VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU S NÁZVEM

„Dodávka s instalací FVE o výkonu min. 99,12kWp II“

1. Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma/název:	**SPORTARÉNA TEPLICE příspěvková organizace**
Právní forma:	příspěvková organizace
Sídlo:	Na Stínadlech 3280, 415 01 Teplice
IČO:	751 11 187
Osoba oprávněná jednat:	pan Pavel Tetřev, ředitel e-mail: tetrev@halateplice.cz tel. č.: 606 648 898
Smluvní zástupce zadavatele:	**PGM Consulting s.r.o.**
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Petr Landa, jednatel
Kontaktní osoba:	Tereza Kubáková, administrátor VZ e-mail: tereza.kubakova@pgmc.cz tel. č: +420 723 576 215

Zpracovatel projekt. dokumentace:
viz přílohy č. 7 a 8 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace

Odkaz na profil zadavatele:
https://zakazky.teplice.cz/profile_display_120.html

2. Identifikační údaje zakázky

Název VZ:	**„Dodávka s instalací FVE o výkonu min. 99,12kWp II“**
Druh VZ:	veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky
Druh VŘ/ZŘ:	otevřené výběrové řízení realizované podle příslušných pokynů poskytovatele dotace a interní směrnice zadavatele

3. Přístup k zadávací dokumentaci a komunikace

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce je bez omezení přístupná minimálně po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele:
https://zakazky.teplice.cz/profile_display_120

Zadavatel komunikuje s dodavateli zásadně písemně. Zadavatel žádá, aby písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala elektronicky. Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje **E-ZAK**.

4. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: **2 000 000 Kč bez DPH**

Uvedená předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako limitní nabídková cena, tzn. **účastníci mohou ve svých nabídkách uvést nabídkovou cenu maximálně ve výši**

předpokládané hodnoty. V případě, že účastník uvede v nabídce cenu vyšší, než je stanovený limit, bude jeho nabídka vyloučena z hodnocení nabídek.

5. Předmět zakázky

Předmětem této zakázky je dodávka s montáží FVE za účelem snížení energetické náročnosti budovy.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v projektové dokumentaci a výkazu výměr k ocenění – přílohy č. 7 a 8 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace (dále jen „Výzva a ZD"). Zároveň bude dílo realizováno v souladu s dalšími přílohami Výzvy a ZD.

Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v zadávací dokumentaci, projektu a ve výkazu výměr, nejsou dle ZZVZ závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Podmínky plnění:

Technické podmínky pro plnění jsou detailně stanoveny v projektové dokumentaci – příloha č. 7 Výzvy a ZD.

Další podmínky:

- **Dle vyjádření ČEZ distribuce je aktuálně pouze možný instalovaný výkon dle SoP. Vyšší instalovaný výkon není nyní dovolen, proto není předmětem zadání. Záměr je takový, aby objekt dosáhl co nejvyšší soběstačnosti díky ročním spotřebám v řádu GWh.**
- Připojení na PC a aplikaci v telefonu
- Minim. technické parametry:

Technologie	Soubory norem (je-li relevantní)
Fotovoltaické moduly	IEC 61215, IEC 61730
Měniče	IEC 61727 nebo IEC 62116, nebo EN 50549-1/EN50549-2

Technologie	Minimální účinnost
Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách 13(STC)	20,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku, 19,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku, 20,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku, 12,0 % pro tenkovrstvé moduly,

	nestanoveno pro speciální výrobky a použití14.
Měniče	97,0 % (Euro účinnost)
Technologie	**Požadované zajištění životnosti**
Fotovoltaické moduly	min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem
Měniče	záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Elektrické akumulátory	záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput)15
Elektrolyzér	záruka výrobce či dodavatel na minimálně 15 000 provozních hodin nebo min. 5 let provozu na jeho bezodkladnou opravu, výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy nebo poškození

CPV kódy/NIPEZ:

Elektroinstalační práce	45310000-3
Solární panely	09331000-8
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5
Instalace a montáž elektrického vybavení	51110000-6

6. Doba a místo plnění zakázky

Termín zahájení plnění:
po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín dokončení plnění
vč. revize systému a UTP DS (úplné technické připojení distribuční soustavy):
do 30. 11. 2026

Místo plnění
Na Stínadlech 3280, 415 01 Teplice

Prohlídka místa plnění:
Prohlídka místa plnění se uskuteční se zástupcem zadavatele:
panem Tetřevem, e-mail: tetrev@halateplice.cz, tel. č.: +420 606 648 898
, a to ve dnech: **12. 6. 2026 (pátek) v čase 09:00-12:00 hod. a**
19. 6. 2026 (pátek) v čase 09:00-12:00 hod.

