

D.1 Dokumentace objektů

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace

Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace.

- Zaměření z místa stavby
- Konzultace s investorem a s dotčenými orgány
- Kopie katastrální mapy
- Výpisy z katastru nemovitostí a jednotlivé informace o parcelách KN
- Stavebně technický průzkum
- Statické posouzení
- Výsledek Zkušební laboratoře SILAB
- Projekt pro stavební povolení

Odchytky oproti předchozímu stupni nejsou.

b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,

Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace.

- Zaměření z místa stavby
- Konzultace s investorem a s dotčenými orgány
- Kopie katastrální mapy
- Výpisy z katastru nemovitostí a jednotlivé informace o parcelách KN
- Stavebně technický průzkum
- Statické posouzení
- Výsledek Zkušební laboratoře SILAB
- Projekt pro stavební povolení

c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,

Stavba je 1 objekt, není nutné další členění.

d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,

Jedná se o rekonstrukci 2.NP stávajícího objektu. V objektu se nachází stávající školka.

Rekonstrukcí nedojde ke změně užívání školky, dojde pouze k rozšíření prostor, které jsou používány ve 2.NP.

Projekt navrhuje odstranění stávající vestavby 2.NP, došlo ke zjištění přítomnosti azbestu.

Projekt navrhuje zvětšení využitého prostoru v 2.NP podkroví, dojde k zvětšení prostoru ložnice dětí a vznikne kancelář hospodářky.

V místnosti 2.05-WC-umývárna dojde k výměně všech zařizovacích předmětů: 1x sprchový kout, 2x dětské umyvadlo-u umyvadla bude osazena bezpečnostní baterie, 3x dětské stacionární WC. Dále bude vyměněný elektrický bojler. Místnost bude doplněna o dělicí stěny, zásobníky na toaletní papír, dávkovače mýdla, zásobníky na papírové ručníky a zrcadla-zrcadla budou z vnější strany opatřena bezpečnostní fólií. Bude vyměněný i termostatický směšovací ventil.

V rámci prací na elektroinstalaci bude osazen nový rozvaděč v prostoru 2.NP a doplněn stávající rozvaděč pod schodištěm v 1.NP.

V rámci prací na elektroinstalaci bude stávající rozvaděč v 1.NP, R.1 doplněn jističem 3x32A vypínací charakteristiky B a bude doplněn N můstek připojený z PEN svorkovnice pro připojení N vodiče přívodu do rozvaděče R.2. Z rozvaděče bude veden přívod do rozvaděče 2.NP, R.2. Kabel bude veden zasekaný ve zdi.

Ve 2.NP bude v chodbě č.m. 2.01 osazen nový patrový rozvaděč. Rozvaděč bude osazen přisazený na stěnu objektu s požární odolností EI30-S200. Přívod a vývody z tohoto rozvaděče budou vedeny zasekaný ve zdi.

V rozvaděči bude osazen proudový chránič 4x40A s jmenovitým reziduálním proudem 300mA a přepětěová ochrana Typu2. Dále budou v rozvaděči osazeny jednotlivé proudové chrániče s jističem.

Zásuvkové obvody budou jištěny proudovým chráničem 30mA s jističem 1x16A vypínací charakteristiky B. Světelné obvody budou jištěny proudovým chráničem 30mA s jističem vypínací charakteristiky B nebo C dle konkrétního okruhu.

Vytápění objektu zajišťuje dvoutrubková otopná soustava s nuceným oběhem topné vody a zdrojem tepla na zemní plyn.

Otopná tělesa litinová článková a ocelová desková. Zabezpečovací zařízení sestává z pojistných ventilů a tlakové expanzní nádoby.

Zdrojem tepla jsou 2 plynové kotle typu Viadrus G23 o výkonu 2x 38,5 kW, které jsou umístěny v technické místnosti v 1.PP.

e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,

Rekonstrukcí 2.NP objektu se nemění architektonické řešení. Jedná se odstranění stávající konstrukce vestavby podkroví. Dále dojde k odstranění střešní krytiny v celé ploše střechy a kontroly stávajících dřevěných prvků – některé prvky jsou skryty ve stávající vestavbě, odstraněním vestavby budou odkryty.Dojde k odstranění pochozích vrstev podlahy ve 2.NP + odstranění škváry.

