

# Smlouva o dílo

č. SHL 00325/2016  
OSK 00244/2016

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

## Objednatel:

Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Bc. Helenou Zámostnou, vedoucí odboru školství, kultury a sportu Magistrátu města Teplice

sídlo:

nám. Svobody 2, Teplice 415 95

IČ:

002 66 621

DIČ:

CZ002 66 621

bankovní spojení:

KB Teplice, č.ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních Bc. Helenou Zámostnou, vedoucí odboru školství, kultury a sportu Magistrátu města Teplice, tel. 417510430

ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací

technický dozor objednatele (TDO): Simona Zajícová  
tel.417510924, e-mail: zajicova@teplice.cz

## Zhotovitel:

jednající/zastoupen:

UniWel STAVBY spol. s r.o.

sídlo:

Ing. Vladimír Veltruský

IČ:

Zemská 1894, 415 01 Teplice

DIČ:

61324043

bankovní spojení:

CZ61324043

e-mail:

Raiffeisenbank Teplice, č.ú. 700700702/5500

osoby oprávněné k jednání:

veltrusky2@uniwel.cz

ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Veltruský, jednatel

ve věcech technických: Vladimír Veltruský, jednatel

ve věcech realizace a předání díla: Ing. Jiří Doležal, stavbyvedoucí

zápis v OR (nebo ŽR) :

u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6833

## Článek I. - Podklady pro uzavření smlouvy

1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky Oprava vyhlídkového pavilonku v Zámecké zahradě
2. Nabídka zhotovitele ze dne 12.5.2016.
3. Projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr stavby „Oprava dřevěného pavilonu v Zámecké zahradě“, zpracovaná Ing. arch. Františkem Abrahámem, Na Červeném vrchu 3016, Teplice.

## Článek II. - Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provedení kompletní dodávky stavebních prací a všech ostatních dodávek potřebných k řádnému zhotovení stavby s názvem „Oprava vyhlídkového pavilonku v Zámecké zahradě“ dle projektové dokumentace ( ad I./3 Smlouvy) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „dílo“).

### Součástí předmětu díla je rovněž zejména :

- zajištění veškerých dokladů požadovaných zákony a jinými obecně závaznými předpisy a zadavatelem, například atestů materiálů a výrobků, prohlášení o shodách, záručních listů, atd.,
- úspěšné provedení předepsaných zkoušek (např. hutnící zkoušky), revizí (např. elektrického zařízení), apod.
- zajištění vytyčení a ochrany stávajících podzemních inženýrských sítí, včetně protokolu o jejich vytyčení a o neporušenosti při jejich zpětném předání správcům
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby pro účely GIS města na nosiči dat (CD) a to ve formátu dgn (Micro Station), dwg (AUTO CAD
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby
- zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (záborů, uzavírek, atd.) – zpracování DIO, projednání a uhrazení příslušných správních poplatků, zajištění dopravního značení, zajištění povolení vjezdu do Zámecké zahrady.

### Kvalitativní podmínky :

- Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a platnými ČSN souvisejícími s předmětem plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitel garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané nebo obvyklé vlastnosti.
- Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele.
- Při realizaci díla mohou být použity pouze věci, materiály a zařízení, jejichž použití je schváleno v ČR.
- Objednatel požaduje použití kompletních technologických a materiálových systémů.
- Všechny práce při výstavbě budou prováděny s maximální péčí při dodržení obecně platných právních předpisů a platných ustanovení příslušných technických norem, které souvisejí s předmětem plnění, technologie provádění stavby a podmínek této smlouvy o dílo.
- Konečné dílo musí splňovat platné ČSN, EN.

#### Technické podmínky :

- Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky v rámci obecně závazných právních předpisů a dalších norem EU. Jestliže neexistuje žádná taková norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy.
  - Jestliže je v zadávací dokumentaci odkaz na konkrétní normy a předpisy, které mají být splněny u dodávaného zboží a dodávaných materiálů, u provedených nebo testovaných objektů, budou platit ustanovení posledního současného vydání a revidovaného vydání příslušných norem nebo předpisů, které jsou platné v době provádění díla, pokud není výslovně uvedeno jinak.
  - Jiné normy mohou být akceptovány pouze v případě, že zajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu než uvedené normy a předpisy.
  - Rozdíly mezi specifikovanými normami a navrhovanými alternativními normami musí být zhotovitelem písemně popsány a předloženy objednateli k odsouhlasení.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu díla podle čl. III. této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Místem plnění je místo zhotovení díla.
5. Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddelitelnou součástí předmětu díla a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován.

### **Článek III. - Cena za dílo**

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na této výši ceny díla jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla (v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a jeho prováděcími předpisy), která je doložena položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je zpracován v rozsahu zadávací dokumentace a výkazů výměr v něm obsažených. Na cenu nemá vliv, že byla sjednána na základě rozpočtu.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Položkový rozpočet obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek.

|                                                       |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Celková cena bez DPH a bez rozpočtové rezervy         | 622.274,-        |
| DPH (21 %)                                            | 130.678,-        |
| <b>Celková cena včetně DPH bez rozpočtové rezervy</b> | <b>752.952,-</b> |

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Rozpočtová rezerva bez DPH | 60.777,-        |
| DPH rezervy (21 %)         | 12.763,-        |
| <u>Rezerva včetně DPH</u>  | <u>73.540,-</u> |

|                                                          |                  |
|----------------------------------------------------------|------------------|
| Celková cena bez DPH včetně rezervy                      | 683.051,-        |
| DPH (21 %)                                               | 143.441,-        |
| <b>Celková cena včetně DPH včetně rozpočtové rezervy</b> | <b>826.492,-</b> |

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti ve smyslu ustanovení §92e zákona o DPH a informace GŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a tudíž DPH přiznává a odvádí zhotovitel.

2. Cenu je možno upravit pouze v případě změny rozsahu předmětu plnění nad rámec zadání dokumentace požadovaném objednatelem. V tomto případě zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Základem pro ocenění víceprací budou jednotkové ceny uvedené v nabídce nebo uveřejněné ceníkem ÚRS v příslušné cenové úrovni pro daný kalendářní rok. Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit. Bez uzavření dodatku ke smlouvě, kterým budou sjednán rozsah a cena víceprací nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv jejich úhradu či náhradu vynaložených nákladů. Uzavření dodatku ke smlouvě musí být v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
3. Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny díla odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat.

