



**POPIS URBANISTICKÉHO NÁVRHU**

AREÁL JE SITUOVÁN NA JIŽNÍM OSLUNĚNÉM SVAHU. POLOHA UMOŽŇUJE VÝHLED DO OTEVŘENÉ KRAJINY. KLIMATOLOGICKY VHODNÁ, DOSTATEČNĚ PROVĚTRANÁ. ODSTUP OD BYTOVÉ ZÁSTAVBY JE OPTIMÁLNÍ. URBANISTICKÝM "LANDMARKEM" JE VĚŽ VODOJEMU. LOKALITA UMOŽŇUJE DALŠÍ ROZVOJ DO VŠECH SMĚRŮ. DOSTUPNOST AREÁLU ŘEŠÍ STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE. "K VODOJEMU" S PARKOVIŠTĚM A ZASTÁVKOU BUSU. ZÁSOBOVÁNÍ BUDE UŽÍVAT ÚČELOVOU KOMUNIKACI K VODOJEMŮM.

AREÁL TVOŘÍ KOMPAKTNÍ STAVBA – BAZÉNY S ATRAKCEMI A OTEVŘENÝ "PARK" SLUNÍČÍ LOUKA. BAZÉNY TVOŘÍ "KASKÁDU" VE TŘECH ÚROVNÍCH. HORNÍ S DĚTSKÝMI BROUZADLIŠTI A ATRAKCEMI. STŘEDNÍ S PLAVECKÝM BAZÉNEM A SKOKANSKOU VĚŽÍ. DOLNÍ ÚROVEŇ MÁ ZÁŽITKOVÝ BAZÉN S ATRAKCEMI. CENTRÁLNÍ ÚROVEŇ S POKLADNOU A DALŠÍM SERVISEM. ŠATNAMI, BAREM, OBČERSTVENÍM, KLUBEM A.T.D. NAVAZUJE NA HLAVNÍ PROMENÁDU "SLUNÍČÍHO" PARKU. PROMENÁDA JE VYBAVENA MOBILIÁŘEM. KASKÁDA TRAVNATÝCH TERAS NENÍ OPLOCENA.

V NEJNÍŽŠÍ ÚROVNI JE SITUOVÁNO DĚTSKÉ HŘIŠTĚ S KIOSKEM OBČERSTVENÍM A SPRCHOU. NA HORNÍ ÚROVNI PARKU JSOU OPLOCENÉ KURTY PRO PLÁŽOVÉ SPORTY / VOLEJBAL, BADMINTON/ VEŠKERÉ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ JE INTEGROVÁNO DO OHRAZENÉ KOMPAKTNÍ STAVBY. "KASKÁDA" MÁ ATRIBUTY OPENAIR VODNÍHO STADIONU. TVOŘÍ CHRÁNĚNÝ VYMEZENÝ PROSTOR S NÁROČNÝM TECHNOLOGICKÝM VYBAVENÍM A ATRAKCEMI. UŽÍVANÝ PŘEVÁŽNĚ V LETNÍ SEZÓNĚ.

SLUNÍČÍ PARK JE NAOPAK OTEVŘENÝ, PROSTUPNÝ K CELOROČNÍMU VYUŽITÍ. LETNÍ MOBILIÁŘ JE USKLADNĚN V KASKÁDĚ. PARK VYTVÁŘÍ PŘEDPOLÍ BUDOUCÍ ATRAKCI VĚŽE VODOJEMU JAKO ROZHLEDNĚ A TAKÉ PAMÁTKNÍKU. VZHLEDEM K POLOZE AREÁLU LZE UVAŽOVAT O ENERGETICKY AKTIVNÍ STAVBĚ POKUD PRO KRYTÍ POTŘEBY ELEKTRICKÉHO PROUDU BUDE REALIZOVÁNA. VLASTNÍ FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA INTEGROVANÁ DO KASKÁDY NERO DO JEJÍ BLÍZKOSTI.

AREÁL KOUPALIŠTĚ KASKÁDA MŮŽE BÝT ZÁRODKEM ŠIRŠÍHO SPORTOVNĚ REKREAČNÍHO VYBAVENÍ MĚSTA.

měřítko

ŠIRŠÍ VZTAHY

