

Magistrát města Teplice

Odbor životního prostředí

Nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Naše zn.: OZP/LZ-1014/PI
Č.j.: MgMT/071879/2024/PI
Spis.zn.: SZ MgMT/071879/2024/2
Vyřizuje: Mgr. M. Plívová, tel.: 417 510 567
e-mail: plivova@teplice.cz

Teplice, 18. 6. 2024

Závazné stanovisko

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2 bod c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále příslušný dle ust. § 37 odst. 5 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ž a d a t e l i, kterým je dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, IČO 00266621

v y d á v á

dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

s o u h l a s

dle ust. § 37 odst. 3 zákona č. 164/2001 Sb., (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

k vydání společného povolení

„Rekonstrukce ul. V domkách, Hudcov“

která se nachází v ochranném pásmu II. stupně II C přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 37/1, 97, 133/13, 192, 170/1 v k. ú. Hudcov.

Zájmová lokalita se nachází v hydrogeologickém rajonu 6133 - Teplický ryolit.

Odůvodnění

Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, IČO 00266621, zastoupené paní Janou Strejcovskou, Vančurova 2775, 415 01 Teplice, podalo dne 12. 6. 2024 u zdejšího Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, žádost o vydání závazného stanoviska dle § 37 zákona č. 164/2001 Sb., (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené stavbě. Dnem podání žádosti je zahájeno řízení.

Předmětem žádosti je rekonstrukci komunikace v délce 347,95 m. Dojde k obnově asfaltové vozovky v plné konstrukci a k obnově chodníků po obou stranách komunikace, dojde k vybudování tří dlážděných zpomalovacích prahů, přičemž první bude využit pro plnohodnotný přechod pro chodce. Po obou stranách komunikace budou vytvořeny podélné parkovací pruhy, po pravé straně (ve směru staničení) bude pro parkování částečně využit chodník se zesílenou konstrukcí, v opačném směru budou parkovací pruhy s asfaltovým krytem vyznačeny vodorovným dopravním značením. Likvidace srážkových vod z navržených komunikací bude provedena směrováním vody výslednou kombinací podélných a příčných sklonů do nových uličních vpustí, případně na plochu ze zasakovací dlažby a následně do prostoru zeleně, kde bude volně zasakovat. Plochy ze zasakovací dlažby budou opatřeny sorpčním geosyntetikem 400 g/m².

K žádosti byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Miroslav Chladný v červnu 2024.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Dle ustanovení § 37 odst. 5 lázeňského zákona vodoprávní úřad vykonává kompetence vymezené v ustanovení § 37 odst. 1 až 4 lázeňského zákona a to v ochranných pásmech zdrojů (mimo vymezené území lázeňského místa), jejichž výtěžkem je pouze neuhličitá voda ve smyslu přílohy č. 1 odst. A písm. b) bod 1) k vyhlášce č. 423/2001 Sb., o zdrojích a lázních.

Zájmová lokalita je situována v ochranném pásmu II. stupně II C přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách, avšak mimo vymezené území lázeňského místa. Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů byla stanovena výměrem Ministerstva zdravotnictví č. j. LZ/3-2884-14.9.59 ze dne 9. října 1959 (dále jen „vyhláška“) a upravena výměry Ministerstva č. j. LZ/3-403.2-14.9.61 ze dne 2. října 1961 a č. j. IL-480.4-8.6.1965 ze dne 11. června 1965, dále potom výnosem Ministerstva zdravotnictví ČR č. 23/1976 (č. j. ČIL-484-25.9.1975)

ze dne 27. listopadu 1975, č. j. 490-8.7.1977 ze dne 11. července 1977, nezbytným prozatímním opatřením Ministerstva č. j. ČIL-442-8.4.1997/1374 ze dne 9. dubna 1997 a rozhodnutím Ministerstva č. j. ČIL-5.6.2001/15426-Z ze dne 5.6.2001.

Dle mapových informací České geologické služby (<https://mapy.geology.cz/geocr50/>) nedochází přímo v řešeném území k výstupu teplického ryolitu, na který jsou vázány termální vody, k povrchu. Dle těchto informací jsou v řešeném území zastoupeny kvartérní sprašové hlíny. S ohledem na charakter stavby (rekonstrukce) a umístění v dostatečné vzdálenosti od přírodních léčivých zdrojů lze předpokládat, že k negativnímu ovlivnění chemických, fyzikálních a mikrobiologických vlastností přírodního léčivého zdroje a jeho zdravotní nezávadnosti, jakož i k negativnímu ovlivnění zásob a vydatnosti zdroje vlivem stavby nedojde.

Vodoprávní úřad předmětnou žádost posoudil z hlediska zájmů ochrany přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách dle § 37 lázeňského zákona a vzhledem k výše uvedenému neshledal žádné skutečnosti, jež by mohly mít negativní dopad na stav přírodních léčivých zdrojů nebo by byly v rozporu se zájmy na jejich preventivní ochranu, a proto vydává souhlasné závazné stanovisko, aniž by jej vázal na splnění podmínek určených k ochraně zájmů stanovených lázeňským zákonem.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že dle ustanovení § 23 odst. 3 lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně je zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Zakázané činnosti blíže určuje vyhláška.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány. V souladu s §149 odst. 7 správního řádu, jestliže odvolání (proti rozhodnutí správního orgánu) směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. V souladu s §149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonné závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyčká jeho rozhodnutí.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP

oprávněná úřední osoba
Mgr. Michaela Plívová, os. č. 2561
odborný pracovník OŽP

Upozornění:

Vodoprávní úřad dle ust. § 35 odst. 3 lázeňského zákona vykonává dozor nad dodržováním opatření podle tohoto zákona a povinností podle tohoto zákona, a to v souvislosti se zdroji přírodní minerální vody, jejichž výtěžkem je minerální voda s obsahem rozpuštěných pevných látek nižším než 1 g/l nebo rozpuštěného oxidu uhličitého nižším než 1 g/l (dále jen "neuhličitá voda") a jejichž ochranná pásma se nepřekrývají s ochrannými pásmy ostatních zdrojů osvědčených podle tohoto zákona.

Dle ust. § 39 odst. 1. lázeňského zákona jsou zaměstnanci ministerstva pověřeni plněním úkolů dozoru nad dodržováním opatření při využívání zdrojů, v ochranných pásmech a na území lázeňských míst stanovených podle tohoto zákona a zaměstnanci vodoprávního úřadu pověřeni plněním úkolů dozoru nad dodržováním opatření při využívání zdrojů, jejichž výtěžkem je neuhličitá voda, a v ochranných pásmech těchto zdrojů, která se nepřekrývají s ochrannými pásmy ostatních zdrojů osvědčených podle tohoto zákona, oprávněni:

- a) vstupovat na cizí pozemky, do cizích staveb a do cizích objektů a zařízení s vědomím jejich vlastníků nebo uživatelů, pokud k tomu není třeba povolení podle zvláštních právních předpisů, a provádět přitom potřebná šetření včetně odběru vzorků,*
- b) žádat údaje a doklady potřebné pro výkon dozoru,*
- c) nařídit odstranění zjištěných závad.*

Obdrží na dodejku/DS:

Jana Strejcovská, Vančurova 2775, 415 01 Teplice
Magistrát města Teplice, odbor dopravy, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice
Ministerstvo zdravotnictví, ČILZ, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 (na vědomí)