#### **Článek IV. - Platební podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce na celém díle budou objednatelem hrazeny až po úplném dokončení díla včetně odstranění vad na podkladě daňového dokladu zhotovitele, vystaveného na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací TDO. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel TDO k odsouhlasení do pátého dne následujícího kalendářního měsíce za uplynulé uskutečněné zdanitelné plnění. Po odsouhlasení ze strany TDO vystaví zhotovitel do dvou pracovních dnů daňový doklad. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 14 dnů od jejich doručení.
3. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů. Jsou-li součástí zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu plnění s různými sazbami daně, popř. osvobozené od daně, musí být na tomto dokladu uvedeny základy daně a výše daně odděleně podle stanovených sazeb nebo osvobození od daně, pokud tento zákon nestanoví jinak.
4. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.
5. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.

#### **Článek V. - Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:
  - Zahájení prací : 1.8.2016
  - Dokončení díla : 30.9.2016
2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončený předmět díla převezme na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené nejpozději týden před zahájením předávacího řízení po dokončení a úspěšném provedení předepsaných a sjednaných zkoušek a předání všech potřebných dokladů. Pokud zhotovitel připraví řádně dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za dokončené, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu. Objednatel dílo převezme na základě protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad. Výhrady musí být sepsány v předávacím protokolu. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, budou v předávacím protokolu uvedeny důvody, pro které dílo odmítl převzít.

#### **Článek VI. - Základní podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací. Odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Práce budou prováděny v souladu s podmínkami, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy i samosprávy, dotčenými správci inženýrských sítí, stanovenými i během realizace zakázky.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, zdravotní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi, zajistí si vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi ve smyslu příslušných ustanovení Zákoníku práce, v platném znění a je povinen zabezpečit veškeré své zaměstnance osobními ochrannými pracovními pomůckami. Plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
3. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání stavby jdou k tíži zhotovitele.
4. Za újmy, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, příp. objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen takové újmy nahradit. To se týká i škod, vzniklých z důvodů nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná újma nevznikla, zejména jde-li o poškození budovy nebo stavební konstrukce.
5. Objednatel kontroluje provádění prací podle zadávací dokumentace. Pověření pracovníci objednatele jsou oprávněni vstupovat na staveniště v souvislosti s výkonem technického dozoru nebo jinou kontrolní činností. Tito pracovníci se před vstupem na staveniště ohlásí u stavbyvedoucího.
6. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt stavby, příp. vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a příp. dohodnout změnu lhůt prováděných prací.
7. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s obecně závaznými předpisy od okamžiku převzetí staveniště. Do SD bude pověřený pracovník zhotovitele zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla. Deník bude v pracovní dny k dispozici technickému dozoru objednatele a pověřenému zástupci objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají dále oprávnění provádět zápis pověřenými pracovníky objednatele. Deník bude veden se dvěma průpisy, originál předloží zhotovitel při převzetí díla.
8. Zhotovitel chrání proti poškození a krádeži prováděné práce a materiály nutné pro provedení díla a to až do předání díla.

9. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli jméno a telefonní kontakt pověřeného stavbyvedoucího a jeho zástupce nejpozději do zahájení prací. Změna stavbyvedoucího, jeho dočasné zastupování musí být oznámeno objednateli písemně a uvedeno ve stavebním deníku.
10. V případě, že existují pro řádné provádění díla překážky dle mínění zhotovitele, musí to oznámit neprodleně písemně objednateli.
11. Lhůta k provedení díla bude prodloužena, jestliže překážky v postupu provádění díla zavinil objednatel. Vlivy klimatické a povětrnostní nejsou důvodem k prodloužení lhůty.
12. Odpady - podle zákona č. 185/2001 Sb. jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. Zhotovitel při předání díla předloží doklady prokazující způsob, jak naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu.
13. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.

#### **Článek VII. – Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení díla. V případě prodloužení s předáním staveniště se termín zahájení o dobu prodloužení posune. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně. Zhotovitel převezme staveniště od objednatele formou zápisu, v zápise o předání se poznamená i stav předávaného staveniště. Kompletní vyklizení staveniště musí být provedeno do 5 pracovních dnů po předání díla.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu vymezeném projektem stavby. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení díla uvést staveniště do takového původního stavu. Povolení k vybudování a užívání objektů zařízení staveniště (ZS) si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů ZS jsou zakalkulovány v příslušných položkách (cenách) díla.
3. Objednatel neposkytne zhotoviteli místo odběru el. energie a vody. Zajištění vody a energií je povinen si obstarat zhotovitel. Dohodu o odběru el. energie a vody a jejím měření a proplácení uzavře zhotovitel. Cena takových plnění je obsažena v ceně za dílo.

#### **Článek VIII. – Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí díla 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Kompletní dílo bude předáno objednateli zhotovitelem na základě předávacího a převjímacího protokolu, který bude obsahovat mj. i zhodnocení prací, zejména jejich jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření, která byla dohodnuta (prodloužení záruční lhůty, doby apod.). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápise i stanoviska obou stran. Pokud objednatel dílo převímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, a to s výhradami či bez výhrad, odmítá-li dodávku převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.

4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ záleží v podkladech (projektu stavby apod.), které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady v dohodnutém termínu odstranit. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při zahájení prací věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto vady neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány odběratelské podklady.
5. Zhotovitel připraví k převzetí díla nezbytné podklady vč. zaznamenání všech změn dle skutečného provedení, veškeré dokumenty, osvědčení, vyhodnocení a doklady.
6. Zhotovitel bude aktivně spolupracovat při uvádění dokončeného díla do provozu. Zavazuje se poskytnout bez úhrady všechny informace, které se týkají díla, zejména ty, které by mohly přispět jakkoli při uvádění díla do provozu nebo při jeho provozování. Odpovědný zástupce zhotovitele se zúčastní všech důležitých jednání a dalších kroků, které se v průběhu provádění díla uskuteční.
7. Zjistí-li objednatel při předání a převzetí díla resp. při prohlídce díla v rámci přejímky zjevné vady či nedodělky nebránící jeho užívání, uvede je do předávacího protokolu jako výhradu včetně termínu jejich odstranění. Daňový doklad vystaví zhotovitel až po úplném odstranění vad zjištěných při předání.

#### **Článek IX. – odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a předané zadávací dokumentace a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady zásahem třetí osoby, neodborným provozováním díla, vadou projektu, živelnou pohromou či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Záruční doba díla je 60 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel. U výrobků, na které je vystaven výrobcem záruční list, platí záruční doba uvedená v tomto listu. Taková záruční doba však nesmí být kratší než 2/3 celkové záruční doby.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
6. Odstraňování vad reklamovaných objednatelem se bude řídit tímto režimem:
  - 6.1. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu uvedenou záhlaví této smlouvy, originál následně poštou. Stejný postup platí pro veškerá sdělení zhotovitele v této věci objednateli.
  - 6.2. Jednotlivé reklamační vady budou postupně číslovány a jejich pořadová čísla budou platit po celou dobu záruční lhůty.
  - 6.3. Při uplatnění reklamační vady budou vady zhotovitelem odstraněny do 10 dnů od e-mailového doručení, nedohodnou-li se strany jinak.

