

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami, upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 17.3.2025 (číslo smlouvy objednatele: 115/OD/2025, číslo smlouvy zhotovitele: MIROS25200104) pro zakázku s názvem:

„Ul. Dolní cesta včetně VO“

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Ing. Milanem Slepíčkou, vedoucím odboru dopravy
Magistrátu města Teplice

Sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ002 66 621

bankovní spojení: KB Teplice, č.ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních a technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací, [REDACTED]

kontaktní osoba objednatele: Petr Mareš, tel.: [REDACTED]

Zhotovitel: MI Roads a.s.

jednající/zastoupen: [REDACTED]

sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 173 31 099

DIČ: CZ17331099

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 123-6606630207/0100

e-mail: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

zápis v OR (nebo ŽR): vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27461

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

I. Úvodní ujednání

Z důvodu vzniklých víceprací a méněprací (viz. změnový list č. 1) se tímto dodatkem mění článek č. III. – Cena za dílo a článek č. V. – Čas plnění. Vícepráce a méněpráce vznikly z důvodu výměny konstrukčních vrstev za KSC, kdy bylo třeba dodržet technologický postup – čas zrání provedeného KSC.

II. Obsah změny smlouvy o dílo

1. Změna v Článku č. III. – Cena za dílo

Původní cena dle SoD bez DPH	4.555.555,55 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	371.035,30 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 568.993,06 Kč
Celková cena bez DPH	4.357.597,79 Kč
DPH 21 %	915.095,54 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	5.272.693,33 Kč

2. Změna v Článku č. V. – Čas plnění

Termín realizace díla: max. do 14 týdnů od předání staveniště

Výslovně se v této souvislosti strany ujišťují, že ostatní ujednání uvedená v článku č. III – Cena za dílo a článku č. V – Čas plnění, jež nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

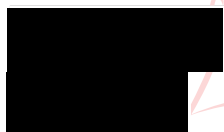
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0540/25 ze dne 26.6.2025, kterou se schvaluje Směrnice Rady města Teplice č. 2/2025, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice, Magistrátu města Teplice, příspěvkových organizací zřízených městem Teplice a Městské policie Teplice při zadávání veřejných zakázek.

4. Všechny informace uvedené v Dodatku č. 1 jsou považovány za veřejné.
5. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je opatřen elektronickými podpisy.

Příloha: změnový list č. 1

V Teplicích dne viz. elektronický podpis

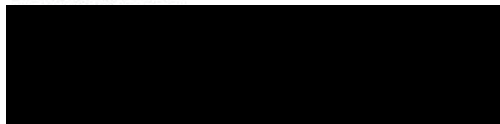
 Datum: 2025.08.05
10:45:18 +02'00'

.....
za objednatele:
Ing. Milan Slepíčka
vedoucí odboru dopravy

V Praze dne viz. elektronický podpis

 Digitální podpis:
05.08.2025 09:34:31

.....
za zhotovitele:





Změna během výstavby č. 1

ze dne 16.07. 2025

Název stavby:	Ul. Dolní cesta včetně VO
Číslo smluvního vztahu:	MIROS25200104
Název části stavby (PS, SO):	SO 01, SO 02
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr s názvem „Rekonstrukce ul. Dolní cesta“ zpracované projekční kanceláří: PROJEKTY CHLADNÝ s r.o., Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město, z 11/2023, bez č. zak. a společného povolení SZ MgMT/151887/2023 ze dne 2. 5. 2024.	
<u>Nové řešení:</u> viz. jednotlivé ZL č 1. – 14.: - ZL č. 1 - Odvodnění – Výšková úpravy poklopů, mříží, šoupat a hrnců - ZL č. 2 - Frézování pařezů a odstranění náletů - ZL č. 3 - Odpočet SMA 16 - ZL č. 4 - Poplatek za odpady na stavbě - ZL č. 5 - Ochrana kabelů CETIN a ČEZ DISTRIBUCE - ZL č. 6 - Odvodnění drenážního a retenčního žebra - ZL č. 7 - Výměna konstrukčních vrstev - ZL č. 8 - Bourání betonu a železobetonu - ZL č. 9 - Úprava projektové dokumentace VO - ZL č. 10 - Odpočet vyztužování svahů - ZL č. 11 - Bourání betonu v chodníku - ZL č. 12 - Bourání ŽB základu sloupu - ZL č. 13 - Záměna obručníků - ZL č. 14 - Srovnání komunikace podél pozemku č. p. 3299	
<u>Zdůvodnění změny:</u> viz. jednotlivé ZL č 1. – 14.: - ZL č. 1 - Odvodnění – Výšková úpravy poklopů, mříží, šoupat a hrnců - ZL č. 2 - Frézování pařezů a odstranění náletů - ZL č. 3 - Odpočet SMA 16 - ZL č. 4 - Poplatek za odpady na stavbě - ZL č. 5 - Ochrana kabelů CETIN a ČEZ DISTRIBUCE - ZL č. 6 - Odvodnění drenážního a retenčního žebra	

