

Váš dopis zn.:

Ze dne: 24.11.2021

Naše zn.: POH/53743/2021-2/032300

Vyřizuje: Ing. Hana Průšová Drexlerová

Tel.: 474 636 286

Mobil:

E-mail: drexlerova@poh.cz

Datum: 26.11.2021

Valbek, spol. s r.o.

Vaňurova 505/17

460 07 Liberec

bebs53h

Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice – Turistické informační centrum na p. p. č. 292 k. ú. Teplice

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 24. listopadu 2021, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP):

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Stanovisko z hlediska správce povodí:

S výše uvedenou stavbou souhlasíme bez připomínek.

III. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

Na stavbou dotčeném pozemku se nenachází majetek, ke kterému máme právo hospodařit.

Předmětem vyjádření je rekonstrukce stávající budovy turistického centra na p. p. č. 292 k. ú. Teplice. Samotná stavba je z roku 1924, v roce 1992 byla přistavěna oblouková přístavba. Plocha objektu je 336 m². Původní stavba bude zachována v celém svém objemu, včetně krovu, střechy, půdorysného členění atd. Dále dojde k demolici novější části - obloukové přístavby. V současné době není budova plně využívána (je zde umístěno turistické informační centrum a toalety, zbytek budovy není využíván), po rekonstrukci zde bude turistické informační centrum, toalety, občerstvení, galerie a coworkingové centrum (sdílený prostor pro jednání). Design rekonstruované budovy je navržen v moderním stylu. Odvod srážkových vod bude stávající. Plocha zastřešení se zásadně nemění. Objekt bude napojen nadále na stávající kanalizační přípojku a další stávající sítě – voda, elektřina.

Investor: Statutární město Teplice, Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice.

Podklady: Projektová dokumentace – Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice – Turistické informační centrum; Valbek, spol. s r.o. Vaňurova 505/17 460 02 Liberec; 10/2021.

HGR: 6133. ČHP: 1-14-01-0770-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL_0840- Bystřice od pramene po ústí do toku Bílina. Vodní útvar podzemních vod: 61330 - Teplický ryolit.

Ing. Václav Svejkský
vedoucí odboru VR
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

232 8372 -776095, -976008

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice – Turistické
informační centrum na p. p. č. 292 k. ú. Teplice
ID zprávy: 972166743
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Datum a čas dodání: 29.11.2021 v 11:01:20
Datum a čas doručení: 29.11.2021 v 12:30:57

Odesílatel: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov, CZ
ID schránky: 7ptt8gm
Typ schránky: PO

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezadáno
Naše číslo jednací: POH/56743/2021-2
Naše spisová značka: Nezadáno
Vaše číslo jednací: Nezadáno
Vaše spisová značka: Nezadáno
K rukám: Nezadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

AP_56743_DS_rekonstrukce-informacniho-centra_Teplice.pdf (191,72 kB)
