míře recyklován. Zhotovitel bude přebytečný materiál odvážet na skládky k tomu určeným a ke kolaudaci doloží doklady o jejich uložení. Pokud další využití odpadu ze stavební činnosti nebude možné, budou ke kolaudaci předloženy doklady o způsobu jejich likvidace.

Rekonstrukce objektu bude prováděna v souladu s podmínkami DOSS a správců sítí. Budou dodrženy povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech (zákon č.185/2001 Sb.).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Není požadováno, jedná se o rekonstrukci budovy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel zajistí mytí dopravních mechanismů tak, aby nedocházelo ke znečištění okolí stavby, zejména veřejných komunikací. Osvětlení staveniště bude řešeno tak, aby nedocházelo k oslnění stávajících sousedních domů.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru ČEZ.

Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami.

Vedení inženýrských sítí pod zemí je nutno před zahájením prací řádně vytýčit a zabezpečit během prací proti poškození.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Během stavebních prací musí být dodrženo nařízení vlády č. 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle § 15 odst.1 , zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činností z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V následujícím textu jsou stanoveny zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Zemní práce
2. Montážní práce
3. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou
4. Manipulace s materiály
5. Svářečské práce a nahřívání živců
6. Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické
7. Práce související se stavební činností

Zemní práce

Přípravné práce

Na základě provedeného průzkumu staveniště projektant určí třídu horniny, polohy inženýrských sítí nebo jiných podzemních překážek a ochranná pásma elektrických, plynových nebo jiných nebezpečných vedení. Vyznačení všech inženýrských sítí v projektu musí být ověřeno a potvrzeno jejich provozovateli. Ve spolupráci s ostatními účastníky výstavby musí být stanovena opatření a podmínky k bezpečnému provedení zemních prací. Jde zejména o stanovení způsobu zajištění stability stěn výkopů, zabezpečení sousedních objektů ohrožených výkopem a bezpečnost osob v ohroženém prostoru.

Požadavky na zajištění bezpečnosti před zahájením zemních prací:

- ověření projektových údajů o polohách inženýrských sítí nebo jiných pozemních i podzemních překážek

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- stanovení způsobu provádění zemních prací v ochranných pásmech inženýrských sítí s jejich provozovateli
- vyznačení všech podzemních vedení na terénu s druhem inženýrských sítí, s hloubkou jejich uložení a ochrannými pásmy musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět
- zabezpečení okolních objektů a komunikací, jejichž stabilita by mohla být při provádění zemních prací ohrožena

Zajištění výkopových prací

Při provádění výkopových prací musí být zabráněno:

- pádu osoby do výkopu jeho ohrazením (dvoutyčové zábradlí 1,1 m vysoké), popř. vytvořením technické zábrany odsazené od hrany výkopu v závislosti na jeho hloubce, nebo zakrytím
- sesutí stěn výkopu, jehož stabilita se zajišťuje pažením, které je předepsáno v projektu stavby v zastavěném území se musí výkopy pažit do hloubky 1,3 m, v nezastavěném území od hloubky 1,5 m,
- vstupu do nezajištěného výkopu
- zatěžování okrajů výkopů zeminou, materiálem nebo okolním provozem, od hrany výkopu musí být ponechán volný pruh minimálně 0,5 m široký

Při provádění výkopových prací musí být zajištěno:

- při práci ve výkopu hlubším než 1,3 m musí pracovník používat ochranu přilbu, na odlehlých pracovištích ve výkopech hlubších než 1,3 m nesmí pracovník pracovat samostatně. Šířka dna výkopu, pokud se v něm pracuje, musí být minimálně 80 cm.
- při přerušení zemních prací (jedná se o časový úsek minimálně 24 hodin) musí být stav zabezpečení výkopu ověřen odpovědným pracovníkem.
- používají-li se k výkopům stroje, nesmí být ruční zemní práce prováděny v nebezpečném dosahu stroje, což je maximálně dosah pracovního zařízení stroje zvětšený o bezpečnostní pásmo v šíři 2 m.
- u vrtných prací se musí zabezpečovat po skončení práce všechny vrty o průměru větším 20 cm buď zakrytím, nebo ohrazením.
- výkopy u veřejných komunikací musí být opatřeny výstražnou dopravní značkou a v případě snížené viditelnosti červeným světlem na začátku a konci výkopu.
- přes výkopy hlubší než 0,5 m se musí zřídit bezpečné přechody o šířce nejméně 0,75 m, na veřejných prostranstvích bez ohledu na hloubku výkopu, musí být přechody široké nejméně 1,5 m. Přechody nad výkopem hlubokým do 1,5 m musí být vybaveny oboustranným jednotyčovým zábradlím o výšce 1,1 m, na veřejných prostranstvích oboustranným dvoutyčovým zábradlím se zárážkou. Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5 m musí být vybaveny oboustranným dvoutyčovým zábradlím se zárážkou.

Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

Práce ve výškách

Za práci ve výšce nad volnou hloubkou se považuje pohyb pracovníka, při kterém je ohrožen pádem z výšky do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Zajištění proti pádu se požaduje od výšky 1,5 m a v případě, že se jedná o pracoviště nebo komunikaci nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví vždy, nezávisle na výšce.

Zajištění proti pádu se provádí na stavbě podle charakteru práce, buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Kolektivní zajištění je zabezpečeno především ochranou nebo záchytnou konstrukcí, jako např. zábradlí, ochranná ohrazení, lešení, poklapy, záchytné lešení, záchytné sítě. Na stavbě bude použito prostředků osobního zajištění.

Ochrana proti pádu od výšky 1,5 m se nevyžaduje, jestliže:

- pracoviště nebo komunikace jsou na plochách se sklonem do 10° včetně od vodorovné roviny a jsou vymezeny zábranou (jednotyčové zábradlí o výšce minimálně 1,1 m, které není určené k ochraně proti pádu osob ani předmětů ze zvýšené úrovně apod.) nejméně 1,5 m od hrany pádu,
- místo práce uvnitř objektu je nejméně 0,6 m pod korunou zdi, na které se pracuje.
- Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádu pracovníků na volném okraji popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně přístupových komunikací.
- Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5 m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy ve směru do plochy souvislé lze použít zábranu.
- Na plochách se sklonem nad 10° musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu.
- Současně s postupem prací do výšky se musí ihned zakrývat všechny vzniklé otvory a prohlubně půdorysného rozměru kratší strany nebo průměru nad 0,25 m, především poklapy, zajištěnými proti posunutí nebo je zabezpečit jinou ochrannou konstrukcí.

Kolektivní zajištění

Ochranné a záchytné konstrukce (ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, poklapy, záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytné sítě) musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Jejich únosnost musí být prokázána statickým výpočtem nebo jiným závazným podkladem.

Konstrukce pro práci ve výškách (lešení)

Základní konstrukční požadavky na lešení:

- konstrukce každého lešení musí být technicky dokumentována.
- musí být navržena a provedena tak, aby tvořila prostorově tuhý celek, zajištěný proti lokálnímu i celkovému vybočení nebo proti posunutí.
- u konstrukcí pojízdných a volně stojících lešení se jejich stabilita zajišťuje vhodnou volbou rozměrů základny v poměru k výšce lešení, nebo použitím přídatné zátěže v dolní části lešení.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- je-li lešenářská konstrukce opatřena z vnější pohledové strany síťovinou nebo plachtovinou, musí být posouzena na působení větru (zhuštění systému kotvení u sítí na dvojnásobek).
- podchodná výška mezi podlahami musí být nejméně 1,9 m, šířka podlahy musí být v souladu s návodem konkrétního typu lešení.
- mezery mezi podlahovými prvky smějí být nejvýše 2,5 cm, výjimečně 6 cm v místech svislých nosných prvků. Podlahy mohou mít výstupky do 3 cm, u nároží lešení do 5 cm.
- nejmenší tloušťka prken používaných na podlahu lešení je 2,4 cm.
- výška zábradlí je nejméně 1,1 m a výška zarážky 15 cm.
- zábradlí u vnitřních okrajů podlah se nemusí provádět, pokud mezera mezi podlahou a přilehlou stěnou je menší než 25 cm.
- výstupy do jednotlivých pater lešení nesmí být nad sebou. Žebříky musí přesahovat horní podlahu nejméně o 1,1 m a otvory v podlaze, umožňující výstup nebo sestup musí mít rozměry nejméně 50 x 60 cm.
- podchodné výšky pro chodce u lešení musí být minimálně 2,1 m.

Montáž a demontáž lešení - základní požadavky

- montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platný lešenářský průkaz a platnou lékařskou prohlídku.
- Pro montáž, demontáž a přemisťování lešení musí být předem určen technologický postup.
- Při montáži a demontáži lešení musí být v každé fázi zajištěna stabilita a tuhost konstrukce lešení.
- demontované části lešení se nesmí shazovat na zem.
- pracovníci musí používat stanovené OOPP, zvláště ochranné přilby a vhodné prostředky osobního zabezpečení (bezpečnostní pás, postroj ...).

Používání, provoz a prohlídky lešení

- provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace.
- před zahájením provozu musí být lešení předáno. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku.
- lešení se smí používat pouze k účelům, pro které bylo projektováno, předáno a převzato do užívání.
- konstrukce lešení musí být neustále udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny.
- lešeňová konstrukce musí být každý měsíc odborně prohlédnuta. Tento termín se zkracuje na 14 dnů u lešení speciálních (pojízdná, zavěšená) nebo u lešení vystavených účinkům okolí (vibrace).

Osobní zajištění

Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou prostředky pro polohování a prevenci a systémy zachycení pádu

Jedná se zejména o:

- bezpečnostní lano,

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- bezpečnostní pás,
- bezpečnostní postroj,
- zkracovač lana,
- samonavíjecí kladka,
- bezpečnostní brzda,
- přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství.