Zástupce účastníka bude plně obeznámen s místními podmínkami a rozsahem. Prohlídka místa plnění neslouží k zodpovídání dotazů / žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace. Sraz účastníků před začátkem prohlídky místa plnění na adrese: **viz výše.** V případě potřeby je možné si na výše uvedeném kontaktu domluvit jiný termín prohlídky místa plnění.

7. Financování předmětu zakázky

Zadavatel předpokládá, že projekt, jehož je tato veřejná zakázka součástí, bude spolufinancován z RES+. Reg. číslo žádosti: 7241100873

8. Lhůta pro podání nabídky, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **nejpozději do 25. 6. 2026 do 08:00 hod.**

Termín otevírání nabídek: dne 25. 6. 2026 od 08:01 hod.

9. Způsob a místo pro podání nabídky

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.

Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje, který je dostupný na profilu zadavatele:
https://zakazky.teplice.cz/profile_display_120.html

! **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj zadavatele. Nabídky budou podávány výhradně ve elektronické podobě přes profil zadavatele provozovaný v elektronickém nástroji E-ZAK.**

Podáním nabídky účastník zcela a bez výhrad akceptuje podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání nabídky a případné další podmínky, které zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu nabídky – příloha č. 1 Výzvy a ZD též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídky budou podávány ve výše uvedené lhůtě. Otevírání elektronických nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.

10. Kritéria hodnocení a metoda hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti (analogicky dle § 114 ZZVZ). Pro hodnocení nabídek jsou stanovena následující hodnoticí kritéria:

	HODNOTICÍ KRITÉRIA	VÁHA V %
A.	**Nabídková cena v Kč bez DPH**	**80**
B.	**Lhůta na zhotovení díla (v kalendářních dnech)** min. 100 kalendářních dnů, max. 150 kalendářních dnů od podpisu smlouvy	**20**

V rámci dílčího hodnoticího kritéria A bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH zpracovanou dle této zadávací dokumentace.

Způsob hodnocení dílčího kritéria nabídkové ceny:
Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to tím způsobem, že hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky (nejnižší podané nabídky) k hodnocené nabídce. Nejnižší cenová nabídka tedy vždy obdrží 100 bodů – viz vzorec:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$$

Hodnota nejvhodnější nabídky bude vždy vydělena hodnotou konkrétní, právě hodnocené nabídky a vynásobena 100. Následně bude vynásobena celkovou vahou kritéria, čímž zadavatel určí celkový počet bodů získaný nabídkou v daném kritériu.

V rámci dílčího hodnoticího kritéria B bude zadavatel hodnotit lhůtu na zhotovení díla uvedenou v doplněném návrhu smlouvy ze strany dodavatele.

Účastník je povinen uvést lhůtu na zhotovení díla v kalendářních dnech. Účastník je povinen uvést jediný časový údaj vyjádřený v kalendářních dnech (minimálně 100 kalendářních dnů a maximálně 150 kalendářních dnů od předání staveniště). Účastník nesmí nabídnout hodnotu vyšší než maximální stanovenou. V případě, že nabídne vyšší hodnotu, bude ze zadávacího/výběrového řízení vyloučen z důvodu nedodržení zadávacích podmínek. Pokud účastník nabídne nižší hodnotu než minimální stanovenou, bude účastník hodnocen jako by uvedl hodnotu právě minimální (tj. 100 kalendářních dnů).

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$$

Hodnota nejvhodnější nabídky bude vždy vydělena hodnotou konkrétní, právě hodnocené nabídky a vynásobena 100. Následně bude vynásobena celkovou vahou kritéria, čímž zadavatel určí celkový počet bodů získaný nabídkou v daném kritériu.

Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším celkovým bodovým ziskem.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Účastník je povinen předložit nabídku v českém, případně slovenském jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy či opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel žádá účastníka, aby nabídku zpracovali v následující struktuře:

I. Krycí list nabídky
- příloha č. 1 Výzvy a ZD
- doplněný a podepsaný oprávněnou osobou

II. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy za účastník, o oprávnění jednat za účastníka (pokud je to relevantní)

III. Čestné prohlášení – poddodavatelé
- příloha č. 4 Výzvy a ZD

IV. Doklady k prokázání splnění kvalifikace

V. Oceněný výkaz výměr/položkový rozpočet
- příloha č. 8 Výzvy a ZD
- Oceněný výkaz výměr / položkový rozpočet účastník předloží ve formátech .pdf a .xls/.xlsx.

