

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 4. zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 25.10.2023 (číslo smlouvy objednatele:30/MAJ/2023) pro zakázku s názvem:

„Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice – Turistické informační centrum“

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Ing. Veronikou Hýskou, vedoucím odboru majetku města
Magistrátu města Teplice

sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ002 66 621

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Ing. Veronika Hýská, vedoucí odboru majetku města

ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací

kontaktní osoba objednatele: Simona Zajícová ,

Zhotovitel: S-STAV s.r.o.

jednající/zastoupen:

sídlo: Tržní náměstí 873/1, 415 01 Teplice

IČ: 227 96 282

DIČ: CZ22796282

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 6655909044/5500

e-mail:

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech realizace a předání díla:

zápis v OR (nebo ŽR) : vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, C 31857

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

I. Úvodní ujednání

Během realizace stavby bylo zjištěno, že stávající obvodové zdivo je zatepleno polystyrenovými deskami. V projektové dokumentaci a v zadání stavby s odstraněním polystyrenových desek nebylo počítáno.

Na kontrolním dni stavby byl autor studie vyzván k posouzení prováděcí dokumentace točitého schodiště na galerii tak, jak je požadováno v technické zprávě projektové dokumentace. Vzhledem k tomu, že předložený návrh „klasického“ sloupkového zábradlí neodpovídal designu z architektonické studie /MISE 2020/ požádal autor studie společně se zástupci investora dodavatele o vypracování nové varianty s přihlédnutím k původnímu návrhu architekta. Vzhled schodiště je důležitý, neboť se jedná o veřejnou budovu a vertikální komunikace bude jeho dominantou interiéru a bude viditelné i z exteriéru. Spolu s architektem bylo odsouhlaseno řešení, které přináší navýšení ceny schodiště.

II. Obsah změny smlouvy o dílo

Změna v Članku č. III. – Cena za dílo, bod 1.

Původní cena dle SoD bez DPH	22.698.726,00 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	712.088,80 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 334.302,80 Kč
Celková cena bez DPH	23.076.512,00 Kč
DPH 21 %	4.846.067,52 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	27.922.579,52 Kč

Výslovně se v této souvislosti strany ujišťují, že ostatní ujednání uvedená v článku č. III – cena za dílo, jež nejsou dotčena tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

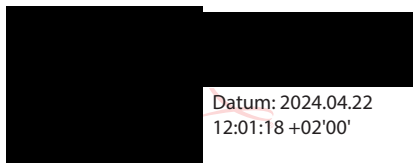
III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady města č. 0204/24 ze dne 22.3.2024.
4. Všechny informace uvedené v Dodatku č. 1 jsou považovány za veřejné.
5. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je opatřen elektronickými podpisy.

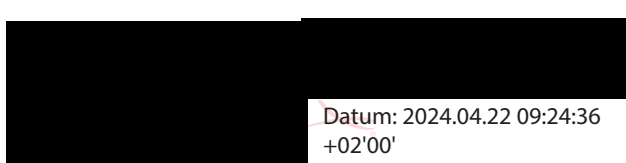
Příloha: Oceněný soupis víceprací a méněprací

V Teplicích dne: viz. elektronický podpis

V Teplicích dne: viz. elektronický podpis


Datum: 2024.04.22
12:01:18 +02'00'

za objednatele:
Ing. Veronika Hýská
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Teplice


Datum: 2024.04.22 09:24:36
+02'00'

za zhotovitele:

jednatel