Ve střeše bude osazeno 5 nových střešních oken a zařízení pro výlez na střeche. Využitelný prostor 2.NP se zvětší. Dojde k vytvoření nových konstrukcí vestavby, zateplení střechy a nová skladba podlahy.

Do vstupů do půdních prostor budou osazeny dveře s požární odolností EI 30 DP3. Viditelné dřevěné prvky ve 2.NP budou buď obloženy SDK s požární odolností R 30.Podrobnosti-viz projekt PBR.

Kapacita 2.NP zůstává stávající, počet dětí ani zaměstnanců nemění.

Celková kapacita tříd je 50 dětí.

Dojde k výměně zařízení předmětů ve 2.NP v místnosti 2.05 kus za kus.Dále bude vyměněný elektrický bojler.Místnost bude doplněna o dělicí stěny,zásobníky na toaletní papír,dávkovače mýdla, zásobníky na papírové ručníky a zrcadla-zrcadla budou z vnější strany opatřena bezpečnostní fólií. Bude vyměněný i termostatický směšovací ventil.

Venkovní fasáda:

Venkovní kondenzační jednotka bude osazena na západní fasádě na konzole s antivibrační podložkou. Vnitřní jednotky jsou navrženy nástěnné (dodávka bez čerpadla kondenzátu, nutno objednat zvlášť).

Venkovní kondenzační jednotka bude osazena na konzole ze samonosných prostorových rámu z profilů JA 40/40/3 mm-osazení je na západní straně objektu.Rámy budou zavětrovány profily Ja 40/3 a budou uloženy na plechy a proti vybočení zajištěny přikotvením k fasádě objektu.Jako kotva může být použito např. 4xchemická kotva M16.Vibrace budou tlumeny osazením gumových distančních podložek.

f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržených vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),

Zastavěná plocha objektu	380,0 m ²
Obestavěný prostor	2 287,25 m ³
Plocha venkovního schodiště + rampy	35,5 m ²
Užitná plocha 1NP	252,40 m ²
Užitná plocha 2.NP	232,86 m ²
Počet osob v objektu 50 dětí +cca 10 lidí personál.	

Ve 2.NP vznikne kancelář pro hospodářku.

Vytápění objektu zajišťuje dvoutrubková otopná soustava s nuceným oběhem topné vody a zdrojem tepla na zemní plyn.

Otopná tělesa litinová článková a ocelová desková. Zabezpečovací zařízení sestává z pojistných ventilů a tlakové expanzní nádoby.

Zdrojem tepla jsou 2 plynové kotle typu Viadrus G23 o výkonu 2x 38,5 kW, které jsou umístěny v technické místnosti v 1.PP.

Nová elektrická instalace v prostoru 2.NP bude napájena z patrového rozvaděče umístěného v prostoru chodby 2.NP. Rozvaděč 2.NP bude napájen ze stávajícího rozvaděče osazeného pod schodištěm objektu v 1.NP. Přívod bude veden kabelem CYKY-J 5x6 zasekaným ve zdi.

Dojde k výměně zařizovacích předmětů ve 2.NP v místnosti 2.05 kus za kus. Dále bude vyměněný elektrický bojler. Místnost bude doplněna o dělicí stěny, zásobníky na toaletní papír, dávkovače mýdla, zásobníky na papírové ručníky a zrcadla-zrcadla budou z vnější strany opatřena bezpečnostní fólií. Bude vyměněný i termostatický směšovací ventil.

g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),

4.1 Vnější výpočtové údaje

lokalita	Teplice
nadmořská výška	205 m.n.m.
venkovní výpočtová teplota v zimě	-12 °C
průměrná venkovní teplota v topném období	3,8 °C
počet dnů v topném období	221
venkovní výpočtová teplota v létě	32 °C

4.2 Tepelný výkon

Byl stanoven výpočtem ČSN EN 12831 pro oblastní teplotu -12 °C, krajina s intenzivními větry. Vnitřní teploty místností dle ČSN.

h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),

Počet osob v objektu 50 dětí +cca 10 lidí personál.