VI. Návrh smlouvy
- Účastník předloží návrh smlouvy uvedený v příloze č. 9 této Výzvy ve formátu .pdf podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele a také v editovatelném formátu

VII. Čestné prohlášení – střet zájmů
- příloha č. 5 Výzvy a ZD

  § 4b zák. č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů:

  „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.“

VIII. Čestné prohlášení – sankce Rusko
- příloha č. 6 Výzvy a ZD

IX. Případné další dokumenty

- další případné dokumenty a doklady požadované v zadávacích podmínkách, případně dokumenty, jejichž předložení v nabídce účastník vyhodnotí jako potřebné

12. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách (Kč) v členění:

- bez DPH,
- částka DPH (procentní sazba DPH),
- s DPH.

Účastník uvede cenu v této struktuře v Krycím listu nabídky – příloha č. 1 Výzvy a ZD.

! **Nabídková cena uvedená v Krycím listu musí odpovídat oceněnému výkazu výměr/položkovému rozpočtu. Pro účely hodnocení nabídek bude zadavatel považovat za nabídkovou cenu částku bez DPH vyplývající z řádně oceněného výkazu výměr/položkového rozpočtu (příloha č. 8 Výzvy a ZD)!**

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

13. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh). Anonymizované dotazy a odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele:
https://zakazky.teplice.cz/profile_display_120.html

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Dodavatel odešle písemnou žádost o vysvětlení zadávacích podmínek zadavateli, a to **výhradně přes elektronický nástroj E-ZAK**. Ze žádosti musí být zřejmé, které veřejné zakázky se daná žádost týká.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel v případě otevřené výzvy uveřejní stejným způsobem, jakým byla uveřejněna výzva a v případě uzavřené výzvy prokazatelným způsobem odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

Vysvětlení zadávacích podmínek bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, včetně přesného znění požadavku, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek.

Zadávací podmínky může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňována případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezapracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

15. Výhrada změn závazku ze smlouvy

Zadavatel nevyužije možnost výhrady změny závazku ze smlouvy.

16. Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník ve své nabídce prokáže, že splňuje

- základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ,
- profesní způsobilost analogicky dle § 77 ZZVZ, a
- technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 ZZVZ.

I. Základní způsobilost

Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku způsobilosti, jak je popsána výše v této zadávací dokumentaci a v § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ, splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat
a) tato právnická osoba,
b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti
Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti předložením podepsaného Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti – příloha č. 2 Výzvy a ZD. Případně může účastník prokázat splnění základní způsobilosti předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ či jiným způsobem v souladu se ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

II. Profesní způsobilost

Dodavatelé v nabídce prokáží profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ. Splnění profesní způsobilosti prokáže v této zakázce dodavatel, který předloží dokumenty dle níže uvedených bodů. Doklady podle níže uvedených bodů nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

- ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a

- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. minimálně na činnost ***Montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení***

- **doklad, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. **Osvědčení o získání profesní kvalifikace *Elektromontér/elektromontérka fotovoltaických systémů* (26-014-H) dle zák. č. 406/2006 Sb., o hospodaření energií, v platném znění**

Dodavatel má povinnost zajistit provedení instalace vybraných zařízení fyzickou osobou, která je držitelem osvědčení o profesní kvalifikaci podle zákona o uznávání výsledků dalšího vzdělávání, které není starší než 5 let

III. Technická kvalifikace

Účastníci výběrového řízení/dodavatelé prokáží technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d).

i. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. b):

Účastník ve své nabídce předloží:

- **Seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

Seznam významných dodávek/služeb bude obsahovat **minimálně 3 (tři) referenční zakázky stejné nebo obdobné povahy** realizované v období posledních 3 let před zahájením tohoto výběrového řízení.

Minimální hodnota jednotlivých referenčních zakázek: **1 000 000 Kč bez DPH**

Referenční zakázky musejí být v období 3 let před zahájením tohoto výběrového řízení dokončeny.

Referenční zakázky musí být zakázkami obdobného charakteru, tj. dodávky a/nebo instalace fotovoltaického systému.

ii. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) a d):

Účastník ve své nabídce předloží:

- **seznam techniků / odborných pracovníků – Seznam členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a

- **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám/službám.

