

Smlouva o poradenské činnosti

Grant Thornton Advisory k.s.

se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. C 317580

zastoupená:

IČ: 19083076

DIČ: CZ19083076

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 6421172/0800

(dále jen "**Poradce**")

a

Statutární město Teplice

se sídlem: náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

zastoupené: Bc. Jiřím Štáblem, primátorem města

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ00266621

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 19-226501/0100

(dále jen „**Klient**“)

Poradce a Klient (dále společně jen "**smluvní strany**") uzavírají tuto Smlouvu o poradenské činnosti (dále jen "**Smlouva**") ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "**Občanský zákoník**").

čl. I.

Předmět Smlouvy

1. Poradce se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, zajistit pro Klienta poradenskou činnost v oblastech specifikovaných dále v čl. II. této Smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za poradenskou činnost, poskytnutou dle této Smlouvy, odměnu stanovenou dále v čl. IV. této Smlouvy a poskytovat Poradci veškerou součinnost potřebnou pro výkon poradenské činnosti.

čl. II.

Poskytované poradenské služby

1. Poradce se zavazuje poskytovat, dle této Smlouvy, Klientovi poradenskou činnost v oblasti podpory při rozhodování o variantách dalšího rozvoje areálu dopravní základny městské hromadné dopravy, a to dle následujících fází (aktivit):

a) Analýza výchozí situace, zahrnující:

- Seznámení s parametry a podklady ke stávajícímu areálu (zejména pak jeho rozměry, existující infrastrukturou a zázemím) a realizace místního šetření a seznámení s (dostupnými) výstupy realizované projekční činnosti pro výstavbu nové haly;

- Zpracování cílových parametrů a požadavků na zajištění údržbu vozového parku a zajištění provozu MD Teplice jako celku (včetně administrativního zázemí);
- V rámci fáze předpokládáme zprostředkování diskuze se zástupci Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s. za účelem sdílení zkušeností s nedávnou rekonstrukcí vozovny;

Výstupem aktivity bude krátká zpráva ve formátu MS PowerPoint shrnující výchozí a cílovou situaci, jež bude verifikována se zástupci MD Teplice.

Lhůta k dokončení aktivity je stanovena do 4 týdnů od začátku projektu. Začátek projektu je stanoven na den podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

b) Definice možných variant rozvoje a provozu areálu dopravní základny, zahrnující:

- Identifikace základních možných variant dalšího rozvoje zázemí dopravní základny DP Teplice, včetně definice možných pod-variant a jejich základních parametrů;
- Rozpracování jednotlivých identifikovaných variant pomocí realizace průzkumu trhu a za využití expertních znalostí týmu Grant Thornton. Detailní rozpracování se zaměří zejména na: dobu realizace rozvoje včetně klíčových časových milníků, ekonomické parametry (základní předpoklad nákladů a výnosů výstavby i následného provozu) a další identifikovaná klíčová rizika a přínosy.

Výstupem aktivity bude zpráva ve formátu MS PowerPoint, která bude popisovat jednotlivé identifikované varianty a jejich klíčové parametry a specifika (časové, ekonomické, další klíčová rizika a výhody). Zpráva bude průběžně diskutována se zástupci MD Teplice a vedením města Teplice. Ekonomické parametry budou podloženy jednoduchými a transparentními modely ve formátu MS Excel.

Lhůta k dokončení aktivity je v do 8 týdnů od dokončení aktivity a) (tj. 12 týdnů od začátku projektu).

c) Definice hodnotících kritérií a porovnání jednotlivých variant, zahrnující:

- Návrh výběrových kritérií a metodiky výběru pro strukturované posouzení jednotlivých zvažovaných variant;
- Workshop se zástupci MD Teplice a vedení Města pro potvrzení a dopřesnění hodnotících kritérií;
- Zhodnocení identifikovaných variant a formulace doporučení pro další postup.

Výstupem této aktivity bude zpráva ve formátu MS PowerPoint, popisující metodiku hodnocení a jeho závěry, včetně doporučení dalšího postupu.

Lhůta k dokončení aktivity je v do 3 týdnů od dokončení aktivity b) (tj. 15 týdnů od začátku projektu).

d) Příprava finální zprávy a prezentace výstupů pro vedení MD Teplice a města Teplice, zahrnující přípravu závěrečné zprávy, manažerského shrnutí a jejich prezentaci vedení města Teplice.

Výstupy této aktivity budou následující:

- závěrečná zpráva ve formátu MS Word, která bude konsolidovat dílčí výstupy předchozích aktivit do ucelené zprávy. Tato tedy bude popisovat výchozí situaci a cíle rozvoje, jednotlivé možné varianty rozvoje včetně jejich klíčových parametrů, metodiku pro porovnání možných variant a jejich následné vyhodnocení včetně závěrečných doporučení;
- Manažerské shrnutí ve formátu MS PowerPoint, shrnující realizovaný projekt a jeho klíčové výstupy a sloužící jako podklad pro prezentaci výstupů projektu pro vedení Města Teplice

Lhůta k dokončení aktivity a projektu jsou 3 týdny od dokončení aktivity c), tj. 18 týdnů od zahájení projektu.