Tepelné zisky byly stanoveny výpočtem dle ČSN 730548 na základě vnitřních vlivů – počet osob a jejich činnost, teplo z osvětlení, strojů a zařízení, a vnějších vlivů – poloha, orientace a tepelné technické vlastnosti budovy, teplo z vnějších konstrukcí a sluneční radiace. Výpočet byl proveden pro měsíc červenec s venkovní teplotou 32 °C.

Vytápění objektu zajišťuje dvoutrubková otopná soustava s nuceným oběhem topné vody a zdrojem tepla na zemní plyn.

Otopná tělesa litinová článková a ocelová desková. Zabezpečovací zařízení sestává z pojistných ventilů a tlakové expanzní nádoby.

Zdrojem tepla jsou 2 plynové kotle typu Viadrus G23 o výkonu 2x 38,5 kW, které jsou umístěny v technické místnosti v 1.PP.

Nová elektrická instalace v prostoru 2.NP bude napájena z patrového rozvaděče umístěného v prostoru chodby 2.NP. Rozvaděč 2.NP bude napájen ze stávajícího rozvaděče osazeného pod schodištěm objektu v 1.NP. Přívod bude veden kabelem CYKY-J 5x6 zasekaným ve zdi.

Množství srážkové vody se nemění-neřeší se.

Klimatizace

Pro odvod tepelné zátěže z pobytových prostor orientovaných na jih a jihozápad je navržena multi splitová sestava. Venkovní kondenzační jednotka bude osazena na západní fasádě na konzole s antivibrační podložkou. Vnitřní jednotky jsou navrženy nástěnné (dodávka bez čerpadla kondenzátu, nutno objednat zvlášť).

Kondenzační a vnitřní jednotky budou propojeny měděným potrubím, které je určeno pro rozvody chladiva, předizolované měděné potrubí tl. stěny 1 mm, izolace tl. 9 mm s tvrzeným povrchem.

Systém potrubního rozvodu je dvoutrubkový, v jednom potrubí je veden plyn chladiva a ve druhém zkondenzovaná kapalina chladiva. Společně s potrubím chladiva bude vedena i komunikační kabeláž. Odvod kondenzátu bude sveden do stávající kanalizace, napojeno přes zápachovou uzávěrku.

Teplonosnou látkou k přenosu energie mezi zdrojem a vnitřními jednotkami bude chladivo R32.

Součástí zařízení jsou nástěnné kabelové ovladače v každé místnosti s možností nastavení teploty vzduchu v interiéru a programování chodu zařízení v čase. Zařízení bude v provozu v době užívání prostor. Regulace autonomní.

i) požadavky na stavební fyziku,

Neřeší se.

j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,

V projektu se neřeší.

k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,

Provoz ve školce bude trvalý od pondělí do pátku. Předpoklad otevírací doby je od 6.00 hodin do 18.00 hodin. V sobotu a v neděli bude školka zavřena.

l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,

Životnost stavby se předpokládá 50 let. Materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby byly funkční a měly požadované jakosti, které zaručí jejich dlouhé trvání.

m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,

Při stavbě nejsou požadovány netradiční postupy ani zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

n) požadavky ochrany životního prostředí,

V projektu není potřeba řešit

o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,

Pokud budou mít dotčené orgány závazná stanoviska a limity, tak budou do projektu zahrnuty

p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,

Přístupnost do objektu zůstává stávající, v projektu se mění pouze 2. patro.

q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),

V projektu není potřeba řešit.

r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,

Dojde k demolici a odstranění stávající vestavby ve 2. NP objektu.

Při průzkumu konstrukce byla objevena přítomnost azbestu.