- 6.4. Každá objednatel uplatněná reklamační vada bude zhotovitelem odstraněna dle 6.3. tohoto článku, pokud byla zhotovitelem uznána. V případě, že nepůjde o uznání reklamační vady, je zhotovitel povinen neuznání vady s odůvodněním a s předběžným vyčíslením nákladů na odstranění této vady zaslat doporučeně objednateli ve lhůtě uvedené v bodu 6.3. V případě zájmu objednatele odstraní zhotovitel neuznanou reklamační vadu do 10 dnů od sdělení zájmu objednatele na odstranění vady, nedohodnou-li si strany jiný termín, a pokud zhotovitel dodatečně prokáže posudkem soudního znalce, nebo jiným objektivním způsobem, že za již odstraněnou vadu neodpovídal ve smyslu odstavce 3. tohoto čl. smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli finanční náklady, vynaložené na její odstranění, na základě faktury doložené položkovým vyčíslením nákladů. Splatnost takové faktury bude 15 dní od jejího doručení do podatelny objednatele.
- 6.5. Nesplnění stanoveného nebo sjednaného termínu odstranění zhotovitelem uznaných reklamovaných vad podléhá sankci dle článku X, odst. 3. této smlouvy.
- 6.6. V případě, že vada nebyla odstraněna včas (dle bodu 6.3. tohoto článku) je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel nebude reagovat na upozornění na tuto skutečnost do tří pracovních dnů ode dne obdržení tohoto upozornění. Tím nebude dotčena záruka na dílo ve smyslu tohoto článku smlouvy.
- 6.7. Povinností zhotovitele je vyzvat objednatele ke kontrole každé odstraněné vady. Dokladem o odstranění vady a termínu odstranění je zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Povinností objednatele je dostavit se ke kontrole.
7. Ustanovení o vadách platí i pro drobné nedodělky, se kterými byla stavba převzata.

#### **Článek X. - Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se splněním peněžitých závazků ve prospěch zhotovitele díla upravených v této smlouvě se objednatel zavazuje uhradit úroky z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
3. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu pro odstranění vady, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.

#### **Článek XI. - Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, atd.
2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do jednoho měsíce od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
3. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení druhé straně.

## Článek XII. - Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou.

Odstoupit může objednatel zejména v případě, že :

- a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace
  - b) zhotovitel provádí práce nekvalitní a nezajistil odstranění a nahrazení nekvalitních prací, ačkoliv byl na tuto skutečnost písemně upozorněn objednatelem, a to do 7 dnů od písemného upozornění,
  - c) dojde-li k prodlení při zahájení nebo provádění prací o více než 30 pracovních dnů oproti termínům schváleného harmonogramu provádění díla,
  - d) zhotovitel nedodržuje stanovená ujednání o dodržování BOZP dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.
2. Pro doručování písemností dle této smlouvy se s výjimkou výše ve smlouvě sjednaných pravidel použijí pravidla pro doručování dle správního řádu.

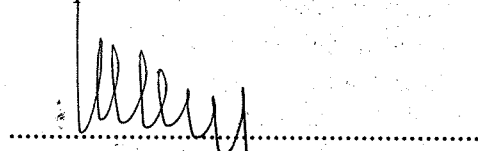
## Článek XIII. - Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.
2. V případě řešení smluvních sporů rozhodne v první instanci podle věcné příslušnosti buď Okresní soud v Teplicích nebo Krajský soud v Ústí nad Labem.
3. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálu a stavebních dílců nebo o přípustnosti a spolehlivosti strojů a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, si může každá ze smluvních stran nechat po předběžném upozornění druhé smluvní strany provést zkoušky státní zkušebnou. Její stanovisko je závazné a náklady na zkoušky nese ve sporu neúspěšná strana. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
4. Jakékoliv nároky zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě.
5. Jakékoliv ústní dojednání při podání nabídky nebo při provádění stavby, která nejsou písemně potvrzena, budou považována za právně neúčinná.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.
8. Zhotovitel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).

#### Článek XIV. - Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0432/16 ze dne 27.05.2016.

V Teplicích dne 1.6.2016

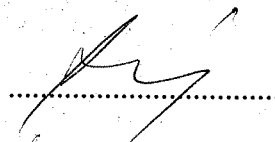


za zhotovitele:

Ing. Vladimír Veltruský

**WEL**  
**STAVBY** spol. s r.o.  
Zemská 1894, 415 01 Teplice  
t/f: 417 577 192 / 417 577 560  
IČ: 013 240 43 DIČ: CZ61324043 ①

V Teplicích dne 6.6.2016



za objednatele:

Bc. Helena Zámotná

vedoucí odboru školství, kultury a sportu



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 149/16/11/2014

Stavba: Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě v Teplicích

JKSO:

Místo:

Teplice

CC-CZ:

Datum:

16.11.2014

Objednavatel:

Město Teplice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. arch. František Abraham

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

683 051,18

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

683 051,18

DPH základní 21,00%  
snížená 15,00%

ze  
ze

683 051,18  
0,00

143 440,75  
0,00

Cena s DPH

v

CZK

826 491,93

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

**Uniwel**  
STAVBY spol. s r.o.

Zemská 1894, 415 01 Teplice  
t/f: 417 577 192 / 417 577 580  
IČ: 613 240 43 DIČ: CZ61324043 ①

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 149/16/11/2014

**Stavba:** Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě v Teplicích

Místo: Teplice

Datum: 16.11.2014

Objednavatel: Město Teplice

Projektant: Ing. arch. František Abraham

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód                                      | Objekt                                                     | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>1)</b>                                | <b>Náklady z rozpočtů</b>                                  | <b>683 051,18</b>  | <b>826 491,93</b> |
| 149/16/1<br>1/2014                       | Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě<br>v Teplicích | 683 051,18         | 826 491,93        |
| <b>2)</b>                                | <b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>                 | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       |
|                                          | Ostatní náklady                                            | 0,00               | 0,00              |
|                                          | Vyplň vlastní                                              | 0,00               | 0,00              |
|                                          | Vyplň vlastní                                              | 0,00               | 0,00              |
|                                          | Vyplň vlastní                                              | 0,00               | 0,00              |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> |                                                            | <b>683 051,18</b>  | <b>826 491,93</b> |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě v Teplicích

JKSO:

Místo:

Teplice

CC-CZ:

Datum:

16.11.2014

Objednavatel:

Město Teplice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. František Abraham

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

683 051,18

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**683 051,18**

DPH základní

21,00%

ze

683 051,18

143 440,75

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**826 491,93**

## Poznámka :

Každá položka výkazu výměr musí být v rámci nabídkového rozpočtu nabídnuta kompletní, včetně všech pomocných konstrukcí a prací potřebných k řádnému a provozuschopnému dokončení díla. Zadavatel nebude v průběhu realizace díla akceptovat požadavky na zvýšení ceny díla o cenu konstrukcí a prací, které uchazeč objektivně mohl případně měl předpokládat při vynaložení odborné péče při zpracování nabídkové ceny v součinnosti s příslušnou projektovou dokumentací stavby. Uchazeč o zakázku je odpovědný za cenu díla.

