

# DODATEK Č. 7 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 6. zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 25.10.2023 (číslo smlouvy objednatele:30/MAJ/2023) pro zakázku s názvem:

## „Rekonstrukce objektu Benešovo náměstí č. 840, Teplice – Turistické informační centrum“

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Statutární město Teplice  
Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Ing. Veronikou Hýskou, vedoucí odboru majetku města  
Magistrátu města Teplice  
sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95  
IČO: 002 66 621  
DIČ: CZ002 66 621  
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Ing. Veronika Hýská, vedoucí odboru majetku města

ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací,

kontaktní osoba objednatele: Simona Zajícová ,

**Zhotovitel:** S-STAV s.r.o.  
jednající/zastoupen:   
sídlo: Tržní náměstí 873/1, 415 01 Teplice  
IČ: 227 96 282  
DIČ: CZ22796282  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 6655909044/5500  
e-mail:

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
ve věcech realizace a předání díla:

zápis v OR (nebo ŽR) : vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, C 31857

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

## I. Úvodní ujednání

Z důvodu vzniklých víceprací a méněprací obsažených ve změnovém listu č. 8, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 7 se mění čl. č. III. Cena za dílo.

## II. Obsah změny smlouvy o dílo

### Změna v Článku č. III. – Cena za dílo, bod 1.

Původní cena dle SoD bez DPH	22.698.726,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	23.076.512,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 2 bez DPH	23.547.718,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 3 bez DPH	23.899.448,18 Kč
Cena dle Dodatku č. 4 bez DPH	24.414.788,10 Kč
Cena dle Dodatku č. 5 bez DPH	26.819.749,41 Kč
Cena dle Dodatku č. 6 bez DPH	27.349.078,96 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	1.084.505,93 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 1.086.397,15 Kč
Celková cena bez DPH	27.347.187,73 Kč
DPH 21 %	5.742.909,42 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	<b>33.090.097,15 Kč</b>

Výslovně se v této souvislosti strany ujišťují, že ostatní ujednání uvedená v článku č. III – Cena za dílo, jež nejsou dotčena tímto dodatkem zůstávají v platnosti.


## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č.3, Dodatku č. 4, Dodatku č.5 a Dodatku č. 6 nedotčená tímto Dodatkem č. 7 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady města č. 0236/25 ze dne 21.3.2025.
4. Všechny informace uvedené v Dodatku č. 7 jsou považovány za veřejné.
5. Tento Dodatek č. 7 Smlouvy o dílo je opatřen elektronickými podpisy.

Příloha: Změnový list č.8 včetně přílohy - Oceněné soupisy víceprací a méněprací


V Teplicích dne: viz. elektronický podpis

V Teplicích dne: viz. elektronický podpis

  
Datum: 2025.03.27  
10:41:11 +01'00'

.....  
za objednatele:  
Ing. Veronika Hýská  
vedoucí odboru majetku města  
Magistrátu města Teplice

  
Datum: 2025.03.27 10:18:13  
+01'00'

.....  
za zhotovitele:  
  
jednatel