

Číslo dotace : C.CZ.06.04.04/00/23_090/0003771

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

č.8

Změna:

☐

V rámci projektové dokumentace

☒

Při realizaci

STAVBA: Rekonstrukce IC, Benešovo nám.č.840 415 01 Teplice	ČÍSLO OBJEKTU: D.1.1 D.1.2	NÁZEV: Architektonicko stavební řešení, Stavebně konstrukční řešení
POPIS ZMĚNY: - Základový pas pro kotvení ocelové části fasády - Zvětšení výměry hygienických stěrek na soc. zařízení - Změna svítidel v souladu s návrhem interiéru - Lazurovací ochranný nátěr interiérových dřevěných trámů - Montáž sádkokartonových stěn a stropu v zádveří - Zvětšení stávající vodoměrné šachty včetně její vodotěsné úpravy - Úprava horní hrany zábradlí na terasách - Zhotovení soklu pro opláštění zádveří panely KINGSPAN - Zvýšení hmotností ocelové fasády dle výpočtu ve výrobní dokumentaci - Odpočet duplicitních položek - Odpočet dodávky a montáže litinového poklopu		
ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY: Na žádost investora bude dodatečně realizován základový pás pro kotvení kovové části fasády, jejíž hmotnost byla vypočítána a upravena dílenskou dokumentací. Bude doplněna část výměry hygienických stěrek na sociálním zařízení až ke stropu z důvodu sjednocení povrchů. Přiznané dřevěné nosné trámy budou opatřeny sjednocujícím ochranným nátěrem, v PD původně bez jakékoliv úpravy. Dojde ke stavební úpravě rozměru stávající vodoměrné šachty na základě požadavku distributora SČVaK , včetně její vodotěsné úpravy – v PD absentovalo. Pro opláštění zádveří panely KINGSPAN je nutná realizace soklu, na který budou jednotlivé panely připevněny tak, aby nedocházelo k jejich styku s terénem. Horní hrana zábradlí na terasách bude oplechována na podkladní vrstvu z OSB desek namísto krytiny Cembrit. Dojde ke změně typu svítidel dle výběru architekta v souladu se zařízením a nasvětlením interiéru. Další drobné změny položek materiálů a montáží jsou vyžádány realizací díla, schváleny technickým dozorem a investorem, při dodržení platných		

technologických postupů, a to s přihlédnutím k maximální efektivitě, kompletnosti a funkčnosti celého díla. Podrobně uvedeno v příloženém soupisu prací. Rovněž není nutná výměna stávajícího litinového poklopu. Duplicitní položky budou odečteny.

Přílohy:

č.1 VPC 16

AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA:

Souhlasím s realizací popsaných změn.

Podpis:

Datum:

2025.03.12

08:25:09 +01'00'

Dopad do projektové dokumentace:

☐

Dopad do časového plánu:

☐

Bude prodloužen termín do:

Dopad do ceny:

č. 1 - VPC č. 16

- 1 891,23 Kč bez DPH

Navrhovatel změny:

Autor studie, Investor

Vyjádření zhotovitele:

Se změnami souhlasíme a na žádost investora budou tyto práce dodatečně provedeny.

Podpis

Datum: 2025.03.12

10:10:12 +01'00'

Vyjádření objednatele:

S provedenými změnami souhlasíme.

Bude uzavřen dodatek č. 5 ke smlouvě na změnu závazku ze smlouvy v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – § 222, odst. 6).

Původní cena zakázky: 22 698 726,- Kč bez DPH

Dodatek č. 1:

Změna č. 1: + 112 786,- Kč bez DPH

Změna č. 2: - 334 302,80 Kč bez DPH, + 599 302,80 Kč bez DPH

Dodatek č. 2:

Změna č. 3: + 462 416,- Kč bez DPH, + 65 246,- Kč bez DPH, - 56 456,- Kč bez DPH

Hodnota změn celkem: 1 630 509,60 Kč bez DPH = **7,18 %** původní ceny zakázky.

Dodatek č. 3:

Změna č. 4: + 1 216 141,35 Kč bez DPH, + 864 411,17 Kč bez DPH,

Hodnota změny č. 4 celkem: 2 080 553,52 Kč bez DPH

Hodnota změn 1 – 4: celkem 3 711 062,12 Kč bez DPH = **16,34%** původní ceny zakázky.

Dodatek č. 4:

Hodnota změn vyšší než 15% hodnoty původní zakázky

Změna: + 515 339,92 Kč bez DPH

Navýšení původní hodnoty o : 1 716 062,10 Kč bez DPH, což je méně než 30% původní ceny zakázky (30% = 6 809 617,80 Kč bez DPH)

Dodatek č. 5:

Změna: + 2 404 961,31 Kč bez DPH

Navýšení původní hodnoty o : 4 121 023,41 Kč bez DPH, což je méně než 30% původní ceny zakázky (30% = 6 809 617,80 Kč bez DPH)

Dodatek č. 6:

Změna: + 529 329,55 Kč bez DPH

Navýšení původní hodnoty o : 4 650 352,96 Kč bez DPH, což je méně než 30% původní ceny zakázky (30% = 6 809 617,80 Kč bez DPH)

Dodatek č. 7:

Změna: - 1 891,23 Kč bez DPH

Zvýšení původní hodnoty o : 4 648 461,73 Kč bez DPH, což je méně než 30% původní ceny zakázky (30% = 6 809 617,80 Kč bez DPH)

Podpis:

Závěrečné stanovisko technického dozoru stavby:

S uvedenými změnami souhlasím. Zároveň konstatuji, že tyto změny nevyžadují prodloužení termínu dokončení díla.

Podpi

Datum:

2025.03.12

10:02:52 +01'00'