

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

135/02EP/616
57216.1-2

Smlouva o dílo

Uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů:

Odbor dopravy a životního prostředí MgMT
Bc. Ivanou Müllerovou, vedoucí odboru DŽP

Sídlo:

nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

IČ:

00266621

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních :

Bc. Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy a
životního prostředí, tel. 417510902

ve věcech technických:

Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a
realizací Magistrátu města Teplice, tel. 417510920,
e-mail: maresova@teplice.cz

a

Zhotovitel:

VIN Consult s.r.o.

Jednající/zastoupen:

[REDACTED]

Sídlo:

Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4

IČ:

496 14 967

DIČ:

CZ49614967

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních :

[REDACTED]
[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]

Zápis v OR (nebo ŽR):

zapsána v OR na Městském obchodním soudu
v Praze, oddíl C, vložka 21118

I. Předmět smlouvy a díla

Předmětem smlouvy je vypracování kompletní projektové dokumentace na akci „**Dopravní napojení ul. Kladrubská na silnici I/13 Teplice - Bílina**“ včetně technického projednání tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby. Součástí plnění jsou všechny práce a činnosti související a nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky a právními předpisy platnými pro zpracování dokumentací.

Veškeré vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření - Zajištění veškerých vstupních podkladů, průzkumů, posouzení a zaměření nutné pro zpracování všech požadovaných stupňů projektové dokumentace a schvalovací a povolovací řízení.

PD pro územní řízení - Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zajištění vydání územního rozhodnutí - Projednání projektové dokumentace s orgány státní správy a účastníky územního řízení a zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí. Žádost o územní rozhodnutí podá zhotovitel jménem zadavatele, tudíž nebude platit správní poplatek.

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení – Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace ke stavebnímu povolení bude předána v listinné podobě v počtu 4-ři pare.

Zajištění vydání stavebního povolení - Projednání projektové dokumentace s orgány státní správy a účastníky stavebních řízení a zajištění vydání pravomocného stavebního povolení. Žádost o stavební povolení podá zhotovitel jménem zadavatele, tudíž nebude platit správní poplatek.

Projektová dokumentace pro provedení stavby – Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace pro provedení stavby bude předána v listinné podobě v počtu 6-ti pare a v elektronické podobě 2x na CD nosiči.

Dokumentace pro zadání stavby - zpracování v souladu se zákonem 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a jeho prováděcích předpisů, zpracování rozpočtu, soupisu stavebních prací s výkazem výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

Každý stavební objekt bude obsahovat samostatný soupis prací včetně výkazu výměr i kontrolní rozpočet. Dokumentace bude obsahovat souhrnný rozpočet na celou stavbu.

V souhrnné technické zprávě budou uvedeny CPV kódy pro veřejnou zakázku.

Dokumentace pro zadání stavby bude předána v listinné podobě včetně výkazu výměr a soupisu prací v počtu 6-ti par a v elektronické podobě 2x na CD nosiči.

Plán BOZP - zhotovitel nechá zpracovat odborně způsobilou osobou (Koordinátor BOZP pro přípravu) dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích plán BOZP

Autorský dozor stavby – po celou dobu stavby

Rozsah plnění veřejné zakázky je výše uvedenými činnostmi určen pouze rámcově a vždy se má za to, že vybraný uchazeč provede v rámci své odměny i všechny další činnosti, které sice nejsou shora vyjmenovány, ale jsou nutné k dosažení výše uvedených rámcových cílů a zdárnému plnění předmětu zakázky. Pokud se vyskytne potřeba takových činností resp. Dojde ke změně rozsahu projektu vzhledem k výsledkům projednání s dotčenými orgány a organizacemi a účastníky správních řízení, nemůže tato eventualita mít jakýkoliv vliv na změnu výše odměny vybraného uchazeče, účtování náhrad či smluvních škod.

Zhotovitel je zodpovědný za to, že součástí projektové dokumentace budou všechny stavební objekty (SO) i provozní soubory (PS) potřebné k řádné realizaci a dokončení kompletní stavby.

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování projednávána se stanovenými zástupci objednatele. O jednáních bude zhotovitel zpracovávat zápisy z jednání. Jednání se budou konat v sídle objednatele.

Projektová dokumentace bude řešit:

- Dopravní napojení komunikace ul. Kladrubská na silnici I/13 Teplice Bílina
- Rekonstrukci vozovky
- Odvodnění
- Rekonstrukci veřejného osvětlení
- Střet s vedením VTL plynovodu
- Střet s vedením sdělovacích kabelů
- Clonu proti oslnění

II. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit jednotlivé části předmětu plnění a předat objednateli v termínu:

1. Veškeré vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření do 10 týdnů od podpisu smlouvy
2. PD k ÚR vč. podání žádosti o územní rozhodnutí do 15 týdnů od podpisu smlouvy (pokud budou vzneseny požadavky ze strany dotčených orgánů na doložení dokumentů, jejichž zajištění bude ovlivňovat uvedený termín, lze po dohodě termín upravit dodatkem ke smlouvě)
3. PD k SP vč. podání žádosti o stavební povolení stavebnímu úřadu do 12 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí
4. PD pro provedení stavby a pro zadání stavby včetně plánu BOZP do 8 týdnů od NPM SP
5. Autorský dozor – po dobu realizace stavby

