

Dodatek č. 1

Zadávací dokumentace

(pro všechny fáze zadávacího řízení)

k nadlimitní veřejné zakázce na služby, zadávané v jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na veřejnou zakázku s názvem:

„EPC v objektu DK“

- OPATŘENÍ ZAJIŠŤUJÍCÍ KOMFORT A ENERGETICKÝ
ÚSPORNÝ PROVOZ OBJEKTU DŮM KULTURY TEPLICE**
-

Veřejný zadavatel:

Název: Dům kultury Teplice
Adresa: Mírové náměstí 2950, 41501 Teplice
IČO: 00081221

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Zadavatel

Jméno: **Dům kultury Teplice**
Právní forma: příspěvková organizace města Teplice
Sídlo: Mírové náměstí 2950, 41501 Teplice
Zastoupený: Ing. Přemysl Šoba, ředitel
IČO: 00081221
Kontaktní osoba: Jana Hrdličková
Telefon: +420 739 503 161
E-mail: hrdlickova@dkteplice.cz

1.2 Smluvní zastoupení zadavatele

Jméno: **DS Energy Consulting s.r.o.**
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo: Mezibranská 579/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupená: Ing. Radim Kohoutek, jednatel
IČO: 06157955
Kontaktní osoba: Ing. Radim Kohoutek
Telefon: +420 602 538 228
E-mail: kohoutek@dsec.cz
Její poddodavatel: EkoWATT CZ, s.r.o.,
Sídlo: Švábky 52/2, 180 00, Praha 8
IČO: 27599817
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Beranovský, Ph.D., jednatel
Telefon: +420 608 959 797
E-mail: jiri.beranovsky@ekowatt.cz

2. DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel tímto doplňuje zadávací dokumentaci o následující údaje:

2.1 Analýza možného potenciálu úspory energie v objektu Domu Kultury Teplice

Zadavatel tímto účastníkům zadávacího řízení poskytuje dokument s názvem „Analýza úspor_DK_Teplice 170120_final.pdf“, a to zveřejněním na profilu zadavatele.

2.2 Projektová dokumentace probíhajících a plánovaných stavebních prací a úprav projektu DK Teplice

Zadavatel tímto do zadávacích podmínek doplňuje projektovou dokumentaci probíhajících a plánovaných stavebních prací a úprav projektu DK Teplice.

Vzhledem k tomu, že tato projektová dokumentace obsahuje informace důvěrné povahy, zadavatel tuto projektovou dokumentaci nebude zveřejňovat na profilu zadavatele, ale poskytne ji jako neveřejnou část zadávací dokumentace účastníkům zadávacího řízení osobně v elektronické podobě na datovém nosiči (CD/ DVD) proti podpisu, a to od 9. 5. do 13. 5. 2022 v době od 8.00 do 15.00 hod. v sídle zadavatele - objektu DK Teplice v kanceláři provozního oddělení č. 329. Účastník zadávacího řízení je povinný informovat zadavatele o plánovaném termínu dostavení se k převzetí nejpozději den předem do 16 h. na e-mailovou adresu kohoutek@dsec.cz, s uvedením jména zástupce účastníka zadávacího řízení, který se dostaví k převzetí. Zástupce je povinný doložit oprávnění k zastupování účastníka zadávacího řízení, pokud takové oprávnění nevyplývá z veřejně přístupných rejstříků.

2.3 Dokumentace objektu Dům kultury Teplice

Zadavatel na základě dotazu k vysvětlení zadávací dokumentace jednoho z účastníků zadávacího řízení předá veškerou dostupnou dokumentaci objektu DK Teplice k nahlédnutí a ofocení ve dnech od 9. 5. do 13. 5. 2022 v době od 8.00 do 15.00 hod. v sídle zadavatele - objektu DK Teplice v kanceláři provozního oddělení č. 329. Účastník je po seznámení se s dokumentací povinen tuto vrátit zadavateli. Důvodem je skutečnost, že veškerá dostupná dokumentace, která se zachovala, je k dispozici většinou v původní papírové podobě z doby výstavby objektu, a tudíž použití elektronické formy komunikace by vyžadovalo zvláštní kancelářské vybavení k vytvoření velkoformátových skenů, které zadavatel nemá k dispozici. Účastník zadávacího řízení je povinný informovat zadavatele o plánovaném termínu dostavení se k převzetí nejpozději den předem do 16 h. na e-mailovou adresu kohoutek@dsec.cz, s uvedením jména zástupce účastníka zadávacího řízení, který se dostaví k převzetí. Zástupce je povinný doložit oprávnění k zastupování účastníka zadávacího řízení, pokud takové oprávnění nevyplývá z veřejně přístupných rejstříků.

2.4 Průkaz energetické náročnosti budovy a Energetický audit objektu Domu Kultury Teplice

Zadavatel tímto účastníkům zadávacího řízení poskytuje dokumenty s názvem „PENB DK.pdf“ a „Zpráva o ENERGO audit DK - 17 07 2006.pdf“, a to zveřejněním na profilu zadavatele.

3. PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK

Zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání předběžných nabídek: 3. 6. 2022 ve 12:00 hodin.

Za Zadavatele:

V Teplicích, dne 6.5.2022

Dům kultury Teplice

Ing. Přemysl Šoba, ředitel