Uchazeč do nabídkové ceny zahrne také náklady spojené s umístěním stavby. Jedná se zejména o náklady na zřízení, údržbu a odstranění objektů zařízení staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací a skladovacích ploch, provozní vlivy, mimostaveništní doprava, náklady na kompletační činnost a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

**UniWel**  
**STAVBY** spol. s r.o.

Zemská 1894, 415 01 Teplice

t/f: 417 577 192 / 417 577 560

IČ: 613 240 43 DIČ: CZ61324043

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě v Teplicích

**Místo:** Teplice

**Datum:** 16.11.2014

**Objednavatel:** Město Teplice  
**Zhotovitel:** dle výběrového řízení

**Projektant:** Ing. arch. František Abraham  
**Zpracovatel:** 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

**683 051,18**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**409 581,77**

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| 1 - Zemní práce                                | 92 168,80 |
| 2 - Zakládání                                  | 13 588,52 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 7 218,75  |
| 4 - Vodotrovné konstrukce                      | 22 344,55 |
| 5 - Komunikace                                 | 78 712,16 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 82 334,58 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         | 52 065,87 |
| 997 - Přesun sutě                              | 59 574,16 |
| 998 - Přesun hmot                              | 1 574,38  |

### PSV - Práce a dodávky PSV

**198 192,03**

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 766 - Konstrukce truhlářské      | 64 285,68 |
| 772 - Podlahy z kamene           | 83 730,45 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 50 175,90 |

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**75 277,38**

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 3 500,00  |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 5 000,00  |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 2 000,00  |
| VRN5 - Finanční náklady                         | 60 777,38 |
| VRN6 - Územní vlivy                             | 4 000,00  |

### VP - Vícepráce

**0,00**

## 2) Ostatní náklady

**0,00**

|                     |      |
|---------------------|------|
| Zařízení staveniště | 0,00 |
| Projektové práce    | 0,00 |
| Územní vlivy        | 0,00 |
| Provozní vlivy      | 0,00 |
| Jiné VRN            | 0,00 |
| Kompletační činnost | 0,00 |

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**683 051,18**

# ROZPOČET

Stavba:

Oprava dřevěného pavilónu v zámecké zahradě v Teplicích

Místo:

Teplice

Datum:

16.11.2014

Objednavatel:

Město Teplice

Projektant:

Ing. arch. František Abraham

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

Zpracovatel:

