

SMLOUVA O DÍLO

č. 546/OD/2025

uzavřená v souladu se směrnicí Rady města Teplice č. 1/2025 a v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

statutární město Teplice

se sídlem: náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

IČO: 00266621

DIČ: CZ00266621

datová schránka: nmrb49w

zastoupeno na základě vnitřních předpisů:

Ing. Milanem Slepíčkou,

vedoucím odboru dopravy Magistrátu města Teplice

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Milan Slepíčka, vedoucí odboru dopravy

e-mail/telefon: [REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech věcných: Daniel Městka, pracovník odboru dopravy

e-mail/telefon: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

SmartPlan s.r.o.

se sídlem: Pražského povstání 758/9, 148 00 Praha 4 - Kunratice

IČO: 024 74 743

DIČ: CZ02474743

zastoupený: [REDACTED]

datová schránka: 7mz8z3r

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 8022232001/5500

evidence: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219862

kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech věcných: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě cenové a časové nabídky zhotovitele ze dne 10. 06. 2025 a přímého zadání odsouhlaseného Radou města Teplice, na svém 52. zasedání dne

26. 6. 2025 pod usnesením č. 0502/25 pod názvem Zpracování Koncepce řešení parkování statutárního města Teplice (dále jen „veřejná zakázka“).

3. Zhotovitel prohlašuje:

- že se detailně seznámil s požadavky objednatele, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, které vyplývají z podkladů poskytnutých k předmětu smlouvy objednatelem, nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem zpracování Koncepce parkování města Teplice.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

Článek II.

Specifikace plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému zpracování podkladů k účelu zpracování **Koncepce parkování města Teplice**. Plnění popsané v níže uvedeném fázovém členění, které je podrobněji vyspecifikováno v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č.1**.

2. Zhotovitel se zavazuje provést následující výkonové fáze:

I.) **PŘÍPRAVNÁ ČÁST** v tomto rozsahu:

- Popis území
- Popis obyvatel (sociodemografický a socioekonomický profil města, distribuce obyvatel ve městě)
- Stručné zhodnocení dalších dopravních systémů (veřejná hromadná doprava, aktivní mobilita)
- Plánovaný rozvoj města a systému parkování
- Popis stávajícího systému parkování a krátký historický vývoj

II.) **ANALYTICKÁ ČÁST** v tomto rozsahu

- Automobilizace
- Dojížděka a vyjížděka
- Analýza dat ze systémů placení – využití parkování (poptávka) na základě plateb
- Analýza dat z průzkumů parkování (popis dopravního chování v kontextu parkování)
- Přehledové územní statistiky z digitalizace parkovacích kapacit (pro celé město, ZSJ či vybrané oblasti)

- Distribuce registrovaných vozidel na úrovni ulic (město musí vyžádat od MD ČR)

III.) **NÁVRHOVÁ ČÁST** v tomto rozsahu:

- Návrh zpoplatněných oblastí (souvisí s vymezením zón)
- Návrh základních parametrů dopravního značení
- Návrh rozmístění parkovacích automatů
- Popis nezbytných parametrů celého systému parkování se zohledněním IT architektury a architektury systému
- Návrh změn nařízení města, případně dalších návazných vyhlášek (pokud bude nutné)
- Další doplňující opatření dle potřeby (doporučení na doplnění kapacit, úpravy veřejného prostoru, úpravy stávajícího systému, ...)

IV.) **AKČNÍ PLÁN** v tomto rozsahu:

- Přehledové tabulky
- Gantt diagram s harmonogramem
- Karty projektů

V.) **SEPARÁTNÍ VÝSTUPY** v tomto rozsahu:

- Grafické shrnutí – brožura
- Komunikační strategie
- Přehledy území dle pasportu parkování a průzkumů na úrovni zpracovaných karet dle ZSJ (vč. dalších statistických informací)
- Popis postupu při aktualizaci pasportu parkování

5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

Projekt Koncepce parkování města Teplice předán 1 x v tištěné podobě a 1x elektronické podobě

Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že povinnost předat vyhotovení plnění dle tohoto odstavce 5. smlouvy se vztahuje na vyhotovení finálních výstupů čistopisů plnění a nikoli na koncepty.

Článek III.