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099, DIČ: CZ17331099



- ZL č. 7 - Výměna konstrukčních vrstev
- ZL č. 8 - Bourání betonu a železobetonu
- ZL č. 9 - Úprava projektové dokumentace VO
- ZL č. 10 - Odpočet vyztužování svahů
- ZL č. 11 - Bourání betonu v chodníku
- ZL č. 12 - Bourání ŽB základu sloupu
- ZL č. 13 - Záměna obručníků
- ZL č. 14 - Srovnání komunikace podél pozemku č. p. 3299

Realizaci změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

ano/ae

Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:

Vliv změny na smluvní cenu:

ano/ae

Cena díla dle smluvního vztahu bez. DPH:

4 555 555,55 Kč

Ponížení/navýšení ceny díla bez. DPH:

-197 957,76 Kč

Nová cena díla bez. DPH:

4 357 597,79 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:

ano/ae

Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:

30. 07. 2025

Nový termín dokončení díla:

06. 08. 2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099, DIČ: CZ17331099



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha: Změnové listy ZL č. – 1 - 14.

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO: 17331099, DIČ: CZ17331099

Zakázka	mířovads	Název	Rekonstrukce ulice Dolní cesta včetně VO, Teplice		
		Číslo	25007/LN	Zodp.osoba	

položka	ZL	ZBV	Popis změny / vícepráce / méněpráce	Vliv na cenu	Cena	Cena odhadem	Předáno na investici	Schváleno investorem	Začleno na rozpočtář	Posledovaný termín zpracování rozpočtářem	Počet jednotek
---------	----	-----	-------------------------------------	--------------	------	--------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------

CELKOVÁ REKAPITULACE

	ZL	ZBV			-197 957,76 Kč	0,00 Kč					
1	ZL 1 rev1	ZBV 1	Odvodnění - Výšková úprava poklopů, mříží, šoupal a hmců	(+)	4 590,00 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
2	ZL 2 rev1	ZBV 1	Prézování pater a odstranění náletů	(+)	64 982,00 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
3	ZL 3 rev0	ZBV 1	Odpočet SMA 16	(-)	-3 470,00 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
4	ZL 4 rev0	ZBV 1	Poplatek za odpady na stavbě	(+)	1 639,89 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
5	ZL 5 rev0	ZBV 1	Ochrana kabelů CETIN a ČEZ DISTRIBUCE	(+)	8 178,00 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
6	ZL 6 rev0	ZBV 1	Odvodnění drenážního a retenčního žebra	(+)	91 784,50 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
7	ZL 7 rev1	ZBV 1	Výměna konstrukčních vrstev	(-)	-259 036,31 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
8	ZL 8 rev0	ZBV 1	Bourání betonu a železobetonu	(+)	25 305,19 Kč		NE	NE	ANO	19.06.2025	
9	ZL 9 rev0	ZBV 1	Úprava projektové dokumentace VO	(+)	150 237,12 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
10	ZL 10 rev0	ZBV 1	Odpočet vyzluzování svahů	(-)	-306 486,75 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
11	ZL 11 rev0	ZBV 1	Bourání betonu v chodníku	(+)	6 784,75 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
12	ZL 12 rev0	ZBV 1	Bourání ŽB základu sloupů	(+)	5 433,88 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
13	ZL 13 rev0	ZBV 1	Záměna obrubníků	(+)	3 975,50 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
14	ZL 14 rev0	ZBV 1	Srovnání komunikace podél pozemku č.p. 3299	(+)	8 124,47 Kč		NE	NE	ANO	15.07.2025	
ZL celkem					-197 957,76 Kč						

aktualizace dne 16.7.2025

SOD	4 555 555,55	
ZBV 1	-197 957,76	
SOD + D1	4 357 597,79	