0

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

683 051,18

## HSV - Práce a dodávky HSV

409 581,77

### 1 - Zemní práce

92 168,80

|    |   |           |                                                                                  |     |        |        |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|
| 1  | K | 112151511 | Rez a průklest stromů pomocí mobilní plošiny výšky do 10 m                       | kus | 2,000  | 885,00 | 1 770,00 |
|    |   |           | 2                                                                                |     | 2,000  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 2,000  |        |          |
| 2  | K | 113106121 | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic         | m2  | 54,990 | 35,90  | 1 974,14 |
|    |   |           | rozebrání dlažby přístupové komunikace k altánu                                  |     |        |        |          |
|    |   |           | 54,99                                                                            |     | 54,990 |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 54,990 |        |          |
| 3  | K | 113107162 | Odstanění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm            | m2  | 54,990 | 40,80  | 2 243,59 |
|    |   |           | odstanění podkladních vrstev z vybourané plochy z betonové dlažby před pavilónem |     |        |        |          |
|    |   |           | 54,99                                                                            |     | 54,990 |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 54,990 |        |          |
| 4  | K | 113202111 | Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých                                      | m   | 17,600 | 47,70  | 839,52   |
|    |   |           | 9,40                                                                             |     | 9,400  |        |          |
|    |   |           | 8,20                                                                             |     | 8,200  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 17,600 |        |          |
| 5  | K | 115101201 | Cerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min              | hod | 32,000 | 88,50  | 2 832,00 |
|    |   |           | 32                                                                               |     | 32,000 |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 32,000 |        |          |
| 6  | K | 115101301 | Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min       | den | 13,000 | 69,00  | 897,00   |
|    |   |           | 13                                                                               |     | 13,000 |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 13,000 |        |          |
| 7  | K | 122202201 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3   | m3  | 6,874  | 120,50 | 828,32   |
|    |   |           | odkopávky plochy před pavilónem pro novou pískovcovou dlažbu                     |     |        |        |          |
|    |   |           | 54,99*0,25*0,50                                                                  |     | 6,874  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 6,874  |        |          |
| 8  | K | 122202209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepidlost    | m3  | 3,437  | 21,80  | 74,93    |
|    |   |           | 50 % příplatek za lepidlost                                                      |     |        |        |          |
|    |   |           | 6,874*0,50                                                                       |     | 3,437  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 3,437  |        |          |
| 9  | K | 122302201 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4   | m3  | 6,874  | 254,25 | 1 747,71 |
|    |   |           | odkopávky plochy před pavilónem pro novou pískovcovou dlažbu                     |     |        |        |          |
|    |   |           | 54,99*0,25*0,50                                                                  |     | 6,874  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 6,874  |        |          |
| 10 | K | 122302209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepidlost    | m3  | 3,437  | 59,00  | 202,78   |
|    |   |           | 50 % příplatek za lepidlost                                                      |     |        |        |          |
|    |   |           | 6,874*0,50                                                                       |     | 3,437  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 3,437  |        |          |
| 11 | K | 132201201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3                       | m3  | 3,062  | 325,00 | 995,15   |
|    |   |           | rýhy pro valounová pole z kačírku tř. 3/50 %                                     |     |        |        |          |
|    |   |           | 2*10,65*1,15*0,25*0,50                                                           |     | 3,062  |        |          |
|    |   |           | Součet                                                                           |     | 3,062  |        |          |
| 12 | K | 132201209 | Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3               | m3  | 1,531  | 19,80  | 30,31    |
|    |   |           | 50 % příplatek za lepidlost                                                      |     |        |        |          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                | MJ  | Množství                                            | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 3,062*0,50<br>Součet                                                                                                                                                 |     | 1,531<br>1,531                                      |              |                   |
| 13 | K   | 132202201 | Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3<br>rýha pro betonový základ a kamennou zeď, tř. 3/ 50%                     | m3  | 5,670                                               | 885,00       | 5 017,95          |
|    |     |           | 6,75*1,20*1,40*0,50<br>Součet                                                                                                                                        |     | 5,670<br>5,670                                      |              |                   |
| 14 | K   | 132202209 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3<br>lepivost 50 %                                                         | m3  | 2,835                                               | 885,00       | 2 508,98          |
|    |     |           | 5,67*0,50<br>Součet                                                                                                                                                  |     | 2,835<br>2,835                                      |              |                   |
| 15 | K   | 132301201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3<br>rýhy pro valounová pole z kačírku tř. 4/50 %                                                           | m3  | 3,062                                               | 439,00       | 1 344,22          |
|    |     |           | 2*10,65*1,15*0,25*0,50<br>Součet                                                                                                                                     |     | 3,062<br>3,062                                      |              |                   |
| 16 | K   | 132301209 | Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4<br>50 % příplatek za lepivost                                                                      | m3  | 1,531                                               | 198,00       | 303,14            |
|    |     |           | 3,062*0,50<br>Součet                                                                                                                                                 |     | 1,531<br>1,531                                      |              |                   |
| 17 | K   | 132302201 | Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4<br>rýha pro betonový základ a kamennou zeď, tř. 4/50 %                     | m3  | 5,670                                               | 930,00       | 5 273,10          |
|    |     |           | 6,75*1,20*1,40*0,50<br>Součet                                                                                                                                        |     | 5,670<br>5,670                                      |              |                   |
| 18 | K   | 132302209 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4<br>lepivost 50 %                                                         | m3  | 2,835                                               | 311,00       | 881,69            |
|    |     |           | 5,67*0,50<br>Součet                                                                                                                                                  |     | 2,835<br>2,835                                      |              |                   |
| 19 | K   | 153112111 | Nastražení ocelových štetovnic dl do 10 m ve standardních podmínkách z terénu<br>zajištění případné výšky hladiny vody v rybníce proti zatékání do základové spáry   | m2  | 30,000                                              | 275,25       | 8 257,50          |
|    |     |           | 10*3<br>Součet                                                                                                                                                       |     | 30,000<br>30,000                                    |              |                   |
| 20 | K   | 153112121 | Zaberanění ocelových štetovnic na dl do 4 m ve standardních podmínkách z terénu<br>zajištění případné výšky hladiny vody v rybníce proti zatékání do základové spáry | m2  | 30,000                                              | 797,15       | 23 914,50         |
|    |     |           | 10*3<br>Součet                                                                                                                                                       |     | 30,000<br>30,000                                    |              |                   |
| 21 | M   | NC 0000.3 | použití a opotřebení štetovnic                                                                                                                                       | m2  | 30,000                                              | 193,20       | 5 796,00          |
| 22 | K   | 162201101 | Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                                                                                                   | m3  | 31,212                                              | 27,90        | 870,81            |
|    |     |           | 5,67*2<br>3,062*2<br>6,874*2<br>Součet                                                                                                                               |     | 11,340<br>6,124<br>13,748<br>31,212                 |              |                   |
| 23 | K   | 162301402 | Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm                                                                                               | kus | 2,000                                               | 145,00       | 290,00            |
|    |     |           | 2<br>Součet                                                                                                                                                          |     | 2,000<br>2,000                                      |              |                   |
| 24 | K   | 162301902 | Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km                                                                                | kus | 4,000                                               | 28,50        | 114,00            |
|    |     |           | 2*2<br>Součet                                                                                                                                                        |     | 4,000<br>4,000                                      |              |                   |
| 25 | M   | NC 0000   | likvidace větví z dvou kusů stromů ořezem na řízení skládce s poplatkem včetně uložení na                                                                            | ks  | 2,000                                               | 115,00       | 230,00            |
| 26 | K   | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                                                                                                | m3  | 25,542                                              | 189,00       | 4 827,44          |
|    |     |           | 5,67<br>3,062<br>3,062<br>6,874<br>6,874<br>Součet                                                                                                                   |     | 5,670<br>3,062<br>3,062<br>6,874<br>6,874<br>25,542 |              |                   |
| 27 | K   | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m                                                                     | m3  | 76,626                                              | 19,70        | 1 509,53          |
|    |     |           | 25,542*3<br>Součet                                                                                                                                                   |     | 76,626<br>76,626                                    |              |                   |
| 28 | K   | 167101101 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3                                                                                                                      | m3  | 31,212                                              | 53,90        | 1 682,33          |
|    |     |           | 31,212                                                                                                                                                               |     | 31,212                                              |              |                   |