Při demolici budou dodržena veškerá doporučení Metodického pokynu MŽP č. 9 pro nakládání s odpadem z azbestu, článek č. 6, a dále povinnosti dle § 35 zákona o odpadech. Dále budou dodrženy specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu. Tyto podmínky jsou stanoveny v § 21 NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Při práci s azbestem je dále nutno postupovat dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Obvyklým způsobem odstranění odpadu azbestu je jejich ukládání na skládky. V souladu s § 35 odst. 2 zákona o odpadech a vyhlášky č. 541/2020 Sb. je možné odpady obsahující azbest odstraňovat na skládkách skupiny S-OO (skládky „ostatních“ odpadu) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadů), a to v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadu.

Veškerý odpad stanovený jako odpad s obsahem azbestu bude zabezpečen odbornou firmou proti odcizení, poškození povětrnostními vlivy či nakládání nepovolanými osobami.

Při nakládání s odpady obsahujícími azbest bude předcházeno úniku a uvolňování azbestového prachu do ovzduší, veškeré demoliční odpady budou odstraněny ve vzduchotěsných obalech – kontejner s víkem utěsněný izolační fólií - a s označením „odpad obsahující azbest“. V těchto kontejnerech budou odváženy na skládku. Kontejnery budou označeny identifikačním listem nebezpečné chemické látky s uvedením R a S vet.

Pracovníci, kteří budou za dodavatele stavby či odbornou firmu nakládat s těmito odpady, budou vybaveni ochrannými pomůckami (maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví).

Odpady, které vzniknou při bourání nebudou využity při stavbě a budou buď ekologicky zlikvidovány a nebo budou odvezeny na skládky a nebo do sběrných surovin.

s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),

V projektu není potřeba řešit.

t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,

V projektu se neřeší

u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,

Budou řešeny v samostatné příloze projektové dokumentace.

v) požadavky na výrobky.

Při stavbě budou použity kvalitní výrobky.

D.1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,

V projektu se řeší pouze úpravy ve 2.NP objektu, nové podlahy a výměna střešní krytiny. Dále budou ve 2.NP osazena otopná tělesa litinová článková a ocelová desková. Zabezpečovací zařízení sestává z pojistných ventilů a tlakové expanzní nádoby.

Zdrojem tepla jsou 2 plynové kotle typu Viadrus G23 o výkonu 2x 38,5 kW, které jsou umístěny v technické místnosti v 1.PP.

Nová elektrická instalace v prostoru 2.NP bude napájena z patrového rozvaděče umístěného v prostoru chodby 2.NP. Rozvaděč 2.NP bude napájen ze stávajícího rozvaděče osazeného pod schodištěm objektu v 1.NP. Přívod bude veden kabelem CYKY-J 5x6 zasekaným ve zdi.

Množství srážkové vody se nemění-neřeší se

b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,

Školka bude po rekonstrukci nadále sloužit svému účelu.

Dispoziční řešení 2.NP školky je:

2.01 Předsíň	15,50 m ²
2.02 Ložnice dětí	
+2.03 Ložnice dětí	110,94 m ²
2.04 Chodba	4,74 m ²
2.05 WC-umývárna	6,65 m ²
2.06 Kancelář	19,90 m ²
2.07 Sklad	6,12 m ²
2.08 Půda	28,32 m ²
2.09 Půda	28,85 m ²
2.10 Půda	16,84 m ²

c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,

Rekonstrukci 2NP objektu se nemění architektonické řešení. Jedná se o odstranění stávající konstrukce vestavby podkroví. Dále dojde k odstranění střešní krytiny v celé ploše střechy a kontroly

stávajících dřevěných prvků – některé prvky jsou skryty ve stávající vestavbě, odstraněním vestavby budou odkryty. Dojde o odstranění pochozích vrstev podlahy ve 2.NP, + odstranění škváry.

Ve střeše bude osazeno 5 nových střešních oken, jejichž otevírání bude zajištěno manuálně hliníkovou tyčí. Využitelný prostor 2.NP se zvětší. Dojde k vytvoření nových konstrukcí vestavby, zateplení střechy a nová skladba podlahy. Na půdě se zhotoví nové pochůzné lávky-viz výkres půdy.

Kapacita 2.NP zůstává stávající, počet dětí ani zaměstnanců nemění.

Celková kapacita tříd je 50 dětí.

Dojde k výměně zařizovacích předmětů ve 2.NP, kus za kus.