2. Smluvní strany sjednaly, že jakékoli rozšíření služeb poskytovaných Poradcem dle této Smlouvy nad rámec stanovený v odst. 1. tohoto článku, bude sjednáno písemným dodatkem k této Smlouvě, v němž bude stanovena další poradenská činnost a odměna, kterou bude Klient povinen uhradit. Jinou formou není možné služby poskytované Poradcem dle této Smlouvy rozšířit.

3. V případě, že se Poradce domnívá, že může dojít ke zpoždění v plnění termínů stanovených touto smlouvou, je povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Klienta. Poradce zároveň uvede důvody tohoto zpoždění a navrhne nově očekávaný termín dokončení příslušné fáze (aktivity) a s tím spojené zpoždění termínu dokončení projektu. V případě, že Poradce překročí lhůty stanovené tímto článkem smlouvy pro jednotlivé fáze projektu o dobu delší než 30 dní, aniž by spolehlivě vysvětlil důvody tohoto zpoždění, je Klient oprávněn od této smlouvy odstoupit.

čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poradce se zavazuje vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, chránit jemu známé zájmy Klienta a informovat Klienta průběžně o plnění předmětu této Smlouvy.
2. Klient je povinen poskytovat Poradci veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k plnění poradenské činnosti Poradce.
3. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení jednotlivých oblastí poradenských služeb poskytovaných dle této Smlouvy.
4. Poradce je povinen vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy v dohodnutých termínech, nejpozději však do data stanoveného v čl. VII. odst. 4. této Smlouvy.
5. Klient je povinen zaplatit Poradci odměnu v dohodnuté výši a termínech v souladu s čl. IV. této Smlouvy.
6. Poradce poskytne poradenské služby ve formě dle požadavků Klienta, s tím, že poskytnutí služeb v jednotlivých fázích uvedených v čl. II, odst. 2 této Smlouvy si smluvní strany vzájemně potvrdí v protokolu v písemné (a nikoliv jiné) formě.
7. Každá ze smluvních stran určuje kontaktní osobu/osoby, které budou zabezpečovat vzájemné předávání informací a spolupráci, předávání potřebných dokumentů, podkladů a výsledků činnosti dle této Smlouvy. Dojde-li ke změně v osobách pověřených k výkonu komunikace dle tohoto odstavce, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna pouze písemným (a nikoliv jiným) oznámením, předaným druhé smluvní straně, provést změnu či doplnění. Smluvní strany sjednaly, že takové změny a doplnění nejsou považovány za změny této Smlouvy a nebudou prováděny formou dodatku k této Smlouvě.

Kontaktní osobou na straně Poradce je:

██████████

██████████████████

E-mail: ████████████████████

Kontaktní osobou na straně Klienta je:

náměstek primátora Bc. Tomáš Hadviga

Tel.: ████████████████████

E-mail: ████████████████████

čl. IV.

Odměna a náhrada nákladů

1. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za služby poskytované dle čl. II odst. 1 této Smlouvy odměnu v celkové maximální výši **480 000,- Kč** bez DPH v zákonné výši po řádném dokončení projektu a jeho akceptaci.

2. Poradce má ze smlouvy nárok na úhradu přiměřených vedlejších nákladů, jako jsou cestovní a ubytovací výdaje, za předpokladu, že jsou tyto výdaje Klientem odsouhlaseny a doloženy odpovídajícími doklady, a to do výše 5 % z odměny. Vedlejší náklady budou hrazeny ze strany Klienta na základě měsíčních faktur vystavených Poradcem, jejichž nedílnou součástí bude Klientem písemně odsouhlasený soupis vedlejších nákladů Poradce za fakturované období.
3. Klient je povinen uhradit Poradci odměnu dle této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury), který je Poradce oprávněn klientovi vystavit na základě termínů stanovených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy. Datum splatnosti faktury bude 14 dní od data vystavení faktury.
4. V případě, že (i) Poradce je nebo byl ke kterémukoli dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této Smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebo (ii) jakákoli úplata za zdanitelné plnění Poradce podle této Smlouvy je splatná na jiný účet než účet Poradce, zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, potom je Klient oprávněn uhradit za Poradce daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění na účet příslušného správce daně. Závazky Klienta se tím považují za splněné v částce uhrazené správcem daně a ke dni takové úhrady.

čl. V.

