



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem:

## „POŘÍZENÍ VYBAVENÍ TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA V TEPLICÍCH“

vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 1. Úvod

Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku (dále jen „**nabídka**“).

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**zákon**“) a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“).

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel zadávací podmínky, včetně všech jejich příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Realizace předmětné veřejné zakázky je podmíněna získáním podpory z IROP, tzn., pokud nebude podepsána smlouva o poskytnutí podpory, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení, případně odstoupit od smlouvy.

**Veřejná zakázka je rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona. Každá z částí bude posuzována a hodnocena samostatně. Dodavatel může podat nabídku na všechny části, ale i na některé z částí této veřejné zakázky.**

**Zadavatel pro vyloučení jakýchkoliv pochybností upozorňuje, že části této zadávací dokumentace, které se explicitně nevztahují pouze na konkrétní část veřejné zakázky, se použijí pro všechny části veřejné zakázky.**

### 2. Identifikační údaje

#### 2.1 Identifikační údaje zadavatele

|                                    |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název zadavatele:                  | <b>Statutární město Teplice</b>                                                                                                                    |
| Sídlo:                             | náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice                                                                                                                  |
| IČ/DIČ:                            | 00266621/CZ00266621                                                                                                                                |
| Právní forma:                      | 801 - Obec                                                                                                                                         |
| Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: | na základě vnitřních předpisů: <b>Ing. Martina Karlová</b> , vedoucí odboru kanceláře tajemníka a oddělení vnitřní správy Magistrátu města Teplice |



Odpovědné osoby ve věcech technických a zadávacích:

karlova@teplice.cz: 417510204, e-mail: [karlova@teplice.cz](mailto:karlova@teplice.cz)

Adresa profilu zadavatele:

[https://zakazky.teplice.cz/contract\\_index.html](https://zakazky.teplice.cz/contract_index.html)

## 2.2 Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností, která zpracovala textovou část zadávací dokumentace (dále „administrátor VŘ“)

|                         |                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                  | <b>ECC Group a.s.</b>                                                                |
| Sídlo:                  | Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4                                                      |
| IČ / DIČ:               | 27963306 / 27963306                                                                  |
| Právní forma:           | 121 - Akciová společnost                                                             |
| Osoba oprávněná jednat: | Mgr. Jan Podhráský, statutární ředitel                                               |
| Kontaktní osoba:        | Bc. Tomáš Lacina, projektový manažer                                                 |
|                         | Tel.: (+420) 777 037 766, e-mail: <a href="mailto:tl@eccgroup.cz">tl@eccgroup.cz</a> |

## 2.3 Rozsah pověření

Administrátor VŘ je v souladu s ustanovením § 43 zákona zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn. je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

Administrátor VŘ, jakož i jednotlivé osoby zastupující administrátora VŘ ve věci veřejné zakázky, nejsou ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

## 2.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání. V souladu s ustanoveními § 211 a § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

- zadavatel i dodavatelé budou ve vzájemné komunikaci používat výlučně elektronické prostředky (zadavatel doporučuje využívat zejména elektronický nástroj dle § 213 zákona,
- podání a příjem nabídek bude proveden výlučně prostřednictvím elektronického nástroje. K nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (např. emailem, datovou schránkou, v listinné podobě apod.) se nepřihlíží. Veškeré ostatní písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavatelem odesílány prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji zadavatele,

účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (odkaz "Registrovat dodavatele" na webové stránce [https://zakazky.teplice.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.teplice.cz/profile_display_3.html)).

## 2.5 Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:



| Část zadávací dokumentace                   | Označení osoby                                                                                  |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Technickou specifikace pro části A, B, C, D | Ing. arch. Petr Sedláček, ateliér MISE s.r.o., J.K.<br>Tyla 1096, 415 91 Teplice<br>IČ 44566964 |

### 3. Předmět veřejné zakázky

#### 3.1 Název veřejné zakázky

**„Pořízení vybavení Turistického informačního centra v Teplicích“**

#### 3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou **dodávky vybavení**.

Předmět plnění bude členěn následovně:

A) Dodávka vybavení interiéru

Technická specifikace vybavení interiéru je blíže specifikována v příloze této zadávací dokumentace (viz příloha č. 5a této ZD). Tato technická specifikace vybavení je závazná.

B) Dodávka ICT vybavení

Technická specifikace ICT vybavení je blíže specifikována v příloze této zadávací dokumentace (viz příloha č. 5b této ZD). Tato technická specifikace vybavení je závazná.

C) Dodávka vybavení kavárny

Technická specifikace vybavení kavárny je blíže specifikována v příloze této zadávací dokumentace (viz příloha č. 5c této ZD). Tato technická specifikace vybavení je závazná.