| Typ           | Kód | Popis                                                                                              | MJ | Množství                                                                                         | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |          |           |
|---------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|----------|-----------|
|               |     | Součet                                                                                             |    | 31,212                                                                                           |              |                   |          |           |
| 29            | K   | 171201201                                                                                          |    | Uložení sypaniny na skládky                                                                      | m3           | 25,542            | 13,50    | 344,82    |
|               |     | 5,67                                                                                               |    | 5,670                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 3,062                                                                                              |    | 3,062                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 3,062                                                                                              |    | 3,062                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 6,874                                                                                              |    | 6,874                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 6,874                                                                                              |    | 6,874                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 25,542                                                                                           |              |                   |          |           |
| 30            | K   | 171201211                                                                                          |    | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)                                   | t            | 51,084            | 165,00   | 8 428,86  |
|               |     | přepočet m3 na tuny, koef. 2,00                                                                    |    |                                                                                                  |              |                   |          |           |
|               |     | 25,542*2                                                                                           |    | 51,084                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 51,084                                                                                           |              |                   |          |           |
| 31            | K   | 174101101                                                                                          |    | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                                  | m3           | 5,670             | 78,80    | 446,80    |
|               |     | 50% výkopku pro betonový základ a kamennou zeď, zpět jako zásyp, 50 % odvoz a likvidace na skládce |    |                                                                                                  |              |                   |          |           |
|               |     | 5,67*2*0,50                                                                                        |    | 5,670                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 5,670                                                                                            |              |                   |          |           |
| 32            | K   | 181111111                                                                                          |    | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5 | m2           | 80,000            | 36,40    | 2 912,00  |
|               |     | 80                                                                                                 |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 33            | K   | 181411131                                                                                          |    | Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                 | m2           | 80,000            | 14,50    | 1 160,00  |
|               |     | osetí - dosetí plochy okolo stavby po dokončení prací                                              |    |                                                                                                  |              |                   |          |           |
|               |     | 20*2*2                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 34            | M   | 005724100                                                                                          |    | osivo směs travní parková                                                                        | kg           | 2,640             | 112,00   | 295,68    |
| 35            | K   | 181951102                                                                                          |    | Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním                                                   | m2           | 80,000            | 12,20    | 976,00    |
|               |     | úprava pláně v okolí stavby po jejím dokončení                                                     |    |                                                                                                  |              |                   |          |           |
|               |     | 20*2*2                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 36            | K   | 185803211                                                                                          |    | Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5                                                      | m2           | 80,000            | 1,50     | 120,00    |
|               |     | 80                                                                                                 |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 80,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 37            | K   | 185851121                                                                                          |    | Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m                                           | m3           | 0,800             | 285,00   | 228,00    |
|               |     | 80*0,01                                                                                            |    | 0,800                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 0,800                                                                                            |              |                   |          |           |
| 2 - Zakládání |     |                                                                                                    |    |                                                                                                  |              |                   |          | 13 588,52 |
| 38            | K   | 212755212                                                                                          |    | Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 65 mm bez lože                           | m            | 22,000            | 29,90    | 657,80    |
|               |     | 22                                                                                                 |    | 22,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 22,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 39            | K   | 213141111                                                                                          |    | Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m                             | m2           | 22,000            | 14,80    | 325,60    |
|               |     | 22                                                                                                 |    | 22,000                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 22,000                                                                                           |              |                   |          |           |
| 40            | M   | 693110140                                                                                          |    | geotextilie tkaná (polyester) PK-TEX PET 300/50 660 g/m2                                         | m2           | 25,300            | 84,00    | 2 125,20  |
| 41            | K   | 215901101                                                                                          |    | Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8             | m2           | 87,585            | 16,50    | 1 445,15  |
|               |     | 6,75*1,20                                                                                          |    | 8,100                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 2*10,65*1,15                                                                                       |    | 24,495                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | 54,99                                                                                              |    | 54,990                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 87,585                                                                                           |              |                   |          |           |
| 42            | K   | 271572211                                                                                          |    | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku                           | m3           | 0,270             | 780,00   | 210,60    |
|               |     | 6,75*0,80*0,05                                                                                     |    | 0,270                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 0,270                                                                                            |              |                   |          |           |
| 43            | K   | 274313811                                                                                          |    | Základové pásy z betonu tř. C 25/30                                                              | m3           | 2,363             | 2 137,50 | 5 050,91  |
|               |     | betonový základ pod kamennou zdí u rybníka                                                         |    |                                                                                                  |              |                   |          |           |
|               |     | 6,75*0,50*0,70                                                                                     |    | 2,363                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 2,363                                                                                            |              |                   |          |           |
| 44            | K   | 274351215                                                                                          |    | Zřízení bednění stěn základových pasů                                                            | m2           | 10,150            | 273,75   | 2 778,56  |
|               |     | 6,75*0,70*2                                                                                        |    | 9,450                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | 0,50*0,70*2                                                                                        |    | 0,700                                                                                            |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 10,150                                                                                           |              |                   |          |           |
| 45            | K   | 274351216                                                                                          |    | Odstranění bednění stěn základových pasů                                                         | m2           | 10,150            | 98,00    | 994,70    |
|               |     | 10,15                                                                                              |    | 10,150                                                                                           |              |                   |          |           |
|               |     | Součet                                                                                             |    | 10,150                                                                                           |              |                   |          |           |

| PČ                                                    | Typ | Kód       | Popis                                                                                             | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celková [CZK] |
|-------------------------------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|--------------------|
| <b>3 - Svislé a kompletní konstrukce</b>              |     |           |                                                                                                   |    |          |              |                    |
| 46                                                    | K   | 321213345 | Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb obkladní s vyspárováním kamenná zeď u rybníka | m3 | 2,500    | 2 887,50     |                    |
|                                                       |     |           | 2,50                                                                                              |    | 2,500    |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 2,500    |              |                    |
| <b>4 - Vodorovné konstrukce</b>                       |     |           |                                                                                                   |    |          |              |                    |
| 47                                                    | K   | 413351213 | Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa                               | m2 | 66,030   | 198,75       | 22 344,55          |
|                                                       |     |           | dočasné zajištění konstrukce stavby při opravě stojek                                             |    |          |              | 13 123,46          |
|                                                       |     |           | 66,03                                                                                             |    | 66,030   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 66,030   |              |                    |
| 48                                                    | K   | 413351214 | Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa                            | m2 | 66,030   | 55,65        | 3 674,57           |
|                                                       |     |           | dočasné zajištění konstrukce stavby při opravě stojek                                             |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 66,03                                                                                             |    | 66,030   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 66,030   |              |                    |
| 49                                                    | K   | 413351233 | Příplatek k zřízení podpěrné konstrukci nosníků pro zatížení do 10 kPa za výšku přes 4 do 6 m     | m2 | 66,030   | 65,70        | 4 338,17           |
|                                                       |     |           | dočasné zajištění konstrukce stavby při opravě stojek                                             |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 66,03                                                                                             |    | 66,030   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 66,030   |              |                    |
| 50                                                    | K   | 413351234 | Příplatek k odstranění podpěrné konstrukci nosníků pro zatížení do 10 kPa za výšku přes 4 do 6 m  | m2 | 66,030   | 18,30        | 1 208,35           |
|                                                       |     |           | dočasné zajištění konstrukce stavby při opravě stojek                                             |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 66,03                                                                                             |    | 66,030   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 66,030   |              |                    |
| <b>5 - Komunikace</b>                                 |     |           |                                                                                                   |    |          |              |                    |
| 51                                                    | K   | 564751111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm                                       | m2 | 54,990   | 96,00        | 5 279,04           |
|                                                       |     |           | podkladní vrstva pro venkovní dlažbu před pavilonem                                               |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 54,99                                                                                             |    | 54,990   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 54,990   |              |                    |
| 52                                                    | K   | 564831111 | Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm                                                                | m2 | 54,990   | 72,68        | 3 996,40           |
|                                                       |     |           | podkladní vrstva pro venkovní dlažbu před pavilonem                                               |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 54,99                                                                                             |    | 54,990   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 54,990   |              |                    |
| 53                                                    | K   | 571907114 | Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 50 kg/m2                                            | m2 | 54,990   | 28,50        | 1 567,22           |
|                                                       |     |           | 54,99                                                                                             |    | 54,990   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 54,990   |              |                    |
| 54                                                    | K   | 596841221 | Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,25 m2 plochy do 100   | m2 | 54,990   | 212,33       | 11 675,75          |
|                                                       |     |           | venkovní dlažba před pavilonem                                                                    |    |          |              |                    |
|                                                       |     |           | 54,99                                                                                             |    | 54,990   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 54,990   |              |                    |
| 55                                                    | M   | NC 0000.1 | dodávka pískovcové dlažby dle PD                                                                  | m2 | 55,500   | 1 012,50     | 56 193,75          |
| <b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |           |                                                                                                   |    |          |              |                    |
| 56                                                    | K   | 631351101 | Zřízení bednění rýh a hran v podlahách                                                            | m2 | 1,680    | 197,25       | 82 334,58          |
|                                                       |     |           | bednění pro samonivelační betonový potěr o tl. 50 mm                                              |    |          |              | 331,38             |
|                                                       |     |           | 10,40*2*0,05                                                                                      |    | 1,040    |              |                    |
|                                                       |     |           | 6,40*2*0,05                                                                                       |    | 0,640    |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 1,680    |              |                    |
| 57                                                    | K   | 631351102 | Odstranění bednění rýh a hran v podlahách                                                         | m2 | 1,680    | 75,00        | 126,00             |
|                                                       |     |           | 1,68                                                                                              |    | 1,680    |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 1,680    |              |                    |
| 58                                                    | K   | 632453352 | Potěr betonový samonivelační tl do 50 mm tř. C 30/37                                              | m2 | 66,030   | 1 075,00     | 70 982,25          |
|                                                       |     |           | 66,03                                                                                             |    | 66,030   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 66,030   |              |                    |
| 59                                                    | K   | 637121115 | Okapový chodník z kačírku tl 300 mm s udusáním                                                    | m2 | 23,430   | 465,00       | 10 894,95          |
|                                                       |     |           | 10,65*1,10*2                                                                                      |    | 23,430   |              |                    |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 23,430   |              |                    |
| <b>9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>         |     |           |                                                                                                   |    |          |              |                    |
| 60                                                    | K   | 916231212 | Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého     | m  | 44,000   | 100,50       | 52 065,87          |
|                                                       |     |           | 44                                                                                                |    | 44,000   |              | 4 422,00           |
|                                                       |     |           | Součet                                                                                            |    | 44,000   |              |                    |

