

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“) pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v užším řízení dle § 58 zákona

a) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Sídlo:

Zastoupena:

IČ:

Kód státu:

AQUACENTRUM Teplice (dále jen „Zadavatel“)
Teplice, Aloise Jiráska 3149, PSČ 415 01
Ing. Michaelem Paraskou, ředitelem
689 75 490
CZ, Česká republika

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce a přístavby areálu Aquacentra Teplice. Většina výstavby bude probíhat za provozu stávajícího areálu. Podmínkou pro průběh stavby je zachování provozu restaurace, fitness a squashe po celou dobu stavby vyjma krátkodobých odpojení z důvodu přepojování energetických připojení.

Cena sjednaná ve smlouvě

243 944 430 Kč bez DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Užší řízení v nadlimitním režimu dle § 58 zákona.

c) Účastníci zadávacího řízení

Evidenční číslo nabídky	Identifikace uchazeče (název, sídlo, IČ)
1	Metrostav a.s. , Divize 8, Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915
2	HOCHTIEF CZ a.s. , Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 466 78 468
3	SYNER, s.r.o. , Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČ: 482 92 516

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 466 78 468

Zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona, a to z důvodu, že shledal při kontrole účastníkem předložené nabídky následující pochybení:

Zadavatel v bodě 3.2 zadávací dokumentace stanovil, že: „*Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 246 400 000 Kč bez DPH. Předpokládanou hodnotu stanovuje Zadavatel zároveň jako nejvyšší přípustnou nabídkovou cenu uchazeče. Pokud uchazeč ve své nabídce (druhá fáze užšího řízení) nabídne cenu vyšší, bude Zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.*“ Účastník předložil nabídku obsahující nabídkovou cenu ve výši 256 585 335 Kč bez DPH, což je v rozporu s ustanovením bodu 3.2 zadávací dokumentace, a proto Zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

e) **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915.

Zadavatelem vybral dodavatele v souladu s hodnotícím kritériem nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH účastníka, který navrhl nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

f) **Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e)**

Identifikace poddodavatele (název, sídlo, IČ)
Subterra a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 453 09 612
BAZENSERVIS, s.ro., Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí, IČ: 647 91 661
CERAM OBJEKT, s.r.o., Černomořská 419/10, 101 00 Praha 10 – Vršovice, IČ: 625 85 967
Schomburg Čechy a Morava s.r.o., Na Universitním statku 2, 108 00 Praha 10, IČ: 496 21 688
Frajt, s.r.o., Chropynská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČ: 255 56 550
VCES, a.s., Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, IČ: 267 46 573

g) **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Zadavatel nepoužil jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

h) **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Zadavatel nepoužil jednací řízení bez uveřejnění.

i) **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

j) **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

k) **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel s ohledem na § 279 odst. 2 zákona není povinen vyžadovat elektronické nabídky. Nabídky v listinné formě byly vyžadovány z důvodu nedostatku technické kapacity Zadavatele pro přijímání elektronických nabídek.

l) **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

Střet zájmů nebyl v tomto zadávacím řízení zjištěn.


m) **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zadavatel nemohl rozdělit nadlimitní veřejnou zakázku na části z toho důvodu, že se jedná o komplexní stavební práce spojené s komplikovanou rekonstrukcí a v rámci předmětu veřejné zakázky neexistuje vnitřní dělení, které by rozdělení na části umožňovalo bez významných negativních následků pro Zadavatele.

n) **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Praze dne 16. 10. 2017



AQE legal, s.r.o.
tř. Kpt. Jaroše 31, 602 00 Brno
IČ: 03719430
DIČ: CZ03719430

AQE legal, s.r.o.
Mgr. Ondřej Hrdina
v plné moci