D) Dodávka systému na promítání

Technická specifikace dodávky systému na promítání je blíže specifikována v příloze této zadávací dokumentace (viz příloha č. 5d této ZD). Tato technická specifikace vybavení je závazná.

**Další podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v technické specifikaci jednotlivých částí a v obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.**

#### 3.2 Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí za všechny části **2.740.000 mil. Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota jednotlivých částí zakázky:



|    |                              |                      |
|----|------------------------------|----------------------|
| A) | Dodávka vybavení interiéru   | 450.000 Kč bez DPH   |
| B) | Dodávka ICT vybavení         | 1.950.000 Kč bez DPH |
| C) | Dodávka vybavení kavárny     | 180.000 Kč bez DPH   |
| D) | Dodávka systému na promítání | 160.000 Kč bez DPH   |

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v případě, že ekonomicky nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude překračovat předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

### 3.3 Financování

Předpokládá se spolufinancování zakázky z IROP. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že vítězný uchazeč je povinen respektovat náležitosti vyplývající z dokumentů poskytovatele dotace.

### 3.4 Kódy klasifikace předmětu veřejné zakázky

|            |                                                                                                             |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 39000000-2 | Nábytek (včetně kancelářského), zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení) a čisticí prostředky |
| 39100000-3 | Nábytek                                                                                                     |
| 30000000-9 | Kancelářské a počítačové stroje, zařízení a potřeby mimo nábytek a balíky programů                          |

## 4. Obchodní a platební podmínky

**Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá v samostatném svazku zadávací dokumentace obchodní podmínky. Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu kupní smlouvy pro části A, B, C a D, jejichž text je pro dodavatele závazný.**

Do návrhu kupní smlouvy účastník zadávacího řízení vyplní pouze chybějící údaje (zejména se jedná o identifikační údaje a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá) a takto doplněný návrh smlouvy předloží v nabídce jako návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

Návrh smlouvy předložený účastníkem zadávacího řízení v nabídce musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by s nimi bylo v jejich rozporu. Jakékoliv změny, doplňování či úpravy obchodních podmínek ze strany účastníka zadávacího řízení jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení nebo změny zadávacích podmínek.

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka o veřejnou zakázku; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy o dílo.

Součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování účastník použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka zadávacího řízení předložená v zadávacím řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou smlouvy, která se ke smlouvě fyzicky nedokládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.



## 5. Technické podmínky

### 5.1 Část A) Dodávky vybavení interiéru

Popis požadovaného vybavení a technické podmínky jsou stanoveny v technické specifikaci dodávky, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Technické požadavky uvedené v příloze č. 5a, přičemž nabídka uchazeče musí splňovat alespoň minimální parametry požadované zadavatelem - uvedené v příloze č. 5a. Nesplnění některého z nich znamená, že nabídka bude vyřazena a nebude hodnocena.

Pokud se v ZD vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

### 5.2 Část B) Dodávka vybavení ICT

Popis požadovaného vybavení a technické podmínky jsou stanoveny v technické specifikaci dodávky, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Technické požadavky uvedené v příloze č. 5b, přičemž nabídka uchazeče musí splňovat alespoň minimální parametry požadované zadavatelem - uvedené v příloze č. 5b. Nesplnění některého z nich znamená, že nabídka bude vyřazena a nebude hodnocena.

Pokud se v ZD vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

### 5.3 Část C) Dodávka vybavení kavárny

Popis požadovaného vybavení a technické podmínky jsou stanoveny v technické specifikaci dodávky, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Technické požadavky uvedené v příloze č. 5c, přičemž nabídka uchazeče musí splňovat alespoň minimální parametry požadované zadavatelem - uvedené v příloze č. 5c. Nesplnění některého z nich znamená, že nabídka bude vyřazena a nebude hodnocena.

Pokud se v ZD vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

### 5.4 Část D) Dodávka systému na promítání

Popis požadovaného vybavení a technické podmínky jsou stanoveny v technické specifikaci dodávky, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Technické požadavky uvedené v příloze č. 5d, přičemž nabídka uchazeče musí splňovat alespoň minimální parametry požadované zadavatelem - uvedené v příloze č. 5d. Nesplnění některého z nich znamená, že nabídka bude vyřazena a nebude hodnocena.

Pokud se v ZD vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.



## 6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v českých korunách v členění: nabídková cena bez DPH, sazba a výše DPH a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky.

Účastník zapíše nabídkovou cenu do krycího listu nabídky a do textu návrhu smlouvy. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v krycím listu nabídky a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu smlouvy a cena zapsaná v textu smlouvy bude také rozhodná pro uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem.