Místem plnění je sídlo objednatele s výjimkou činností, které budou vykonávány na stavbě v rámci autorského dozoru.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele.

	cena v Kč bez DPH	DPH	cena v Kč včetně DPH
vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření	30 000	6 300	36 300
PD k územnímu řízení	62 000	13 020	75 020
zajištění územního rozhodnutí	40 000	8 400	48 400
PD ke stavebnímu řízení	75 000	15 750	90 750
zajištění stavebního povolení	40 000	8 400	48 400
projektová dokumentace pro provedení stavby	42 000	8 820	50 820
dokumentace pro zadání stavby	30 000	6 300	36 300
plán BOZP	20 000	4 200	24 200
autorský dozor stavby (paušální částka po dobu realizace stavby)	10 000	2 100	12 100
Cena celkem	349 000	73 290	422 290

2. Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu plnění díla.
3. DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Cena díla nebude žádným způsobem zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů ani jiných vlivů.
5. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
6. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po dokončení a předání jednotlivých fází (částí díla sjednaných k samostatnému předání a převzetí) v členění dle tabulky výše v odstavci 1..
8. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí příslušné části díla stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla (samostatné části) objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí (samostatné části) díla.
9. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů.
10. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 14 dnů od jejich doručení.
11. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.
12. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
13. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.

IV. Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí jednotlivých samostatných částí díla.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele postupně okamžikem převzetí jednotlivých částí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, v platném znění, objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Zhotovitel přijetím zakázky uděluje objednateli neodvolatelný souhlas a z něj vyplývající oprávnění Autorské materiály a nebo jejich části jakkoliv upravit, měnit název, spojit s dílem jiným, případně zařadit do díla souborného. Licence je poskytnuta objednateli bezúplatně.

V. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté ve smlouvě, jakož i právními předpisy předepsané. Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 24 měsíců, minimálně však do uplynutí doby podle odstavce 2.
2. Za vady projektové dokumentace, které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel až do uplynutí záruční doby projektované stavby za předpokladu, že stavba byla realizována v souladu s dokumentací.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady, které vzniknou tím, že byl předmět díla užit k jinému účelu, než pro účel sjednaný touto smlouvou nebo byl-li předmět díla upraven třetí osobou bez písemného souhlasu zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.

6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu bodu 2 do 8 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel se zavazuje, že reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného dokladu po jejím zjištění písemnou formou.

VI. Zajištění závazků – sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splnění jednotlivé části díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny s DPH z ceny té části díla s jejímž splněním je zhotovitel v prodlení.
2. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
3. Objednatel má právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za prodlení s odstraněním vady a to za každou vadu za každý den prodlení zhotovitele až do odstranění vady.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu již dokončených částí díla, které může objednatel rozumně využít k účelu, ke kterému byly pořízeny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele vstup na dotčené pozemky za účelem přípravy a realizace díla dle této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje před zahájením projektových prací důsledně prověřit situaci na staveništi a zahrnout do projektu a kalkulací všechny vlivy na stavbu, které lze předpokládat.
4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat rozpočet v cenové úrovni příslušného roku.
5. Zhotovitel jako hlavní projektant je odpovědný za komplexní obsah, rozsah a kvalitu projektu a koordinaci všech jeho částí (návaznost všech řemesel musí zajistit bezchybný a bezpečný provoz všech částí stavby).

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a zhotovitel závadný stav nenapraví ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem zhotovitelem a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou. Od smlouvy může objednatel odstoupit rovněž v případě, že je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
2. Zhotovitel je oprávněn po písemném upozornění a poskytnutí lhůty k nápravě přerušit provádění díla v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu delším, než 30 dnů ode dne sjednané splatnosti daňového dokladu. O dobu oprávněného přerušení provádění díla dle předchozí věty se prodlužuje celková doba plnění zhotovitele a přerušení provádění díla není považováno za porušení závazku zhotovitele. Objednatel přitom není oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli žádné smluvní a jiné sankce. Dnem zaplacení se pro tyto účely rozumí připsání účtované finanční částky na účet zhotovitele. Přerušení provádění díla musí být oznámeno písemně a právo zhotovitele na smluvní pokutu podle čl. VI. tím není dotčeno.

IX. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.
2. V případě řešení sporů které vzniknou na základě této smlouvy mezi smluvními stranami se sjednává místní příslušnost soudu dle sídla Objednatele.

3. Žádné nároky či práva zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která dostatečně pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob při činnosti, která je předmětem této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 0101/16 ze dne 19.2.2016 a uzavřena na základě usnesení Rady města č.1041/15 ze dne 18.12.2015.

V Praze dne 06.05.2016

V Teplicích dne 13-05-2016



.....


za objednatele:

Bc. Ivana Müllerová

jednatel společnosti

vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