| Typ | Kód       | Popis                                                                                           | MJ                                                                                                 | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |           |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------|
| M   | 592175040 | obrubník BEST-MONO II, přírodní 100x15/12x25 cm                                                 | kus                                                                                                | 45,320   | 139,00       | 6 299,48          |           |
| K   | 919735112 | Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm                                                 | m                                                                                                  | 7,400    | 265,00       | 1 961,00          |           |
|     |           | seřiznutí AB krytu stávající cesty pro rovné napojení nové piskovcové dlažby                    |                                                                                                    |          |              |                   |           |
|     |           | 7,40                                                                                            |                                                                                                    | 7,400    |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 7,400    |              |                   |           |
| 63  | K         | 935114112                                                                                       | Mikrošterbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm se spádem dna 0,5 % se základem               | m        | 6,500        | 1 180,00          | 7 670,00  |
|     |           | 6,50                                                                                            |                                                                                                    | 6,500    |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 6,500    |              |                   |           |
| 64  | K         | 949101112                                                                                       | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | m2       | 75,935       | 48,00             | 3 644,88  |
|     |           | 66,03*1,15                                                                                      |                                                                                                    | 75,935   |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 75,935   |              |                   |           |
| 65  | K         | 952901111                                                                                       | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                                | m2       | 66,030       | 13,88             | 916,17    |
|     |           | 66,03                                                                                           |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
| 66  | K         | 961044111                                                                                       | Bourání základů z betonu prostého                                                                  | m3       | 2,835        | 1 087,50          | 3 083,06  |
|     |           | 6,75*0,35*1,20                                                                                  |                                                                                                    | 2,835    |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 2,835    |              |                   |           |
| 67  | K         | 965081353                                                                                       | Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm plochy přes 1 m2     | m2       | 66,030       | 73,50             | 4 853,21  |
|     |           | bourání dlažby dřevěného altánu                                                                 |                                                                                                    |          |              |                   |           |
|     |           | 66,03                                                                                           |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
| 68  | K         | 967042714                                                                                       | Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm                                            | m2       | 5,875        | 236,25            | 1 387,97  |
|     |           | začištění, přisekání svislého základu, boků betonové desky                                      |                                                                                                    |          |              |                   |           |
|     |           | 6,75*0,50                                                                                       |                                                                                                    | 3,375    |              |                   |           |
|     |           | 2,50                                                                                            |                                                                                                    | 2,500    |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 5,875    |              |                   |           |
| 69  | K         | 985112133                                                                                       | Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 50 mm                                     | m2       | 66,030       | 176,25            | 11 637,79 |
|     |           | úprava betonové plochy po odstranění dlažby pod altánem, vyrovnání a odsekání narušeného betonu |                                                                                                    |          |              |                   |           |
|     |           | 66,03                                                                                           |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
| 70  | K         | 985131111                                                                                       | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou                                           | m2       | 66,030       | 93,75             | 6 190,31  |
|     |           | 66,03                                                                                           |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |
|     |           | Součet                                                                                          |                                                                                                    | 66,030   |              |                   |           |

#### 997 - Přesun sutě

59 574,16

|    |   |           |                                                                                              |   |         |        |           |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 71 | K | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t | 61,221  | 93,00  | 5 693,55  |
| 72 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením                 | t | 61,221  | 245,00 | 14 999,15 |
| 73 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t | 795,873 | 11,20  | 8 913,78  |
| 74 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t | 61,221  | 489,50 | 29 967,68 |

#### 998 - Přesun hmot

1 574,38

|    |   |           |                                       |   |        |       |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|--------|-------|----------|
| 75 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 56,228 | 28,00 | 1 574,38 |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|--------|-------|----------|