Zastavěná plocha objektu	380,00 m ²
Obestavěný prostor	2 287,25 m ³
Plocha venkovního schodiště + rampy	35,50 m ²
Užitná plocha 1NP	252,40 m ²
Užitná plocha 2.NP	232,86 m ²

d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,

Bude řešeno v PBŘ. Ochrana obyvatelstva není nutná.

e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,

Příjezd k objektu bude ze stávajících komunikací a zpevněných ploch. Po dobu výstavby bude na komunikaci v potřebné vzdálenosti umístěna značka A15. Pracovní místa budou řádně vyznačena – podélná a příčná uzávěra Z4, Z2. Provedení, rozměry a umístění dopravních značek bude odpovídat ČSN 018020 a TP66.

Zhotovitel stavby v průběhu stavebních prací nesmí ohrozit a omezit provoz na stávajících komunikacích. Průjezd stavební techniky bude dle potřeby řízen vyškolenými pracovníky dodavatele.

f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,

V projektu není potřeba řešit

g) zajištění výkopů,

V projektu není potřeba řešit

h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zpracováním výsledků průzkumu základových poměrů,

V projektu není potřeba řešit

i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,

2.2 SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

V rámci rekonstrukce 2.NP nebude zasaženo do svislých nosných konstrukcí objektu.

Část trámů a dřevěných prvků krovu jsou nyní zabudované do stávající vestavby 2.NP. Tyto části jsou skryté. Po odstranění stávající konstrukce vestavby dojde k odhalení části krovu a dojde ke kontrole stavu prvků.

2.3 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Dojde k odebrání stávajících náslapných konstrukcí ve 2.NP, odebrání škváry.

Dojde ke kontrole stávající dřevěné konstrukce – trámů. Část trámů a dřevěných prvků jsou nyní zabudované do stávající vestavby 2.NP. Tyto části jsou zakryté. Po odstranění stávající konstrukce vestavby dojde k odhalení části krovu a dojde ke kontrole stavu prvků.

Nová skladba podlahy bude:

P1

<i>nášlapná vrstva</i>	<i>tl.8,0 mm</i>
<i>vyrovnávací vrstva-deska sádrovláknitá podlahová</i>	<i>tl.30,0 mm</i>
<i>separační vrstva-specielní papír nebo PE fólie</i>	<i>tl.0,2 mm</i>
<i>kročejová minerální izolace</i>	<i>tl.8,0 mm</i>
<i>roznášecí vrstva- deska sádrovláknitá podlahová</i>	<i>tl.30,0 mm</i>
<i>podlahová voština+zásyp</i>	<i>tl.30,0 mm</i>
<i>netkaná geotextilie</i>	<i>tl.2,9 mm</i>
<i>dřevěný záklop z prken</i>	<i>tl.20,0 mm</i>
<i>stávající nosná konstrukce podlahy</i>	
<i>stávající konstrukce stropu</i>	

2.4 KROV

Dojde odstranění střešní krytiny.

Dále dojde ke kontrole stávajících dřevěných prvků krovu.

2.5 STŘECHA

Dojde k provedení nové střešní krytiny v celé ploše střechy – 460 m². Bude instalována pojistná hydroizolace, která nyní chybí.

S2

<i>drážková krytina FeZn plech</i>	<i>tl.0,6 mm</i>
<i>střešní fólie např.dekten metal</i>	<i>tl.8,0 mm</i>
<i>desky dřevoštěpkové,pero+drážka</i>	<i>tl.22,0 mm</i>
<i>kontralať 60x40 mm</i>	<i>tl.40 mm</i>
<i>difuzně propustná fólie např.dekten multi pro II</i>	<i>tl.0,48 mm</i>
<i>prkenné bednění stávající</i>	<i>tl.22 mm</i>
<i>stávající nosná konstrukce</i>	
<i>vzduchová mezera-konstrukce krovu</i>	
<i>ochranná vrstva-difuzně propustná fólie např.dekten pro II</i>	
<i>tepelná izolace-např.dekwool g 35 r</i>	<i>tl.140,0 mm</i>
<i>parotěsná fólie např.dekfol n al 170 special</i>	<i>tl.0,27 mm</i>
<i>bednění</i>	<i>tl.20,0 mm</i>
<i>stávající prvky krovu-kleštiny</i>	
<i>tepelná izolace</i>	<i>tl.2x40,0=80,0 mm</i>
<i>konstrukční hranol 60x40 mm</i>	<i>tl.40,0 mm</i>
<i>SDK deska s požadovanou PO EI 30</i>	<i>tl.52,5 mm</i>
<i>malba</i>	