Kontrola provádění plnění a konzultace

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

2. Za účelem kontroly provádění díla bude zhotovitel s objednatelem průběžně konzultovat přípravy díla. Objednatel je oprávněn při konzultacích dávat připomínky či požadavky na doplnění. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy nebo změnou; zhotovitel je povinen na to objednatele upozornit, jestliže mohl tento rozpor s platnými právními předpisy zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Případné konzultace budou probíhat v místě sídla objednatele, pokud objednatel písemně zhotoviteli nesdělí, že na provedení konzultace netrvá. Konkrétní termíny koordinačních schůzek určí vždy objednatel s tím, že termín konání konzultace musí oznámit zhotoviteli vždy nejméně 1 týden před jejím konáním.

4. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

5. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14 dní na případnou kontrolu předaných konceptů jednotlivých fází, a to od okamžiku předání těchto konceptů zhotovitelem ve smyslu článku IV. odst. 1 smlouvy. Případné připomínky sdělí objednatel zhotoviteli v této lhůtě a připomínky objednatele je zhotovitel povinen akceptovat, ledaže jsou změnou. Nevýjádří-li se objednatel v této lhůtě, platí, že k předanému konceptu nemá připomínky. V případě rozsáhlých připomínek ke konceptům se smluvní strany dohodnou na prodloužení termínu pro předání čistopisu díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy. K předání čistopisu díla dojde až po úplném zapracování připomínek objednatele.

Článek IV.

Čas a místo splnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé fáze plnění v těchto termínech a lhůtách:

a) přípravná část + analytická část: **nejpozději do 8 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy;**

b) návrhová část: **nejpozději do 10 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**

c) kompletní dílo jako čistopis vč. všech příloh (tj. vč. Akčního plánu a separátních výstupů dle čl. II, odst. 2: **nejpozději do 12 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň **2 pracovní dny dopředu vyzvat** objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

3. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace plnění došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvní stran smlouvy (vyšší moc), ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, prodlužuje se termín dokončení plnění o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním smluvních povinností není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud je jejich realizace podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Dílo se předává jako celek se všemi uvedenými fázemi. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

2. O předání díla se sepiše předávací protokol (připraví zhotovitel), který musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO,
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČO,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- název projektu: Koncepce parkování města Teplice
- rozsah a předmět plnění,
- čas a místo předání díla,
- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
- oznámení objednatele, zda bylo dílo či jeho část převzato s výhradami či bez výhrad dle odst. 4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při jeho předání.

3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.

4. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla ve formě čistopisu nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě písemně oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu nebo zda žádné výhrady nemá. Pokud objednatel předloží u čistopisu výhrady ke skutečnostem, které byly součástí konceptu, aniž by se k nim při kontrole konceptu vyjádřil, má se za to, že tyto výhrady jsou ve smyslu této smlouvy změnami. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal dnem jeho předání objednateli. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.

6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. Této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

Práva a povinnosti zhotovitele:

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba, ledaže by se jednalo o povinnost objednatele dle článku (bude doplněno o nový článek). Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 5 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy. Oprávněnými osobami jsou zejména zaměstnanci nebo zmocněnci pověřených orgánů (MF ČR, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy.)

3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 5 let.

4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví bez zbytečného odkladu plnou moc.

6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.

8. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

Článek VII.

Cena za plnění a platební podmínky

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

- 1 632 000 Kč (slovy: jeden milion šest set třicet dva tisíc korun českých) bez DPH,

- **1 974 720 Kč** (slovy: jeden milion devět set sedmdesát čtyři tisíc sedm set dvacet korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.

(dále jen „cena plnění“)

2. Podrobný rozpis ceny plnění za jednotlivé fáze je následující:

a) cena za Přípravnou část + Analytickou část:

- 544 000 Kč (slovy: pět set čtyřicet čtyři tisíc korun českých) bez DPH,
- **658 240 Kč** (slovy: šest set padesát osm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) včetně DPH,

b) cena za Návrhovou část:

- 544 000 Kč (slovy: pět set čtyřicet čtyři tisíc korun českých) bez DPH,
- **658 240 Kč** (slovy: šest set padesát osm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) včetně DPH,

c) cena za Kompletní dílo vč. všech příloh (tj. vč. Akčního plánu a separátních výstupů)

- 544 000 Kč (slovy: pět set čtyřicet čtyři tisíc korun českých) bez DPH,
- **658 240 Kč** (slovy: šest set padesát osm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) včetně DPH.

3. Cena dle odst. 1 a 2 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.

4. Cena plnění jednotlivých fází bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem na základě podepsaného předávacího protokolu.