Prostředky osobního zajištění musí svými parametry odpovídat požadavkům právních předpisů, případně musí být k používání schváleny státní zkušebnou.

Použití konkrétního osobního zajištění stanoví technologický postup popř. podle povahy prováděných prací odpovědný pracovník.

Místo uchycení osobního zajištění je stanoveno v pracovním nebo technologickém postupu. V jednodušších případech je místo uchycení stanoveno odpovědným pracovníkem.

V projektové dokumentaci je navrženo osazení permanentního lanového systému dle EN 795 třída C na střechy objektů. Systém umožňuje plynulý pohyb po celé délce permanentního nerezového lana. Systém tvoří jednotlivé kotvicí body, mezi body je nakotveno nerezové lano pro připojení osobních ochranných prostředků proti pádu osob, Karabina, umožňuje plynulý pohyb mezi jednotlivými kotvicími body, které nesou permanentní nerezové lano, v místě kotvicího bodu je nutné se převázat na další pole. Na jednotlivé pole (úsek mezi 2 sloupky) se mohou jistit max. 2 osoby. Na jeden lanový úsek pak max. 4 osoby. Systém maximálně minimalizuje rizika. Navržené systémové řešení je zakresleno do výkresů střechy.

Prostředky osobního zajištění se kontrolují před a po každém použití.

Prostředky osobního zajištění musí být pravidelně prohlíženy a zkoušeny nejméně jedenkrát za dva roky, pokud právní předpisy nestanoví jinak. Funkční zkoušku osobního zajištění je nutno vykonat po každé mimořádné události (zachycení pádu pracovníka, extrémní namáhání apod.).

Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před každým použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadném stavu.

Při použití prostředků osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné zajištění a upevnění po celou dobu činnosti v místě ohrožení.

Při přesunu na jiné místo upevnění (ukotvení) musí být pracovník stále zabezpečen osobním zajištěním.

Vhodný prostředek osobního zajištění a místo jeho upevnění (ukotvení) je povinen určit zpracovatel technologického nebo pracovního postupu. Pokud se jedná o jednoduché práce, pro které není třeba vypracovat technologický postup, nebo o situace, které nemohly být v technologickém nebo pracovním postupu zohledněny, určí místo upevnění případně vhodný prostředek, osobního zajištění pracovník, který práce ve výškách řídí. Bod upevnění (ukotvení) musí být dostatečně odolný.

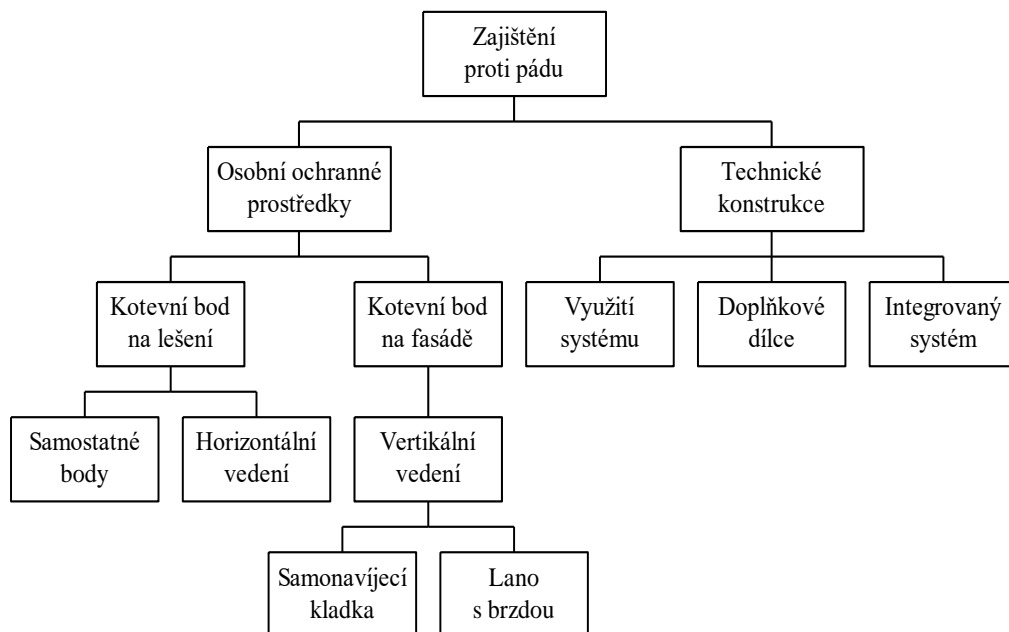
K osobnímu zajištění pracovníků při pracích ve výškách, při výstupu nebo sestupu se nesmí používat lanových smyček, uzlů nebo úvazů na lanech, pokud se nejedná o použití horolezecké (speleologické) techniky nebo techniky průmyslového lezectví a k tomu účelu vyrobených a používaných pomůcek, přípravků a prostředků. Horolezeckou (speleologickou) techniku mohou používat pouze pracovníci mající horolezeckou (speleologickou) kvalifikaci.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.



Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení.

Pracovní nářadí je zakázáno zavěšovat na části oděvu, pokud k tomu není upraven nebo pracovník nepoužije vhodné výstroje (pás s upínkami apod.).

Konstrukce pro práce ve výškách se nesmí přetěžovat. Hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení konstrukce.

Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:

- vyloučení provozu,
- použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchytné konstrukce,
- ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro krátkodobé práce s jednoduchými nářadími a pracovními pomůckami, pokud nepřesáhnou pracovní rozsah jedné směny, postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě lanem upevněným ve výšce 1,1 m,
- střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem (pracovníky) po celou dobu ohrožení.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně:

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně,
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. Šířka pásma se vytyčuje od paty kolmice, která prochází vnější hranou volného okraje místa práce na výšce.

V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

U vysokých objektů (věže, tovární komíny, televizní a rozhlasové vysílače, vodojemy, meteorologické stožáry apod.) se vymezuje ochranné pásmo po celém obvodu.

Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdního profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1 m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřihu vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.

Práce na střeše

Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni:

- proti pádu ze střešních pláštů na volných okrajích,
- proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25°
- proti propadnutí střešní konstrukcí

Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, případně záchytné konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu.

Zajištění proti sklouznutí je splněno použitím žebříků, upevněných v místech práce a v potřebných komunikacích, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobního zajištění proti pádu jednotlivých pracovníků.

Při použití žebříků, jako zajištění proti sklouznutí, u střechy se sklonem nad 45° od vodorovné roviny musí být použito ještě osobní zajištění pracovníků proti pádu.

Zajištění proti propadnutí se musí provést na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížením pracovníky, případně není toto zatížení vhodně rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo komunikační podlaha, pokrývačský žebřík apod.).

Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10° musí být prováděna jen z pracovních podlah. Při opravách musí být použito pracovních podlah o nejmenší šířce 0,6 m.

Konstrukce ke zvyšování místa práce

Při postupu prací do výšky se musí místo práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším náradím apod.) práce do výšky 1,5 m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0 m nad úrovní pracovní podlahy.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeňových žebříků.

Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.).

Předání a převzetí konstrukcí

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu se nevyžaduje u:

- normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m,
- jednomístných sedaček,
- pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy.

Výstupy

Místa práce musí být bezpečně přístupná po komunikacích (rampy, schody, žebříky apod.).

Dočasné výstupy, jako jsou stupadla přivařená na svislý prvek, přičle upevněné mezi příruby válcovaného ocelového profilu apod., musí svým provedením splňovat bezpečnostní požadavky.

Práce nad sebou

Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, pokud se bez nich z pracovních-technických důvodů nelze obejít.

Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečný volný prostor pro manipulaci s materiálem. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup pracovníkům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

Shazování předmětů a materiálů

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že:

- místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného předmětu nebo materiálu, nebo
- materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.

Je zakázáno shazovat předměty, u kterých není možno bezpečně předpokládat místo dopadu (plechy, krytina, desky apod.) nebo předměty, které by mohly pracovníka strhnout z výšky.

Vzniká-li při shazování materiálu prašnost nebo jiný nežádoucí účinek, musí být učiněna ochranná opatření.

Přerušení práce ve výškách

Práce ve výškách v prostorech nechráněných proti povětrnostním vlivům musí být přerušeny při:

- bouři, silném dešti a sněžení, tvoření námrazy,
- větru o rychlosti nad 8 m.s-1 (5° Bf) na zavěšených pomocných konstrukcích, žebřících nad 5 m výšky práce a při použití osobního zajištění; v ostatních případech při větru o rychlosti nad 10,7 m.s-1 (6° Bf),

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- dohlednosti menší než 30 m,
- teplotě prostředí nižší než -10° C.

Krátkodobé práce ve výškách

Při krátkodobých montážních pracích nevyhnutelných pro osazení stavebních prvků se mohou stavební prvky osazovat a vzájemně spojovat z konzol, z navařených nebo jiným způsobem upevněných příčlích, z profilů ztužujících příhradovou konstrukci nebo podobných náslapných ploch, pokud je v dosahu pracovníka možnost upevnění osobního zajištění proti pádu.

