

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby: <b>Oprava balkonů a očištění fasády Pod Trati 232</b>	Doba výstavby:	Objednatel: Statutární město Teplice
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>
Lokalita: Teplice	Konec výstavby:	Zhotovitel: RENBAU s.r.o. Teplice
JKSO:	Zpracováno dne: 21.05.2024	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
<b>34 Stěny a příčky</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1	340271407R00	Zazdivka otvorů pl.0,25 m2, pórobet.tvár.,tl.7,5cm <i>1 u zvonkového tabla</i>	kus	1,00 <i>1,00</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>60 Omítky ze suchých směsí</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2	602015187R00	Omítka tenkovrstvá na stěnách silikon <i>1,65*0,9*24</i>	m2	35,64 <i>35,64</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
3	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky <i>1,65*0,9*24</i>	m2	35,64 <i>35,64</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>						<b>11 142,78</b>	<b>15 894,44</b>	<b>27 037,22</b>	
4	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení <i>1,15*1,45*18</i> <i>(1,75*1,6+1,45*1,6+0,85*2,3)*24</i> <i>1,75*1,5*4+2,3*1,5*6</i> <i>1,75*2,3*2</i>	m2	239,07 <i>30,02</i> <i>169,80</i> <i>31,20</i> <i>8,05</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
5	620991121R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do tmelu <i>(1,15+2*1,45)*18*0,15</i> <i>(1,75+2*1,6)*24*0,15</i> <i>(2,3+2*2,4)*24*0,15</i> <i>(1,75+2*1,5)*4*0,15+(2,3+2*1,5)*6*0,15</i> <i>(1,75+2*2,3)*2*0,3</i>	m2	65,75 <i>10,94</i> <i>17,82</i> <i>25,56</i> <i>7,62</i> <i>3,81</i>	230,00	6 276,63	8 845,87	15 122,50	RTS I / 2024
6	622311733RT3	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 120 mm <i>0,73*2,0</i>	m2	1,46 <i>1,46</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
7	622311523RT1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm <i>0,73*0,5</i>	m2	0,36 <i>0,36</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
8	622391121R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 <i>0,73*2,5</i>	m2	1,82 <i>1,82</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
9	622397112R00	Oprava KZS,plocha do 0,09 m2,EPS,silikonová omítka <i>3*24</i>	kus	72,00 <i>72,00</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
10	622397122R00	Oprava KZS,plocha do 0,25 m2,EPS,silikonová omítka <i>4*24</i> <i>8</i>	kus	104,00 <i>96,00</i> <i>8,00</i>		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
11	622412313R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , silikonový (strojovna) <i>15,02*13,28-8*1,15*1,45+(1,15+2*1,45)*0,15*8</i> <i>15,02*14,73-10*1,15*1,45+(1,15+2*1,45)*0,15*10</i>	m2	26,36 <i>224,00</i>	224,00	3 308,90	2 595,74	5 904,64	RTS I / 2024