Chráněné informace a osobní údaje

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze Smluvních stran při plnění povinností dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsobem sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které Smluvní strany získaly od třetích osob.
2. Poradce je oprávněn poskytovat při nabídce poradenských služeb jako reference následující typy údajů:
 - a. název projektu;
 - b. název klienta;
 - c. stručný popis vykonané práce v rozsahu poskytované poradenské činnosti.
3. Pro účely efektivní komunikace mezi Smluvními stranami a případně pro účely plnění Smlouvy či zákonných povinností Smluvní strany v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají osobní údaje kontaktních osob a/nebo jiných subjektů údajů uvedených v této Smlouvě či se jinak podílejících na plnění této Smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto Smlouvou, a to v průběhu účinnosti této Smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze Smlouvy, případně po dobu nutnou pro jejich uchovávání v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou samostatnými správci osobních údajů definovaných v předchozím odstavci a budou si plnit svoje povinnosti vyplývající z platných právních norem a předpisů každý samostatně a na své náklady. Zejména se jedná o informování dotčených subjektů údajů o zpracování jejich osobních údajů a o předání informací o zpracování – postupují při tom analogicky, jako je uvedeno v příslušných „Zásadách zpracování osobních údajů“ zveřejněných na adrese:
 - a. Klient: <https://www.teplice.cz> záložka Úřad → Ochrana osobních údajů
 - b. Poradce: <https://www.grantthornton.cz> záložka Ochrana osobních údajů.
5. Smluvní strany si navzájem odpovídají za veškerou újmu, kterou si navzájem způsobí porušením svých povinností při anebo v souvislosti se zpracováním osobních údajů, počítaje v to i pravomocně uložené sankce (pokuty), či náhrady újmy, které bude Klient nebo Poradce jako správce v důsledku porušení povinností Poradce nebo Klienta povinen uhradit. Takové sankce (pokuty), újmy, či náhrady újmy je

Poradce nebo Klient povinen nahradit protistraně na základě písemné výzvy, a to do 10 (deseti) dnů od obdržení takové výzvy.

6. Poradce bude zpracovatel osobních údajů, které mu případně předá Klient (Správce osobních údajů) v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy (viz článek I. této Smlouvy). Pro vyloučení pochybností se zde nejedná o osobní údaje uvedené v odstavci 3. V tomto případě Smluvní strany uzavřou samostatnou smlouvu o zpracování osobních údajů, která bude upravovat podmínky zpracování v souladu s požadavky platných právních norem a předpisů.

čl. VI.

Společná ustanovení

1. Tato Smlouva obsahuje kompletní a úplné ujednání smluvních stran. Jakékoliv projevy smluvních stran učiněné při jednáních o uzavření této Smlouvy nesmí být interpretovány v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy. Na právní vztah založený touto Smlouvou nebude aplikována jakákoliv mezi smluvními stranami zavedená praxe či zvyklosti zachovávané obecně nebo v odvětvích týkajících se předmětu plnění dle této Smlouvy. Výslovně se stvrzuje, že mezi smluvními stranami nejsou zavedeny žádné obchodní zvyklosti či praxe.
2. Smluvní strana, která způsobí druhé smluvní straně škodu, se zproští odpovědnosti k náhradě této škody i v případě, kdy jí splnění povinnosti ze Smlouvy zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli v době, kdy byla v prodlení s plněním svých povinností, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky.
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se zavazují v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaložit veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující neplatnost či zdánlivost ustanovení této Smlouvy.
5. Pokud se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy ukáže neplatným či zdánlivým, považuje se za oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy a smluvní strany se zavazují toto neplatné či zdánlivé ustanovení vyjasnit ve smyslu § 553 Občanského zákoníku či jej jinak nahradit ustanovením platným a účinným, které bude co nejvíce odpovídat původnímu ustanovení stíženému předmětnou vadou. Dokud k vyjasnění či nahrazení neplatného či zdánlivého ustanovení nedojde, posuzuje se Smlouva, jako by neplatné či zdánlivé ustanovení nikdy neobsahovala. Ustanovení § 576 Občanského zákoníku se použije i na případná zdánlivá ustanovení této Smlouvy. 6. Smluvní strany vylučují užití ustanovení §§ 557, 579 a 2586 až 2635 Občanského zákoníku na jejich právní vztahy z této Smlouvy.

čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Ustanovení této Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou stanovenou v čl. III., odst. 7. této Smlouvy. V jiné formě není možné tuto Smlouvu změnit. Za písemnou formu se nepovažuje pro účely změny této Smlouvy, s výjimkou stanovenou v čl. III., odst. 7 této Smlouvy, forma e-mailu, faxové či jiné elektronické zprávy.

3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění zajistí Klient.
4. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou do okamžiku ukončení poradenské činnosti Poradce, nejpozději však do 31. 12. 2024. Závazek chránit informace dle čl. V. trvá i po skončení účinnosti Smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána zaručenými elektronickými podpisy.
6. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0750/24 dne 20. 09. 2024.

V Praze
Za Poradce:

V Teplicích
Za Klienta:

2024.10.0
3 14:33:44
+02'00'

.....

Grant Thornton Advisory k.s.

Datum: 2024.10.02
08:27:48 +02'00'

.....

Bc. Jiří Štábl, primátor města
Statutární město Teplice