Vertikální komunikace

- Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Při výstupu a sestupu musí být pracovník otočen obličejem k žebříku a musí mít možnost přidržet se ho oběma rukama.
- Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 15 kg.
- Žebříky se svrchu nabitými příčlemi se nesmí používat.
- Ze žebříků mohou být prováděny na stavbě pouze jednoduché, fyzicky nenáročné práce.
- Na stavbě je zakázáno vynášet po žebřících břemena nad 15 kg, používat pneumatické a vstřelovací nářadí, používat řetězové pily a další podobné nebezpečné nástroje.
- Na žebříku může pracovat pouze jediný pracovník.
- Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou.
- Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníkům je rovněž zakázáno.
- Použití žebříků jako přechodného můstku je zakázáno.
- Při práci na žebříku, při kterém je stanoviště pracovníka (chodidla) ve výšce nad 5 metrů se musí použít osobní zajištění proti pádu. Místo uchycení musí být určeno mimo žebřík.
- Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m.
- Žebříky dvojité (štafle) musí být vybaveny zajišťovacím řetízkem, lankem nebo podobným zajištěním proti samovolnému pohybu. Chodidla pracovníka musí být při práci nejméně 0,5 metru od horního okraje.
- Největší povolená délka přenosných dřevěných žebříků je 8 m. Jestliže se má žebřík nastavit, musí se obě části bezpečně spojit. V místě spojení se nesmí sklon žebříku ani vzdálenost mezi příčlemi měnit.
- Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m.
- Přesah žebříku mohou nahradit pevná madla nebo jiná pevná část konstrukce, za kterou se lze spolehlivě uchopit.
- K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření.
- Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5:1.
- Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18 m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,6 m.
- Vizuelní prohlídky žebříků se musí provádět při výdeji ze skladu nebo příjmu do skladu a před každým použitím.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- Žebříky poškozené a ty, které nevyhoví zkouškám, nesmí být používány.
- Pojízdne žebříky musí být před použitím stabilizovány opěrami na dostatečné únosném podloží.
- Dodavatel pravidelně provádí, podle požadavku technických norem, zkoušky stability a pevnosti žebříků nejméně jedenkrát ročně.
- Při práci ve výškách používají pracovníci stanovené OOPP.

Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby. Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd. Venkovní plochy, na které se ukládá materiál, musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

- ostré hrany přepravovaného materiálu.
- vyčnívající hřebíky.
- pásy obalů.
- drsný nebo nerovný povrch materiálu.
- třísky
- pád břemen
 - o chybnou manipulací.
 - o velkou hmotností.
 - o úchopovými možnostmi.
 - o nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz.

Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu.

Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábníkem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace.

Pokyny obsluhy může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou).

Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

Svářečské práce a nahřívání živic

Pracoviště pro svařování

Pracoviště pro svařování musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo k:

- požáru nebo výbuchu

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- úrazu a to hlavně elektrickým proudem, roztřískem jisker, roztaveným kovem a okujemi, pohybujícími se předměty a částmi zařízení, popálením, ohněm a požárem, výbuchem
 - poškození zdraví specifickými rizikovými faktory, působení svařovacích aerosolů, záření a hluku.
- Bezpečnostní opatření se volí podle povahy prací vykonávaných na pracovišti, kde se svařuje, a to s ohledem na časový rozsah prací, na stupeň automatizace svářečského procesu, na možnost zabezpečení nezávadných pracovních podmínek (např. hala, volné prostranství, v podmínkách se ZNP).

Při provádění svářečských prací se případný vznik úrazu eliminuje:

před popálením se svářeč chrání příslušnými OOPP.

před roztřískem jisker, roztaveného kovu a strusky a proti úlomkům ztuhlé strusky při jejím odstraňování z povrchu sváru musí být zrak, obličej a ostatní části těla chráněny stanovenými OOPP.

v dýchací zóně svářeče nesmí škodliviny přesáhnout přípustné množství a limity.

před škodlivými účinky záření se pracovník chrání vhodnými OOPP, okolí pak zástěnami.

Společné zásady bezpečnosti (vyhláška MV č. 87/2000 Sb.)

Před počátkem svářečských a řezacích prací se musí vyhodnotit, zda i v přilehlých prostorách nejde o práce se zvýšeným nebezpečím požáru nebo s vysokým nebezpečím požáru.

V případě zvýšeného nebezpečí nebo s vysokým nebezpečím požáru se může svařovat (řezat plamenem) pouze na písemný příkaz a po provedení v něm nařízených bezpečnostních opatření.

Před zahájením svářečských prací musí svářeč zkontrolovat, zda jsou v místě svařování odstraněny hořlavé látky, zamezeno požáru nebo výbuchu a zda je na pracovišti a v jeho okolí zabezpečena předepsaná ochrana osob.

Svářeč musí mít platný svářečský průkaz a platnou periodickou zdravotní prohlídku, musí být odborně způsobilý pro obsluhy tlakových láhví, zejména při obsluze PB láhví.

Po dobu práce, při jejím přerušení a po ukončení svařování nebo řezání v prostorách s nebezpečím vzniku požáru nebo výbuchu musí být místo svařování a přilehlé prostory kontrolovány po nezbytně nutnou dobu a u nebezpečných prací po dobu nejméně 8 hodin po skončení práce.

Svařování a řezání plamenem

Základní bezpečnostní požadavky a povinnosti:

- láhve umístit tak, aby k nim byl volný přístup.
- láhve musí být zajištěny proti převržení, pádu nebo skutálení stabilními nebo přenosnými stojany, řetězy, objímkami, kovovým pásem apod., každá tak, aby v případě potřeby bylo možno láhve rychle uvolnit.
- budou-li láhve vystaveny sálavému teplu, musí být chráněny nehořlavou zástěnou, při ohřátí nad 50° C se musí chladit.
- láhve v pojízdních dílnách se nemusí na pracovišti vykládat, pokud jsou splněny podmínky větracích otvorů v horní části vozidla a v podlaze a při odběru nesmí být prováděny ve vozidle žádné další práce. Připevnění hadic musí být provedeno svorkami určenými k tomu účelu.
- hadice musí být chráněny před mechanickým poškozením a znečištěním mastnotami.
- hadice a spoje musí být těsné a jejich délka minimálně 5 m.
- hadice tažené přes přechody musí být chráněny krytem nebo musí být použity vhodné uzávěry.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- při provádění prací několika soupravami současně musí být jednotlivé soupravy od sebe vzdáleny min. 3 m, nebo musí být od sebe odděleny nehořlavou pevnou stěnou.
- při déle trvajícím přerušení svařování nebo řezání musí být lahvové ventily uzavřeny, vypuštěn plyn z hadic a povoleny regulační šrouby redukčních ventilů.
- po skončení práce nebo pracovní směny na přechodném pracovišti musí být láhve odvezeny na vyhrazené místo a zajištěny před manipulací nepovolanými osobami.

Obloukové svařování kovů

- Základní bezpečnostní požadavky a povinnosti:
- připojení svařovacích vodičů musí být provedeno tak, aby se zabránilo náhodnému neúmyslnému dotyku s výstupními svorkami svařovacího zdroje.
- svařovací kabel musí být spojen se svařovaným předmětem nebo podložkou svařovací svorkou.
- svorka na připojení svařovacího vodiče musí být umístěna co nejbližší k místu svařování.
- elektrody musí svářeč vyměňovat zásadně s nasazenými neporušenými svářečskými rukavicemi (ne mokkými ani vlhkými).
- držák elektrod a svařovací pistole musí být odkládány na izolační podložku nebo izolační stojan.
- vodič svařovacího proudu musí být uložen tak, aby se vyloučilo jeho možné poškození ostrými ohyby, jinými předměty a účinky svařovacího procesu.
- poškozené svařovací vodiče nesmí být používány.
- v uzavřených a těsných prostorách musí být zabezpečeno odsávání a přítomnost min. 2 osob, kdy druhá osoba zabezpečuje svářeče.
- periodické prohlídky svařovacího zdroje musí být prováděny odpovědnými pracovníky ve lhůtách předepsaných výrobcem.

Práce se živiciemi

Základní bezpečnostní požadavky pro práci se živiciemi:

- dodržování stanovených technologických postupů.
- zabezpečení nucené výměny vzduchu v uzavřených prostorech.
- provádění prací minimálně dvěma pracovníky.
- zabránit vniknutí vody do zásobníků, cisteren nebo jiných nádob, určených k uskladňování a rozehtívání živice.
- tavné nádoby na rozehtívání živice upravit tak, aby nemohlo dojít ke styku živice s ohněm. Nádoby zabezpečit proti převržení.
- dodržování zákazu rozehtívání živice otevřeným ohněm přímo v obalech.
- rozehtívání živice otevřeným ohněm ve výškách provádět jen v krytých topeništích s hořáky na plynná nebo tekutá paliva.
- skladování tekutého paliva v prostorách k tomu určených a při dodržení vzdálenosti hořlavého materiálu od otevřeného ohně minimálně 4 m.
- přítomnost obsluhy u kotle po celou dobu rozehtívání živice otevřeným ohněm.
- ruční svislá doprava rozehtáté živice v „asfaltových vědrech“, provádět pomocí kladky do výše max. 8 m, s podmínkou možného sledování nádoby po celé dopravní dráze.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- Zabezpečit prostor, kde se provádí postřik horkou živicí, proti vstupu nepovolaných osob.

Práce odbedňovací, železářské, betonářské, zednické

Konstrukce bednění, odbedňování

Každé bednění musí splňovat požadavky těsnosti, únosnosti a prostorové tuhosti. U bednění dílcových, posuvných a speciálních se uskutečňuje montáž (demonťáž) a provoz podle technické dokumentace, pokynů a technologického postupu.

Před započítím železářských a betonářských prací se musí celé bednění řádně zkontrolovat. Vyhovuje-li daným požadavkům (závady jsou odstraněny), je dán předpoklad k jeho použití. O tomto převzetí pořizuje odpovědný pracovník záznam do stavebního deníku.

Odbedňování a rozebírání konstrukcí lze provádět až po dosažení požadované pevnosti betonu. Vymezený prostor pro odbedňování musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Rozebrané části se musí ukládat na určená místa.

Železářské práce

Příprava betonářské armatury se zpravidla odbývá na speciálních strojích (rovnačky, ohýbačky, stříhačky), u nichž musí být splněny základní požadavky. Je zakázáno přecházet po uložené armatuře, dokončená montáž armatury musí být převzata odpovědným pracovníkem a výsledek přejímky zaznamenán do stavebního deníku.

