

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zpracována v souladu s § 217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
Sídlo: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČO: 00266621
Zastoupený: Bc. Šárkou Marešovou, vedoucí oddělení investic a realizací
Magistrátu města Teplice

Název veřejné zakázky: „MŠ Moskevské náměstí – rekonstrukce půdního prostoru – rozšíření provozu“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy mateřské školy Moskevské náměstí v Teplicích. Bude rekonstruováno 2.N.P a do této doby nevyužitý prostor půdy.

Cena sjednaná ve smlouvě: **5.310.485,94 Kč bez DPH, 6.425.687,99 Kč včetně DPH**

b) použitý druh zadávacího řízení

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce

c) označení účastníků zadávacího řízení

BAUMATERM stavební s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 227 97 793 – cena: 6.425.687,99 Kč včetně DPH
Solution Construction s.r.o., Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČO: 177 08 095 – cena: 6.646.375,04 Kč včetně DPH
MESSA Invest s.r.o., Děkanská 252/2, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO: 253 19 540 – cena: 6.666.239,18 Kč včetně DPH
Stavební MST s.r.o., Teplická 2070/129, 402 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 068 33 896 – cena: 6.998.118,86 Kč včetně DPH
KOBAU s.r.o., Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice, IČO: 193 10 323 – cena: 7.198.289,93 Kč včetně DPH
UniWel STAVBY spol. s r.o., Zemská 1894, 415 01 Teplice, IČO: 613 24 043 – cena: 7.322.009,20 Kč včetně DPH
KLEMENT Construction a.s., Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice, IČO: 044 49 533 – cena: 7.378.664,76 Kč včetně DPH
K + P stavební výroba s.r.o., Husovo náměstí 193, 403 17 Chabařovice, IČO: 287 29 943 – cena: 7.462.134,48 Kč včetně DPH

HAVI s.r.o., Novosedlická 2808, 415 01 Teplice, IČO: 402 32 981 – cena: 7.488.163,65 Kč včetně DPH
Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., 435 21 Obrnice 10, IČO: 250 14 111 – cena: 7.496.873,98 Kč včetně DPH

d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem **BAUMATERM stavební s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 227 97 793**, nabídka tohoto dodavatele nejlépe splňuje požadavky zadavatele – je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

Účastník neuvedl, že má v úmyslu veřejnou zakázku plnit prostřednictvím poddodavatele.

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v zjednodušeném podlimitním řízení.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v zjednodušeném podlimitním řízení.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v zjednodušeném podlimitním řízení.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Veřejná zakázka byla zadána.

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel použil elektronický nástroj E-ZAK.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Není relevantní. Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Není relevantní. Zadavatel nestanovil v zadávací dokumentaci požadavek na prokázání obratu.

V Teplicích dne: 12.5.2025

č.j.: MgMT/055802/2025

.....
Bc. Šárka Marešová

vedoucí oddělení investic a realizací

Magistrátu města Teplice