		18,56*14,73*2-24*(1,75*1,6+1,45*1,6+0,85*2,4) -1,75*1,5*4-2,3*1,5*6-1,75*2,3*2 (1,75+2*1,6+2,3+2*2,4)*24*0,15 (1,75+2*1,5)*4*0,15+(2,3+2*1,5)*6*0,15 (1,75+2*2,3)*2*0,2 4*1,15*13,95 60*1,15*2,5+30*1,15*5,7 2*1,66*2,5+1,82*1,66 2*0,73*2,5+2,11*0,73+2*(2,11*2,5-1,75*2,3)+(1,75+2*1,6+2,3+2*2,4)*24*0,15	průčelí odpočet oken a dveří přízemí ostění na lodžích ostění přízemí ostění dveře vnější boky lodžii boky a stropy lodžii boky a strop hlavní vstup boky a strop zadní vstup							
12	622412313R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , silikonový 1,65*0,9*24	výplně zábradlí zevnitř	m2	35,64		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
13	622474001R00	Antikoroziní ochranný nátěr ocelové výztuže 24*1,5	odhad - podlahy lodžii	m	36,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
14	622474115R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.15 mm 24*1,5*0,5	odhad - podlahy lodžii	m2	18,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
15	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnější 24*1,15*5,7	podlahy lodžii	m2	157,32		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
16	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně 24*1,5*0,5	odhad - podlahy lodžii	m2	18,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
17	622904212R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2 (odstraňovač + omytí) strojovna		m2	26,36	50,00	479,66	838,34	1 318,00	RTS I / 2024
18	622471111R00	Ochranný nátěr vnějších stěn proti řasám a houbám - základní nátěr strojovna		m2	26,36	80,00	484,31	1 624,49	2 108,80	RTS I / 2024
19	622471112R00	Nátěr vnějších stěn algicidní a fungicidní preventivní strojovna		m2	26,36	98,00	593,28	1 990,00	2 583,28	RTS I / 2024
<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
20	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky 1,15*5,7*24+(2*1,15+5,7)*0,1	podlahy lodžii	m2	158,12		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
21	711212002R00	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty 1,15*5,7*24+(2*1,15+5,7)*0,1	podlahy lodžii	m2	158,12		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
22	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna (2*1,15+5,7)*24		m	192,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>						<b>23 728,87</b>	<b>35 999,45</b>	<b>59 728,32</b>	
23		Spojovací můstek na cementové bázi tl. 1 mm 1,15*5,7*24 0,15*0,9*24	podlahy lodžii prahy lodžiových dveří	m2	160,56	372,00	23 728,87	35 999,45	59 728,32	RTS I / 2024
24	283754621	Deska izolační XPS TOP P GK, tl. 50 mm 160,56 ;ztratné 10%; 16,056		m2	176,62		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
25	713132111R00	Přebroušení izolantu		m2	160,56		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
26	721170972R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, krácení trub, D 63 mm 24*3	odtokové trubičky	kus	72,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
27	728415816R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm 9*4	větrací mřížky	kus	36,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
28	764326391R00	Montáž okapnice Al - balkony		m	136,80		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024

29	553926011	24*5,7 Okapnice profil AI		m	136,80 144,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
30	764410850R00	24*6 Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm		m	144,00 21,60		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		24*0,9 <i>oplechování lodžiových dveří</i>			21,60					
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
31	766414142R00	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 1,5 m2		m2	35,64		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		1,65*0,9*24 <i>výplně zábradlí</i>			35,64					
32	59590739	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 16 mm		m2	50,25		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		12*1,25*3,35 <i>(12 ks desek)</i>			50,25					
33	31148250	Vrut pro systém Cetris 4,2 x 25 mm		1000 ks	0,20		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
34	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2		m2	35,64		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		1,65*0,9*24 <i>výplně zábradlí</i>			35,64					
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>					<b>-46,47</b>	<b>-6 485,73</b>	<b>-6 532,20</b>	
35	767999802R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 100 kg		kg	180,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		2*90 <i>stávající mříže</i>			180,00					
36	767999803R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 250 kg		kg	2 880,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		24*120 <i>stávající zábradlí</i>			2 880,00					
37	767222130R00	Montáž zábradlí z prof. oceli do zdiva, nad 40 kg		m	136,80		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		24*5,7 <i>nová zábradlí</i>			136,80					
38	55399993	Ocelové výrobky nad 10 kg		kg	3 336,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		24*139 <i>nová zábradlí</i>			3 336,00					
39	767951113R00	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková od 50 do 100 kg		kg	3 336,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
40	767662110R00	Montáž mříží pevných - šroubováním		m2	17,10	-382,00	-46,47	-6 485,73	-6 532,20	RTS I / 2024
		2*5,7*1,5 <i>zpětná montáž mříží</i>			17,10					
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>-6 573,60</b>	<b>-18 724,80</b>	<b>-25 298,40</b>	
41	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby		m2	158,12		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		1,15*5,7*24+(2*1,15+5,7)*0,1 <i>podlahy lodžii</i>			158,12					
42	771475014RT2	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm		m	199,20		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		(2*1,15+5,7+2*0,15)*24 <i>soklíky lodžie</i>			199,20					
43	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky		m	199,20		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
44	771478001R00	Montáž lišt k dlažbám		m	199,20	-94,00	0,00	-18 724,80	-18 724,80	RTS I / 2024
		199,2 <i>;ztratiné 10%; 19,92</i>			199,20					
45	58556730.A	Lišta ukončovací plastová k obkladům		m	219,12	-30,00	-6 573,60	0,00	-6 573,60	RTS I / 2024
		199,2 <i>;ztratiné 10%; 19,92</i>			199,20					
46	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem		m	336,00		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		(2*1,15+5,7+2*0,15)*24 <i>soklíky lodžie u okapnice</i>			199,20 136,80					
47	771775109R00	Montáž podlah keram.vnější, hladké, tmel, 30x30 cm		m2	157,46		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		1,15*5,7*24+0,15*0,9 <i>podlaha lodžie + schůdek</i>			157,46					
48	59764203	Dlažba slinutá mrazuvzdorná matná 300 x 300 x 9 mm		m2	195,12		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		157,46 199,2*0,1 <i>podlahy sokly</i>			157,46 19,92 17,74					
		<i>;ztratiné 10%; 17,738</i>								
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
49	783108811R00	Tryskání minerál. materiálem, stupeň očištění Sa 1		m2	157,32		0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
		1,15*5,7*24 <i>podlahy lodžii</i>			157,32					