Dodavatel musí disponovat min. 1 osobou odpovědnou za vedení a realizaci díla na pozici **„Montér fotovoltaiky“** a minimálně tuto osobu uvede do seznamu techniků a odborných pracovníků - Seznamu členů realizačního týmu. Prostřednictvím této osoby dodavatel zajistí výkon odborných činností spočívajících v instalaci vybraných zařízení vyrábějících energii z obnovitelných zdrojů (tedy i fotovoltaiky) pouze fyzickými osobami, které jsou držiteli osvědčení o profesní kvalifikaci pro příslušnou činnost podle zákona o uznávání výsledků dalšího vzdělávání ne staršího než 5 let. Osoba musí disponovat osvědčením o profesní kvalifikaci osob provádějících instalaci lze získat absolvováním a splněním požadavků profesní kvalifikace 24-014-H „Elektromontér/elektromontérka fotovoltaických systémů“.

Seznam musí obsahovat minimálně tyto informace:

- identifikační údaje fyzické osoby uvedené v Seznamu (člena týmu),
- informaci o tom, zda je osoba zaměstnancem dodavatele nebo osobou v jiném právním vztahu k dodavateli,
- informace o délce praxe osoby v požadované oblasti,
- informace o minimálně 3 (třech) referenčních zakázkách dané osoby obsahující název a popis předmětu plnění referenční zakázky, termín plnění (od mm/rrrr – do mm/rrrr) a kontaktní údaje na objednatele referenční zakázky

Osoba „Montéra fotovoltaiky“ musí splňovat minimálně tyto požadavky:

- **disponuje osvědčením o profesní kvalifikaci 24-014-H „Elektromontér/elektromontérka fotovoltaických systémů“, a zároveň**
- **má praxi v instalaci fotovoltaických systémů min. 3 roky, a zároveň**
- **má zkušenost s realizací instalace fotovoltaických soustav z minimálně 3 (tří) stejných či obdobných dokončených zakázek.**

Seznam referenčních zakázek bude obsahovat minimálně tyto informace:

- název referenční zakázky,
- název a IČO objednatele,
- stručný popis předmětu plnění této referenční zakázky, případně části, která byla realizována účastníkem/dodavatelem,
- finanční hodnota referenční zakázky v CZK bez DPH, resp. této její části,
- termín realizace referenční zakázky (od měsíc/rok– do měsíc/rok), a
- jméno a kontakt na osobu, která byla objednatelem nebo kontaktní osobou referenční zakázky.

Prokázání technické kvalifikace:

Účastník ve své nabídce předloží doplněné a podepsané Čestné prohlášení - Technická kvalifikace (příloha č. 3 ZD). Účastník ve své nabídce dále doloží jako přílohu Seznamu doklady odborné kvalifikaci člena realizačního týmu, tj.:

- **kopii osvědčení o profesní kvalifikaci**

- **čestné prohlášení osoby o délce praxe a o realizovaných referenčních zakázkách, a o tom, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky dle vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu a s odpovědností za provádění činnosti v rozsahu odborné odpovědnosti na této zakázce.**

Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele (analogicky dle § 83 ZZVZ):

§ 83 ZZVZ: *Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit*

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Více viz § 83 ZZVZ.

17. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky

Návrh smlouvy – příloha č. 9 této Výzvy bude ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem, který jedná za účastníka nebo osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plná moc) v nabídce.

Podává-li nabídku více účastníků společně, musí být návrh smlouvy podepsán osobami prokazatelně oprávněnými jednat za účastníka, kteří tvoří „sdružení“ (či jinou právní formu), nebo účastníka, který byl ostatními členy takového „sdružení“ k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Smlouva bude uzavřena v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

18. Požadavky na specifikaci poddodavatelů

Účastník je povinen v nabídce uvést, zda má v úmyslu část veřejné zakázky plnit prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů.

Pokud má účastník v úmyslu využít poddodávky, zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, že má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce zájemce popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením objemu prací na veřejné zakázce v % a druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele – **viz příloha č. 4 Výzvy a ZD.**

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu realizovat žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, tj. bude realizovat veřejnou zakázku pouze vlastními silami, doloží ve své nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení **– viz příloha č. 4 Výzvy a ZD.**

V případě, že zároveň účastník bude prokazovat část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předloží účastník ve své nabídce relevantní doklady o kvalifikaci (viz část *Požadavky na prokázání kvalifikace*).

19. Bankovní záruka nebo peněžitá jistota za řádné a včasné provedení díla

Zadavatel požaduje, aby dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva na veřejnou zakázku (smlouva o dílo), předložil bankovní záruku za řádné a včasné provedení díla. Podrobnosti stanoví návrh smlouvy (příloha č. 9 této výzvy).

