

# Rekonstrukce parteru (1. etapa) Masarykova ulice – Trnovany, Teplice



## Obsah

A.1 Identifikační údaje.....	2
A.1.1 Údaje o stavbě .....	2
A.1.2 Údaje objednatele dokumentace .....	4
A.1.3 Údaje zpracovatele dokumentace .....	4
A.2 Členění stavby na objekty .....	5
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	5

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Označení stavby: Rekonstrukce parteru (1.etapa)  
 Masarykova ulice – Trnovany, Teplice  
 Umístění stavby: Teplice (567442), k.ú. Teplice – Trnovany (766259)  
 Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	Vlastnické právo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Druh pozemku
10/35	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	137	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/44	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	2477	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/45	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	348	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/46	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1603	jiná plocha	ostatní plocha
10/65	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	122	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/66	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	266	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/67	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	148	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/68	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	18	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/69	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	17	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/72	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	39	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/73	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	88	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/74	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	10	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/75	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	52	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/76	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1046	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/77	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	129	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/76	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1046	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/77	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	129	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/78	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	469	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/81	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	69	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/89	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	22	ostatní komunikace	ostatní plocha
1767/7	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1152	zeleň	ostatní plocha
1767/11	Česká republika (ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4)	626	silnice	ostatní plocha
2326	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	3799	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/1	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1637	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/8	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	346	ostatní komunikace	ostatní plocha

2351/9	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	898	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/10	Česká republika (ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4)	8392	silnice	ostatní plocha
2354	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1197	ostatní komunikace	ostatní plocha
2360/1	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1221	ostatní komunikace	ostatní plocha
2357	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1217	ostatní komunikace	ostatní plocha
2371	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	2719	zeleň	ostatní plocha
2351/24	Česká republika (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)	9	silnice	ostatní plocha

#### Předmět dokumentace:

Rekonstrukce stávajícího parkoviště, komunikací a chodníků v prostoru podél silnice I/13 a bývalého střediska občanské vybavenosti v Trnovanech („JEZEVČÍK“).

Navržené úpravy rekonstrukce ploch vycházejí z celkového tvaru pozemků mezi ulicí a objektem občanské vybavenosti. V zásadě jsou navrženy 4 vesměs rovnoběžné pásy, které se jen nepatrně mění v celé dlouhé situaci.

Od vozovky Masarykovy třídy je nejprve situován za převýšeným (+20 cm) kamenným obrubníkem OP2 (300/200/1000) zelený pás v proměnné šířce cca 3,5-5,5 m. V rámci dokumentace je řešena příprava plochy pro budoucí výsadbu vzrostlé zeleně (vlastní výsadba zeleně je řešena viz. zpracovaný projekt Rekonstrukce parteru 1. etapa Masarykova ulice Teplice Trnovany část ZELENĚ, zhotovitel Ing. Alena Burešová, 11/2022). Zelený pás bude proveden po celé délce stavby mimo řešenou plochu rekonstrukce stávajícího nástupiště BUS. Průběhem zeleného pásu dojde také ke zrušení stávajícího výjezdu a vjezdu do parkoviště. Zůstane zachován pouze jeden vjezd za okružní křižovatkou a jeden výjezd do ulice U Červeného kostela.

Bude provedena rekonstrukce stávající zastávky BUS. Nově navržená kamenná obruba podél silnice I/13 bude osazena tak, aby došlo k minimálnímu zásahu do vlastního krytu vozovky silnice. V návaznosti na osazenou kamennou obrubu budou podél nástupištní hrany osazené bezbariérové betonové obrubníky převýšené +20 cm. Bude provedena nová plocha dlážděného nástupiště v šířce 3,25m v délce 36 m s lineárním náběhem na vjezd 18,5m a na výjezd 16,5m. S ohledem na potřebu zachování dostatečné šířky nástupiště je navržené zúžení zastávkového zálivu na 3,25m. Mimo toto zúžení nebude prováděná další prostorová úprava plochy vozovky zastávkového zálivu.