<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>433,97</b>	<b>743,08</b>	<b>1 177,05</b>	
50	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m (2*20,6+2*19,3)*14	m2	1 117,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
51	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 2*1117,2	m2	2 234,40	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
52	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 117,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
53	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m <i>pro nátěr strojovny</i>	m2	19,95	59,00	433,97	743,08	1 177,05
				196,65				
54	944941103R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutyčové 24*5,7 <i>provizorní zajištění lodžiových dveří</i>	m	136,80		0,00	0,00	0,00
				136,80				
<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>15 360,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 360,00</b>	
55	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	36,00		0,00	0,00	0,00
56	429727812	Mřížka kruhová PVC průměr 150 mm	kus	36,00		0,00	0,00	0,00
57		Sušáky na prádlo 2*24 <i>sušáky na prádlo</i>	kus	48,00	320,00	15 360,00		15 360,00
				48,00				
58	953981203R00	Chemické kotvy, beton, hl.110 mm, M12, malta 2slož 4*2*24 <i>kotvení zábradlí</i>	kus	192,00		0,00	0,00	0,00
				192,00				
<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
59	976082141R00	Vybourání objímek,držáků apod.ze zdiva betonového 2*24 <i>sušáky na prádlo pro zpětné použití</i>	kus	48,00		0,00	0,00	0,00
				48,00				
60	978041108R00	Odstanění KZS EPS F tl. 80 mm s omítkou 4*24*0,4*0,4 <i>okolo kotvení zábradlí</i>	m2	15,36		0,00	0,00	0,00
				15,36				
<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
61	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	39,37		0,00	0,00	0,00
<b>M65</b>	<b>Elektroinstalace</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
62	650811121R00	Demontáž hromosvodové svorky do 2 šroubů 2*8 <i>připojení zábradlí</i>	m	16,00		0,00	0,00	0,00
				16,00				
63	650111116R00	Uložení uzem. drátu na povrchu do 10 mm 8*2 <i>připojení zábradlí</i>	m	16,00		0,00	0,00	0,00
				16,00				
64	15615240	Drát hromosvodní FeZn průměr 8 mm 16*0,4	kg	6,40		0,00	0,00	0,00
				6,40				
65	650111711R00	Montáž hromosvodové svorky do 2 šroubů	kus	16,00		0,00	0,00	0,00
66	35441885	Svorka spojovací SS pro lano d 8 - 10 mm	kus	16,00		0,00	0,00	0,00
67	650111723R00	Montáž zemnicí svorky na kovové konstr. vč. pásku	kus	16,00		0,00	0,00	0,00
68	35441895	Svorka připojovací SP kovových částí d 6 - 12 mm	kus	16,00		0,00	0,00	0,00
<b>S</b>	<b>Přesuny sutí</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
69	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,75		0,00	0,00	0,00
70	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 2*4,75	t	9,50		0,00	0,00	0,00
				9,50				0,00
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,75		0,00	0,00	0,00
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 8*4,75	t	38,00		0,00	0,00	0,00
				38,00				
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,75		0,00	0,00	0,00
74	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	3,08		0,00	0,00	0,00
75	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,24		0,00	0,00	0,00
76	979990141R00	Poplatek za uložení sutí - polystyren s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	0,19		0,00	0,00	0,00

Celkem:

71 471,99

Poznámka:

Datum: 2024.10.17  
09:14:42 +02'00'Datum: 2024.10.17  
08:41:40 +02'00'