Zhotovitel (je-li plátcem DPH), připočte k ceně za plnění DPH. K ceně bude připočteno DPH tak, že bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě zákonných sazeb DPH, bude tato změna promítnuta do fakturované ceny.

5. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Strany se dohodly, že faktura může být doručena dle volby zhotovitele na e-mailovou adresu objednatele posta@teplice.cz nebo do datové schránky objednatele.

6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO a DIČ,
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
- název projektu: „**Koncepce parkování města Teplice**“,
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

9. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy. Za okamžik úhrady ceny plnění se považuje okamžik připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

Článek VIII.

Odpovědnost zhotovitele za škody vzniklé vadou díla

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.

3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoli po předání díla, a to do 5 let od předání díla.

4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

Článek IX.

Vlastnické právo a právo užití

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí a uhrazením ceny za plnění či jeho části zhotoviteli v souladu s touto smlouvou.

2. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

3. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu,

který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.

6. Čl. IX odst. 1-5 se použijí rovněž na částí díla, popř. celé dílo v případě, kdy bude tato smlouva ukončena jinak než jejím řádným splněním, a to odstoupením objednatele od smlouvy z důvodů dle čl. XI. odst. 2 smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.

7. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě, že zhotovitel nepředá příslušnou fázi projektové dokumentace v dohodnutý čas na dohodnutém místě, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za zpracování příslušné fáze projektové dokumentace včetně DPH uvedené v článku VII. odst. 2 za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady příslušné fáze projektové dokumentace ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně dohodou smluvních stran, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za zpracování příslušné fáze projektové dokumentace včetně DPH uvedené v článku VII. odst. 2 za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.

3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH uvedené v článku VII. odst. 2 za každý započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

5. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny plnění má zhotovitel právo po objednateli na úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.

7. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.

8. Objednatel je oprávněn započíst svoji nepochybně prokázanou pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a pokud takové porušení nenapraví ani v dodatečně poskytnuté lhůtě 30 dní, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury delšího než 30 dní nebo objednatel podstatným způsobem porušil svou povinnost vyplývající z této smlouvy a takové porušení nenapravil ani v dodatečně poskytnuté lhůtě k nápravě.

4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce nebo v případě nastalé objektivní okolnosti (zejména zásah vyšší moci, okolnosti související se zákonnými mimořádnými opatřeními, dlouhodobá nemoc, ztráta kvalifikace) bránící v pokračování prací zhotovitele déle než 30 dní a zhotovitel na takovou okolnost objednatele upozornil.

5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a obsahovat důvod odstoupení. Odstoupení od smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.

6. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy nebo bude-li smlouva ukončena odstoupením zhotovitele z důvodů na straně objednatele, je povinen zhotoviteli uhradit cenu díla nebo jeho fázi dle článku VII. této smlouvy. V případě, že odstoupení nabude účinnosti před dokončení konkrétní fáze plnění (díla), objednatel je povinen uhradit zhotoviteli všechny náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním plnění a poměrnou část ceny díla dle článku VII této smlouvy, která bude odpovídat rozsahu dokončenosti rozpracované fáze díla (plnění).

Článek XII.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinná změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Za účinný způsob komunikace smluvní strany považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou, veškeré uvedené způsoby doručování se považují za písemnou komunikaci dle této smlouvy. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu, v případě doručování prostřednictvím datové schránky okamžikem přihlášení oprávněné osoby do datové schránky nebo 10. dnem po dodání sdělení do datové schránky.
V případě doručování v listinné formě bude odesílatelem vždy souběžně zaslána totožná kopie dané písemnosti elektronickou poštou.

Článek XIII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

Článek XIV.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.

2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

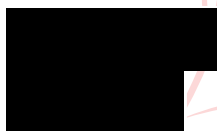
Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel. To neplatí v případě, pokud je smlouva sepsána elektronicky a podepsána zaručenými elektronickými podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany. Tato smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Teplice RM/0502/2025 ze dne 26. 6. 2025.

Příloha: příloha č.1 cenová nabídka zhotovitele ze dne 10. 6. 2025

V Teplicích, dne


Datum: 2025.07.02
13:39:41 +02'00'

.....
Ing. Milan Slepíčka
vedoucí odboru dopravy

V Praze, dne


Datum: 2025.07.02
12:46:10 +02'00'

.....

jednatel společnosti SmartPlan s.r.o.