### 6.1 Část A) Dodávky vybavení interiéru

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky jako součet cen za jednotlivé vybavení a zařízení. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Do ceny zahrne uchazeč také veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky, včetně všech nákladů souvisejících (např. doprava na místo určení, instalace a uvedení do provozu, odborné zaškolení obsluhy a bezplatný servis po celou dobu záruční lhůty).

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, samostatně DPH a cenu celkem včetně DPH, a to v krycím listu nabídky, a dále v členění dle jednotlivých prvků dodávky, která bude uvedena ve slepém položkovém rozpočtu a v návrhu kupní smlouvy.

Nabídková cena bude stanovena jako **nejvýše přípustná** a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

### 6.2 Část B) Dodávka vybavení ICT

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky jako součet cen za jednotlivé stroje a zařízení. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Do ceny zahrne uchazeč také veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky, včetně všech nákladů souvisejících (např. doprava na místo určení, instalace a uvedení do provozu, odborné zaškolení obsluhy a bezplatný servis po celou dobu záruční lhůty).

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, samostatně DPH a cenu celkem včetně DPH, a to v krycím listu nabídky, a dále v členění dle jednotlivých prvků dodávky, která bude uvedena ve slepém položkovém rozpočtu a v návrhu kupní smlouvy.

Nabídková cena bude stanovena jako **nejvýše přípustná** a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

### 6.3 Část C) Dodávka vybavení kavárny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky jako součet cen za jednotlivé stroje a zařízení. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Do ceny zahrne uchazeč také veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky, včetně všech nákladů souvisejících (např. doprava na místo určení, instalace a uvedení do provozu, odborné zaškolení obsluhy a bezplatný servis po celou dobu záruční lhůty).

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, samostatně DPH a cenu celkem včetně DPH, a to v krycím listu nabídky, a dále v členění dle jednotlivých prvků dodávky, která bude uvedena ve slepém položkovém rozpočtu a v návrhu kupní smlouvy.



Nabídková cena bude stanovena jako **nejvýše přípustná** a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

#### 6.4 Část D) Dodávka systému na promítání

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky jako součet cen za jednotlivé stroje a zařízení. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Do ceny zahrne uchazeč také veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky, včetně všech nákladů souvisejících (např. doprava na místo určení, instalace a uvedení do provozu, odborné zaškolení obsluhy a bezplatný servis po celou dobu záruční lhůty).

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, samostatně DPH a cenu celkem včetně DPH, a to v krycím listu nabídky, a dále v členění dle jednotlivých prvků dodávky, která bude uvedena ve slepém položkovém rozpočtu a v návrhu kupní smlouvy.

Nabídková cena bude stanovena jako **nejvýše přípustná** a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

### 7. Termín a místo plnění veřejné zakázky

#### 7.1 Místo plnění veřejné zakázky

##### Část A) Dodávky vybavení interiéru

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: **květen 2025**

Předpokládaná doba dodání a montáže: **45 dnů**

Konkrétní termíny na doručení dodávky a montáže budou sjednány v kupní smlouvě. Dokončením předmětu plnění se rozumí předání všech částí dodávek bez vad a nedodělků podle kupní smlouvy **nejpozději do 30. 6. 2025.**

##### Část B) Dodávka vybavení ICT

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: **květen 2025**

Předpokládaná doba dodání a montáže: **45 dnů**

Konkrétní termíny na doručení dodávky a montáže budou sjednány v kupní smlouvě. Dokončením předmětu plnění se rozumí předání všech částí dodávek bez vad a nedodělků podle kupní smlouvy **nejpozději do 30. 6. 2025.**

##### Část C) Dodávka vybavení kavárny

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: **květen 2025**

Předpokládaná doba dodání a montáže: **45 dnů**

Konkrétní termíny na doručení dodávky a montáže budou sjednány v kupní smlouvě. Dokončením předmětu plnění se rozumí předání všech částí dodávek bez vad a nedodělků podle kupní smlouvy **nejpozději do 30. 6. 2025.**

##### Část D) Dodávka systému na promítání

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: **květen 2025**

Předpokládaná doba dodání a montáže: **45 dnů**



Konkrétní termíny na doručení dodávky a montáže budou sjednány v kupní smlouvě. Dokončením předmětu plnění se rozumí předání všech částí dodávek bez vad a nedodělků podle kupní smlouvy **nejpozději do 30. 6. 2025.**

#### 7.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění: Teplice, Benešovo náměstí č.p. 840

### 8. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **16/05/2025 od 1:00 hodin**. Sraz účastníků je u hlavního vchodu do budovy TIC Benešovo náměstí č.p. 840. Mimo tento termín již nebude možné absolvovat prohlídku se zástupcem zadavatele.