S1

<i>drážková krytina FeZn plech</i>	<i>tl.0,6 mm</i>
<i>střešní fólie např.dekten metal</i>	<i>tl.8,0 mm</i>
<i>desky dřevoštěpkové,pero+drážka</i>	<i>tl.22,0 mm</i>
<i>kontralať 60x40mm</i>	<i>tl.40,0 mm</i>
<i>difuzně propustná fólie např.dekten multi pro II</i>	<i>tl.0,48 mm</i>
<i>prkenné bednění stávající</i>	<i>tl.22,0 mm</i>
<i>stávající nosná konstrukce</i>	
<i>minerální vata např.dekwool G 035 r</i>	<i>tl.160,0 mm</i>
<i>parotěsná fólie např.dekfol n al 170 special</i>	<i>tl.0,27 mm</i>
<i>bednění</i>	<i>tl.20,0 mm</i>
<i>+krokve - stávající</i>	
<i>tepelná izolace např.topdek 022 pir</i>	<i>tl.2x40,0=80,0 mm</i>
<i>konstrukční hranol 60x40 mm</i>	<i>tl.40,0 mm</i>
<i>SDK desky s PO EI 30 + rošt</i>	<i>tl.52,5 mm</i>

Střecha bude odvodněna instalovanými novými okapními žlaby, které se napojí na stávající dešťové svody.

Dojde k novému oplechování komínů a jejich revize.

Nové oplechování bude i u stávajících výlezů na střechu.

Ve střeše bude osazeno 5 nových dřevěných střešních oken s manuálním ovládáním hliníkovou tyčí.

2.6 PODLAHY

Bude provedena nová skladba podlahy v celé ploše 2.NP, kdy bude odebrána stávající nášlapná vrstva, beton, mazanina, cihelná dlažba, škvára nad trámem, škvára nad záklopem, tak aby došlo k odlehčení stávající konstrukce v celé ploše 2.NP.

Nášlapné vrstvy v obytnových místnostech – ložnice dětí a kancelář budou koberce.

Nášlapná vrstva v umývárně bude keramická dlažba.

2.7 VNITŘNÍ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE

Vnitřní dělicí stěny jsou navrženy ze sádkartonových desek, systémového řešení. Příčky sousedící s prostorem půdy budou s tepelnou izolací.

Na příčky WC a sociálních zařízení budou použity impregnované desky.

V chráněných únikových cestách a rovněž tam, kde konstrukce tvoří hranici požárního úseku, budou použity konstrukce certifikované na požadovanou požární odolnost dle PBŘ.

2.8 PODHLEDY

Podhledy budou provedeny z SDK desek PO EI30.

Skladba bude:

ochranná vrstva-difuzně propustná fólie např. dekten pro II	
tepelná izolace-např. dekwol g 35 r	tl. 140,0 mm
parotěsná fólie např. dekfal n al 170 special	tl. 0,27 mm
bednění	tl. 20,0 mm
stávající prvky krovu-kleštiny	
tepelná izolace	tl. 2x40=80,0 mm
nosná konstrukce podhledu	tl. 40,0 mm
montážní konstrukce	tl. 40,0 mm
SDK deska s požadovanou PO EI 30	tl. 12,5 mm
malba	

2.9 VÝPLNĚ OTVORŮ

Okna budou stávající.

Budou instalována nová střešní okna – 5 kusů. Okna budou mít trojskla s ochranou proti slunci.

Okna budou s venkovními žaluziemi a roletami a budou manuálně ovládány hliníkovou tyčí.