Betonářské a zednické práce

Jedná se o klasické stavební práce, při nichž musí být na každém pracovišti zajištěn volný pracovní prostor o šířce minimálně 0,6 m.

Ukládá-li se betonová směs do konstrukcí (bednění) z vyvýšených míst, musí být dodržena zásady pro ukládání (sypání) směsi do armované části z maximální výšky 2 m. Při pádu z větších výšek dochází k rozmísení betonové směsi, a tím snížení pevnosti betonové konstrukce. Každé vyvýšené pracoviště musí být zajištěno proti pádu osob z výšky.

Doprava a ukládání směsí (betonová, maltová) tlakovým způsobem se provádí podle návodu k obsluze a provozu zařízení a stanovené technologie. Mezi místem odběru a obsluhou čerpadla musí být stanoven způsob dorozumívání. Rozebírání a čištění potrubí a hadic pod tlakem je zakázáno.

Při výrobě a zpracování malt nebo prací s vápnem musí pracovníci používat určené OOPP. Jedná-li se o klasické omítání, je postačující ochrannou zrakou přilba s rozšířením nad čelem.

U strojního omítání a při práci s vápnem (hašení, přelévání) musí být použity k ochraně zraku brýle (štítek). Hašení vápna v úzkých hlubokých nádobách (sudech) je zakázáno.

Práce související se stavební činností

Vstřelování

Při současné právní úpravě je při práci s expanzními přístroji pro vstřelování dodržovat všeobecné bezpečnostní požadavky a zásady pro práci s těmito přístroji vydané výrobcem.

Sklenářské práce

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

Při práci s tabulovým sklem jsou vždy pracovníci ohroženi pořezáním. Proto musí být věnována zvýšená pozornost stavu terénu a pracovních podlah, manipulaci a způsobu skladování.

Manipulační a pracovní plochy musí být pevné a rovné, při ukládání musí být použity podložky z měkkého materiálu a skladová poloha zajištěna proti překlopení. Jsou-li tabule skla delší než 2 m, musí se při jejich přenášení používat přípravky, u větších ploch tabulí (přes 3 m²) musí práci vykonávat minimálně tři pracovníci.

Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce.

Základní bezpečnostní požadavky pro práci při lepení krytin se považuje zejména:

- dodržování stanoveného technologického postupu.
- seznámení zaměstnanců s vlastnostmi používaných lepidel a s jejich bezpečným zacházením.
- při práci v uzavřených prostorách zabezpečit větrání, které zaručí nepřekročení přípustných koncentrací škodlivin.
- Při použití lepidel, jejichž výpary mohou tvořit výbušnou směs:
- vymezit pracovní prostor včetně přilehlého okolí,
- prostor vyznačit bezpečnostními značkami
- zabezpečit příslušné vybavení (zábrany, hasicí přístroje, apod.)

Pracovní prostor zahrnuje v tomto případě obvykle podlaží, kde se lepí, podlaží pod ním a nad ním, popř. další prostory, kde může dojít k vyšší koncentraci výbušných par popř. škodlivin, než je přípustné. Je vyloučen vstup nepovolaných osob do takto vymezeného a označeného prostoru.

V pracovním prostoru po celou dobu lepení a nejméně 24 hodin po ukončení lepení je zabezpečeno odpojení elektrického proudu, plynu, vyloučena manipulace s otevřeným ohněm (kouření, svařování, topení lokálními topidly apod.). Po celou dobu je zajištěno intenzivní nepřerušované větrání. Je nezbytné seznámit všechny osoby v objektu, kde se budou práce provádět, s termínem zahájení prací a se způsobem jejich bezpečného chování během nich.

Je nutné zabezpečit bezpečné uložení zbytků hořlavin a použitých materiálů (včetně obalů) a jejich ekologické likvidace předem stanoveným způsobem v souladu s platnou právní úpravou.

Malířské a natěračské práce.

Základní bezpečnostní požadavky pro práci při provádění malířských a natěračských prací jsou považovány zejména:

- jejich provádění ve schodišťových prostorách z pracovních podlah nebo žebříků k tomu účelu upravených.
- používání ručního postřikovače jen s funkčním manometrem a pojistným ventilem, s nepoškozeným závitem pumpy nebo jiným poškozením postřikovače.
- při provádění úprav povrchů stavebních a jiných konstrukcí nátěrovými systémy dodržovat stanovený technologický postup s přihlédnutím k návodu výrobce a určenému způsobu ochrany zaměstnance před škodlivinami vznikajícími při dané práci.

Bezpečnost práce při zacházení s chemickými látkami.

