

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zpracovatel (projektant) nového územního plánu Teplice

ZADAVATEL:

Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, IČ: 00266621

Zastoupený společností **EC Consulting, a.s.**, Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4, IČ: 27963306

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ust. § 98 zákona, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s ust. § 99 zákona.

DOTAZ Č. 1

V souladu s probíhajícím výběrovým řízením na veřejnou zakázku „Zpracovatel (projektant) nového územního plánu Teplice“ Vás žádám o poskytnutí následující dodatečné informace:

V zadávací dokumentaci, bod 7.3 Technická kvalifikace

Dodavatelé pro prokázání technické kvalifikace dle ustanovení §79 odst. 2 písm. b) zákona předloží:

a) *seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení identifikace objednatele, předmětu a stručného popisu významné služby, ceny (v Kč bez DPH) a doby jejich poskytnutí a kontaktní osoby objednatele vč. telefonu a e-mailu, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.*

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad, pokud z předloženého seznamu významných služeb bude jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň 3 referenční zakázky spočívající ve zpracování územně plánovací dokumentace pro území obce nebo kraje.

Minimální požadavky na 3 referenční zakázky jsou:

- *Alespoň 1 referenční zakázka musí být zpracována pro území obce mající nad 15 000 obyvatel*
- *Alespoň 1 referenční zakázka musí být pro obec o rozloze větší než 2000 ha nebo kraje.*

V případě změny územního plánu pro obec musí být minimální finanční objem zakázky pro změnu územního plánu 500 000 Kč bez DPH. Musí se jednat o dokončené zakázky nebo dokončené dílčí plnění tj. upravený návrh po veřejném projednání připravený pro vydání územně plánovací dokumentace.

Musí se jednat o zakázky obdobného charakteru, tzn. spočívající ve zpracování územně plánovací dokumentace nebo změně plánovací dokumentace – konkrétně územního plánu. Zásady územního rozvoje včetně aktualizace splňují automaticky kritérium nad 15 000 obyvatel i minimální rozlohu větší než 2000 ha a jsou tedy uznatelné.

Nicméně v zadávací dokumentaci, bod 11.3 Metoda vyhodnocení nabídek – kritérium č. 2:

Zkušenosti osob podílejících se na zpracování veřejné zakázky (váha 40%), které je v tabulce níže členěno na dvě subkritéria se v 1. subkritériu „Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (váha 50%)“

v tabulkách, podle kterých bude zadavatel hodnotit zkušenosti realizačního týmu je uveden podíl práce na zakázkách s původními parametry řešených zakázek 10 000 nebo 20 000 obyvateli pro řešený ÚP (členové týmu) a s 20 000 nebo 50 000 obyvateli pro řešený ÚP (vedoucí týmu).

V návaznosti na snížení požadavku na technickou kvalifikaci uchazeče žádáme zadavatele o vysvětlení tohoto požadavku při hodnocení zkušeností realizačního týmu. Pokud byl snížen parametr celkový, pak hodnocení kritéria zkušenosti osob je v podstatě nadbytečné, a rozhodující bude pouze kritérium nabídková cena. V této souvislosti žádáme zadavatele o zvážení možnosti dát do souladu požadavek na parametr řešené zakázky územního plánu co do počtu obyvatel řešené zakázky příslušným členem realizačního týmu a to v:

- Subkritériu č. 1 – zkušenosti vedoucího realizačního týmu
- Subkritéria č. 2 – zkušenosti ostatních členů týmu

ODPOVĚĎ Č. 1

Zadavatel trvá na svém požadavku uvedeném v zadávací dokumentaci uveřejněné 5. 10. 2017 na profilu zadavatele. Hodnocení nabídek bude probíhat dle stávajících pravidel.

2. hodnotící kritérium Zkušenosti osob podílející se na zpracování veřejné zakázky nejsou v přímé souvislosti s požadavky na Technickou kvalifikaci uvedenou v bodě 7.3 zadávací dokumentace.

INFORMACE Č. 1

Zadavatel opravuje text 1. subkritéria uvedeného v bodu 11.3 zadávací dokumentace z důvodu administrativního nedopatření, vzniklého nesprávným součtem předmětných čísel. Toto nedopatření a jeho oprava nemají žádný vliv na počet referenčních zakázek, na nichž se vedoucí realizačního týmu podílel v pozici vedoucího týmu, a proto zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

A níže uvádíme správné znění tabulky po opravě chybného součtu zakázek. Chybný řádek je označen zelenou barvou.

Zadavatel bude hodnotit zkušenosti vedoucího realizačního týmu bodovací metodou dle následující tabulky:

Počet referenčních zakázek, na nichž se vedoucí realizačního týmu podílel v pozici vedoucího týmu	Počet přidělených bodů
Nesplnění ani jedné z níže uvedených možností	0
Podíl na alespoň 1 zakázce na vypracování/změně* územního plánu splňujícím alespoň jednu z níže uvedených podmínek: podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s rozlohou větší než 2.000 ha nebo podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s alespoň 20.000 obyvateli	25
Podíl na 2 zakázkách na vypracování/změně* územního plánu splňujícím následující podmínky: podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s rozlohou větší než 2.000 ha a současně podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s alespoň s 20.000 obyvateli	50
Podíl na 3 zakázkách na vypracování/změně* územního plánu splňujícím následující podmínky: podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s rozlohou větší než 2.000 ha a současně podíl na 2 zakázkách na vypracování/změně ÚP pro území s alespoň s 20.000 obyvateli	75
Podíl na 3 zakázkách na vypracování/změně* územního plánu splňujícím následující podmínky: podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s rozlohou větší než 2.000 ha a současně	100

podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s alespoň s 20.000 obyvateli a současně	
---	--

podíl na 1 zakázce na vypracování/změně ÚP pro území s alespoň s 50.000 obyvateli	
--	--

*** V případě, že se jedná o změnu územního plánu, musí být tato zakázka v minimálním rozsahu ve výši 1 mil. Kč bez DPH.**

Odpověď na dotaz č. 1 ani administrativní nedopatření nejsou důvodem pro prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek končí 7. 11. 2017 v 10:00 hodin.

V Praze, dne 18/10/2017



Bc. Tomáš Lacina
zástupce administrátora VŘ