Požadavky na požární odolnost jednotlivých výplň otvorů a jejich vystrojení jsou uvedeny v projektu PBŘ.

Do půdních prostor budou osazeny dveře s požární odolností EI 30, DP 3 se samozavíračem.

Do stropu 2.NP bude zabudovány půdní schody pro výlez do půdního prostoru s požární odolností EW 15. V půdním prostoru bude zhotovena lávka pro snadný přístup k výlezům na střechu pro kontrolu komínů.

2.10 ÚPRAVY POVRCHŮ - VNITŘNÍ

Vnitřní povrchové úpravy budou ve standardním provedení v několika typech:

štukové omítky

výmalby sádkartonů

keramické obklady

Viditelné dřevěné sloupky a sloupky u oken budou obloženy SDK s požární odolností R30.

2.11 IZOLACE PROTI VODĚ

Ve střeše bude použita pojistná hydroizolace –difuzně propustná fólie

2.12 IZOLACE TEPELNÉ

Ve střeše bude použita tepelná izolace:

Tepelná izolace	tl. 140mm
+ Tepelná izolace	tl. 80mm

V podlaze bude použita kročejová izolace.

2.13 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

V rámci truhlářských výrobků budou vyrobeny a dodány:

- dveře jednokřídlové prosklené z 1/2 do dřevěné obložkové zárubně
- dveře s požární odolností EI 30 DP3 se samozavíračem, osazené do ocelové zárubně
- dřevěné parapetní desky

2.14 KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

V rámci klempířských výrobků budou provedeny:

- okapové žlaby a svody
- falcovaná krytina včetně doplňkových a lemovacích prvků
- parapetní plechy

j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;

V projektu se neřeší

k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,

Při bouracích pracích budou dodržena veškerá bezpečnostní nařízení.

Při demolici budou dodržena veškerá doporučení Metodického pokynu MŽP č. 9 pro nakládání s odpadem z azbestu, článek č. 6, a dále povinnosti dle § 35 zákona o odpadech. Dále budou dodrženy specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu. Tyto podmínky jsou stanoveny v § 21 NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Při práci s azbestem je dále nutno postupovat dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Obvyklým způsobem odstranění odpadu azbestu je jejich ukládání na skládky. V souladu s § 35 odst. 2 zákona o odpadech a vyhlášky č. 541/2020 Sb. je možné odpady obsahující azbest odstraňovat na skládkách skupiny S-OO (skládky „ostatních“ odpadu) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadů), a to v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadu.

Veškerý odpad stanovený jako odpad s obsahem azbestu bude zabezpečen odbornou firmou proti odcizení, poškození povětrnostními vlivy či nakládání nepovolanými osobami.

Při nakládání s odpady obsahujícími azbest bude předcházeno úniku a uvolňování azbestového prachu do ovzduší, veškeré demoliční odpady budou odstraněny ve vzduchotěsných obalech – kontejner s víkem utěsněný izolační fólií - a s označením „odpad obsahující azbest“. V těchto kontejnerech budou odváženy na skládku. Kontejnery budou označeny identifikačním listem nebezpečné chemické látky s uvedením R a S vet.

Pracovníci, kteří budou za dodavatele stavby či odbornou firmu nakládat s těmito odpady, budou vybaveni ochrannými pomůckami (maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví).

l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),

V projektu není potřeba řešit

m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,

V projektu není potřeba řešit

n) popis řešení stavební fyziky,

V projektu není potřeba řešit

o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,

Bude řešeno v samostatné části projektu

p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,
V projektu není potřeba řešit

q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
V projektu není potřeba řešit

r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,
Bude řešeno v samostatné části projektu

s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),
V projektu budou zkordinovány všechna profese tak, aby nedošlo k kolizím.

t) ostatní výpočty,
V projektu není potřeba řešit

u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,
V projektu není potřeba řešit

v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,
V projektu není potřeba řešit

w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,
V projektu není potřeba řešit

x) položkový výkaz výměr.
Řešeno v samostatné části projektové dokumentace

Poznámka:

Veškeré materiály musí být odsouhlaseny investorem!

Chomutov 9/2024

Vypracovala: Marta Kousková