#### PSV - Práce a dodávky PSV

198 192,03

##### 766 - Konstrukce truhlářské

64 285,68

|    |   |             |                                                                                         |    |        |        |           |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 76 | K | 766411821   | Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek                                           | m2 | 71,300 | 62,00  | 4 420,60  |
|    |   | 4*2,10*3,10 |                                                                                         |    | 26,040 |        |           |
|    |   | 4*3,65*3,10 |                                                                                         |    | 45,260 |        |           |
|    |   | Součet      |                                                                                         |    | 71,300 |        |           |
| 77 | K | 766412222   | Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými š do 80 mm                  | m2 | 71,300 | 186,00 | 13 261,80 |
|    |   | 71,30       |                                                                                         |    | 71,300 |        |           |
|    |   | Součet      |                                                                                         |    | 71,300 |        |           |
| 78 | M | NC 0000.4   | ošetření demontovaného obkladového materiálu, výběr pro zpětné použití, předpoklad 60 % | m2 | 42,780 | 175,00 | 7 486,50  |
|    |   | 71,30*0,60  |                                                                                         |    | 42,780 |        |           |
| 79 | M | NC 0000.5   | nový obkladový materiál pro obklad sloupů dle PD 40 %                                   | m2 | 28,520 | 448,84 | 12 800,92 |
|    |   | 71,30*0,40  |                                                                                         |    | 28,520 |        |           |
| 80 | M | NC 0000.6   | montáž a dodávka - oprava stojek dle PD                                                 | ks | 8,000  | 937,50 | 7 500,00  |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 81 | M   | NC 0000.7  | montáž a dodávka - oprava dřevěných táhel včetně dodání 2 kusů nových dle PD | ks  | 2,000    | 785,00       | 1 570,00          |
| 82 | M   | NC 0000.8  | montáž a dodávka - výměna poloviny čelního oblouku komplet dle PD            | kpl | 1,000    | 7 850,00     | 7 850,00          |
| 83 | M   | NC 0000.9  | montáž a dodávka - výměna poškozených terčů dle PD                           | kpl | 1,000    | 2 596,00     | 2 596,00          |
| 84 | M   | NC 0000.10 | montáž a dodávka - výměna 6 ks břidlicových šablon                           | ks  | 6,000    | 148,00       | 888,00            |
| 85 | M   | NC 0000.11 | montáž a dodávka - oprava hřebene cca 3 m                                    | m   | 3,000    | 1 705,20     | 5 115,60          |
| 86 | K   | 998766202  | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m        | %   | 1,200    | 663,55       | 796,26            |

83 730,45

#### 772 - Podlahy z kamene

|    |   |           |                                                                                                                         |    |        |          |           |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 87 | K | 772521150 | Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic do malty tl 40 a 50 mm<br>dlažba kamenná z pískovce pod pavilonem | m2 | 66,030 | 212,33   | 14 019,82 |
|    |   |           | 66,03                                                                                                                   |    | 66,030 |          |           |
|    |   |           | Součet                                                                                                                  |    | 66,030 |          |           |
| 88 | M | NC 0000.2 | dodávka pískovcové dlažby dle PD                                                                                        | m2 | 67,500 | 1 012,50 | 68 343,75 |
| 89 | K | 998772202 | Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 12 m                                                        | %  | 1,500  | 911,25   | 1 366,88  |

50 175,90

#### 783 - Dokončovací práce - nátěry

|    |   |           |                                                                                                                                  |    |         |        |           |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 90 | K | 783601815 | Odstranění nátěrů z dřevěných stěn oškrábáním s obroušením<br>4*2,10*3,10<br>4*3,65*3,10<br>6,75*2,20*2*2<br>11*1,60*2<br>Součet | m2 | 165,900 | 42,60  | 7 067,34  |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 26,040  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 45,260  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 59,400  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 35,200  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 165,900 |        |           |
| 91 | K | 783601816 | Odstranění nátěrů z dřevěných stropů oškrábáním s obroušením<br>66,03*1,45<br>Součet                                             | m2 | 95,744  | 54,00  | 5 170,18  |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 95,744  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 95,744  |        |           |
| 92 | K | 783621123 | Nátěry truhlářských konstrukcí - dle PD a požadavku investora<br>165,90<br>95,744<br>Součet                                      | m2 | 261,644 | 145,00 | 37 938,38 |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 165,900 |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 95,744  |        |           |
|    |   |           |                                                                                                                                  |    | 261,644 |        |           |

75 277,38

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

##### VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

3 500,00

|    |   |           |                                                                                      |    |       |          |          |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 93 | K | 011524000 | Stavebně-statický průzkum - zajištění rozsahu oprav po odkrytí stojek<br>1<br>Součet | Kč | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|    |   |           |                                                                                      |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                                                      |    | 1,000 |          |          |
| 94 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby<br>1<br>Součet                               | Kč | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
|    |   |           |                                                                                      |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                                                      |    | 1,000 |          |          |

##### VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

|    |   |           |                                                |    |       |          |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 95 | K | 032002000 | Vybavení staveniště<br>1<br>Součet             | Kč | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
| 96 | K | 034002000 | Zabezpečení staveniště<br>1<br>Součet          | Kč | 1,000 | 1 200,00 | 1 200,00 |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
| 97 | K | 034503000 | Informační tabule na staveništi<br>1<br>Součet | Kč | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
| 98 | K | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště<br>1<br>Součet     | Kč | 1,000 | 800,00   | 800,00   |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                                |    | 1,000 |          |          |

##### VRN4 - Inženýrská činnost

2 000,00

|    |   |           |                                        |    |       |          |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 99 | K | 042503000 | Plán BOZP na staveništi<br>1<br>Součet | Kč | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|    |   |           |                                        |    | 1,000 |          |          |
|    |   |           |                                        |    | 1,000 |          |          |

##### VRN5 - Finanční náklady

60 777,38

|     |   |           |                                                   |    |       |           |           |
|-----|---|-----------|---------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 100 | K | 052103000 | Rezerva investora - PEVNÁ ČÁSTKA 10 % ZE ZRN<br>1 | Kč | 1,000 | 60 777,38 | 60 777,38 |
|     |   |           |                                                   |    | 1,000 |           |           |

| Kód                 | Popis                     | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------|---------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|                     | Součet                    |    | 1,000    |              |                   |
| VRN6 - Územní vlivy |                           |    |          |              | 4 000,00          |
| K 062002000         | Ztížené dopravní podmínky | Kč | 1,000    | 4 000,00     | 4 000,00          |
|                     | 1.                        |    | 1,000    |              |                   |
|                     | Součet                    |    | 1,000    |              |                   |

# VP - Vícepráce

0,00

|   |  |  |  |  |      |
|---|--|--|--|--|------|
| K |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  | 0,00 |

**UniWel**  
STAVBY spol. s r.o.

Zemská 1894, 415 01 Teplice  
t/f: 417 577 192 / 417 577 560  
IČ: 613 240 43 DIČ: CZ61324043 ①