



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

**zastoupené oddělením investic a realizací Magistrátu města Teplice, nám. Svobody 2/2,
415 95 Teplice**

Naše značka:
MgMT/010850/2018

Vyřizuje/telefon:
Marešová/417510920

V Teplicích dne:
26. ledna 2018

Zadavatel: Statutární město Teplice, zastoupené Magistrátem města Teplice, oddělením investic a realizací, oznamuje

vysvětlení zadávacích podmínek – zadávací dokumentace č. 2

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby, rozdělenou na části (dále zakázka):

Zakázka část 1 (název zakázky): Školní jídelna Jankovcova 1702 – Energetické úspory – zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci

Zakázka část 2 (název zakázky): Krušnohorská 1570 – Energetické úspory – zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci

Dotazy:

- 1) Jaké druhy energetických úspor mají být projektem řešeny (zateplení, výměna oken, zdroj tepla, osvětlení, vzduchotechnika, fotovoltaika, atd.)?
- 2) V rámci druhé fáze je podána pouze Žádost o dotaci nebo je součástí i dotační management (následná administrace) projektu? Z textu Výzvy nevyplývá přesně, v jakém stupni se bude řešit dotační management. Potencionální žadatel se domnívá, i na základě zveřejněné nabídkové ceny jde pouze o podání Žádosti.

Odpovědi:

1) Rozsah energetických úspor je předběžně stanoven v investičních záměrech obou zakázek (přílohy zadávací dokumentace). Vhodnost energetických opatření byla i dílčím způsobem stanovena v PENB stáv. stavu objektu. Projektant spolu s energetickým specialistou a spolu s zpracovatelem žádosti o dotaci vhodně v průběhu projektových prací a dle poznatků z projektové činnosti, v součinnosti se zadavatelem, stanoví nejvhodnější technicko - ekonomické řešení (s přihlédnutím k možné dotaci) a tím i rozsah opatření pro energetické úspory. Zadavatel počítá i s tím, že objekty po navržení optimálního rozsahu stavebních úprav nemusí naplnit podmínky dotace a žádost o dotaci nebude podána. *Viz. ujednání smlouvy o dílo čl. VI, odst. 7:*

„Pokud po navržnutí standardních stavebně technických opatření nebude možno naplnit minimální parametry energetické náročnosti definované §6 odst. 2 vyhl. Č. 78/2013Sb., o energetické náročnosti, nebo pokud by tato opatření nebyla na nákladově optimální úrovni, nebude zhotovitel po dohodě s objednatelem zpracovávat a podávat žádost o dotaci a dílčí cena za fázi 2 nebude objednatelem uhrazena.“

2) V rámci druhé fáze je požadováno zpracování žádosti o dotaci, dále pak zadavatel bude sám provádět administraci dotace (ŽoZ, ZZoR, ŽoP). Pro ZVA požaduje zadavatel od zhotovitele zejména aktualizaci CBA a zajištění stanoviska zpracovatele Energetického posudku.

Viz. též vysvětlení č.1 k této VZ.

Zpracoval: Ing. Hana Nováková, projektový manažer FO

Kontroloval: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací