

Vyhrazené změny závazku

Vyhrazené změny závazku dle §100 odst. 1 ZZVZ

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v případě budoucí změny hodnoty pojištěného majetku či rozšíření pojistného krytí jak pojištění majetku, tak pojištění odpovědnosti v návaznosti na výše uvedený předmět veřejné zakázky, a to v souladu se změnou svého pojistného zájmu. 6 Za změnu hodnoty pojištěného majetku se považuje především změna na stávajícím majetku v důsledku zvýšení hodnoty majetku bez zásahu zadavatele (např. inflace) nebo změna na stávajícím majetku v důsledku zásahu zadavatele (např. zhodnocení majetku) nebo změna spočívající v rozšíření pojištěného majetku (např. výstavba nové budovy).

Pojistitel k prvnímu a každému následujícímu výročnímu dni může navrhnout pojistníkovi (pojištěnému) úpravu výše pojistných částek a pojistného vynásobením indexačním koeficientem a změnit tak pojistné částky a pojistné (ne se zpětnou účinností) pro následující pojistné období. Indexační koeficient se rovná maximálně přírůstku průměrného meziročního Indexu materiálových vstupů stavební výroby (stavební díla), stanoveného Českým statistickým úřadem pro čtvrtletí kalendářního roku, které jako druhé předchází kalendářnímu čtvrtletí, na které připadá výroční den (tj. pokud bude první výroční den 1. 8. 2024, potom je rozhodný přírůstek průměrného meziročního Indexu cen stavebních děl, stanoveného Českým statistickým úřadem pro administrativní budovy pro první čtvrtletí roku 2024). K úpravám může dojít pouze se souhlasem pojistníka (pojištěného) a to formou dodatku k pojistné smlouvě.

Pojistitel je oprávněn dále upravit přiměřeně výši pojistných částek a pojistného v důsledku zvýšení hodnoty pojištěného stávajícího majetku v důsledku zásahu zhotovitele (např. zhodnocení majetku) nebo rozšíření pojištěného majetku (např. nová výstavba). Pojistník je povinen o změnách hodnoty pojištěného stávajícího majetku o více než 10% informovat pojistitele. Pojistník je povinen o změnách spočívajících v rozšíření pojistného majetku informovat pojistitele. K úpravám může dojít pouze se souhlasem pojistníka (pojištěného) a to formou dodatku k pojistné smlouvě.

Předpokládaná hodnota takto vyhrazených změn závazku ze smlouvy v průběhu celé doby pojištění může činit maximálně 40% původní hodnoty závazku.

Uplatnění této vyhrazené změny vyžaduje uzavření písemného dodatku k příslušné pojistné smlouvě.

Vyhrazené změny závazku dle §100 odst. 2 ZZVZ

Zadavatel si v souladu s §100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení objednatel, změnu dodavatele v průběhu plnění a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených ve své původní nabídce adekvátně k rozsahu současného stavu, tedy stavu odpovídajícímu době změny poskytovatele služby, cenově odvozenému od (novým) dodavatelem původně navrhovaných sazeb.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí.

Práva a povinnosti ze smlouvy na veřejnou zakázku mohou být převedena pouze na dodavatele, který v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku podá nabídku, a o němž zadavatel (nebo jím jmenovaná hodnotící komise) prohlásí, že splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a splní veškeré zákonné požadavky součinnosti před podpisem smlouvy.

Vyhrazené změny závazku dle §100 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel si v souladu s §100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje použít jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytování nových pojišťovacích služeb vybraným dodavatelem.

Změna počtu pojištěných věcí

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v podobě možnosti snížení či zvýšení pojištěných nemovitých a movitých věcí, na které se bude vztahovat pojištění podle uzavřené pojistné smlouvy. Možnost zvýšení či snížení počtu věcí si zadavatel vyhrazuje pro případ, že po dobu trvání příslušné pojistné smlouvy dojde ke změně počtu movitých věcí, které jsou předmětem pojištění, a daná věc bude uvedena v kalkulaci sazeb pojistného pro pojištění nemovitých a movitých věcí vypracovaného účastníkem podle čl. 8.6 této zadávací dokumentace. Pojistné nových nemovitých a movitých věcí bude odpovídat původním cenám uvedeným v kalkulaci pojistného s uvedením sazeb dle čl. 8.6 této zadávací dokumentace.

Navýšení či snížení pojištěných věcí je zadavatel oprávněn oznámit kdykoliv, a to jednostranným oznámením pojistiteli o zvýšení či snížení počtu movitých věcí s uvedením počtu a typu věcí. Současně s tímto oznámením zadavatel předloží potřebné údaje pro uzavření pojištění.

Uplatnění této vyhrazené změny vyžaduje uzavření písemného dodatku k příslušné pojistné smlouvě.

Předpokládaná hodnota této vyhrazené změny činí 2 760 000 Kč.