Za zeleným pásem a dlážděným nástupištěm bude proveden jízdní pruh průběžné obslužné komunikace. Komunikace je navržena jako jednosměrná jednopruhová s šířkou jízdního pruhu 3,5m. Po délce řešeného nástupiště je komunikace navržena pouze v šířce 3,0m. Komunikace bude po délce lemovaná zapaštěnou betonovou obrubou (250/80/1000). V souběhu s řešeným nástupištěm bude provedena převýšená (+12 cm) silniční betonová obruba (250/150/1000).

Podél řešené komunikace bude provedená řada kolmých parkovacích míst v základním rozměru 2,5x4,5 m. Krajní stání budou rozšířena o 0,25m. Celkem bude provedeno 75 kolmých parkovacích míst, z toho budou 4 místa vyhrazená pro ZTP. Vyhrazená stání budou provedena jako zdvojená v základním rozměru 5,8x4,5 m. Podél obslužné komunikace bude provedena manipulační plocha v šířce 2,5-3,0m, která v místě stání rozšíří obslužnou komunikaci tak aby osobní vozidla mohla provést plynule parkovací manévr. Řada kolmých parkovacích míst je doplněna ochrannými ostrůvky, ve kterých zůstává zachováno stávající vybavení podzemního kolektoru (vstupy, výstupy, větrací otvory atp.). Podél parkovacích míst a ochranných ostrůvků bude osazena převýšená (+10 cm) silniční betonová obruba (250/150/1000).

V návaznosti na navrženou řadu parkovacích míst bude provedena dlážděná plocha chodníků v proměnné šířce až ke stávající fasádě objektu bývalého střediska.

Po délce řešeného úseku je navržena rekonstrukce stávajícího veřejného osvětlení. Stávající stožáry podél objektu občanské vybavenosti a stožáry na druhé straně silnice I/13 v chodníku podél komunikace budou demontovány a nahrazeny stožáry novými včetně nových svítidel a kabelů. Nové stožáry budou pouze v navrhovaném zeleném pásu. Stožáry budou osazené dvojramenným výložníkem se svítidlem ve výšce 9 m.

### A.1.2 Údaje objednatele dokumentace

Název: Statutární město Teplice  
Sídlo: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice  
IČ: 00266621  
DIČ: CZ00266621  
Zástupce objednatele: Ing. Milan Slepíčka – vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Teplice  
Bc. Šárka Marešová – vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice (zástupce ve věcech smluvních a technických)

### A.1.3 Údaje zpracovatele dokumentace

Název: PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o.  
Sídlo: Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
IČ: 10884548  
DIČ: CZ10884548  
Zástupce zpracovatele: Ing. Miroslav Chladný – jednatel

Hlavní inženýr projektu: Ing. Miroslav Chladný, [projekty@chladny.cz](mailto:projekty@chladny.cz), +420 607 649 782  
(autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0402311)

Projektant SO 01: Ing. Jaroslav Liška, [liška.projekty@chladny.cz](mailto:liška.projekty@chladny.cz), +420 725 978 541

Projektant SO 02: Richard Hubený, [rhubeny@volny.cz](mailto:rhubeny@volny.cz), +420 725 058 833  
(obor TE03 a TT00 ČKAIT0400991)

## **A.2 Členění stavby na objekty**

SO 01 Komunikace

SO 02 Veřejné osvětlení

SO 03 Příprava ploch pro zeleň

SO 04 Drobná architektura

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- podkladová dokumentace pro zadání PD parteru (1.etapa) Masarykova ulice – Trnovany, Teplice (zhotovitel MISE s.r.o. 08/2021)
- zkouška pro stanovení asfaltové vrstvy a obsahu PAU – protokol o zkoušce č. 1-22-07-002 (zhotovitel SILAB zkušební laboratoř s.r.o., 02/2022)
- výškopisné a polohopisné zaměření území
- projednání v průběhu projekčních prací