Základní bezpečnostní požadavky při zacházení s chemickými látkami jsou zejména:

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

- před prací nebo manipulací s chemickými látkami se poučit o charakteru a vlastnostech chemické látky (např. z Bezpečnostního listu chemické látky) včetně ochranných opatření, způsobu zacházení a zásadách první pomoci.
- používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky přidělené na základě vyhodnocení rizik a konkrétních podmínek na pracovišti.
- při práci s chemickými látkami, zejména hořlavými kapalinami nebo výrobky, které tyto látky obsahují, v prostorách nebo místech s možností vstupu nepovolaných osob, zajistit pracoviště výstražnými značkami. Při práci v uzavřených prostorách s výskytem plynů a par nebezpečných chemických látek zajistit kontrolu další osobou mimo ohrožený prostor. Nepřetržitě větrat.
- před zahájením prací vybavit pracoviště dostatečným množstvím asanačních prostředků, prostředků první pomoci a OOPP.
- před zahájením ruční manipulace zkontrolovat stav držadel, uzavření nádob a pevnost obalů. Nepřipustit přenášení nádob na zádech nebo v náručí, tažení nebo tlačení nádob po podlaze nebo skluzech.
- chemické látky skladovat pouze způsobem, který určuje výrobce a na místech k tomu určených v předepsaném množství a bezpečných obalech s vyznačením obsahu a bezpečnostním označením. Nepřipustit společné skladování látek, které spolu mohou nebezpečně reagovat.
- skladovat oblé předměty (plechovky apod.) při ruční manipulaci lze maximálně do výše 2 m, při zajištění jejich stability.
- skladovat tekutý materiál v uzavřených nádobách lze tak, že plnicí (vyprazdňovací) otvor je pokud možno nahoře. Sudy, barely a podobné nádoby skladovat naležato a zajistit proti jejich rozvalení. Při skladování ve více vrstvách, musí být proloženy podklady popř. uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu.
- při práci s hořlavými látkami vyloučit vznik statické elektřiny.
- dodržovat zákaz přechovávání nebezpečných chemických látek, zejména toxických a žravých v obalech běžně používaných na požívatinu.
- prostory, kde se používají a vyskytují nebezpečné chemické látky, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami a nápisy upozorňující na zdroj nebezpečí.
- likvidace odpadu (plastové nebo kovové obaly, zbytky barev a chemických látek), musí být prováděna v souladu s požadavky stanovenými zvláštním předpisem (zákon o odpadech)

Podmínky pro provádění výkopových prací

Výkopovými pracemi nesmí být dotčeny okolní inženýrské a stavební objekty. Pokud si to stav a povaha zeminy v jejich dotyku vyžádá je nutno upravit sklon stěn či rozsah výkopu tak, aby nebyla ohrožena stabilita a funkce těchto objektů.

Před zahájením výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat vytýčit průběh inženýrských sítí příslušnými správci a zajistit jejich přítomnost při provádění zemních prací.

Vyskytnou – li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu, způsobu event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem, změny úpravy se souhlasem správců sítí písemně nahlášeny stavebnímu úřadu.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

V místech křížení se stávajícími sítěmi a v jejich blízkosti budou zemní práce prováděny ručně za odborného technického dozoru správce příslušného technického zařízení. V případě poškození nadzemních zařízení vodovodů, kanalizace, tj. hydrantů, šoupat, šachet a vpustí a jakýchkoli oprav bude ke kolaudaci doložen souhlas správců těchto sítí s jejich úpravami.

Při výkopech je nutné zajistit ochranné zábradlí a výstražné osvětlení.

Při použití výkopku k zasypání rýh bude tento materiál tříděn a použit jen do velikosti zrna 10 mm. Při zasypávání rýh je nutno dbát na ukládání materiálu po vrstvách, podle jeho druhu, vrstvách max. 0,2 m. Jednotlivé vrstvy budou dostatečně hutněny. Dodavatel stavby rovněž zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží. Zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a chodníků a provede o tom záznamy ve stavebním deníku. Ke kolaudaci budou doloženy protokoly o provedených zkouškách hutnění v souladu s ČSN 721006 kontrola zhutnění zemin a sypanin a ČSN 73 6192 rázové zatěžovací zkoušky vozovek a podloží.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není požadováno, jedná se o rekonstrukci budovy.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření budou navržena tak, aby po celou dobu výstavby zůstal zachován přístup a příjezd ke všem objektům v dotčené oblasti.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Není požadováno, jedná se o rekonstrukci budovy. V rámci rekonstrukce bude budova veřejnosti uzavřena.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude zahájena po obdržení právoplatného stavebního povolení.

Lhůta - realizace stavby

Lhůta výstavby - realizace stavebních a montážních prací: 12 měsíců

Projektová a investorská příprava

Dokumentace pro DSP 02/2022

Dokumentace pro PDPS 09/2022

Realizace stavby

Zahájení stavby 11/2022

Předpokládaný termín dokončení stavby 11/2023

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Dešťové odpadní vody ze střechy budovy budou odvedeny stávajícím způsobem. U objektu se zásadně nemění plocha střechy.

REKONSTRUKCE OBJEKTU BENEŠOVO NÁMĚSTÍ č. 840, TEPLICE – TURISTICKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Souhrnná technická zpráva

V Ústí nad Labem, červen 2022

vypracoval: Ing. arch. Veronika Kašparová