Bankovní záruku lze nahradit složením odpovídající peněžité jistoty. Podrobnosti stanoví návrh smlouvy (příloha č. 9 této výzvy).

Originál nebo ověřenou kopii bankovní záruky předloží vybraný dodavatel zadavateli nebo peněžitou jistotu složí vybraný dodavatel zadavateli nejpozději před podpisem smlouvy o dílo, a to na výzvu a ve lhůtě stanové zadavatelem, která bude činit nejméně 5 pracovních dnů. Bankovní záruka musí být bezpodmínečná, neodvolatelná a musí označovat objednatele (zadavatele) jako výlučného beneficienta. Nepředložení bankovní záruky nebo nesložení peněžité jistoty je porušením zadávacích podmínek, které opravňuje zadavatele vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že tato bankovní záruka, případně složení peněžité jistoty není jistotou za účast v zadávacím řízení ve smyslu § 41 ZZVZ.

20. Další podmínky plnění zakázky

I. **Dodavatel je oprávněn doklady a dokumenty předkládané v nabídce předložit ve formě prostých kopií. Zadavatel si však může kdykoliv vyžádat poskytnutí originálů či ověřených kopií dokumentů, které jsou dodavatelem předloženy v prosté kopii.**

II. **Dodavatel má právo v nabídce prokázat kvalifikaci čestným prohlášením (analogicky dle § 86 odst. 2 ZZVZ).**

III. **Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 ZZVZ a jako taková není zadávána v zadávacím řízení ve smyslu ustanovení ZZVZ. V případě, že je v těchto zadávacích podmínkách odkazováno na ustanovení ZZVZ, tak se jedná o podpůrné odkazy a je postupováno analogicky dle zákona.**

IV. **Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce čestně prohlásil, že není ve střetu zájmů – příloha č. 5 Výzvy a ZD.**

V. **Zadavatel požaduje, aby dodavatel čestně prohlásil, že on a kterýkoliv z jeho poddodavatelů či jiných osob analogicky dle § 83 ZZVZ splňoval podmínky ve vztahu k ruským / běloruským subjektům. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil čestné oprávněnou osobou podepsané Čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům – příloha č. 6 Výzvy a ZD. Bez tohoto čestného prohlášení nebude možné s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu na plnění zakázky.**

VI. **Zadavatel požaduje, aby byl vybraný dodavatel pojištěn na škody způsobené při plnění předmětu zakázky. Zadavatel před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem vyzve vybraného dodavatele k předložení dokumentů prokazujících pojištění vybraného dodavatele proti škodám způsobeným třetím osobám při plnění zakázky. Zadavatel požaduje, aby byl vybraný dodavatel po celou dobu poskytování plnění pojištěn na škody způsobené třetím osobám při výkonu své činnosti v rámci plnění této zakázky. Vybraný dodavatel uzavře před podpisem smlouvy na plnění zakázky smlouvu pojištění o odpovědnosti za škody způsobené svou činností, případně již bude mít uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností na částku, která bude vyšší nebo rovna minimálně hodnotě zakázky.**

VII. Vybraný dodavatel bude zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu stanovenou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

VIII. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

IX. Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem.

X. Zadavatel zruší výběrové řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání nabídky ve výběrovém řízení není žádný účastník.

XI. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

XII. **Zadavatel nebude moci uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nepůjde zjistit jeho skutečné majitele z evidence**

skutečných majitelů (nebo budou-li panovat pochybnosti o správnosti zápisu skutečného majitele). Zadavatel tak bude povinen takového vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího/výběrového řízení. V případě zahraničních dodavatelů bude zadavatel postupovat tak, že zahraničního vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, k identifikaci skutečných majitelů a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k vybranému dodavateli. Zadavatel může před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem vyzvat vybraného dodavatele k předložení úplného výpisu z Evidence skutečných majitelů.

21. Přílohy

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení - základní způsobilost
3. Čestné prohlášení - profesní způsobilost a technická kvalifikace
4. Čestné prohlášení - poddodavatelé
5. Čestné prohlášení - vyloučení střetu zájmů
6. Čestné prohlášení - mezinárodní sankce
7. Projektová dokumentace
8. Výkaz výměr/položkový rozpočet k ocenění
9. Návrh smlouvy
10. Statické posouzení
11. Energetické hodnocení
12. Smlouva o připojení
13. PBŘ
14. Řez stávající konstrukcí
15. Stavební povolení

V Teplicích dne 9. 6. 2026