

# DODATEK Č. 1

## SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami, upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 11.6.2024 (číslo smlouvy objednatele: 26/MAJ/2024) pro zakázku s názvem:

### Pod tratí 232 – oprava balkónů (podlaha a zábradlí) a očištění fasády

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Statutární město Teplice  
Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Ing. Veronikou Hýskou, vedoucí odboru majetku města  
Magistrátu města Teplice  
sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95  
IČO: 002 66 621  
DIČ: CZ002 66 621  
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Ing. Veronika Hýská, vedoucí odboru majetku města, [REDACTED]

ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací, [REDACTED]

technický dozor objednatele (TDO): Simona Zajícová, [REDACTED]

**Zhotovitel:** RENBAU s r.o. Teplice  
jednající/zastoupen: [REDACTED]  
sídlo: U Červeného kostela 36/17, 415 01 Teplice  
IČO: 250 25 317  
DIČ: CZ25025317  
bankovní spojení: ČSOB Teplice, a.s., č.ú. 163778095/0300  
e-mail: [REDACTED]  
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických: [REDACTED]  
ve věcech realizace a předání díla: [REDACTED]

zápis v OR (nebo ŽR): u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12660

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

## I. Úvodní ujednání

Z důvodu toho, že nad rámec dohodnutých prací je nutné přestěrkování ostění všech oken a dveří včetně použití výztužné sítě a dále musí být provedena kompletní fasádní úprava strojovny výtahu a proveden adhezní spojovací můstek před pokládkou dlažby (viz. příloha - oceněný soupis víceprací a méněprací), se tímto dodatkem mění článek č. III. – Cena za dílo a článek č. V. – Čas plnění.

## II. Obsah změny smlouvy o dílo

### 1. Změna v Článku č. III. – Cena za dílo

Původní cena dle SoD bez DPH	2.774.729,00 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	104.303,20 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 31.830,60 Kč
Celková cena bez DPH	2.847.201,60 Kč
DPH 12 %	341.664,19 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	3.188.865,79 Kč

### 2. Změna v Článku č. V – Čas plnění

Termín dokončení díla: do 15.11.2024

Výslovně se v této souvislosti strany ujišťují, že ostatní ujednání uvedená v článku č. III – Cena za dílo a článku č. V. – Čas plnění, jež nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

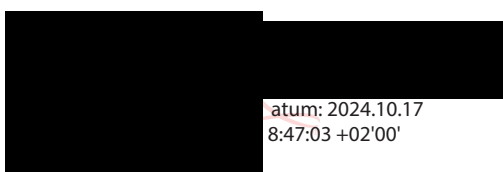
## Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo byl uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0660/24 ze dne 23.8.2024, kterou se schvaluje Směrnice Rady města Teplice č. 2/2024, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice, Magistrátu města Teplice, příspěvkových organizací zřízených městem Teplice a Městské policie Teplice při zadávání veřejných zakázek.
4. Všechny informace uvedené v Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo jsou považovány za veřejné.
5. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je opatřen elektronickými podpisy.

Příloha: oceněný soupis víceprací a méněprací

V Teplicích dne viz. elektronický podpis

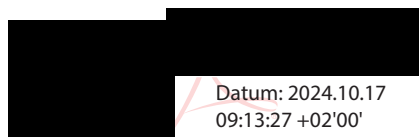


Datum: 2024.10.17  
8:47:03 +02'00'

za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
jedenatel

V Teplicích dne viz. elektronický podpis



Datum: 2024.10.17  
09:13:27 +02'00'

za objednatele:

Ing. Veronika Hýská  
vedoucí odboru majetku města