Zadavatel doporučuje dodavatelům se prohlídky místa plnění zúčastnit za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik. Prohlídku je nutno domluvit do **15/05/2025 do 12:00 hodin** telefonicky u kontaktní osoby administrátora VŘ. Pokud nebude termín domluven, prohlídka na místě nebude realizována.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení se dodavatelů s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou. Pokud při prohlídce vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je dodavatel povinen písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace u administrátora VŘ. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy zveřejní na profilu zadavatele.

### 9. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, **uveřejní na profilu zadavatele.**

Pokud se vysvětlení zadávací dokumentace týká částí zadávací dokumentace, které se neuveřejňují podle ustanovení § 96 odst. 2 zákona, odešle je nebo předá zadavatel všem dodavatelům, kteří podali žádost o příslušné části zadávací dokumentace. V takovém případě se odstavec 1 výše nepoužije.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1 výše.

### 10. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. a) zákona zadavatel v zadávací dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 zákona písm. a) zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce k hodnotícímu kritériu následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek:

- Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“
- Oceněný položkový rozpočet zpracovaný podle podmínek uvedených v kap. 6 této zadávací dokumentace
- Cena uvedená v návrhu kupní smlouvy

Zadavatel upozorňuje, že údaje ve výše uvedených dokumentech musí být v souladu.



## 11. Podmínky pro uzavření smlouvy

### 11.1 Předložení dokladů vybraným dodavatelem dle § 122 zákona

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci,
- b) dokladů a informací uvedených v čl. 11.2 těchto Zadávacích podmínek.

### 11.2 Zjišťování skutečného majitele u vybraného dodavatele před podpisem kupní smlouvy

Dle § 122 odst. 5 zajistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Dle § 122 odst. 6 vyzve vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, ve výzvě podle odstavce 3 rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  - 2. seznam akcionářů,
  - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, že se zakázky účastní akciová společnost, je povinností daného účastníka mít zaknihované akcie dle zákona. V případě, že akciová společnost nemá zaknihované akcie, musí zadavatel postupovat v souladu s § 48 odst. 9 zákona, tj. vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 8 zákona vyloučí vybraného dodavatele:

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 4 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 3 nebo 5, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.



### 11.3 Další podmínky stanovené zadavatelem

Zadavatel dále stanovuje, že vybraný dodavatel předloží zadavateli nejpozději k okamžiku podpisu smlouvy: pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, popř. jiný obdobný doklad, jejichž předmětem bude za podmínek stanovených smlouvou pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí pro jednu pojistnou událost činit **minimálně 2.000.000,- Kč**. Tuto pojistnou smlouvu bude předkládat pouze vybraný **účastník**.

## 12. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

### 12.1 Uveřejnění oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění. Tato výhrada však nebrání zadavateli v odeslání příslušného rozhodnutí v písemné podobě všem účastníkům zadávacího řízení.

### 12.2 Uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, včetně důvodů vyloučení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené okamžikem uveřejnění. Tato výhrada však nebrání zadavateli v odeslání příslušného oznámení v písemné podobě dotčenému účastníkovi.

## 13. Ostatní zadávací podmínky

### 13.1 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje dle § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce **120 kalendářních dnů** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Pro její běh či přerušování jejího běhu platí ust. § 40 zákona.

### 13.2 Části veřejné zakázky

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona.

### 13.3 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští předložení variantní nabídky**.

### 13.4 Zrušení zadávacího řízení

**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku za podmínek stanovených v ustanovení § 127 zákona.**

### 13.5 Jiná sdělení zadavatele

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení, pokud zákon nestanoví jinak a nabídky nevrací.



**13.6 Společensky odpovědné zadávání – sociálně a environmentálně odpovědný a inovativní přístup zadavatele ve smyslu novely § 6 zákona účinné ode dne 1.1.2021**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, dále aby zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek (návrh Smlouvy o dílo).

Svůj závazek ve smyslu výše uvedeného odstavce deklaruje účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky čestným prohlášením, které tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

Zásady environmentálně odpovědného zadávání zadavatel zohlednil již v rámci přípravy projektové dokumentace. Celá stavba je navržena s velmi úspornou třídou energetické náročnosti budov.

#### **14. Seznam příloh Zadávací dokumentace**

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení
- 3) Čestné prohlášení o poddodavateli
- 4) Návrh kupní smlouvy pro části
- 5) Technická specifikace, slepý položkový rozpočet
- 6) Čestné prohlášení dodavatele – odpovědné zadávání
- 7) Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím

.....  
Mgr. Jan Podhráský

**ECC Group a.s.**

společnost pověřená výkonem zadavatelských činností