

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č.3 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Č.J.: MgMT/105958/2023

Teplice, dne 5.9. 2023

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice –
Turistické informační centrum**

ZADAVATEL:

Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, IČO: 00266621

Oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice

V souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek Vám zadavatel sděluje následující vysvětlení, doplnění zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám vztahující se k výše uvedenému zadávacímu řízení.

DOTAZ č.1:

Chtěli bychom požádat o doplnění PD o výkres POV (kde bude možné umístit ZS) a dále jsme ve výkazu výměr nenašli položku pro DIO (doplní zadavatel toto do výkazu)? Děkuji.

ODPOVĚĎ č.1:

Výkres POV není součástí PD. Předpokládá se dohoda mezi investorem a dodavatelem stavby na začátku realizace – zařízení staveniště (sklad materiálu, kancelář, napojení na inženýrské sítě) se předpokládá uvnitř objektu případně vně objektu na blízké ploše náměstí, na pozemku, který je v majetku města. Uvnitř objektu bude tuto skutečnost potřeba koordinovat s harmonogramem stavby. To je v režimu dodavatele.

DIO – jelikož se jedná o rekonstrukci objektu, který je obklopen náměstím a pěší plochou, bude pouze řešeno lešení a případné oplocení stavby. Po dohodě s investorem bude domluvena možnost „vjezdu“ na staveniště v konkrétním místě u plochy objektu a případné zamezení parkování před objektem směrem ke střední škole. Není potřeba zvláštní dopravní opatření, zamezení průjezdu či omezení dopravy. V případě nutnosti umístění jeřábu na stranu ke střední škole bude opatření řešeno konkrétně v okamžiku potřeby s dodavatelem a investorem stavby. Bude se jednat o pár hodin. Je ve snaze řešit stavební práce na objektu bez zasahování do místního provozu. Výkaz výměr nebude upravován.

DOTAZ č.2:

Žádáme o upřesnění zadání.

Stavební část – položka 68 – náklady na jeřáb – 1 kpl. – může zadavatel upřesnit počet hodin pro adekvátní ocenění této položky ?

Stavební část – položka 233 a položka 263 (zámečnický prvek 05/Z) – stejná tonáž, jednou je uvedeno jako dodávka a montáž a jednou dodávka, dle našeho názoru by se jednalo o duplicitní materiálovou položku, žádáme zadavatele o kontrolu těchto položek ve výkazu výměr. Děkuji.

ODPOVĚĎ č.2:

Položka 68 – tato položka neudává počet hodin, dodavatel ocení dle svých možností a zvyklostí využívat tuto techniku – zda využije tento jeřáb jen na umístění těžkých okenních tabulí, anebo využije tuto možnost i na přesun materiálu na střechu – zámečnické konstrukce, nosné dřevěné konstrukce atd. Je to na zvyklostech a možnostech konkrétního dodavatele – určení potřeby dle zadané stavby si určí dodavatel sám.

Položka 233 a položka 263 – obě položky v pořádku. V položce 233 je zahrnuta montáž a mimostaveništní doprava dodávaného materiálu. U 263 – dodávka konkrétního materiálu. Výkaz výměr nebude upravován.

Jelikož to povaha vysvětlení, doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje, zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podávání nabídek.

.....
v z. Simona Zajícová
Bc. Šárka Marešová
vedoucí oddělení investic a realizací MgMT